



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 604 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CFS HOLDING AS
Forretningsadresse: Alvøveien 114
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Fasmer Stang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	28 388	26 809
Sum kostnader		28 388	26 809
Driftsresultat		-28 388	-26 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 766 454	
Annen renteinntekt		23 834	30 320
Annen finansinntekt		3 000 000	
Sum finansinntekter		5 790 288	30 320
Annen finanskostnad		15 215	
Sum finanskostnader		15 215	
Netto finans		5 775 073	30 320
Ordinært resultat før skattekostnad		5 746 685	3 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 746 685	3 511
Årsresultat		5 746 685	3 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 746 685	3 511
Totalresultat		5 746 685	3 511
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 746 685	3 511
Sum overføringer og disponeringer	2	5 746 685	3 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 884 049	1 884 049
Investeringer i aksjer og andeler		887 800	887 800
Sum finansielle anleggsmidler	3	2 771 849	2 771 849
Sum anleggsmidler		2 771 849	2 771 849
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 766 454	
Sum fordringer		2 766 454	
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		9 392 944	9 369 110
Sum investeringer	3	9 392 944	9 369 110
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 004 591	41 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 004 591	41 864
Sum omløpsmidler		15 163 989	9 410 974
SUM EIENDELER		17 935 838	12 182 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 285 617	11 538 932
Sum opptjent egenkapital		17 285 617	11 538 932
Sum egenkapital	2	17 315 617	11 568 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	603 647	603 647
Sum annen langsiktig gjeld		603 647	603 647
Sum langsiktig gjeld		603 647	603 647
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 342	2 363
Annen kortsiktig gjeld		13 233	7 883
Sum kortsiktig gjeld		16 574	10 245
Sum gjeld		620 221	613 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 935 838	12 182 823



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 476056

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 604 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CFS HOLDING AS
Forretningsadresse: Alvøveien 114
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Fasmer Stang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 604 370
CFS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	28 388	26 809
Sum kostnader		28 388	26 809
Driftsresultat		-28 388	-26 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 766 454	
Annen renteinntekt		23 834	30 320
Annen finansinntekt		3 000 000	
Sum finansinntekter		5 790 288	30 320
Annen finanskostnad		15 215	
Sum finanskostnader		15 215	
Netto finans		5 775 073	30 320
Ordinært resultat før skattekostnad		5 746 685	3 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 746 685	3 511
Årsresultat		5 746 685	3 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 746 685	3 511
Totalresultat		5 746 685	3 511
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 746 685	3 511
Sum overføringer og disponeringer	2	5 746 685	3 511



Organisasjonsnr: 914 604 370
CFS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		1 884 049	1 884 049
Investeringer i aksjer og andeler		887 800	887 800
Sum finansielle anleggsmidler	3	2 771 849	2 771 849

Sum anleggsmidler

2 771 849 2 771 849

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 766 454	
Sum fordringer		2 766 454	

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		9 392 944	9 369 110
Sum investeringer	3	9 392 944	9 369 110

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 004 591	41 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 004 591	41 864

Sum omløpsmidler

15 163 989 9 410 974

SUM EIENDELER

17 935 838 12 182 823

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		17 285 617	11 538 932
Sum opptjent egenkapital		17 285 617	11 538 932



Sum egenkapital	2	17 315 617	11 568 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	603 647	603 647
Sum annen langsiktig gjeld		603 647	603 647
Sum langsiktig gjeld		603 647	603 647
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 342	2 363
Annen kortsiktig gjeld		13 233	7 883
Sum kortsiktig gjeld		16 574	10 245
Sum gjeld		620 221	613 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 935 838	12 182 823



Organisasjonsnr: 914 604 370
CFS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

CFS HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	28 388	26 809
Sum driftskostnader		28 388	26 809
Driftsresultat		-28 388	-26 809
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 766 454	0
Annen renteinntekt		23 834	30 320
Annen finansinntekt		3 000 000	0
Annen finanskostnad		15 215	0
Resultat av finansposter		5 775 073	30 320
Resultat før skattekostnad		5 746 685	3 511
Resultat		5 746 685	3 511
Årsresultat		5 746 685	3 511
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		5 746 685	3 511
Sum overføringer	2	5 746 685	3 511



BALANSE

CFS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		1 884 049	1 884 049
Investeringer i aksjer og andeler		887 800	887 800
Sum finansielle anleggsmidler	3	2 771 849	2 771 849
Sum anleggsmidler		2 771 849	2 771 849
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 766 454	0
Sum fordringer		2 766 454	0
INVESTERINGER			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		9 392 944	9 369 110
Sum investeringer	3	9 392 944	9 369 110
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 004 591	41 864
Sum omløpsmidler		15 163 989	9 410 974
Sum eiendeler		17 935 838	12 182 823



BALANSE

CFS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		17 285 617	11 538 932
Sum opptjent egenkapital		17 285 617	11 538 932
Sum egenkapital	2	17 315 617	11 568 932
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	603 647	603 647
Sum annen langsiktig gjeld		603 647	603 647
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 342	2 363
Annen kortsiktig gjeld		13 233	7 883
Sum kortsiktig gjeld		16 574	10 245
Sum gjeld		620 221	613 892
Sum egenkapital og gjeld		17 935 838	12 182 823

Godvik, 07.05.2024
Styret i CFS Holding AS

Cecilie Fasmer Stang
styreleder



ÅRSREGNSKAP

2023

CFS HOLDING AS

INNHold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved omsetning av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 – Ansatte, godtgjørelse daglig leder.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

2.2 – Tjenestepensjonsordning ihht lov om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å tegne slik ordning.

	Aksje kapital	Annen Egenkap.	Sum EK
Note 2 – Egenkapital			
EK pr. 1.1.2023	30.000	11.538.932	11.568.932
Årets resultat			5.746.685
Overført til fri egenkapital		5.746.685	
EK pr 31.12.2023	30.000	17.285.617	17.315.617

Note 3 – Investeringer i aksjer/andeler fond

Utsteders navn:	Antall aksjer	Kostpris pr. aksje	Ligningsverdi	Bokført verdi
Alvøen Eiendommer Holding AS	1.000	887,80	1.144.780	887.800
CS Interiør Design AS	100	18.840,49	5.426.628	1.884.049
DNB Teknologi			1.259.372	400.000
DNB PB Premium 80 A			7.543.492	5.600.000
DNB Aktiv Rente			3.440.875	3.392.944
			18.815.147	12.164.793



Note 4 – Aksjer og aksjonærer mv

Selskapets aksjekapital består av 30.000 aksjer, pålydende kr 1,- pr aksje, totalt kr 30.000. Alle aksjer har lik stemmerett. Selskapet har følgende aksjonærer:

Aksjonær:	Eierandel:	Verv:
Cecilie Fasmer Stang	100 %	Styrets leder

Note 5 – Annen kortsiktig gjeld

Det er yttet et lån fra selskapets eier på kr. 603.647 pr. 31. desember 2023.



Furusethgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i CFS Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til CFS Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kristen Elstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elstad, Kristen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-262183

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-29 16:56:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QZDT1-SL2CE-X22Y2-UEK05-346JB-LMVFH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>