



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 853 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SH EIENDOMCOACHEN AS
Forretningsadresse: Hovfaret 4
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Haanes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		434 043	44 202
Sum inntekter		434 043	44 202
Kostnader			
Varekostnad		1 560	42 400
Lønnskostnad	3, 4	2 279	0
Annen driftskostnad		708 823	83 225
Sum kostnader		712 662	125 625
Driftsresultat		-278 619	-81 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	3
Annen finansinntekt		10 643	0
Sum finansinntekter		10 645	3
Netto finans		10 645	3
Resultat før skattekostnad		-267 974	-81 420
Årsresultat		-267 974	-81 420
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-267 975	-81 420
Sum overføringer og disponeringer		-267 975	-81 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		432 500	44 837
Andre kortsiktige fordringer		73 897	53 492
Sum fordringer		506 397	98 329
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		482	17 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		482	17 132
Sum omløpsmidler		506 879	115 461
SUM EIENDELER		506 879	115 461
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784	-5 784
Sum innskutt egenkapital		24 216	24 216
Opptjent egenkapital			
Øreavrunding			-1
Udekket tap		349 394	81 420
Sum opptjent egenkapital		-349 394	-81 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		-325 178	-57 205
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		326 688	0
Sum annen langsiktig gjeld		326 688	0
Sum langsiktig gjeld		326 688	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 368	62 003
Annen kortsiktig gjeld		444 001	110 662
Sum kortsiktig gjeld		505 369	172 665
Sum gjeld		832 057	172 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		506 879	115 460



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 368217

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 853 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SH EIENDOMCOACHEN AS
Forretningsadresse: Hovfaret 4
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Siri Haanes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 853 993
SH EIENDOMCOACHEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		434 043	44 202
Sum inntekter		434 043	44 202
Kostnader			
Varekostnad		1 560	42 400
Lønnskostnad	3, 4	2 279	0
Annen driftskostnad		708 823	83 225
Sum kostnader		712 662	125 625
Driftsresultat		-278 619	-81 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	3
Annen finansinntekt		10 643	0
Sum finansinntekter		10 645	3
Netto finans		10 645	3
Resultat før skattekostnad		-267 974	-81 420
Årsresultat		-267 974	-81 420
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-267 975	-81 420
Sum overføringer og disponeringer		-267 975	-81 420



Organisasjonsnr: 933 853 993
SH EIENDOMCOACHEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		432 500	44 837
Andre kortsiktige fordringer		73 897	53 492
Sum fordringer		506 397	98 329

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		482	17 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		482	17 132

Sum omløpsmidler

506 879 115 461

SUM EIENDELER

506 879 115 461

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784	-5 784
Sum innskutt egenkapital		24 216	24 216

Opptjent egenkapital

Øreavrunding			-1
Udekket tap		349 394	81 420
Sum opptjent egenkapital		-349 394	-81 421

Sum egenkapital

-325 178 -57 205

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		326 688	0
Sum annen langsiktig gjeld		326 688	0



Sum langsiktig gjeld	326 688	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	61 368	62 003
Annen kortsiktig gjeld	444 001	110 662
Sum kortsiktig gjeld	505 369	172 665
Sum gjeld	832 057	172 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	506 879	115 460



Organisasjonsnr: 933 853 993
SH EIENDOMCOACHEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Oslo

Virksomhetens art

Å levere interiørdesign -og innredning gjennom innovative tekniske og kreative løsninger for å forenkle menneskers



hverdag når de skal flytte, skape rom og hjem for gode opplevelser. Selskapet tilbyr også boligrådgivning, strategisk rådgivning og salgsfremmende tiltak for salg av bolig.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Det er usikkert om selskapet kan fortsette som før. Årsregnskapet er derfor laget uten å legge til grunn fortsatt drift. Styret vil likevel gjøre det de kan for å drive videre, hvis det lar seg gjøre. Det skytes inn kapital hvis nødvendig

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2279.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2279.00	