



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 270 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTE AS
Forretningsadresse: Kjærnesveien 78
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Arntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad		87 795	100 756
Sum kostnader		97 795	110 756
Driftsresultat		-97 795	-110 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	2	119 449	277 000
Annen finansinntekt	3	932 953	116 449
Verdiøkning av finansielle instrumenter			39 491
Sum finansinntekter		1 052 402	432 940
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	3	251 983	23 546
Annen rentekostnad			0
Annen finanskostnad	3	367 342	240 654
Sum finanskostnader		619 325	264 200
Netto finans		433 077	168 740
Ordinært resultat før skattekostnad		335 282	57 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		335 282	57 984
Årsresultat		335 282	57 983
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	570 000	300 000
Annen egenkapital	4	-234 718	-242 017
Sum overføringer og disponeringer		335 282	57 983



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 085 000	2 297 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	15 000	15 000
Andre fordringer		250 000	
Sum finansielle anleggsmidler		2 350 000	2 312 000
Sum anleggsmidler		2 350 000	2 312 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		27 310	27 310
Sum fordringer		27 310	27 310
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	776 351	441 351
Sum investeringer		776 351	441 351
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 605	13 323
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 605	13 323
Sum omløpsmidler		824 266	481 984
SUM EIENDELER		3 174 266	2 793 984

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (45 aksjer à kr 2 250,00)	4, 5	101 250	101 250
Sum innskutt egenkapital		101 250	101 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 982 495	2 217 213
Sum opptjent egenkapital		1 982 495	2 217 213
Sum egenkapital		2 083 745	2 318 463
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	
Sum langsiktig gjeld		200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-459	-459
Annen kortsiktig gjeld	2	890 980	475 980
Sum kortsiktig gjeld		890 521	475 521
Sum gjeld		1 090 521	475 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 174 266	2 793 984



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 591129

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 270 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTE AS
Forretningsadresse: Kjærnesveien 78
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Arntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 270 785
INVESTE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad		87 795	100 756
Sum kostnader		97 795	110 756
Driftsresultat		-97 795	-110 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	2	119 449	277 000
Annen finansinntekt	3	932 953	116 449
Verdiøkning av finansielle instrumenter			39 491
Sum finansinntekter		1 052 402	432 940
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	3	251 983	23 546
Annen rentekostnad			0
Annen finanskostnad	3	367 342	240 654
Sum finanskostnader		619 325	264 200
Netto finans		433 077	168 740
Ordinært resultat før skattekostnad		335 282	57 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		335 282	57 984
Årsresultat		335 282	57 983
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	570 000	300 000
Annen egenkapital	4	-234 718	-242 017
Sum overføringer og disponeringer		335 282	57 983



Organisasjonsnr: 996 270 785
INVESTE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 085 000	2 297 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	15 000	15 000
Andre fordringer		250 000	
Sum finansielle anleggsmidler		2 350 000	2 312 000
Sum anleggsmidler		2 350 000	2 312 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		27 310	27 310
Sum fordringer		27 310	27 310

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	776 351	441 351
Sum investeringer		776 351	441 351

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 605	13 323
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 605	13 323

Sum omløpsmidler		824 266	481 984
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 174 266	2 793 984
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (45 aksjer à kr 2 250,00)	4, 5	101 250	101 250
Sum innskutt egenkapital		101 250	101 250

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	1 982 495	2 217 213
Sum opptjent egenkapital		1 982 495	2 217 213
Sum egenkapital		2 083 745	2 318 463
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	
Sum langsiktig gjeld		200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-459	-459
Annen kortsiktig gjeld	2	890 980	475 980
Sum kortsiktig gjeld		890 521	475 521
Sum gjeld		1 090 521	475 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 174 266	2 793 984



Organisasjonsnr: 996 270 785
INVESTE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00

Note



Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

INVESTE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2022"	Selskapets resultat for 2022
Icab Invest AS	Grimstad	50%	TNOK 3 397	TNOK 932
Kolumbiegg AS	Vinterbro	50%	TNOK 469	TNOK -56

Ski Pizza AS er solgt med kr 773 182 i gevinst og det er mottatt kr 119 449 i utbytte. Investeringene er bokført til kostpris og det er ikke grunnlag for nedskrivninger.

Selskapet har en kortsiktig gjeld til Icab Invest AS på kr 890 980 og langsiktig fordring på Storgt 95 Grimstad AS med kr 15 000.

Note 3 - Markedsbaserte verdipapirer

Selskapet har markedsbaserte aksjer for kr 776 351. Urealisert verdireduksjon utgjør netto kr 251 983.

Det er mottatt utbytte med kr 61 898.

Det er realisert gevinst med kr 97 873 og tap med kr 200 342.



Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	101 250	2 217 213	2 318 463
Tilleggsutbytte		(570 000)	(570 000)
Årets resultat		335 282	335 282
Egenkapital 31.12.2022	101 250	1 982 495	2 083 745

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	45	2 250,00	101 250,00
Sum	45		101 250,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Arntsen, Andre (Styreleder)	45	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	45	100,00%	

Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	335 282	57 983
+/- Permanente forskjeller	(421 739)	(157 435)
Årets skattegrunnlag	(86 457)	(99 452)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(422 712)	(509 169)	86 457
Netto forskjeller	(422 712)	(509 169)	86 457
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	422 712	509 169	(86 457)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 112 017