



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 684 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGIX AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Bjelke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 784 571	210 000
Sum inntekter		2 784 571	210 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 969	22 659
Sum kostnader		23 969	22 659
Driftsresultat		2 760 602	187 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		772	41
Sum finansinntekter		772	41
Annen rentekostnad		269 987	267 978
Sum finanskostnader		269 987	267 978
Netto finans		-269 215	-267 937
Ordinært resultat før skattekostnad		2 491 387	-80 596
Skattekostnad på ordinært resultat		385 057	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 106 330	-80 596
Årsresultat		2 106 330	-80 596
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 106 330	-80 596
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		689 155	-80 596
Overføringer annen egenkapital		1 417 175	
Sum overføringer og disponeringer		2 106 330	-80 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			7 176 223
Sum varige driftsmidler			7 176 223
Sum anleggsmidler		0	7 176 223
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		892 570	
Sum fordringer		892 570	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 507 619	6 847
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 507 619	6 847
Sum omløpsmidler		5 400 189	6 847
SUM EIENDELER		5 400 189	7 183 070
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		500	500
Sum innskutt egenkapital		100 500	100 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 417 175	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap			689 155
Sum opptjent egenkapital		1 417 175	-689 155
Sum egenkapital		1 517 675	-588 655
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		385 057	
Sum avsetninger for forpliktelser		385 057	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 052 019	7 771 725
Sum annen langsiktig gjeld		3 052 019	7 771 725
Sum langsiktig gjeld		3 437 076	7 771 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		421 469	
Annen kortsiktig gjeld		23 969	
Sum kortsiktig gjeld		445 438	
Sum gjeld		3 882 514	7 771 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 400 189	7 183 070



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 692224

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 684 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGIX AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Bjelke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 892 684 502
ENERGIX AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 784 571	210 000
Sum inntekter		2 784 571	210 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 969	22 659
Sum kostnader		23 969	22 659
Driftsresultat		2 760 602	187 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		772	41
Sum finansinntekter		772	41
Annen rentekostnad		269 987	267 978
Sum finanskostnader		269 987	267 978
Netto finans		-269 215	-267 937
Ordinært resultat før skattekostnad		2 491 387	-80 596
Skattekostnad på ordinært resultat		385 057	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 106 330	-80 596
Årsresultat		2 106 330	-80 596
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 106 330	-80 596
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		689 155	-80 596
Overføringer annen egenkapital		1 417 175	
Sum overføringer og disponeringer		2 106 330	-80 596



Organisasjonsnr: 892 684 502
ENERGIX AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 7 176 223
Sum varige driftsmidler 7 176 223

Sum anleggsmidler 0 7 176 223

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 892 570
Sum fordringer 892 570

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 507 619 6 847
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 4 507 619 6 847

Sum omløpsmidler 5 400 189 6 847

SUM EIENDELER 5 400 189 7 183 070

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 100 000 100 000
Overkurs 500 500
Sum innskutt egenkapital 100 500 100 500

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 1 417 175
Udekket tap 689 155
Sum opptjent egenkapital 1 417 175 -689 155

Sum egenkapital 1 517 675 -588 655

Gjeld
Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	385 057	
Sum avsetninger for forpliktelse	385 057	
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	3 052 019	7 771 725
Sum annen langsiktig gjeld	3 052 019	7 771 725
Sum langsiktig gjeld	3 437 076	7 771 725
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	421 469	
Annen kortsiktig gjeld	23 969	
Sum kortsiktig gjeld	445 438	
Sum gjeld	3 882 514	7 771 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 400 189	7 183 070



Organisasjonsnr: 892 684 502
ENERGIX AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



ENERGIX AS

RESULTATREGNSKAP		2022	2021
	NOTE		
DRIFTSINNEKTER:			
Leieinntekter		0	210 000
Andre driftsinntekter	1	2 784 570	
SUM DRIFTSINNEKTER		2 784 570	210 000
DRIFTSKOSTNADER:			
Andre driftskostnader	2	23 969	22 659
SUM DRIFTSKOSTNADER		23 969	22 659
DRIFTSRESULTAT		2 760 601	187 341
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER:			
Renteinntekter		772	41
Sum finansinntekter		772	41
Rentekostnader		269 987	267 978
Sum finanskostnader		269 987	267 978
NETTO FINANSPOSTER	3	(269 215)	(267 937)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 491 386	(80 596)
Sum Skattekostnad	4	385 057	0
ÅRSRESULTAT		2 106 329	(80 596)
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overføring annen egenkapital		1 417 175	-
Fremføring av udekket tap		689 154	(80 596)
Sum		2 106 329	(80 596)

**ENERGIX AS**
BALANSE

EIENDELER		31.12.2022	31.12.2021
ANLEGGSMIDLER	NOTE		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	7 176 223
Sum Varige driftsmidler		0	7 176 223
SUM ANLEGGSMIDLER		0	7 176 223
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	5	892 570	0
Kontanter og bankinnskudd		4 507 619	6 847
SUM OMLØPSMIDLER		5 400 189	6 847
SUM EIENDELER		5 400 189	7 183 070
EGENKAPITAL OG GJELD		31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital:			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkursfond		500	500
Opptjent egenkapital:			
Annen egenkapital		1 417 175	0
Udekket tap		0	(689 155)
SUM EGENKAPITAL	6	1 517 675	(588 655)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		385 057	
Sum Avsetning for forpliktelser		385 057	
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	7	3 052 019	7 771 725
Sum annen langsiktig gjeld		3 052 019	7 771 725
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 437 076	7 771 725
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		421 469	
Annen kortsiktig gjeld	8	23 969	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		445 438	0
SUM GJELD		3 882 514	7 771 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 400 189	7 183 070

Bærum, 15.04.2023

Henrik Magnussen
Styrets leder/daglig leder



ENERGIX AS

NOTEOPPLYSNINGER

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.



