



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 651 991
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROYAL UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Anne Aurdal
Sjøgata 1
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Aurdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	150 000
Sum inntekter		180 000	150 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	88 198	0
Annen driftskostnad	2, 3	81 411	95 383
Sum kostnader		169 610	95 383
Driftsresultat		10 390	54 617
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		195 097	87 498
Annen rentekostnad		186 657	225 639
Sum finanskostnader		381 754	313 136
Netto finans		-381 754	-313 136
Resultat før skattekostnad		-371 364	-258 520
Skattekostnad		-62 296	0
Årsresultat		-309 068	-258 520
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		220 869	258 520
Konsernbidrag		220 869	258 520
Udekket tap		-309 068	-258 520
Sum overføringer og disponeringer		-309 068	-258 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	7 338 674	7 426 872
Sum varige driftsmidler		7 338 674	7 426 872
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 338 674	7 426 872
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		541 685	258 520
Sum fordringer		541 685	258 520
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		317 509	6 197
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317 509	6 197
Sum omløpsmidler		859 194	264 717
SUM EIENDELER		8 197 868	7 691 589

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	6	716 077	495 208
Sum innskutt egenkapital		2 246 077	2 025 208
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 8	0	0
Udekket tap	6	804 275	495 207
Sum opptjent egenkapital		-804 275	-495 207
Sum egenkapital		1 441 802	1 530 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 622 504	2 732 759
Sum annen langsiktig gjeld		1 622 504	2 732 759
Sum langsiktig gjeld		1 622 504	2 732 759
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 993	34 027
Kortsiktig konserngjeld		5 074 914	3 369 817
Annen kortsiktig gjeld		18 655	24 986
Sum kortsiktig gjeld		5 133 562	3 428 830
Sum gjeld		6 756 066	6 161 589
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 197 868	7 691 589



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 659006

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 651 991
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROYAL UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Anne Aurdal
Sjøgata 1
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Aurdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 651 991
ROYAL UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	150 000
Sum inntekter		180 000	150 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	88 198	0
Annen driftskostnad	2, 3	81 411	95 383
Sum kostnader		169 610	95 383
Driftsresultat		10 390	54 617
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		195 097	87 498
Annen rentekostnad		186 657	225 639
Sum finanskostnader		381 754	313 136
Netto finans		-381 754	-313 136
Resultat før skattekostnad		-371 364	-258 520
Skattekostnad		-62 296	0
Årsresultat		-309 068	-258 520
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital			
		220 869	258 520
Konsernbidrag		220 869	258 520
Udekket tap		-309 068	-258 520
Sum overføringer og disponeringer		-309 068	-258 520



Organisasjonsnr: 928 651 991
ROYAL UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1, 4 7 338 674 7 426 872
Sum varige driftsmidler 7 338 674 7 426 872

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 7 338 674 7 426 872

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Konsernfordringer 541 685 258 520
Sum fordringer 541 685 258 520

Investeringer
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 317 509 6 197
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 317 509 6 197

Sum omløpsmidler 859 194 264 717

SUM EIENDELER 8 197 868 7 691 589

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 5, 6 30 000 30 000
Overkurs 6 1 500 000 1 500 000
Annen innskutt egenkapital 6 716 077 495 208
Sum innskutt egenkapital 2 246 077 2 025 208

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7, 8	0	0
Udekket tap	6	804 275	495 207
Sum opptjent egenkapital		-804 275	-495 207
Sum egenkapital		1 441 802	1 530 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 622 504	2 732 759
Sum annen langsiktig gjeld		1 622 504	2 732 759
Sum langsiktig gjeld		1 622 504	2 732 759
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 993	34 027
Kortsiktig konserngjeld		5 074 914	3 369 817
Annen kortsiktig gjeld		18 655	24 986
Sum kortsiktig gjeld		5 133 562	3 428 830
Sum gjeld		6 756 066	6 161 589
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 197 868	7 691 589



Organisasjonsnr: 928 651 991
ROYAL UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7426872.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7426872.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



88198.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
7338674.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
88198.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



622504.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1622504.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7338674.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ROYAL UMLEIE AS
928651991
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ROYAL UMLEIE AS
928 651 991

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	150 000
Sum driftsinntekter		180 000	150 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-88 198	0
Annen driftskostnad	2, 3	-81 411	-95 383
Sum driftskostnader		-169 610	-95 383
Driftsresultat		10 390	54 617
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-195 097	-87 498
Annen rentekostnad		-186 657	-225 639
Sum finanskostnader		-381 754	-313 136
Netto finans		-381 754	-313 136
Resultat før skattekostnad		-371 364	-258 520
Skattekostnad		62 296	0
Årsresultat		-309 068	-258 520
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		220 869	258 520
Mottatt konsernbidrag		-220 869	-258 520
Udekket tap		-309 068	-258 520
Sum overføringer		-309 068	-258 520



ROYAL UMLEIE AS
928 651 991

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	7 338 674	7 426 872
Sum varige driftsmidler		7 338 674	7 426 872
Sum anleggsmidler		7 338 674	7 426 872
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		541 685	258 520
Sum fordringer		541 685	258 520
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		317 509	6 197
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317 509	6 197
Sum omløpsmidler		859 194	264 717
SUM EIENDELER		8 197 868	7 691 589



ROYAL UMLEIE AS
928 651 991

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	6	716 077	495 208
Sum innskutt egenkapital		2 246 077	2 025 208
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-804 275	-495 207
Sum opptjent egenkapital		-804 275	-495 207
Sum egenkapital		1 441 802	1 530 001
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 622 504	2 732 759
Sum annen langsiktig gjeld		1 622 504	2 732 759
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 993	34 027
Kortsiktig konserngjeld		5 074 914	3 369 817
Annen kortsiktig gjeld		18 655	24 986
Sum kortsiktig gjeld		5 133 562	3 428 830
Sum gjeld		6 756 066	6 161 589
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 197 868	7 691 589

BODØ, 25.06.2025

Finn Aurdal
styrets leder

Anne Grethe Aurdal
styremedlem

Finn Aurdal
styremedlem



ROYAL UMLEIE AS
928 651 991

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 426 872
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 426 872
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-88 198
Balanseført verdi per 31.12.	7 338 674
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	88 198

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ROYAL UTLEIE AS
928 651 991

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	622 504
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 622 504
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 338 674
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bodø Bowling AS	100	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 500 000	495 208	-495 207	1 530 001
Årsresultat	0	0	0	-309 068	-309 068
Mottatt konsernbidrag	0	0	220 869	0	220 869
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 500 000	716 077	-804 275	1 441 802

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-62 296	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	-62 296	0

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-371 364	-258 520
+/- Endring i midlertidige forskjeller	88 198	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	283 165	258 520
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	-88 198	88 198
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	0	-88 198	88 199

Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	88 198	-88 198
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0