



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 403 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAND BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 5
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Berger Finstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 962 415	5 341 569
Annen driftsinntekt		4 494	3 722
Sum inntekter		6 966 909	5 345 290
Kostnader			
Varekostnad		3 927 356	2 455 433
Lønnskostnad	1	1 938 663	1 799 470
Avskrivning på varige driftsmidler		113 631	111 298
Annen driftskostnad		701 867	711 103
Sum kostnader		6 681 517	5 077 304
Driftsresultat		285 393	267 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		381	
Sum finansinntekter		381	
Annen rentekostnad		12 878	13 614
Sum finanskostnader		12 878	13 614
Netto finans		-12 497	-13 614
Ordinært resultat før skattekostnad		272 895	254 372
Skattekostnad på ordinært resultat	2	60 069	55 962
Ordinært resultat etter skattekostnad		212 826	198 410
Årsresultat		212 826	198 410
Årsresultat etter minoritetsinteresser		212 826	198 410
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	212 826	198 410
Sum overføringer og disponeringer		212 826	198 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		329 329	393 630
Sum varige driftsmidler		329 329	393 630
Sum anleggsmidler		329 329	393 630
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		840 832	740 650
Andre kortsiktige fordringer		61 747	91 465
Sum fordringer		902 579	832 115
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		420 413	180 561
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		420 413	180 561
Sum omløpsmidler		1 322 992	1 012 676
SUM EIENDELER		1 652 321	1 406 306
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	537 055	324 229



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		537 055	324 229
Sum egenkapital		567 055	354 229
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	22 136	28 791
Sum avsetninger for forpliktelser		22 136	28 791
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		153 234	258 141
Sum annen langsiktig gjeld		153 234	258 141
Sum langsiktig gjeld		175 370	286 932
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		330 388	208 892
Betalbar skatt	2	66 724	62 934
Skyldig offentlige avgifter		259 102	162 021
Annen kortsiktig gjeld		253 682	331 298
Sum kortsiktig gjeld		909 896	765 145
Sum gjeld		1 085 266	1 052 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 652 321	1 406 306



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 636153

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 403 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAND BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 5
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Berger Finstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 403 712
LAND BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 962 415	5 341 569
Annen driftsinntekt		4 494	3 722
Sum inntekter		6 966 909	5 345 290
Kostnader			
Varekostnad		3 927 356	2 455 433
Lønnskostnad	1	1 938 663	1 799 470
Avskrivning på varige driftsmidler		113 631	111 298
Annen driftskostnad		701 867	711 103
Sum kostnader		6 681 517	5 077 304
Driftsresultat		285 393	267 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		381	
Sum finansinntekter		381	
Annen rentekostnad		12 878	13 614
Sum finanskostnader		12 878	13 614
Netto finans		-12 497	-13 614
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	60 069	55 962
Ordinært resultat etter skattekostnad		212 826	198 410
Årsresultat		212 826	198 410
Årsresultat etter minoritetsinteresser		212 826	198 410
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	212 826	198 410
Sum overføringer og disponeringer		212 826	198 410



Organisasjonsnr: 921 403 712
LAND BYGGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

329 329 393 630

Sum varige driftsmidler

329 329 393 630

Sum anleggsmidler

329 329 393 630

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

840 832 740 650

Andre kortsiktige

fordringer

61 747 91 465

Sum fordringer

902 579 832 115

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

420 413 180 561

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

420 413 180 561

Sum omløpsmidler

1 322 992 1 012 676

SUM EIENDELER

1 652 321 1 406 306

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

537 055 324 229

Sum opptjent egenkapital

537 055 324 229

Sum egenkapital

567 055 354 229

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

22 136 28 791



Sum avsetninger for forpliktelser	22 136	28 791
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	153 234	258 141
Sum annen langsiktig gjeld	153 234	258 141
Sum langsiktig gjeld	175 370	286 932
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	330 388	208 892
Betalbar skatt	66 724	62 934
Skyldig offentlige avgifter	259 102	162 021
Annen kortsiktig gjeld	253 682	331 298
Sum kortsiktig gjeld	909 896	765 145
Sum gjeld	1 085 266	1 052 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 652 321	1 406 306



