



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 273 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOGEMANNSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Rekdalsveien 85
5151 STRAUMSGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tolleiv Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 646 550	5 101 913
Sum inntekter		5 646 550	5 101 913
Kostnader			
Avskrivning	4	1 063 737	1 054 764
Annen driftskostnad		1 439 541	2 041 986
Sum kostnader		2 503 278	3 096 750
Driftsresultat		3 143 272	2 005 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 067 322	570 061
Annen finansinntekt		8 138	7 564
Sum finansinntekter		1 075 460	577 625
Annen rentekostnad			77
Sum finanskostnader			77
Netto finans		1 075 460	577 548
Ordinært resultat før skattekostnad		4 218 732	2 582 711
Skattekostnad på ordinært resultat	5	928 999	568 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 289 733	2 013 733
Årsresultat		3 289 733	2 013 733
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	3 562 653	2 229 898
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-272 920	-216 165
Sum overføringer og disponeringer		3 289 733	2 013 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	48 163 483	48 883 694
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 656 286	1 999 812
Sum varige driftsmidler		49 819 769	50 883 506
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	5 600 000	5 600 000
Andre fordringer	3	8 441 178	8 441 178
Sum finansielle anleggsmidler		14 041 178	14 041 178
Sum anleggsmidler		63 860 947	64 924 684
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	1 166 901	895 582
Sum fordringer		1 166 901	895 582
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 491 763	4 386 990
Sum omløpsmidler		7 658 664	5 282 572
SUM EIENDELER		71 519 611	70 207 256
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	2 500 000	2 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	6	6 750 570	6 750 570
Annen innskutt egenkapital	6	13 467 581	13 467 581
Sum innskutt egenkapital		22 718 151	22 718 151
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	40 490 094	40 763 014
Sum opptjent egenkapital		40 490 094	40 763 014
Sum egenkapital		63 208 245	63 481 165
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 489 757	3 565 609
Sum avsetninger for forpliktelser		3 489 757	3 565 609
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 489 757	3 565 609
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	98 451	103 597
Skyldige offentlige avgifter		35 025	52 768
Annen kortsiktig gjeld	7	4 688 133	3 004 117
Sum kortsiktig gjeld		4 821 609	3 160 482
Sum gjeld		8 311 366	6 726 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 519 611	70 207 256



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 616069

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 273 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOGEMANNSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Rekdalsveien 85
5151 STRAUMSGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tolleiv Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 999 273 300
LOGEMANNSGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 646 550	5 101 913
Sum inntekter		5 646 550	5 101 913
Kostnader			
Avskrivning	4	1 063 737	1 054 764
Annen driftskostnad		1 439 541	2 041 986
Sum kostnader		2 503 278	3 096 750
Driftsresultat		3 143 272	2 005 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 067 322	570 061
Annen finansinntekt		8 138	7 564
Sum finansinntekter		1 075 460	577 625
Annen rentekostnad			77
Sum finanskostnader			77
Netto finans		1 075 460	577 548
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	928 999	568 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 289 733	2 013 733
Årsresultat		3 289 733	2 013 733
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	3 562 653	2 229 898
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-272 920	-216 165
Sum overføringer og disponeringer		3 289 733	2 013 733



Organisasjonsnr: 999 273 300
LOGEMANNSGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	48 163 483	48 883 694
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 656 286	1 999 812
Sum varige driftsmidler		49 819 769	50 883 506

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7	5 600 000	5 600 000
Andre fordringer	3	8 441 178	8 441 178
Sum finansielle anleggsmidler		14 041 178	14 041 178

Sum anleggsmidler		63 860 947	64 924 684
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	7	1 166 901	895 582
Sum fordringer		1 166 901	895 582

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 491 763	4 386 990
-----------------------------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		7 658 664	5 282 572
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		71 519 611	70 207 256
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	2 500 000	2 500 000
Overkurs	6	6 750 570	6 750 570
Annen innskutt egenkapital	6	13 467 581	13 467 581
Sum innskutt egenkapital		22 718 151	22 718 151

