



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 484 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRATANGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordfrøyveien 443
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kleiven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		224 567	230 840
Sum inntekter		224 567	230 840
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	66 900	66 944
Annen driftskostnad	2	138 894	149 802
Sum kostnader		205 794	216 746
Driftsresultat		18 773	14 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 849 132	
Annen renteinntekt		346	1 065
Annen finansinntekt		23 720	22 977
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		181 463	7 695
Sum finansinntekter		2 054 660	31 737
Annen rentekostnad		2 100	361
Annen finanskostnad			4 038
Sum finanskostnader		2 100	4 400
Netto finans		2 052 561	27 337
Ordinært resultat før skattekostnad		2 071 333	41 431
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 901	3 365
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 067 432	38 066
Årsresultat		2 067 432	38 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 067 432	38 066
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 067 432	38 066
Sum overføringer og disponeringer		2 067 432	38 066



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 388 300	1 455 200
Sum varige driftsmidler		1 388 300	1 455 200
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern			190 868
Sum finansielle anleggsmidler			190 868
Sum anleggsmidler		1 388 300	1 646 068
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			12 657
Andre kortsiktige fordringer		1 958	1 686
Konsernfordringer			3 239
Sum fordringer		1 958	17 582
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		651 588	470 125
Sum investeringer		651 588	470 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 674 191	520 800
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 674 191	520 800
Sum omløpsmidler		3 327 737	1 008 508
SUM EIENDELER		4 716 037	2 654 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 542 056	2 474 624
Sum opptjent egenkapital		4 542 056	2 474 624
Sum egenkapital		4 642 056	2 574 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	57 881	60 864
Sum avsetninger for forpliktelser		57 881	60 864
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		57 881	60 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 844	3 287
Betalbar skatt	3	6 884	5 507
Skyldig offentlige avgifter		372	7 101
Annen kortsiktig gjeld			3 193
Sum kortsiktig gjeld		16 100	19 088
Sum gjeld		73 981	79 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 716 037	2 654 576



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 492946

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 484 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRATANGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordfrøyveien 443
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kleiven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 484 764
MYRATANGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		224 567	230 840
Sum inntekter		224 567	230 840
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	66 900	66 944
Annen driftskostnad	2	138 894	149 802
Sum kostnader		205 794	216 746
Driftsresultat		18 773	14 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 849 132	
Annen renteinntekt		346	1 065
Annen finansinntekt		23 720	22 977
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		181 463	7 695
Sum finansinntekter		2 054 660	31 737
Annen rentekostnad		2 100	361
Annen finanskostnad			4 038
Sum finanskostnader		2 100	4 400
Netto finans		2 052 561	27 337
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		2 071 333	41 431
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 901	3 365
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 067 432	38 066
Årsresultat		2 067 432	38 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 067 432	38 066
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 067 432	38 066
Sum overføringer og disponeringer		2 067 432	38 066



Organisasjonsnr: 987 484 764
MYRATANGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

1 388 300

1 455 200

Sum varige driftsmidler

1 388 300

1 455 200

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet
foretak i samme konsern

190 868

Sum finansielle
anleggsmidler

190 868

Sum anleggsmidler

1 388 300

1 646 068

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

1 958

12 657

Konsernfordringer

1 686

Sum fordringer

1 958

3 239

17 582

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

651 588

470 125

Sum investeringer

651 588

470 125

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

2 674 191

520 800

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 674 191

520 800

Sum omløpsmidler

3 327 737

1 008 508

SUM EIENDELER

4 716 037

2 654 576

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

100 000

100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 542 056	2 474 624
Sum opptjent egenkapital		4 542 056	2 474 624
Sum egenkapital		4 642 056	2 574 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	57 881	60 864
Sum avsetninger for forpliktelseser		57 881	60 864
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		57 881	60 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 844	3 287
Betalbar skatt	3	6 884	5 507
Skyldig offentlige avgifter		372	7 101
Annen kortsiktig gjeld			3 193
Sum kortsiktig gjeld		16 100	19 088
Sum gjeld		73 981	79 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 716 037	2 654 576



Organisasjonsnr: 987 484 764
MYRATANGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Myratangen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 987484764

Utarbeidet av:

KI Regnskap Hitra AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Nedre Vikan 2A
7240 HITRA



Organisasjonsnr. 942442106



Myratangen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		224 567	230 840
Sum driftsinntekter		224 567	230 840
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	66 900	66 944
Annen driftskostnad	2	138 894	149 802
Sum driftskostnader		205 794	216 746
DRIFTSRESULTAT		18 773	14 094
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		181 463	7 695
Inntekt på investering i datterselskap		1 849 132	0
Annen renteinntekt		346	1 065
Annen finansinntekt		23 720	22 977
Sum finansinntekter		2 054 660	31 737
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 100	361
Annen finanskostnad		0	4 039
Sum finanskostnader		2 100	4 400
NETTO FINANSPOSTER		2 052 561	27 337
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 071 333	41 431
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 901	3 365
ORDINÆRT RESULTAT		2 067 432	38 066
ÅRSRESULTAT		2 067 432	38 066
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		2 067 432	38 066
SUM OVERF. OG DISP.		2 067 432	38 066



Myratangen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 388 300	1 455 200
Sum varige driftsmidler		1 388 300	1 455 200
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern		0	190 868
Sum finansielle anleggsmidler		0	190 868
SUM ANLEGGSMIDLER		1 388 300	1 646 068
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	12 657
Fordringer på konsernselskap		0	3 239
Andre kortsiktige fordringer		1 958	1 686
Sum fordringer		1 958	17 582
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		651 588	470 125
Sum investeringer		651 588	470 125
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 674 191	520 800
SUM OMLØPSMIDLER		3 327 737	1 008 508
SUM EIENDELER		4 716 037	2 654 576



Myratangen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 542 056	2 474 624
Sum opptjent egenkapital		4 542 056	2 474 624
SUM EGENKAPITAL		4 642 056	2 574 624
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	57 881	60 864
Sum avsetning for forpliktelser		57 881	60 864
SUM LANGSIKTIG GJELD		57 881	60 864
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 844	3 287
Betalbar skatt	3	6 884	5 507
Skyldig offentlige avgifter		372	7 101
Annen kortsiktig gjeld		0	3 193
SUM KORTSIKTIG GJELD		16 100	19 088
SUM GJELD		73 981	79 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 716 037	2 654 576

Underskrift

Frøya, __. __. 2022

Geir Kleiven
Daglig leder/Styreleder



Myratangen Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Myratangen Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 207 853
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 207 853
Akk. av/nedskr. pr 1/1	752 653
+ Ordinære avskrivninger	66 900
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	819 553
Balanseført verdi pr 31/12	1 388 300
Prosentats for ord.avskr	3-3

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.



Myratangen Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 071 333
+ Permanente og andre forskjeller	-2 053 603
+ Endring i midlertidige forskjeller	13 558
= Inntekt	31 289

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	6 884
= Sum betalbar skatt	6 884
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-2 983
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	3 901
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	6 884
= Betalbar skatt i balansen	6 884

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	263 098	276 656
= Grunnlag utsatt skatt	263 098	276 656
Utsatt skatt	57 881	60 864