Noteopplysninger ENERGIX AS

NOTE 1

SALG EIENDOMMER

Adresse	Gnr./Bnr.	Eierandel	Andel salgsum	Andel gevinst
Tåjeveien 14, 3470 Slemmestad	38 / 506 - Røken Kommune	70 %	7 175 254	2 223 649
Velhusveien 6, 1397 Nesøya	41 / 374 - Asker Kommune	70 %	2 601 553	376 935
Sum			9 776 807	2 600 586

Begge eiendommene Solgt i høsten 2022

NOTE 2

ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Andre Driftskostnader	2022	2021
Leie og kostnader lokaler	0	0
Leie maskiner, utstyr, biler, programvare	0	0
Kjøp inventarer, datautstyr, programvare, verneutstyr	0	0
Innleide tjenester	23 969	22 656
Kontorkostnader	0	0
Reisekostnader	0	0
Gave, reklame, representasjon kontingenter, forsikring	0	3
Tap på fordringer	0	0
Sum Andre driftskostnader	23 969	22 659

NOTE 3

SPESTIFIKASJON AV FINANSPOSTENE

	2022	2021
Finansinntekter:		
Verdiøkning aksjer	0	0
Renteinntekt	772	41
Gevinst ved realisasjon av aksjer og fond	0	0
Konsembidrag	0	0
Utbytte	0	0
Annen finansinntekt	0	0
Sum	773	42
Finanskostnader		
Rentekostnader	269 987	267 978
Nedskrivning aksjer	0	0
Tap ved realisasjon av aksjer	0	0
Sum	269 987	267 978
NETTO FINANSPOSTER	(269 214)	(267 936)



NOTE 4

SKATTER

	2022	2021	
Årets skattekostnad fordeler seg på:			
Betalbar skatt	0	0	
Endring utsatt skattefordel	163 048	(17 731)	
Ikke bokført endring utsatt skattefordel	-163 048	17 731	
Sum skattekostnader (skatteinntekter)	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:			
Resultat før skattekostnad	2 491 386	(80 596)	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	(2 227 657)	0	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	(263 730)	0	
Årets skattegrunnlag	0	(80 596)	
Oversikt over midlertidige forskjeller:			Endring
Midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme tidsperiode som utlignes og nettoføres:			
Gevinstkonto	2 227 657	0	
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld	0	0	
Anleggsmidler og langsiktig gjeld	0	0	
Sum midlertidige forskjeller	0	0	
Fremførbart underskudd	(477 396)	(741 126)	(263 730)
Sum Grunnlag korreksjonskatt, midlertidige forskjeller og fremførbart underskudd	1 750 261	(741 125)	-2 491 386
Utsatt skattefordel	0	(163 048)	163 048
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	163 048	(163 048)
Utsatt skatt	385 057		385 057
Balanseført utsatt skatt	385 057	0	0

NOTE 5

FORDRINGER

	2022	2021	
			Kommentarer
Ancka Invest AS	605 455	0	Restrende oppgjørsvtale oppgjør eiendommene
Arild Magnussen	287 114	0	Restrende oppgjørsvtale oppgjør eiendommene
Sum	892 570	0	

NOTE 6

EGENKAPITAL

	Aksje kapital	Overkurs	Udekket tap	SUM
Egenkapital 01.01	100 000	500	(689 155)	(588 655)
Årets resultat			2 106 329	2 106 329
Egenkapital 31.12	100 000	500	1 417 174	1 517 675

Aksjekapitalen består av 1000 aksjer à kr 100.

Aksjonærliste	Antall Aksjer
Magnussen Invest AS	1000 Aksjer



NOTE 7

	Rentesats
Energima Finans AS	Nibor+2,5%
Sum	

Lån inkludert renter oppgjøret 03.01.2023

LANGSIKTIG GJELD

	Inkludert renter	
	Hovedstol	2022
	3 052 019	130 203
Sum	3 052 019	130 203

NOTE 8

Kortsiktig gjeld
Likviditetslån A.M. Holding AS
Sum kortsiktig gjeld

KORTSIKTIG GJELD

	2022	2021
	23 969	0
Sum	23 969	0

NOTE 8

REVISJON

Selskapet har valgt å bruke muligheten til å velge bort revisor. Selskapet oppfyller alle kravene for å velge bort revisor.

1. Driftsinntektene av den samlede virksomheten er mindre enn 6 millioner kroner
2. Selskapets balansesum er mindre enn 23 millioner kroner
3. Gjennomsnittlig antall ansatte overstiger ikke ti årsverk.
4. Selskapet er ikke morselskapet i konsern etter aksjeloven § 1-3

NOTE 9

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningene oppfylt. Styret kjenner ikke til vesentlige forhold for å bedømme selskapets stilling og resultat, som ikke fremgår av resultatregnskapet, balansen og noter. Det er etter regnskapsårets utgang ikke inntruffet forhold som etter styrets syn har betydning for bedømmelsen av regnskapet. Selskapet er ikke berørt av Covid 19.