



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 896 226
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ROSENHOLM GÅRD ANS
Forretningsadresse: Holmliav 5
1252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Thorkildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	197
Sum finansinntekter		38	197
Netto finans		38	197
Ordinært resultat før skattekostnad		38	197
Ordinært resultat etter skattekostnad		38	197
Årsresultat		38	197
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38	197
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	1	38	197
Sum overføringer og disponeringer		38	197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			124 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			124 260
Sum omløpsmidler		0	124 260
SUM EIENDELER		0	124 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1,2		124 260
Sum opptjent egenkapital			124 260
Sum egenkapital		0	124 260
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	124 260



**Årsoppgjør 2017
for
Rosenholm Gård ANS**



Styrets årsheretning for driftsåret 2017

Rosenholm Gård ANS

Virksomhetens art og hvor den drives

Rosenholm Gård ANS har tidligere drivet med utleie av fast eiendom. Driften ble utfisjonert den 1/1-2005, mens hjemmelen til eiendommen er igjen i selskapet. Denne er nå flyttet og det er ingen aktivitet i selskapet. Selskapets forretningskontor er i Oslo.

Fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede selv om selskapet nå er uten "normal" drift. Årsregnskapet for 2017 er satt opp under forutsetning om videre drift. Selskapet vil bli oppløst i 2018.

Regnskap

Regnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten og dens stilling.

Arbeidsmiljøet

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2017.

Ytre miljø

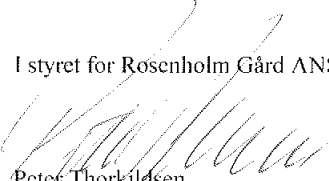
Selskapet forurenser ikke det ytre miljøet.

Redegjørelse for den regnskapspliktige fremtidige utvikling

Styret forventer at egenkapitalen i selskapet vil øke med renteinntektene fra bankinnskuddene hvert år framover.

Oslo, den 23 januar 2018

I styret for Rosenholm Gård ANS


Peter Thorkildsen
Styreformann



Til generalforsamlingen i Rosenholm Gård ANS AS

Org.nr. 958 246 595 MVA

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Inger Rosenholm Gård ANS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 38,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Storåsveien 5, 1169 Oslo. Telefon: 22 62 24 55. Telefax: 22 62 54 51. Kontonr. 5063.05.15308

OLE-PETTER ALFSTAD
Registrert revisor
Direkte: 48 09 07 85
opa@getmail.no

HARALD MESSEL
Registrert revisor
Direkte: 48 08 78 90
harald.messel@getmail.no



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

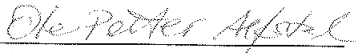
Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen og i redegjørelsene om foretaksstyring og samfunnsansvar om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 23. januar 2018
Nordstrand Revisjon AS


Ole-Petter Alfstad
Registrert revisor



Rosenholm Gård ANS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Sum driftskostnader		0	0
DRIFTSRESULTAT		0	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		38	197
Sum finansinntekter		38	197
NETTO FINANSPOSTER		38	197
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		38	197
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		38	197
ÅRSRESULTAT		38	197
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital	1	38	197
SUM OVERFØRINGER		38	197

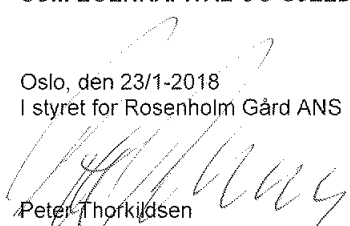


Rosenholm Gård ANS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	124 260
Sum omløpsmidler		0	124 260
SUM EIENDELER		0	124 260
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1,2	0	124 260
Sum opptjent egenkapital		0	124 260
Sum egenkapital		0	124 260
Gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	124 260

Oslo, den 23/1-2018
I styret for Rosenholm Gård ANS


Peter Thorkildsen
Styrets leder



Rosenholm Gård ANS
Noter til regnskapet for 2017

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driften ble utfisjonert den 1/1-2005 og det er således ingen aktivitet i selskapet. Hjemmelen til eiendommen, gnr.191, bnr.45 i Oslo, har vært igjen i selskapet, men denne er nå flyttet.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer etter hvert som de påløper.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Rosenholm Gård ANS
Noter til regnskapet for 2017

Note 1 Egenkapital

	RG Holding	Peter Th.	SUM
Pr.31/12-16	62 130	62 130	124 260
Årets resultat	19	19	38
Årets uttak	-62 149	-62 149	-124 298
Pr.31/12-17	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 2 Deltakere

Det er følgende deltakere i selskapet:

Peter Thorkildsen: 50%

Rosenholm Gård Holding AS: 50%