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	40 490 094	40 763 014
-------------------	---	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		40 490 094	40 763 014
Sum egenkapital		63 208 245	63 481 165
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 489 757	3 565 609
Sum avsetninger for forpliktelses		3 489 757	3 565 609
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 489 757	3 565 609
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	98 451	103 597
Skyldige offentlige avgifter		35 025	52 768
Annen kortsiktig gjeld	7	4 688 133	3 004 117
Sum kortsiktig gjeld		4 821 609	3 160 482
Sum gjeld		8 311 366	6 726 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 519 611	70 207 256



Organisasjonsnr: 999 273 300
LOGEMANNSGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	250000.00	10.00	2500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Zico AS	250000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	250000.00	100.00%	

Zico AS kontrolleres av Tolleiv Haugland.

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke avsatt eller utbetalt godtgjørelse til styret i 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Logemannsgården AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Logemannsgården AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 28. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Trine Hansen Bjerkvik
statsautorisert revisor

Permeo Dokumentnøkkel: WKXMM-30TTM-VNKVE-GOKOW-64SWJ-SIC6V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

BJERKVIK, TRINE HANSEN

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2269617

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-28 20:19:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WXXMM-30TTM-VNKVE-GOKOW-64SWJ-SIC6V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Logemannsgården AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: G2WBUL0ZCMA-MCPHV-MDMTE-BENKY-3VPYX



Logemannsgården AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekt		5 646 550	5 101 913
Sum driftsinntekter		5 646 550	5 101 913
Driftskostnader			
Avskrivning	4	1 063 737	1 054 764
Annen driftskostnad		1 439 541	2 041 986
Sum driftskostnader		2 503 278	3 096 750
Driftsresultat		3 143 272	2 005 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 138	7 564
Annen renteinntekt		1 067 322	570 061
Annen rentekostnad		0	77
Netto finansposter		1 075 460	577 548
Ordinært resultat før skattekostnad		4 218 732	2 582 711
Skattekostnad på ordinært resultat	5	928 999	568 978
Årsresultat		3 289 733	2 013 733
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	3 562 653	2 229 898
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-272 920	-216 165
Sum disponert		3 289 733	2 013 733

Penneo Dokumentnøkkel: G2WBUL0ZCMA-MCPHV-MDMTE-BENKY-3VPYX



Logemannsgården AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	48 163 483	48 883 694
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	<u>1 656 286</u>	<u>1 999 812</u>
Sum varige driftsmidler		<u>49 819 769</u>	<u>50 883 506</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	7	5 600 000	5 600 000
Andre fordringer		<u>8 441 178</u>	<u>8 441 178</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>14 041 178</u>	<u>14 041 178</u>
Sum anleggsmidler		<u>63 860 947</u>	<u>64 924 684</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>1 166 901</u>	<u>895 582</u>
Sum fordringer		<u>1 166 901</u>	<u>895 582</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>6 491 763</u>	<u>4 386 990</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 658 664</u>	<u>5 282 572</u>
Sum eiendeler		<u>71 519 611</u>	<u>70 207 256</u>

Penneo Dokumentnøkkel: G2WBUL0ZCMA-MCPHV-MDMTE-BENKY-3VPYX



Logemannsgården AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	2 500 000	2 500 000
Overkurs	6	6 750 570	6 750 570
Annen innskutt egenkapital	6	13 467 581	13 467 581
Sum innskutt egenkapital		<u>22 718 151</u>	<u>22 718 151</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	40 490 094	40 763 014
Sum opptjent egenkapital		<u>40 490 094</u>	<u>40 763 014</u>
Sum egenkapital		<u>63 208 245</u>	<u>63 481 165</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	3 489 757	3 565 609
Sum avsetning for forpliktelser		<u>3 489 757</u>	<u>3 565 609</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		98 451	103 597
Skyldige offentlige avgifter		35 025	52 768
Annen kortsiktig gjeld	7	4 688 133	3 004 117
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 821 609</u>	<u>3 160 482</u>
Sum gjeld		<u>8 311 366</u>	<u>6 726 091</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>71 519 611</u>	<u>70 207 256</u>

31. desember 2023
Bergen, 28. juni 2024.

