



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 983 108
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STAV NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse:	Kongsvegen 1642 2635 TRETTE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eiliv Kummen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	257 366	230 052
Annen driftskostnad	2	104 871	136 369
<b>Sum kostnader</b>		<b>362 237</b>	<b>366 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>237 763</b>	<b>233 579</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45	155
Annen finansinntekt			758 625
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45</b>	<b>758 780</b>
Annen rentekostnad		86 861	98 485
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 861</b>	<b>98 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 816</b>	<b>660 295</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>150 947</b>	<b>893 874</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	33 208	29 760
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>117 739</b>	<b>864 114</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>117 739</b>	<b>864 114</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>117 739</b>	<b>864 114</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	50 000	50 000
Overføringer annen egenkapital	7	67 739	814 114
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>117 739</b>	<b>864 114</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	100 978	86 874
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 978</b>	<b>86 874</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,8	4 421 650	4 320 376
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 421 650</b>	<b>4 320 376</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	900 000	900 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 422 628</b>	<b>5 307 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	162 243	186 653
Andre fordringer		7 684	
Konsernfordringer			758 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>169 927</b>	<b>945 278</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 592	148 888
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>118 592</b>	<b>148 888</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>288 519</b>	<b>1 094 166</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 711 146</b>	<b>6 401 416</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,7	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 431 493	2 363 754
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 431 493</b>	<b>2 363 754</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 431 493</b>	<b>3 363 754</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 941 121	2 133 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 941 121</b>	<b>2 133 613</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 941 121</b>	<b>2 133 613</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 663	20 707
Betalbar skatt	6	47 312	34 432
Skyldig offentlige avgifter			19 615
Utbytte		50 000	50 000
Kortsiktig konserngjeld	4	187 500	758 625
Annen kortsiktig gjeld		19 058	20 670
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>338 532</b>	<b>904 049</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 279 653</b>	<b>3 037 662</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 711 146</b>	<b>6 401 416</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 799862

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 983 108  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAV NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Kongsvegen 1642  
2635 TRETEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eiliv Kummen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 983 108  
STAV NÆRINGSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	257 366	230 052
Annen driftskostnad	2	104 871	136 369
<b>Sum kostnader</b>		<b>362 237</b>	<b>366 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>237 763</b>	<b>233 579</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45	155
Annen finansinntekt			758 625
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45</b>	<b>758 780</b>
Annen rentekostnad		86 861	98 485
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 861</b>	<b>98 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 816</b>	<b>660 295</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	33 208	29 760
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>117 739</b>	<b>864 114</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>117 739</b>	<b>864 114</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>117 739</b>	<b>864 114</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	50 000	50 000
Overføringer annen egenkapital	7	67 739	814 114
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>117 739</b>	<b>864 114</b>



Organisasjonsnr: 992 983 108  
STAV NÆRINGSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	100 978	86 874
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 978</b>	<b>86 874</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,8	4 421 650	4 320 376
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 421 650</b>	<b>4 320 376</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	900 000	900 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 422 628</b>	<b>5 307 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	162 243	186 653
Andre fordringer		7 684	
Konsernfordringer			758 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>169 927</b>	<b>945 278</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		118 592	148 888
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>118 592</b>	<b>148 888</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>288 519</b>	<b>1 094 166</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 711 146</b>	<b>6 401 416</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,7	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 431 493	2 363 754



<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 431 493</b>	<b>2 363 754</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 431 493</b>	<b>3 363 754</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8 1 941 121	2 133 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 941 121</b>	<b>2 133 613</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 941 121</b>	<b>2 133 613</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	34 663	20 707
Betalbar skatt	6 47 312	34 432
Skyldig offentlige avgifter		19 615
Utbytte	50 000	50 000
Kortsiktig konserngjeld	4 187 500	758 625
Annen kortsiktig gjeld	19 058	20 670
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>338 532</b>	<b>904 049</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 279 653</b>	<b>3 037 662</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 711 146</b>	<b>6 401 416</b>



