



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 640 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRØNGSLA 1 AS
Forretningsadresse: Trøngsla 4
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.03.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Bøgh Hafsv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	16 118	
Sum kostnader		16 118	
Driftsresultat		-16 118	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 981	
Sum finanskostnader		32 981	
Netto finans		-32 981	
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 099	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 099	0
Årsresultat	4	-49 099	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 099	
Totalresultat		-49 099	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-49 099	
Sum overføringer og disponeringer		-49 099	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 818 919	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 818 919	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		2 818 919	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 449	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 449	
Sum omløpsmidler		8 449	0
SUM EIENDELER		2 827 368	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	106 702	
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	4	86 762	
Sum innskutt egenkapital	4	193 464	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	107 451	
Sum opptjent egenkapital	4	107 451	
Sum egenkapital	4	300 915	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5, 6	2 489 253	
Sum annen langsiktig gjeld		2 489 253	
Sum langsiktig gjeld		2 489 253	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 199	
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		37 199	
Sum gjeld		2 526 452	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 827 368	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 600689

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 640 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRØNGSLA 1 AS
Forretningsadresse: Trøngsla 4
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.03.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Bøgh Hafsv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 929 640 993
TRØNGSLA 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	16 118	
Sum kostnader		16 118	
Driftsresultat		-16 118	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 981	
Sum finanskostnader		32 981	
Netto finans		-32 981	
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 099	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 099	0
Årsresultat	4	-49 099	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 099	
Totalresultat		-49 099	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-49 099	
Sum overføringer og disponeringer		-49 099	



Organisasjonsnr: 929 640 993
TRØNGSLA 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 818 919	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 818 919	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		2 818 919	0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 449	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 449	

Sum omløpsmidler **8 449** **0**

SUM EIENDELER **2 827 368** **0**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	106 702	
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	4	86 762	



Sum innskutt egenkapital	4	193 464	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	107 451	
Sum opptjent egenkapital	4	107 451	
Sum egenkapital	4	300 915	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5, 6	2 489 253	
Sum annen langsiktig gjeld		2 489 253	
Sum langsiktig gjeld		2 489 253	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 199	
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		37 199	
Sum gjeld		2 526 452	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 827 368	0



Organisasjonsnr: 929 640 993
TRØNGSLA 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Trøngsla 1 AS



Resultatregnskap

Trøgsla 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022
Annen driftskostnad	1	16 118
Sum driftskostnader		16 118
Driftsresultat		-16 118
Finansinntekter og finanskostnader		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 981
Resultat av finansposter		-32 981
Resultat før skattekostnad		-49 099
Årsresultat	4	-49 099
Overføringer		
Overført fra annen egenkapital		49 099
Sum overføringer		-49 099



Balanse
Trøgsla 1 AS

Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 818 919
Sum varige driftsmidler	2	<u>2 818 919</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 818 919</u>
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 449
Sum omløpsmidler		<u>8 449</u>
Sum eiendeler		<u>2 827 368</u>



Balanse
Trongsla 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3, 4	106 702
Overkurs	4	86 762
Sum innskutt egenkapital	4	193 464
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	107 451
Sum opptjent egenkapital	4	107 451
Sum egenkapital	4	300 915
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	5, 6	2 489 253
Sum annen langsiktig gjeld		2 489 253
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		37 199
Sum kortsiktig gjeld		37 199
Sum gjeld		2 526 452
Sum egenkapital og gjeld		2 827 368

Egersund, 23.02.2023
Styret i Trongsla 1 AS

Hans Petter Bøgh Hafso
styreleder/daglig leder

Ludvig Hunsbedt
styremedlem

Geir Petter Solstad
styremedlem



NOTER Trøgsla 1 AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen.

Konsern

Trøgsla 1 AS inngår i PBH Holding AS - konsernet som et deleid datterselskap av PBH Holding AS. Øvrige underkonsern er fritatt fra konsernregnskapsutarbeidelse, jf. unntaksbestemmelsene i regnskapsloven.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivingsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivingsstid («knøkkpunktmetoden»). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendeler. Tidligere nedskrivninger, med unntak av nedskrivning for goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Fisjon

Selskapet ble stiftet 25.04.2022 i forbindelse med fisjon av EH Eiendom AS. Fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 01.03.2022, og med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Det er ikke utarbeidet sammenligningstall for 2021.



NOTER Trøgsla 1 AS

Note 1 Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Sum
+ Tilgang ved fisjon	2 633 255	2 633 255
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	185 664	185 664
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 818 919	2 818 919
= Bokført verdi 31.12.22	2 818 919	2 818 919

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trøgsla 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	106 702	1,0	106 702
Sum	106 702		106 702

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pbh Holding AS	71 490	67,0	67,0
Hunsbedt AS	35 212	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	106 702	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	0	0	0	0
Stiftet ved fisjon 25.04.2022	106 702	86 762	156 550	350 014
Årets resultat			-49 099	-49 099
Pr. 31.12.2022	106 702	86 762	107 451	300 915



NOTER
Trøgsla 1 AS

Note 5 Gjeld til selskap i samme konsern

Gjeld	2022
Lån fra foretak i samme konsern	2 489 253
Sum	2 489 253

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2 489 253
Gjeld sikret ved pant o.l.	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0



Til generalforsamlingen i Trøngsla 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trøngsla 1 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 23. februar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Årstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Årstad, Per Trygve	BANKID	2023-02-24 14:53

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.