Tolleiv Johan Haugland	Ragnhild Haugland	Torunn Haugland Pous	Anne Berit Peterson
Styrets leder	Styremedlem	Styremedlem	Styremedlem
<hr/>			
Mildrid Jorunn Haugland			
Nestleder			

Penneo Dokumentnøkkel: G2WBUL0ZCMA-MCPHV-MDMTE-BENKY-3VPYX



Logemannsgården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leie inntektsføres etter hvert som den opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Børsnoterte plasseringer som er likvide, vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Logemannsgården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke avsatt eller utbetalt godtgjørelse til styret i 2023.

Note 3 - Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.23	62 436 734	3 475 851	65 912 585
Anskaffelseskost 31.12.23	62 436 734	3 475 851	65 912 585
Akk.avskrivning 31.12.23	-14 273 251	-1 819 565	-16 092 816
Balanseført pr. 31.12.23	48 163 483	1 656 286	49 819 769
Årets avskrivninger	720 211	343 526	1 063 737
Økonomisk levetid	50 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Under tomter, bygninger og annen fast eiendom er det driftsmidler med anskaffelseskost på kr 14 359 188 som ikke avskrives regnskapsmessig.



Logemannsgården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt (av årets skattemessige resultat inkl avgitt konsernbidrag)	1 004 851	628 946
Endring utsatt skatt	-75 852	-59 968
Årets totale skattekostnad	928 999	568 978
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	4 218 732	2 582 711
Permanente forskjeller	3 992	3 550
Endring i midlertidige forskjeller	344 780	272 583
Årets skattemessige resultat	4 567 504	2 858 844
Skatt på alminnelig inntekt	1 004 851	628 946
Ytet konsernbidrag	-4 567 504	-2 858 844
Årets skattegrunnlag	0	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	15 825 825	16 161 427
Gevinst- og tapskonto	36 714	45 892
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	15 862 539	16 207 319
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (22%)	3 489 759	3 565 610

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.23	2 500 000	6 750 570	13 467 581	40 763 014	63 481 165
Årsresultat	0	0	0	3 289 733	3 289 733
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-3 562 653	-3 562 653
Egenkapital 31.12.23	2 500 000	6 750 570	13 467 581	40 490 094	63 208 245

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Lån til Zico AS	5 600 000	5 600 000
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Skyldig konsernbidrag til Zico AS	4 567 504	2 858 844



Logemannsgården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	250 000	10 kr	2 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Zico AS	250 000	100 %	100 %

Zico AS kontrolleres av Tolleiv Haugland.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pious, Torunn Haugland

Styremedlem

På vegne av: Logemannsgården AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2079478

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-06-28 07:45:23 UTC



Haugland, Mildrid Jorunn

Nestleder

På vegne av: Logemannsgården AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-4034389

IP: 85.167.xxx.xxx

2024-06-28 07:55:45 UTC



Haugland, Tolleiv Johan

Styreleder

På vegne av: Logemannsgården AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-4270321

IP: 85.200.xxx.xxx

2024-06-28 08:16:34 UTC



Ragnhild Haugland

Styremedlem

På vegne av: Logemannsgården AS

Serienummer: b12f3824-ec0d-4855-ac08-34a2cd12177a

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-06-28 08:29:03 UTC



Peterson, Anne Berit

Styremedlem

På vegne av: Logemannsgården AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-864363

IP: 67.209.xxx.xxx

2024-06-28 13:27:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G2WBU-OZCMA-MCPHV-MDMTE-BENKY-3VPPX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>