Organisasjonsnr: 921 403 712
LAND BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Land Byggservice AS**

Organisasjonsnr. 921403712

Utarbeidet av:

As Land Regnskapssentral
Godkjent regnskapsselskap
Parkgata 6
2870 DOKKA
Organisasjonsnr. 920677827



Land Byggservice AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 962 415	5 341 569
Annen driftsinntekt		4 494	3 722
Sum driftsinntekter		6 966 909	5 345 290
Driftskostnader			
Varekostnad		3 927 356	2 455 433
Lønnskostnad	1	1 938 663	1 799 470
Avskrivning på varige driftsmidler		113 631	111 298
Annen driftskostnad		701 867	711 103
Sum driftskostnader		6 681 517	5 077 304
DRIFTSRESULTAT		285 393	267 986
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		381	0
Sum finansinntekter		381	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		12 878	13 615
Sum finanskostnader		12 878	13 615
NETTO FINANSPOSTER		(12 497)	(13 615)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		272 895	254 372
Skattekostnad på ordinært resultat	2	60 069	55 962
ORDINÆRT RESULTAT		212 826	198 410
ÅRSRESULTAT		212 826	198 410
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	212 826	198 410
SUM OVERF. OG DISP.		212 826	198 410



Land Byggservice AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		329 329	393 630
Sum varige driftsmidler		329 329	393 630
SUM ANLEGGSMIDLER		329 329	393 630
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		840 832	740 650
Andre kortsiktige fordringer		61 747	91 465
Sum fordringer		902 579	832 115
Bankinnskudd, kontanter o.l.		420 413	180 561
SUM OMLØPSMIDLER		1 322 992	1 012 676
SUM EIENDELER		1 652 321	1 406 306

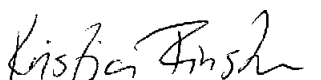


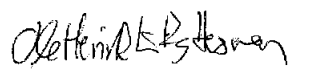
Land Byggservice AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	537 055	324 229
Sum opptjent egenkapital		537 055	324 229
SUM EGENKAPITAL		567 055	354 229
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	22 136	28 791
Sum avsetning for forpliktelser		22 136	28 791
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		153 234	258 141
Sum annen langsiktig gjeld		153 234	258 141
SUM LANGSIKTIG GJELD		175 370	286 932
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		330 388	208 892
Betalbar skatt	2	66 724	62 934
Skyldig offentlige avgifter		259 102	162 021
Annen kortsiktig gjeld		253 682	331 298
SUM KORTSIKTIG GJELD		909 896	765 145
SUM GJELD		1 085 266	1 052 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 652 321	1 406 306

Dokka, 20.05.2023


Kristian Berger Finstuen
Styreleder


Ole Henrik K. Ryttersveen
Styremedlem


Jan Arild Bratlien
Styremedlem

Ole Magnus Johansen
Styremedlem



Land Byggservice AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntakene som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 4 årsverk i regnskapsåret.



Land Byggservice AS

Noter 2022

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	272 895
+ Permanente og andre forskjeller	148
+ Endring i midlertidige forskjeller	30 249
= Inntekt	303 292

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	66 724
= Sum betalbar skatt	66 724
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-6 655
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	60 069
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	66 724
= Betalbar skatt i balansen	66 724

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	100 620	130 869
= Grunnlag utsatt skatt	100 620	130 869
Utsatt skatt	22 136	28 791



Land Byggservice AS

Noter 2022

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	324 229	354 229
Tilført fra årsresultat		212 826	212 826
Pr 31.12.	30 000	537 055	567 055



Land Byggservice AS

Styremøteprotokoll

Det ble den 20 mai 2023 kl. 17.00 avholdt styremøte i Land Byggservice AS.