Organisasjonsnr: 992 983 108  
STAV NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	500.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kummen Eiliv	556.00	27.80%	Ordinære aksjer
Holen Hallstein	556.00	27.80%	Ordinære aksjer
Formo Tor	555.00	27.75%	Ordinære aksjer
Mølmen Guro Sørbu	333.00	16.65%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2000.00	100.00%	

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Stav Veterinærcenter AS	100.00%	100.00%	3956542.00	875462.00



**Årsregnskap 2020**

**for**

**STAV NÆRINGSBYGG AS**

**Foretaksnr. 992983108**



STAV NÆRINGSBYGG AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	257 366	230 052
Annen driftskostnad	2	104 871	136 369
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>362 237</b>	<b>366 421</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>237 763</b>	<b>233 579</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		45	155
Annen finansinntekt		0	758 625
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45</b>	<b>758 780</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		86 861	98 485
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 861</b>	<b>98 485</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-86 816</b>	<b>660 295</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>150 947</b>	<b>893 874</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	33 208	29 760
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>117 739</b>	<b>864 114</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>117 739</b>	<b>864 114</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	7	50 000	50 000
Overføringer annen egenkapital	7	67 739	814 114
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>117 739</b>	<b>864 114</b>



## STAV NÆRINGSBYGG AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	100 978	86 874
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 978</b>	<b>86 874</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,8	4 421 650	4 320 377
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 421 650</b>	<b>4 320 377</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	900 000	900 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 422 628</b>	<b>5 307 251</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	162 243	186 653
Fordringer på konsernselskap		0	758 625
Andre fordringer		7 684	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>169 927</b>	<b>945 278</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 592	148 888
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>288 519</b>	<b>1 094 166</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 711 146</b>	<b>6 401 416</b>



## STAV NÆRINGSBYGG AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,7	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 431 493	2 363 754
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 431 493</b>	<b>2 363 754</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 431 493</b>	<b>3 363 754</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 941 121	2 133 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 941 121</b>	<b>2 133 613</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 941 121</b>	<b>2 133 613</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		34 663	20 707
Betalbar skatt	6	47 312	34 432
Skyldig offentlige avgifter		0	19 615
Utbytte		50 000	50 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	187 500	758 625
Annen kortsiktig gjeld		19 058	20 670
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>338 532</b>	<b>904 049</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 279 653</b>	<b>3 037 662</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 711 146</b>	<b>6 401 416</b>

Tretten den 31.12.2020  
.2021Guro Sørbu Mølmen  
Styrets lederEiliv Kummen  
Daglig leder/styremedlemHalstein Holen  
StyremedlemTor Formo  
styremedlem



STAV NÆRINGSBYGG AS

## Noter 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på balansetidspunktet.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler består av aktiverte kostnader vedrørende framtidig utbygning. Anleggsmidlene vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med en begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på balansetidspunktet og skrives ikke opp eller ned som følge av renteendringer.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Inntektsføring

Avkastning på investering i datterselskap inntektsføres i morselskapet i avsetningsåret.

#### Covid -19 epidemien

Selskapet har som mange andre selskap vært påvirket av Covid -19 og selskapet har også vurdert hvilken virkning Covid-19 forventer å medføre selskapet i 2021. Selskapet har solid egenkapital og god likviditet, og per dato for avlegging av årsregnskapet har koronautbruddet kun påvirket selskapet i mindre grad. Styret følger tett opp om utviklinga og setter i verk nødvendige tiltak dersom dette er nødvendig. Det er styret sin oppfatning av Covid-19 ikke har påvirket selskapet sin evne til fortsatt drift.

### Note 2 - Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt lønn eller styregodtgjørelse i selskapet. Selskapet hadde ikke ansatte i 2020, og er følgelig ikke forpliktet til å ha avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Det er i 2020 kostnadsført kroner 16 250 i revisjonshonorar.

