



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 035 978  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØAVEIEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Røavegen 63  
2160 VORMSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORSK REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	44 104	48 887
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 104</b>	<b>48 887</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 104</b>	<b>-48 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		374 000	278 000
Annen finansinntekt		20	70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>374 020</b>	<b>278 070</b>
Annen finanskostnad		329 846	228 972
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>329 846</b>	<b>228 972</b>
<b>Netto finans</b>		<b>44 174</b>	<b>49 098</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>71</b>	<b>211</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>71</b>	<b>211</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>71</b>	<b>211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>71</b>	<b>211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>71</b>	<b>211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		71	211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>71</b>	<b>211</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	6 773 518	10 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		<b>6 773 518</b>	<b>10 000 000</b>
Sum anleggsmidler		<b>6 773 518</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		374 000	278 000
Sum fordringer		<b>374 000</b>	<b>278 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 721	1 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<b>1 721</b>	<b>1 022</b>
Sum omløpsmidler		<b>375 721</b>	<b>279 022</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 149 239</b>	<b>10 279 022</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 070	-9 070
Sum innskutt egenkapital		<b>20 930</b>	<b>20 930</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-538	-609
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-538</b>	<b>-609</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 392</b>	<b>20 322</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 433 328	4 833 333
Langsiktig konserngjeld		1 906 037	1 425 037
Øvrig langsiktig gjeld		773 518	4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 112 883</b>	<b>10 258 370</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 112 883</b>	<b>10 258 370</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		271	331
Annen kortsiktig gjeld		15 693	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 964</b>	<b>331</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 128 846</b>	<b>10 258 701</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 149 239</b>	<b>10 279 022</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	2		
Pantstillelser	2		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 359668

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 035 978  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØAVEIEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Røavegen 63  
2160 VORMSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORSK REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 035 978  
RØAVEIEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	44 104	48 887
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 104</b>	<b>48 887</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 104</b>	<b>-48 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		374 000	278 000
Annen finansinntekt		20	70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>374 020</b>	<b>278 070</b>
Annen finanskostnad		329 846	228 972
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>329 846</b>	<b>228 972</b>
<b>Netto finans</b>		<b>44 174</b>	<b>49 098</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>71</b>	<b>211</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>71</b>	<b>211</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>71</b>	<b>211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>71</b>	<b>211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>71</b>	<b>211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		71	211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>71</b>	<b>211</b>



Organisasjonsnr: 924 035 978  
RØAVEIEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Sum varige driftsmidler 2

Finansielle anleggsmidler  
Investering i datterselskap 2 6 773 518 10 000 000  
Sum finansielle  
anleggsmidler 6 773 518 10 000 000  
Sum anleggsmidler 6 773 518 10 000 000

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Konsernfordringer 374 000 278 000  
Sum fordringer 374 000 278 000

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 1 721 1 022  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 721 1 022

Sum omløpsmidler 375 721 279 022

SUM EIENDELER 7 149 239 10 279 022

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 30 000 30 000  
Annen innskutt egenkapital -9 070 -9 070  
Sum innskutt egenkapital 20 930 20 930

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital -538 -609  
Sum opptjent egenkapital -538 -609

Sum egenkapital 20 392 20 322

Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2	4 433 328
Langsiktig konserngjeld		1 906 037
Øvrig langsiktig gjeld		773 518
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 112 883</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 112 883</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		271
Annen kortsiktig gjeld		15 693
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 128 846</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 149 239</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	2	
Pantstillelser	2	



Organisasjonsnr: 924 035 978  
RØAVEIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Jan Werner Martinsen 2024-04-06
	BankID Signing Viggo Magrussen 2024-04-06
	BankID Signing Pål Cato Nilsen 2024-04-08
	BankID Signing Torgeir Breen 2024-04-12



# Årsregnskap 2023

## Røveien Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 035 978



## RESULTATREGNSKAP

### RØAVEIEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	44 104	48 887
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>44 104</b>	<b>48 887</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 104</b>	<b>-48 887</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		374 000	278 000
Annen finansinntekt		20	70
Annen finanskostnad		329 846	228 972
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>44 174</b>	<b>49 098</b>
Resultat før skattekostnad		71	211
<b>Resultat</b>		<b>71</b>	<b>211</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>71</b>	<b>211</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		71	211
<b>Sum overføringer</b>		<b>71</b>	<b>211</b>



## BALANSE

### RØAVEIEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	2	6 773 518	10 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 773 518</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 773 518</b>	<b>10 000 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		374 000	278 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>374 000</b>	<b>278 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 721	1 022
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>375 721</b>	<b>279 022</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 149 239</b>	<b>10 279 022</b>



## BALANSE

### RØAVEIEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 070	-9 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 930</b>	<b>20 930</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-538	-609
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-538</b>	<b>-609</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 392</b>	<b>20 322</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 433 328	4 833 333
Langsiktig konserngjeld		1 906 037	1 425 037
Øvrig langsiktig gjeld		773 518	4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 112 883</b>	<b>10 258 370</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		271	331
Annen kortsiktig gjeld		15 693	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 964</b>	<b>331</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 128 846</b>	<b>10 258 701</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 149 239</b>	<b>10 279 022</b>

Årnes, 08.04.2024  
Styret i Røaveien Holding AS

\_\_\_\_\_  
Torgeir Breen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Viggo Magnussen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jan Werner Martinsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Pål Cato Nilsen  
styremedlem/daglig leder



RØAVEIEN HOLDING AS

924 035 978

## Noter til Regnskapet for 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader

Røaveien Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



RØAVEIEN HOLDING AS 924 035 978

Noter til Regnskapet for 2023

Note 2 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 433 328	4 833 333
<b>Sum</b>	<b>4 433 328</b>	<b>4 833 333</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Aksjer	6 773 518	10 000 000
<b>Sum</b>	<b>6 773 518</b>	<b>10 000 000</b>