På styremøtet deltok selskapets styre.

Ingen forfall. Styret var beslutningsdyktig, jfr Aksjelovens § 6-24.

Godkjenning av innkalling og sakliste.

Saksliste:

1. Godkjenning av årsregnskap for 2022.

Vedtak: Styret behandlet og godkjente årsregnskap for 2022.

Dokka, 20/5-23

I styret for Land Byggservice AS

Kristian Berger Finstuen
Styreleder

Ole Henrik Klevmoen Ryttersveen
Styremedlem

Jan Arild Bratlien
Styremedlem

Ole Magnus Sophansen
Styremedlem



Land Byggservice AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntakene som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 4 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	272 895
+ Permanente og andre forskjeller	148
+ Endring i midlertidige forskjeller	30 249
= Inntekt	303 292

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	66 724
= Sum betalbar skatt	66 724
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-6 655
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	60 069
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	66 724
= Betalbar skatt i balansen	66 724

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	100 620	130 869
= Grunnlag utsatt skatt	100 620	130 869
Utsatt skatt	22 136	28 791



Land Byggservice AS

Noter 2022

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	324 229	354 229
Tilført fra årsresultat		212 826	212 826
Pr 31.12.	30 000	537 055	567 055



Land Byggservice AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 962 415	5 341 569
Annen driftsinntekt		4 494	3 722
Sum driftsinntekter		6 966 909	5 345 290
Driftskostnader			
Varekostnad		3 927 356	2 455 433
Lønnskostnad	1	1 938 663	1 799 470
Avskrivning på varige driftsmidler		113 631	111 298
Annen driftskostnad		701 867	711 103
Sum driftskostnader		6 681 517	5 077 304
DRIFTSRESULTAT		285 393	267 986
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		381	0
Sum finansinntekter		381	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		12 878	13 615
Sum finanskostnader		12 878	13 615
NETTO FINANSPOSTER		(12 497)	(13 615)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		272 895	254 372
Skattekostnad på ordinært resultat	2	60 069	55 962
ORDINÆRT RESULTAT		212 826	198 410
ÅRSRESULTAT		212 826	198 410
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	212 826	198 410
SUM OVERF. OG DISP.		212 826	198 410



Land Byggservice AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		329 329	393 630
Sum varige driftsmidler		329 329	393 630
SUM ANLEGGSMIDLER		329 329	393 630
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		840 832	740 650
Andre kortsiktige fordringer		61 747	91 465
Sum fordringer		902 579	832 115
Bankinnskudd, kontanter o.l.		420 413	180 561
SUM OMLØPSMIDLER		1 322 992	1 012 676
SUM EIENDELER		1 652 321	1 406 306
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	537 055	324 229
Sum opptjent egenkapital		537 055	324 229
SUM EGENKAPITAL		567 055	354 229
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	22 136	28 791
Sum avsetning for forpliktelser		22 136	28 791
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		153 234	258 141
Sum annen langsiktig gjeld		153 234	258 141
SUM LANGSIKTIG GJELD		175 370	286 932
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		330 388	208 892
Betalbar skatt	2	66 724	62 934
Skyldig offentlige avgifter		259 102	162 021
Annen kortsiktig gjeld		253 682	331 298
SUM KORTSIKTIG GJELD		909 896	765 145
SUM GJELD		1 085 266	1 052 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 652 321	1 406 306

Dokka, 20.05.2023



Land Byggservice AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note 31.12.2022 31.12.2021

Kristian Berger Finstuen
Styreleder

Ole Henrik K. Ryttersveen
Styremedlem

Jan Arild Bratlien
Styremedlem

Ole Magnus Johansen
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Land Byggservice AS**

Organisasjonsnr. 921403712

Utarbeidet av:

As Land Regnskapssentral
Godkjent regnskapsselskap
Parkgata 6
2870 DOKKA



Organisasjonsnr. 920677827