Noter for STAV NÆRINGSBYGG AS

Organisasjonsnr. 992983108



## STAV NÆRINGSBYGG AS

### Noter 2020

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 625 078	30 119	6 655 197
+ Tilgang	358 639	0	358 639
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 983 717	30 119	7 013 836
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 304 702	30 119	2 334 821
+ Ordinære avskrivninger	257 366	0	257 366
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 562 068	30 119	2 592 187
Balanseført verdi pr 31/12	4 421 649	0	4 421 649
Prosentats for ord.avskr	4-4	20-20	

#### Note 4 - Aksjer i datterselskap

Datterselskap:	Eierandel %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Stav Veterinærsester AS	100%	875 462	3 956 542
<b>Totalt</b>		<b>875 462</b>	<b>3 956 542</b>

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	0	758 625
Kortsiktig gjeld	187 500	758 625
Kundefordring	152 658	149 870

Selskapet benytter seg av reglene for små foretak, og trenger derfor ikke utarbeide konsernregnskap jf Regnskapsloven §3-2

#### Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 2 000 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5% av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Holen Hallstein	556	27,8 %
Kummen Eiliv	556	27,8 %
Formo Tor	555	27,7 %
Mølmen Guro Sørbu	333	16,7 %

Noter for STAV NÆRINGSBYGG AS

Organisasjonsnr. 992983108



STAV NÆRINGSBYGG AS

## Noter 2020

### Note 6 - Skatter og skattekostnad

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2020</b>
Resultat før skattekostnader	150 947
Endring i midlertidige forskjeller	64 110
<b>Inntekt</b>	<b>215 056</b>
<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2020</b>
Beregnet skatt av årets resultat	47 312
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>47 312</b>
+ endring i utsatt skattefordel	-14 104
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>33 208</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	47 312
<b>= Betalbar skatt i balansen (22%)</b>	<b>47 312</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-458 993	-394 883
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>458 993</b>	<b>394 883</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-458 993	-394 883
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>100 978</b>	<b>86 874</b>

### Note 7 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	1 000 000	2 363 754	3 363 754
Årsresultat		117 739	117 739
Utbytte		-50 000	-50 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 431 493</b>	<b>3 431 493</b>



STAV NÆRINGSBYGG AS

## Noter 2020

### Note 8 - Langsiktig gjeld/Pantstillelser og garantier

#### Gjeld som forfaller mer enn fem

#### år etter regnskapsårets slutt

	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	978 661

#### Gjeld som er sikret ved pant

	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 941 121

#### Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt

	2020
Tomter, Bygninger	4 063 010
Maskiner, driftløsøre	0



Legally signed by  
Tor Formo  
24.06.2021

Legally signed by  
Guro Særbu Mølmen  
24.06.2021

Legally signed by  
Eiliv Kurrmen  
27.06.2021

Legally signed by  
Hallstein Holen  
28.06.2021

# ÅRSREGNSKAP 2020

## STAV NÆRINGSBYGG AS



**Snøhetta  
Regnskap**

Snøhetta Regnskap Sør-Fron AS

Ansvarlig for ditt regnskap: Ann-Irene Stokke

Autorisert Regnskapsførerselskap | Regnskap og rådgivingsfirma i Snøhettagruppen

Daglig leder/ Faglig ansvarlig Snøhettagruppen: Audun Holsbrekken

Konsernleder Snøhettagruppen AS: Paul Ulheim



STAV NÆRINGSBYGG AS

Resultatregnskap

Legally signed by  
Tor Forno  
24.06.2021

Legally signed by  
Guro Sørbu Mølmen  
24.06.2021

Legally signed by  
Eiliv Kummen  
27.06.2021


Legally signed by  
Hallstein Holen  
28.06.2021


	Note	2020	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	257 366	230 052
Annen driftskostnad	2	104 871	136 369
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>362 237</b>	<b>366 421</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>237 763</b>	<b>233 579</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		45	155
Annen finansinntekt		0	758 625
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45</b>	<b>758 780</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		86 861	98 485
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 861</b>	<b>98 485</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-86 816</b>	<b>660 295</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>150 947</b>	<b>893 874</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	33 208	29 760
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>117 739</b>	<b>864 114</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>117 739</b>	<b>864 114</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Årsresultat	7	50 000	50 000
Overføringer annen egenkapital	7	67 739	814 114
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>117 739</b>	<b>864 114</b>





