



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 884 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L. HANSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Akkøyringen 29
9700 LAKSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisbeth Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		90 750	81 540
Sum inntekter		90 750	81 540
Kostnader			
Avskrivninger	2	16 666	16 666
Andre driftskostnader		32 892	32 741
Sum kostnader		49 558	49 407
Driftsresultat		41 192	32 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2	83
Sum finansinntekter		2	83
Annen rentekostnad		8 095	10 934
Annen finanskostnad			180
Sum finanskostnader		8 095	11 114
Netto finans		-8 093	-11 031
Ordinært resultat før skattekostnad		33 099	21 102
Skattekostnad	3	8 300	5 550
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 799	15 552
Årsresultat		24 799	15 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygning og annen fast eiendom	2	330 170	346 836
Sum varige driftsmidler		330 170	346 836
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		550	4 550
Sum finansielle anleggsmidler		550	4 550
Sum anleggsmidler		330 720	351 386
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	12 300	10 620
Sum fordringer		12 300	10 620
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		12 315	4 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 315	4 926
Sum omløpsmidler		24 615	15 546
SUM EIENDELER		355 335	366 932
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	214 733	189 934
Sum opptjent egenkapital		214 733	189 934
Sum egenkapital		244 733	219 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		102 302	137 448
Sum annen langsiktig gjeld		102 302	137 448
Sum langsiktig gjeld		102 302	137 448
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	8 300	5 550
Sum kortsiktig gjeld		8 300	5 550
Sum gjeld		110 602	142 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		355 335	362 932



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 799045

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 884 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L. HANSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Akkøyringen 29
9700 LAKSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisbeth Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 884 551
L. HANSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		90 750	81 540
Sum inntekter		90 750	81 540
Kostnader			
Avskrivninger	2	16 666	16 666
Andre driftskostnader		32 892	32 741
Sum kostnader		49 558	49 407
Driftsresultat		41 192	32 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2	83
Sum finansinntekter		2	83
Annen rentekostnad		8 095	10 934
Annen finanskostnad			180
Sum finanskostnader		8 095	11 114
Netto finans		-8 093	-11 031
Ordinært resultat før skattekostnad		33 099	21 102
Skattekostnad	3	8 300	5 550
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 799	15 552
Årsresultat		24 799	15 552



Organisasjonsnr: 998 884 551
L. HANSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygning og annen
fast eiendom

2

330 170

346 836

Sum varige driftsmidler

330 170

346 836

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

550

4 550

Sum finansielle
anleggsmidler

550

4 550

Sum anleggsmidler

330 720

351 386

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

5

12 300

10 620

Sum fordringer

12 300

10 620

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

12 315

4 926

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

12 315

4 926

Sum omløpsmidler

24 615

15 546

SUM EIENDELER

355 335

366 932

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4,8

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

214 733

189 934

Sum opptjent egenkapital

214 733

189 934

Sum egenkapital

244 733

219 934

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld	102 302	137 448
Sum annen langsiktig gjeld	102 302	137 448
Sum langsiktig gjeld	102 302	137 448
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	3 8 300	5 550
Sum kortsiktig gjeld	8 300	5 550
Sum gjeld	110 602	142 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	355 335	362 932



Organisasjonsnr: 998 884 551
L. HANSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



L. Hansen Invest AS

Noter

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv)

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og det er derfor ikke tegnet noen pensjonsavtale.

Note 1 – Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 – Avskrivninger på varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 1/1	416.668	63.048	479.716
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31/12	416.668	63.048	479.716
Akk. Av/nedskr. pr 1/1	132.880	0	132.880
+ Ordinære avskrivninger	16.666	0	16.666
- Tilbakeførte avskrivninger	0	0	0
Akk. Av/nedskr. pr 31/12	149.546	0	149.546
Balanseført verdi pr 31/12	267.122	63.048	330.170
Prosentats for ord.avskr	4 % (25 år)		



Note 3 – Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnader	33.099
+ Permanente og andre forskjeller	- 2
+ Endring i midlertidige forskjeller	4.629
= Inntekt	37.726

Spesifikasjon av årets skattekostnad

Beregnet skatt av årets resultat	8.300
= Sum betalbar skatt	8.300

+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	
+ forlite avsatt skatt i fjor	0
= Ordinær skattekostnad	8.300
Skattesats 31.12	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	8.300
= Betalbar skatt i balansen	8.300

	2020	2019
Utsatt skatt/utsatt skattefordel		
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	0
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0
Negativ grunnlag utsatt skatt	21.772	17.143
= Grunnlag utsatt skattefordel	21.772	17.143
Ikke bokført utsatt skattefordel (22%)	4.790	3.771

Note 4 – Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1.000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30.000,-

Selskapet har 1 aksjonær, som eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Lisbeth Hansen	30	100 %

Ingen av selskapets tillitsmenn eier aksjer i selskapet.

Note 5 – Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til virkelig verdi

Note 6 – Pensjonsforpliktelse

Selskapet har ingen ansatte og det er derfor ikke tegnet noen pensjonsavtale.

Note 7 – Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12.2020 gjeld på kr 102.302,- til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år fram i tid. Selskapets langsiktig gjeld er sikret med pant i bygning. Bokført verdi på pantsatte midler er pr 31.12.2020 utgjorde kr 267.122,-



Note 8 – Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	30.000	189.934	219.934
Årets resultat		24.799	24.799
Avsatt utbytte		0	0
Egenkapital 31.12.	30.000	214.733	244.733