



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 983 281
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE DALSVEG 132 AS
Forretningsadresse: Kjærstadsletta 52
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Blaasmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		183 334	
Sum inntekter		183 334	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 832	
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		20 402	
Driftsresultat		162 932	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		162 932	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	35 845	
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 087	0
Årsresultat		127 087	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		127 087	
Totalresultat		127 087	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		127 087	
Sum overføringer og disponeringer		127 087	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	1 338	
Sum immaterielle eiendeler		1 338	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	513 892	
Sum varige driftsmidler	3	513 892	
Sum anleggsmidler		515 230	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		229 168	
Andre kortsiktige fordringer		20 537	
Sum fordringer		249 705	
Sum omløpsmidler		249 705	0
SUM EIENDELER		764 935	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	90 400	
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		462 124	
Sum innskutt egenkapital		552 524	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		127 087	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital	2	127 087	
Sum egenkapital	2	679 611	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	33 920	
Skyldig offentlige avgifter		45 834	
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		85 324	
Sum gjeld		85 324	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		764 935	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 137098

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 983 281
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE DALSVEG 132 AS
Forretningsadresse: Industriveien 5
7072 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Blaasmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2022



Organisasjonsnr: 927 983 281
GAMLE DALSVEG 132 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		183 334	
Sum inntekter		183 334	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 832	
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		20 402	
Driftsresultat		162 932	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		162 932	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	35 845	
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 087	0
Årsresultat		127 087	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		127 087	
Totalresultat		127 087	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		127 087	
Sum overføringer og disponeringer		127 087	



Organisasjonsnr: 927 983 281
GAMLE DALSVEG 132 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	1 338	
Sum immaterielle eiendeler		1 338	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	513 892	
Sum varige driftsmidler	3	513 892	

Sum anleggsmidler		515 230	0
--------------------------	--	----------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		229 168	
Andre kortsiktige fordringer		20 537	
Sum fordringer		249 705	

Sum omløpsmidler		249 705	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		764 935	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	90 400	
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		462 124	
Sum innskutt egenkapital		552 524	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		127 087	
Sum opptjent egenkapital	2	127 087	

Sum egenkapital	2	679 611	0
------------------------	----------	----------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	33 920	
Skyldig offentlige avgifter		45 834	
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		85 324	
Sum gjeld		85 324	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		764 935	0



Organisasjonsnr: 927 983 281
GAMLE DALSVEG 132 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Gamle Dalsveg 132 AS

Organisasjonsnr: 927 983 281



Resultatregnskap
Gamle Dalsveg 132 AS

 Legally signed by
Tor Blaasmo
2022-03-02
 Legally signed by
Christian Fr Ness
2022-03-02

	Note	2021
Driftsinntekter og driftskostnader		
Salgsinntekt		183 334
Sum driftsinntekter		183 334
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 832
Annen driftskostnad		5 570
Sum driftskostnader		20 402
Driftsresultat		162 932
Finansinntekter og finanskostnader		
Ordinært resultat før skattekostnad		162 932
Skattekostnad på ordinært resultat	1	35 845
Årsresultat		127 087
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		127 087
Sum overføringer		127 087



Balanse

Gamle Dalsveg 132 AS

 Legally signed by
Tor Blaasmo
2022-03-02

 Legally signed by
Christian Fr Ness
2022-03-02

Eiendeler	Note	2021
Anleggsmidler		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Utsatt skattefordel	1	1 338
Sum immaterielle eiendeler		1 338
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	513 892
Sum varige driftsmidler	3	513 892
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Sum anleggsmidler		515 230
Omløpsmidler		
<i>Varer</i>		
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer		229 168
Andre kortsiktige fordringer		20 537
Sum fordringer		249 705
<i>Investeringer</i>		
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Sum omløpsmidler		249 705
Sum eiendeler		764 935



Balanse
Gamle Dalsveg 132 AS

 Legally signed by
Tor Blaasmo
2022-03-02
 Legally signed by
Christian Fr Ness
2022-03-02

Egenkapital og gjeld	Note	2021
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4	90 400
Overkurs		462 124
Sum innskutt egenkapital		552 524
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital		127 087
Sum opptjent egenkapital	2	127 087
Sum egenkapital	2	679 611
Gjeld		
<i>Avsetning for forpliktelser</i>		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Betalbar skatt	1	33 920
Skyldig offentlige avgifter		45 834
Annen kortsiktig gjeld		5 570
Sum kortsiktig gjeld		85 324
Sum gjeld		85 324
Sum egenkapital og gjeld		764 935

Trondheim, 01.03.2022
Styret i Gamle Dalsveg 132 AS

Tor Blaasmo
styreleder/daglig leder

Christian Frederik Ness
styremedlem



Noter til regnskapet 2021



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskap. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Selskapet ble stiftet 01.07.2021.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Mellomværende med selskap i samme konsern er klassifisert som kortsiktig, dersom ikke annet er avtalt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntekter

Inntekter innteksføres i takt med opptjening.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er gjennomført som lineære avskrivninger.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Det foretas full utligning av positive og negative midlertidige forskjeller.



Noter til regnskapet 2021

Legally signed by
Tor Blaasmo
2022-03-02

Legally signed by
Christian Fr Ness
2022-03-02

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	33 920	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	33 920	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	162 932	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 752	0
Skattepliktig inntekt	154 180	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	33 920	0
Sum betalbar skatt i balansen	33 920	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-6 082	-14 834	-8 752
Sum	-6 082	-14 834	-8 752
Grunnlag for utsatt skattefordel	-6 082	-14 834	-8 752
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 338	-3 263	-1 925

2020 verdiene er videreføringer i forbindelse med fisjon til skattemessig kontinuitet

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	0	0	0	0
Nystiftet ved fisjon	90 400	462 124		552 524
Årets resultat			127 087	127 087
Pr 31.12	90 400	462 124	127 087	679 611

Selskapet er nystiftet ved fisjon fra Nannestad Næringsbygg AS, med org.nr 991 166 793. Fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet. Tilført egenkapital utgjorde 552 524 hvorav 90 400 utgjør aksjekapitalen tilsvarende kapitalnedsettelsen i Nannestad Næringsbygg i henhold til jevndeling med virkelig verdier. Det ble utstedt vederlagsaksjer for Norda Partners AS.



Noter til regnskapet 2021

Legally signed by
Tor Blaasmo
2022-03-02

Legally signed by
Christian Fr Ness
2022-03-02

Note 3 Fast Eiendom

I forbindelse med utfisjonering fra Nannestad Næringsbygg er eiendom overdtatt til Gamle Dalsveg 132.

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	0	0
Tilgang ved fisjon Nannestad Næringsbygg	528 724	528 724
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	528 724	528 724
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-14 832	-14 832
Balansført verdi 31.12	513 892	513 892
Årets avskrivninger	14 832	14 832

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gamle Dalsveg 132 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	90,4	90 400
Sum	1 000		90 400

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NORDA PARTNERS AS	1 000	100,0	100,0



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gamle Dalsveg 132 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gamle Dalsveg 132 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 1.mars 2022
BDO AS

John Krogstad
statsautorisert revisor