



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 179 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VADSET INDUSTRIOMRÅDE 7 AS  
Forretningsadresse: Vadset Industriområde 7  
6264 TENNFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sivert Petter Dyrkorn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Sum kostnader		0	0
<b>Driftsresultat</b>		0	0
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		0	0
<b>Årsresultat</b>		0	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	491 861	491 861
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>491 861</b>	<b>491 861</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>491 861</b>	<b>491 861</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>491 861</b>	<b>491 861</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	111 801	111 801
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>111 801</b>	<b>111 801</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	380 060	380 060
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>380 060</b>	<b>380 060</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>491 861</b>	<b>491 861</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>491 861</b>	<b>491 861</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 454599

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 179 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VADSET INDUSTRIOMRÅDE 7 AS  
Forretningsadresse: Vadset Industriområde 7  
6264 TENNEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sivert Petter Dyrkorn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 179 162  
VADSET INDUSTRIOMRÅDE 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 818 179 162  
VADSET INDUSTRIOMRÅDE 7 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	491 861	491 861
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>491 861</b>	<b>491 861</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>491 861</b>	<b>491 861</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>491 861</b>	<b>491 861</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	111 801	111 801
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>111 801</b>	<b>111 801</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	380 060	380 060
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>380 060</b>	<b>380 060</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>491 861</b>	<b>491 861</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>491 861</b>	<b>491 861</b>



Organisasjonsnr: 818 179 162  
VADSET INDUSTRIOMRÅDE 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Vadset Industriområde 7 AS**

**Organisasjonsnr. 818179162**

**ADMENTO**  
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

[www.admento.no](http://www.admento.no)



Vadset Industriområde 7 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		0	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>			
<b>0</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>			
<b>0</b>			
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>			
<b>0</b>			

Årsregnskap for Vadset Industriområde 7 AS

Organisasjonsnr. 818179162



Vadset Industriområde 7 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	491 861	491 861
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>491 861</b>	<b>491 861</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>491 861</b>	<b>491 861</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>491 861</b>	<b>491 861</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	111 801	111 801
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>111 801</b>	<b>111 801</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	380 060	380 060
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>380 060</b>	<b>380 060</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>491 861</b>	<b>491 861</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>491 861</b>	<b>491 861</b>

Vadset den 31. desember 2021  
18.05.2022

Tarjei Solbakken Rødset  
Daglig leder/Styreleder



Vadset Industriområde 7 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Der er ikke betalt ut honorar til styret eller daglig leder. Selskapet har ikke krav til OTP og har ikke slik ordning. Selskapet har fravalgt revisor.

### Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	0
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>



Vadset Industriområde 7 AS

## Noter 2021

### Note 3 - Tomter

Selskapet eier byggeklar tomt, Gnr 71 Bnr 55 i Ålesund kommune med adresse Vadset Industriområde 7, 6264 TENNFJORD. Tomten er 4.132,1 m2 og ligger i regulert industriområde.

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 111 801 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 111 801.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Aco Møre AS	996 336 891	111 801	100,00 %

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	111 801	0	380 060	491 861
Pr 31.12.	111 801	0	380 060	491 861