STAV NÆRINGSBYGG AS

Balanse pr. 31.12.2020

 Legally signed by  
Tor Forno  
24.06.2021

 Legally signed by  
Guro Sæbu Mølmen  
24.06.2021





 Legally signed by  
Eiliv Kummen  
27.06.2021

 Legally signed by  
Hallstein Holen  
28.06.2021

	Note	31.12.2020	31.1
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	100 978	86 874
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 978</b>	<b>86 874</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,8	4 421 650	4 320 377
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 421 650</b>	<b>4 320 377</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	900 000	900 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 422 628</b>	<b>5 307 251</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	162 243	186 653
Fordringer på konsernselskap		0	758 625
Andre fordringer		7 684	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>169 927</b>	<b>945 278</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 592	148 888
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>288 519</b>	<b>1 094 166</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 711 146</b>	<b>6 401 416</b>



## STAV NÆRINGSBYGG AS

 Legally signed by  
Tor Forno  
24.06.2021 Legally signed by  
Guro Sørbu Mølmen  
24.06.2021 Legally signed by  
Eiliv Kummen  
27.06.2021 Legally signed by  
Halstein Holen  
28.06.2021

## Balanse pr. 31.12.2020


	Note	31.12.2020	31.1
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,7	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 431 493	2 363 754
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 431 493</b>	<b>2 363 754</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 431 493</b>	<b>3 363 754</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 941 121	2 133 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 941 121</b>	<b>2 133 613</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 941 121</b>	<b>2 133 613</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		34 663	20 707
Betalbar skatt	6	47 312	34 432
Skyldig offentlige avgifter		0	19 615
Utbytte		50 000	50 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	187 500	758 625
Annen kortsiktig gjeld		19 058	20 670
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>338 532</b>	<b>904 049</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 279 653</b>	<b>3 037 662</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 711 146</b>	<b>6 401 416</b>


Tretten den 31.12.2020  
.2021Guro Sørbu Mølmen  
Styrets lederEiliv Kummen  
Daglig leder/styremedlemHalstein Holen  
StyremedlemTor Forno  
styremedlem





STAV NÆRINGSBYGG AS

## Noter 2020

 Legally signed by  
Tor Forno  
24.06.2021

 Legally signed by  
Guro Sørbu Mølmen  
24.06.2021

 Legally signed by  
Eiliv Kummen  
27.06.2021

 Legally signed by  
Hallstein Holen  
28.06.2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på balansetidspunktet.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler består av aktiverte kostnader vedrørende framtidig utbygning. Anleggsmidlene vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med en begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på balansetidspunktet og skrives ikke opp eller ned som følge av renteendringer.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Inntektsføring

Avkastning på investering i datterselskap inntektsføres i morselskapet i avsetningsåret.

#### Covid -19 epidemien

Selskapet har som mange andre selskap vært påvirket av Covid -19 og selskapet har også vurdert hvilken virkning Covid-19 forventer å medføre selskapet i 2021. Selskapet har solid egenkapital og god likviditet, og per dato for avleggning av årsregnskapet har koronautbruddet kun påvirket selskapet i mindre grad. Styret følger tett opp om utviklinga og setter i verk nødvendige tiltak dersom dette er nødvendig. Det er styret sin oppfatning av Covid-19 ikke har påvirket selskapet sin evne til fortsatt drift.

### Note 2 - Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt lønn eller styregodtgjørelse i selskapet. Selskapet hadde ikke ansatte i 2020, og er følgelig ikke forpliktet til å ha avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Det er i 2020 kostnadsført kroner 16 250 i revisjonshonorar.


Noter for STAV NÆRINGSBYGG AS


Organisasjonsnr. 992983108





## STAV NÆRINGSBYGG AS

### Noter 2020

 Legally signed by  
Tor Forno  
24.06.2021

 Legally signed by  
Guro Særbu Mølmen  
24.06.2021

 Legally signed by  
Eiliv Kummen  
27.06.2021

 Legally signed by  
Hallstein Holen  
28.06.2021

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 625 078	30 119	6 655 197
+ Tilgang	358 639	0	358 639
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 983 717	30 119	7 013 836
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 304 702	30 119	2 334 821
+ Ordinære avskrivninger	257 366	0	257 366
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 562 068	30 119	2 592 187
Balansført verdi pr 31/12	4 421 649	0	4 421 649
Prosentats for ord.avskr	4-4	20-20	

#### Note 4 - Aksjer i datterselskap

Datterselskap:	Eierandel %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Stav Veterinærsester AS	100%	875 462	3 956 542
<b>Totalt</b>		<b>875 462</b>	<b>3 956 542</b>

#### Konsernfordringer og -gjeld:


Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	0	758 625
Kortsiktig gjeld	187 500	758 625
Kundefordring	152 658	149 870


Selskapet benytter seg av reglene for små foretak, og trenger derfor ikke utarbeide konsernregnskap jf Regnskapsloven §3-2



STAV NÆRINGSBYGG AS

## Noter 2020

 Legally signed by  
Tor Fomo  
24.06.2021

 Legally signed by  
Guro Sørbu Mølmen  
24.06.2021

 Legally signed by  
Eiliv Kummen  
27.06.2021

 Legally signed by  
Hallstein Holen  
28.06.2021

### Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 2 000 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5% av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Holen Hallstein	556	27,8 %
Kummen Eiliv	556	27,8 %
Fomo Tor	555	27,7 %
Mølmen Guro Sørbu	333	16,7 %

### Note 6 - Skatter og skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	150 947
Endring i midlertidige forskjeller	64 110
<b>Inntekt</b>	<b>215 056</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	47 312
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>47 312</b>
+ endring i utsatt skattefordel	-14 104
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>33 208</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	47 312
<b>= Betalbar skatt i balansen (22%)</b>	<b>47 312</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-458 993	-394 883
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>458 993</b>	<b>394 883</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-458 993	-394 883
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>100 978</b>	<b>86 874</b>


Noter for STAV NÆRINGSBYGG AS


Organisasjonsnr. 992983108





STAV NÆRINGSBYGG AS

## Noter 2020

 Legally signed by  
Tor Forno  
24.06.2021

 Legally signed by  
Guro Sæbu Mølmen  
24.06.2021

 Legally signed by  
Eiliv Kummen  
27.06.2021

 Legally signed by  
Hallstein Holen  
28.06.2021

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	2 363 754	3 363 754
Årsresultat		117 739	117 739
Utbytte		-50 000	-50 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 431 493</b>	<b>3 431 493</b>

### Note 8 - Langsiktig gjeld/Pantstillelser og garantier

#### Gjeld som forfaller mer enn fem

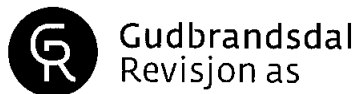
år etter regnskapsårets slutt	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	978 661

#### Gjeld som er sikret ved pant

	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 941 121

#### Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt

	2020
Tomter, Bygninger	4 063 010
Maskiner, driftløsøre	0



Gudbrandsdal  
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80

Mail: [post@gr.no](mailto:post@gr.no)

[www.gr.no](http://www.gr.no)

Gudbrandsdal Revisjon AS

Maskinvegen 15

Postboks 68

2639 Vinstra

Foretaksregisteret:

979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i  
Stav Næringsbygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Stav Næringsbygg AS, som viser et overskudd med kr. 117 739. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Medlem av den Norske Revisorforening



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Vinstra, den 28.juni 2021  
Gudbrandsdal Revisjon AS

Tom Stamoen  
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening