



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 493 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IBO HOLDING AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 4
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 637 004	1 862 000
Sum inntekter		1 637 004	1 862 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	172 631	231 483
Annen driftskostnad	3,15	1 469 545	287 870
Sum kostnader		1 642 176	519 353
Driftsresultat		-5 172	1 342 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	1 074 150	6 321 923
Annen renteinntekt	5	18 777	19 770
Annen finansinntekt	5	442 691	1 383 294
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	0	87 630
Sum finansinntekter		1 535 618	7 812 617
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	143 392	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	3 342 231	
Annen rentekostnad	5	1 074 582	787 637
Annen finanskostnad	5	220 740	
Sum finanskostnader		4 780 945	787 637
Netto finans		-3 245 327	7 024 980
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 250 499	8 367 627
Skattekostnad på ordinært resultat	6	64 981	1 492 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 315 480	6 875 608
Årsresultat		-3 315 480	6 875 608
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte			0
Tilleggsutbytte	13	3 000 000	4 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	13	-6 315 481	2 875 609
Sum overføringer og disponeringer		-3 315 481	6 875 609



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	212 445	8 474
Sum immaterielle eiendeler		212 445	8 474
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7,10	4 977 700	10 936 702
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,10	216 840	325 471
Sum varige driftsmidler		5 194 540	11 262 173
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7,10	36 462 424	38 804 655
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 745 100
Andre fordringer	9	1 363 142	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		37 825 566	42 549 755
Sum anleggsmidler		43 232 551	53 820 402
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Annen kortsiktig fordring	9	4 464 797	6 574 799
Fordring konsernbidrag	9	1 074 150	6 165 615
Konsernfordringer	9	7 362 277	5 815 382
Sum fordringer		12 901 224	18 555 796
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 408	339 975
Sum investeringer		1 408	339 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	9 259 405	541 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 259 405	541 369



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		22 162 037	19 437 140
SUM EIENDELER		65 394 588	73 257 542
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	12,13	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	24 124 329	30 439 810
Sum opptjent egenkapital		24 124 329	30 439 810
Sum egenkapital		24 334 329	30 649 810
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	13 346 520	30 093 363
Langsiktig konserngjeld	9	22 329 533	2 409 716
Sum annen langsiktig gjeld		35 676 053	32 503 079
Sum langsiktig gjeld		35 676 053	32 503 079
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9,14	5 034	14 500
Betalbar skatt	6	268 952	572 317
Skyldige offentlige avgifter		1 828 293	
Kortsiktig konserngjeld	9		4 283 630
Annen kortsiktig gjeld		3 281 927	5 234 206
Sum kortsiktig gjeld		5 384 206	10 104 653
Sum gjeld		41 060 259	42 607 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 394 588	73 257 542



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	150 219 898	122 001 884
Annen driftsinntekt	1	2 149 264	2 511 246
Sum inntekter		152 369 162	124 513 130
Kostnader			
Varekostnad	2	88 770 179	82 004 445
Lønnskostnad	3	23 059 267	20 162 766
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 278 892	2 122 044
Annen driftskostnad	3,15	19 637 344	13 730 153
Sum kostnader		133 745 682	118 019 408
Driftsresultat		18 623 480	6 493 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	201 544	60 253
Annen finansinntekt	5	803 062	1 712 870
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	87 630
Sum finansinntekter		1 004 606	1 860 753
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	143 392	
Annen rentekostnad	5	1 695 921	1 214 853
Annen finanskostnad	5	1 753 366	289 732
Sum finanskostnader		3 592 679	1 504 585
Netto finans		-2 588 073	356 168
Ordinært resultat før skattekostnad		16 035 407	6 849 890
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 240 059	564 578
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 795 348	6 285 312
Årsresultat		11 795 348	6 285 312



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	13	3 000 000	4 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	13	8 795 348	2 285 312
Sum overføringer og disponeringer		11 795 348	6 285 312



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	19 750	0
Goodwill	4,7	1 551 385	2 068 514
Sum immaterielle eiendeler		1 571 135	2 068 514
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7,10	31 824 398	38 522 795
Maskiner og anlegg	4,10	29 381	2 127 116
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,10	2 830 473	1 083 331
Sum varige driftsmidler		34 684 252	41 733 242
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8,14	340 000	2 085 100
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	14	175 000	1 178 198
Andre fordringer	9	1 612 620	6 434 078
Sum finansielle anleggsmidler		2 127 620	9 697 376
Sum anleggsmidler		38 383 007	53 499 132
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	27 200 094	18 603 272
Sum varer		27 200 094	18 603 272
Fordringer			
Kundefordringer	2,9,10, 14	12 889 349	9 985 132
Andre fordringer	9	6 184 332	6 685 151
Sum fordringer		19 073 681	16 670 283
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 408	339 975
Sum investeringer		1 408	339 975



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	25 140 857	8 901 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 140 857	8 901 248
Sum omløpsmidler		71 416 040	44 514 778
SUM EIENDELER		109 799 047	98 013 910
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	12,13	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	43 008 871	34 213 520
Sum opptjent egenkapital		43 008 871	34 213 520
Sum egenkapital		43 218 871	34 423 520
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	0	403 813
Sum avsetninger for forpliktelser		0	403 813
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	42 005 386	41 256 792
Sum annen langsiktig gjeld		42 005 386	41 256 792
Sum langsiktig gjeld		42 005 386	41 660 605
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9,14	6 063 278	11 465 108
Betalbar skatt	6	4 663 622	724 612
Skyldige offentlige avgifter		6 385 269	3 942 086
Annen kortsiktig gjeld		7 462 621	5 797 979
Sum kortsiktig gjeld		24 574 790	21 929 785



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		66 580 176	63 590 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		109 799 047	98 013 910



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 665674

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 493 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IBO HOLDING AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 4
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 493 100
IBO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 637 004	1 862 000
Sum inntekter		1 637 004	1 862 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	172 631	231 483
Annen driftskostnad	3,15	1 469 545	287 870
Sum kostnader		1 642 176	519 353
Driftsresultat		-5 172	1 342 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	1 074 150	6 321 923
Annen renteinntekt	5	18 777	19 770
Annen finansinntekt	5	442 691	1 383 294
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	0	87 630
Sum finansinntekter		1 535 618	7 812 617
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	143 392	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	3 342 231	
Annen rentekostnad	5	1 074 582	787 637
Annen finanskostnad	5	220 740	
Sum finanskostnader		4 780 945	787 637
Netto finans		-3 245 327	7 024 980
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	64 981	1 492 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 315 480	6 875 608
Årsresultat		-3 315 480	6 875 608
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			0



Tilleggsutbytte	13	3 000 000	4 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	13	-6 315 481	2 875 609
Sum overføringer og disponeringer		-3 315 481	6 875 609



Organisasjonsnr: 966 493 100
IBO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	212 445	8 474
Sum immaterielle eiendeler		212 445	8 474
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7,10	4 977 700	10 936 702
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,10	216 840	325 471
Sum varige driftsmidler		5 194 540	11 262 173
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7,10	36 462 424	38 804 655
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 745 100
Andre fordringer	9	1 363 142	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		37 825 566	42 549 755
Sum anleggsmidler		43 232 551	53 820 402
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Annen kortsiktig fordring	9	4 464 797	6 574 799
Fordring konsernbidrag	9	1 074 150	6 165 615
Konsernfordringer	9	7 362 277	5 815 382
Sum fordringer		12 901 224	18 555 796
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 408	339 975
Sum investeringer		1 408	339 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	9 259 405	541 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 259 405	541 369
Sum omløpsmidler		22 162 037	19 437 140
SUM EIENDELER		65 394 588	73 257 542



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	12, 13	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	13	24 124 329	30 439 810
Sum opptjent egenkapital		24 124 329	30 439 810

Sum egenkapital		24 334 329	30 649 810
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	13 346 520	30 093 363
Langsiktig konserngjeld	9	22 329 533	2 409 716
Sum annen langsiktig gjeld		35 676 053	32 503 079

Sum langsiktig gjeld		35 676 053	32 503 079
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	9, 14	5 034	14 500
Betalbar skatt	6	268 952	572 317
Skyldige offentlige			
avgifter		1 828 293	
Kortsiktig konserngjeld	9		4 283 630
Annen kortsiktig gjeld		3 281 927	5 234 206
Sum kortsiktig gjeld		5 384 206	10 104 653

Sum gjeld		41 060 259	42 607 732
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 394 588	73 257 542
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 966 493 100
IBO HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	150 219 898	122 001 884
Annen driftsinntekt	1	2 149 264	2 511 246
Sum inntekter		152 369 162	124 513 130
Kostnader			
Varekostnad	2	88 770 179	82 004 445
Lønnskostnad	3	23 059 267	20 162 766
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 278 892	2 122 044
Annen driftskostnad	3, 15	19 637 344	13 730 153
Sum kostnader		133 745 682	118 019 408
Driftsresultat		18 623 480	6 493 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	201 544	60 253
Annen finansinntekt	5	803 062	1 712 870
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	87 630
Sum finansinntekter		1 004 606	1 860 753
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	143 392	
Annen rentekostnad	5	1 695 921	1 214 853
Annen finanskostnad	5	1 753 366	289 732
Sum finanskostnader		3 592 679	1 504 585
Netto finans		-2 588 073	356 168
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 240 059	564 578
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 795 348	6 285 312
Årsresultat		11 795 348	6 285 312
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	13	3 000 000	4 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	13	8 795 348	2 285 312



Sum overføringer og
disponeringer

11 795 348

6 285 312



Organisasjonsnr: 966 493 100
IBO HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	19 750	0
Goodwill	4,7	1 551 385	2 068 514
Sum immaterielle eiendeler		1 571 135	2 068 514
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7,10	31 824 398	38 522 795
Maskiner og anlegg	4,10	29 381	2 127 116
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,10	2 830 473	1 083 331
Sum varige driftsmidler		34 684 252	41 733 242
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8,14	340 000	2 085 100
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	14	175 000	1 178 198
Andre fordringer	9	1 612 620	6 434 078
Sum finansielle anleggsmidler		2 127 620	9 697 376
Sum anleggsmidler		38 383 007	53 499 132
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	27 200 094	18 603 272
Sum varer		27 200 094	18 603 272
Fordringer			
Kundefordringer	2,9,10,14	12 889 349	9 985 132
Andre fordringer	9	6 184 332	6 685 151
Sum fordringer		19 073 681	16 670 283
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 408	339 975
Sum investeringer		1 408	339 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	25 140 857	8 901 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 140 857	8 901 248



Sum omløpsmidler		71 416 040	44 514 778
SUM EIENDELER		109 799 047	98 013 910
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	12,13	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	43 008 871	34 213 520
Sum opptjent egenkapital		43 008 871	34 213 520
Sum egenkapital		43 218 871	34 423 520
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	0	403 813
Sum avsetninger for forpliktelser		0	403 813
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	42 005 386	41 256 792
Sum annen langsiktig gjeld		42 005 386	41 256 792
Sum langsiktig gjeld		42 005 386	41 660 605
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9,14	6 063 278	11 465 108
Betalbar skatt	6	4 663 622	724 612
Skyldige offentlige avgifter		6 385 269	3 942 086
Annen kortsiktig gjeld		7 462 621	5 797 979
Sum kortsiktig gjeld		24 574 790	21 929 785
Sum gjeld		66 580 176	63 590 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		109 799 047	98 013 910



Organisasjonsnr: 966 493 100
IBO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

REGNSKAPSPRINSIPPER Ibo Holding AS er et investerings- og eiendomsselskap med hovedkontor på Forus, i Stavanger kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. BRUK AV ESTIMATER Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk. VALUTA Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter. INNTEKTER Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet. SKATT Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet. DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til



anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet. VARER Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet. FORDRINGER Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav. GARANTI OG ETTERARBEID Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld. BETINGEDE UTFALL Kostnadsknyttede betingede utfall regnskapsføres når utfall kan estimeres og kostnaden anses sannsynlig. KONSERN KONSOLIDERING Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske resultat når konsernselskapene betraktes som en regnskapsmessig enhet. Følgende selskap inngår i konsernet: MORSELSKAP Forretningsadresse Ibo Holding AS Stavanger DATTERSELSKAP EIERANDEL Gulvmax AS Stavanger 100% Skau Gulv AS Sandnes 100% Ibo Eiendom AS Sandnes 100% Pedersen Investering AS Stavanger 100% Ibo Raglamyr AS Haugesund 100% Bygg 24 AS Bergen 100% Longhammarvegen 23 AS Haugesund 100% KONSOLIDERINGSPRINSIPPER Ved konsolideringen av morselskapet med datterselskapene til et konsernregnskap, er morselskapets eierandel i datterselskapene erstattet med disse selskapers eiendeler og gjeld gruppert etter de samme prinsipper som i morselskapets regnskap. Interne fordringer og gjeld mellom konsernselskapene er eliminert ved konsolideringen. Det samme gjelder salg og kjøp innen konsernet og andre vesentlige interne resultatelementer. Aksjer i tilknyttet selskap balanseføres etter kostmetoden. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskaper følger de samme prinsipper som morselskapet.

Note

0

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

SumBeløp**Note**

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendelerAnskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



13632450.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
5895002.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2542908.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
5194540.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
172631.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
7, 8, 9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
8436427.00 11980997.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets
1363142.00 2000000.00

Annen langsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22329532.00	2409716.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	4283630.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	16000000.00

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Note

9

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1363142.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
10263184.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
13346520.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
21604220.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Note
10, 12

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	626520.00	
<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1.70%	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Organisasjonsnr: 966 493 100
IBO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

REGNSKAPSPRINSIPPER Ibo Holding AS er et investerings- og eiendomsselskap med hovedkontor på Forus, i Stavanger kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. BRUK AV ESTIMATER Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk. VALUTA Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter. INNTEKTER Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet. SKATT Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet. DATTERSLSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter



kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet. VARER Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet. FORDRINGER Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav. GARANTI OG ETTERARBEID Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld. BETINGEDE UTFALL Kostnadsknyttede betingede utfall regnskapsføres når utfall kan estimeres og kostnaden anses sannsynlig. KONSERN KONSOLIDERING Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske resultat når konsernselskapene betraktes som en regnskapsmessig enhet. Følgende selskap inngår i konsernet: MORSELSKAP Forretningsadresse Ibo Holding AS Stavanger DATTERSELSKAP EIERANDEL Gulvmax AS Stavanger 100% Skau Gulv AS Sandnes 100% Ibo Eiendom AS Sandnes 100% Pedersen Investering AS Stavanger 100% Ibo Raglamyr AS Haugesund 100% Bygg 24 AS Bergen 100% Longhammarvegen 23 AS Haugesund 100% KONSOLIDERINGSPRINSIPPER Ved konsolideringen av morselskapet med datterselskapene til et konsernregnskap, er morselskapets eierandel i datterselskapene erstattet med disse selskapers eiendeler og gjeld gruppert etter de samme prinsipper som i morselskapets regnskap. Interne fordringer og gjeld mellom konsernselskapene er eliminert ved konsolideringen. Det samme gjelder salg og kjøp innen konsernet og andre vesentlige interne resultatelementer. Aksjer i tilknyttet selskap balanseføres etter kostmetoden. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskaper følger de samme prinsipper som morselskapet.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

36.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Lønn	19631853.00	17129795.00
Folketrygdavgift	2869120.00	2476507.00
Pensjonskostnader	338718.00	311319.00



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	219576.00	245145.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23059267.00	20162766.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

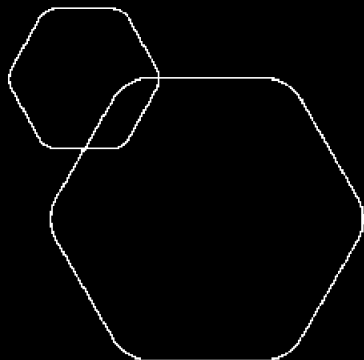
Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



 BankID Signing
Thomas Tonstad Pedersen
2023-06-30

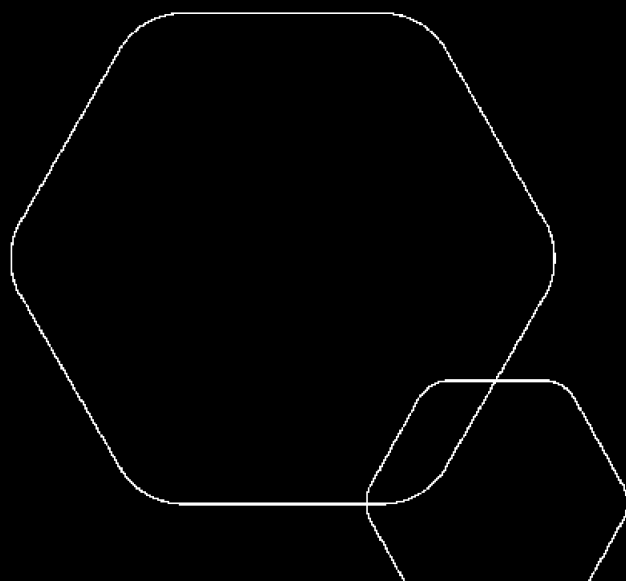
 BankID Signing
Trond Pedersen
2023-06-30



Konsernregnskap 2022

Ibo Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 966 493 100



BankID Signing
Thomas Tonstad Pedersen
2023-06-30

BankID Signing
Trond Pedersen
2023-06-30

RESULTATREGNSKAP

IBO HOLDING AS

Morselskap			Konsernselskap		
2022	2021	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
0	0	Salgsinntekt	1	150 219 898	122 001 884
1 637 004	1 862 000	Annen driftsinntekt	1	2 149 264	2 511 246
1 637 004	1 862 000	Sum driftsinntekter		152 369 162	124 513 130
0	0	Varekostnad	2	88 770 179	82 004 445
0	0	Lønnskostnad	3	23 059 267	20 162 766
172 631	231 483	Avskrivning av driftsmidler og imm. eiendeler	4	2 278 892	2 122 044
1 469 545	287 870	Annen driftskostnad	3, 15	19 637 344	13 730 153
1 642 176	519 352	Sum driftskostnader		133 745 682	118 019 408
-5 172	1 342 648	Driftsresultat		18 623 480	6 493 722
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER					
	87 630	Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	87630
1 074 150	6 321 923	Inntekt på investering i datterselskap	5	0	0
18 777	19 770	Annen renteinntekt	5	201 544	60 253
442 691	1 383 294	Annen finansinntekt	5	803 062	1 712 870
143 392	0	Verdired av markedsbaserte omløpsmidler	5	143 392	0
3 342 231	0	Nedskr. Av finansielle anleggsmidler	5		
1 074 582	787 637	Annen rentekostnad	5	1 695 921	1 214 853
220 740	0	Annen finanskostnad	5	1 753 366	289 732
-3 245 328	7 024 980	Resultat av finansposter		-2 588 073	356 168
-3 250 500	8 367 628	Resultat før skattekostnad		16 035 407	6 849 890
64 981	1 492 019	Skattekostnad på resultat	6	4 240 059	564 578
-3 315 481	6 875 609	Resultat		11 795 348	6 285 312
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER					
-3 315 481	6 875 609	Årsresultat		11 795 348	6 285 312
OVERFØRINGER					
3 000 000	4 000 000	Tilleggsutbytte	13	3 000 000	4 000 000
-6 315 481	2 875 609	Avsatt til annen egenkapital	13	8 795 348	2 285 312
-3 315 481	6 875 609	Sum overføringer		11 795 348	6 285 312



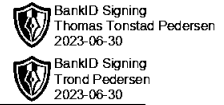
BankID Signing
Thomas Tonstad Pedersen
2023-06-30

BankID Signing
Trond Pedersen
2023-06-30

BALANSE

IBO HOLDING AS

Morselskap		Konsernselskap		
2022	2021 EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER				
IMMATERIELLE EIENDELER				
212 445	8 474 Utsatt skattefordel	6	19 750	0
0	0 Goodwill	4,7	1 551 385	2 068 514
212 445	8 474 Sum immaterielle eiendeler		1 571 135	2 068 514
VARIGE DRIFTSMIDLER				
4 977 700	10 936 702 Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4,7,10	31 824 398	38 522 795
0	0 Maskiner og anlegg	4,10	29 381	2 127 116
216 840	325 471 Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4,10	2 830 473	1 083 331
5 194 540	11 262 173 Sum varige driftsmidler		34 684 252	41 733 242
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER				
36 462 424	38 804 655 Investering i datterselskap	7,10		
	Investeringer i tilknyttet selskap	8,14	340 000	2 085 100
	Lån til tilknyttet selskap og FKV	14	175 000	1 178 198
	1 745 100 Investeringer i aksjer og andeler			
1 363 142	2 000 000 Andre langsiktige fordringer	9	1 612 620	6 434 078
37 825 566	42 549 755 Sum finansielle anleggsmidler		2 127 620	9 697 376
43 232 551	53 820 402 Sum anleggsmidler		38 383 007	53 499 132
OMLØPSMIDLER				
0	0 Lager av varer og annen beholdning	2	27 200 094	18 603 272
FORDRINGER				
0	0 Kundefordringer	2,9,10,14	12 889 349	9 985 132
1 074 150	6 165 615 Fordring konsernbidrag	9		
4 464 797	6 574 799 Andre kortsiktige fordringer	9	6 184 332	6 685 151
7 362 277	5 815 382 Konsernfordringer	9	0	0
12 901 224	18 555 796 Sum fordringer		19 073 681	16 670 283
INVESTERINGER				
1 408	339 975 Markedsbaserte aksjer		1 408	339 975
1 408	339 975 Sum investeringer		1 408	339 975
9 259 405	541 369 Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	25 140 857	8 901 248
9 259 405	541 369 Sum bankinnskudd, kontanter o.l.			
22 162 037	19 437 140 Sum omløpsmidler		71 416 040	44 514 778
65 394 588	73 257 543 Sum eiendeler		109 799 047	98 013 910



BALANSE

IBO HOLDING AS

Morselskap 2022	2021	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	Konsernselskap 2022	2021
EGENKAPITAL					
INNSKUTT EGENKAPITAL					
210 000	210 000	Aksjekapital	12,13	210 000	210 000
210 000	210 000	Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
OPPTJENT EGENKAPITAL					
24 124 329	30 439 810	Annen egenkapital	13	43 008 871	34 213 520
24 124 329	30 439 810	Sum opptjent egenkapital		43 008 871	34 213 520
24 334 329	30 649 810	Sum egenkapital		43 218 871	34 423 520
GJELD					
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE					
	0	Utsatt skatt	6		403 813
ANNEN LANGSIKTIG GJELD					
13 346 520	30 093 363	Gjeld til kredittinstitusjoner	10	42 005 386	41 256 792
22 329 532	2 409 716	Langsiktig gjeld til konsernselskap	9		
35 676 052	32 503 079	Sum annen langsiktig gjeld		42 005 386	41 256 792
KORTSIKTIG GJELD					
5 034	14 500	Leverandørgjeld	9,14	6 063 278	11 465 108
268 952	572 317	Betalbar skatt	6	4 663 622	724 612
1 828 293	0	Skyldig offentlige avgifter		6 385 269	3 942 086
0	4 283 630	Konserngjeld	9	0	0
3 281 927	5 234 206	Annen kortsiktig gjeld		7 462 621	5 797 979
5 384 206	10 104 653	Sum kortsiktig gjeld		24 574 790	21 929 785
41 060 259	42 607 733	Sum gjeld		66 580 176	339 975
65 394 588	73 257 543	Sum egenkapital og gjeld		109 799 047	98 013 910

Stavanger, 30. juni 2023

Thomas Tonstad Pedersen
Styremedlem

Trond Pedersen
Styrets leder



BankID Signing
Thomas Tonstad Pedersen
2023-06-30

BankID Signing
Trond Pedersen
2023-06-30

INDIREKTE KONTANTSTRØM

IBO HOLDING AS

Morselskap 2022	Morselskap 2021		Konsernselskap 2022	Konsernselskap 2021
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter				
-3 250 500	8 367 627	Resultat før skattekostnad	16 035 407	6 849 890
572 317	-587 897	Betalte skatter	-724 612	-1 416 320
876 710		Tap/vinning ved realisasjon av finan. Anleggsm	1 313 296	
172 631	231 483	Ordinære avskrivninger	2 278 892	2 109 944
0		Endring i varelager	-8 596 822	-5 393 661
0		Endring i kundefordringer	-2 904 217	-2 643 785
-9 466	-10 067	Endring i leverandørgjeld	-5 401 830	2 924 631
3 485 623		Nedskrivning av finansielt anleggsmiddel	143 392	
	-6 321 923	Poster klassifisert som inv el fin aktiviteter		
1 897 748	-44 606	Endring i andre tidsavgrensingsposter	10 410 186	-199 675
3 745 063	1 634 617	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	12 553 692	2 231 024
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter				
4 800 000		Salg av eiendom	4 800 000	
0	-9 654	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-607 777	-8 972 666
0	-3 092 931	Endring investeringer	1 745 100	-2 060 700
4 800 000	-3 102 585	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	5 937 323	-11 033 366
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter				
-16 746 843	-821 223	Netto endring langsiktig gjeld	748 594	-938 732
19 919 816		Inn/utbetalinger fra langsiktige fordringer	0	
-3 000 000	-5 000 000	Utbetalt utbytte	-3 000 000	-5 000 000
	-2 143 754	Inn/utbetalinger av konsernbidrag		
172 973	-7 964 977	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-2 251 406	-5 938 732
8 718 036	-9 432 945	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	16 239 609	-14 741 074
541 369	9 974 314	Kontanter og kontantekvivalenter 01.01.	8 901 248	23 642 322
9 259 405	541 369	Kontanter og kontantekvivalenter 31.12.	25 140 857	8 901 248



REGNSKAPSPRINSIPPER

Ibo Holding AS er et investerings- og eiendomsselskap med hovedkontor på Forus, i Stavanger kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

BRUK AV ESTIMATER

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

VALUTA

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.



BankID Signing
Thomas Tonstad Pedersen
2023-06-30

BankID Signing
Trond Pedersen
2023-06-30

DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

GARANTI OG ETTERARBEID

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

BETINGEDE UTFALL

Kostnadsknyttede betingede utfall regnskapsføres når utfall kan estimeres og kostnaden anses sannsynlig.

KONSERN

KONSOLIDERING

Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske resultat når konsernselskapene betraktes som en regnskapsmessig enhet. Følgende selskap inngår i konsernet:

MORSELSKAP

Forretningsadresse

Ibo Holding AS

Stavanger

DATTERSELSKAP

Gulvmax AS

Stavanger

EIERANDEL

100%

Skau Gulv AS

Sandnes

100%

Ibo Eiendom AS

Sandnes

100%

Pedersen Investering AS

Stavanger

100%

Ibo Raglamyr AS

Haugesund

100%

Bygg 24 AS

Bergen

100%

Longhammarvegen 23 AS

Haugesund

100%

KONSOLIDERINGSPRINSIPPER

Ved konsolideringen av morselskapet med datterselskapene til et konsernregnskap, er morselskapets eierandel i datterselskapene erstattet med disse selskapers eiendeler og gjeld gruppert etter de samme prinsipper som i morselskapets regnskap.

Interne fordringer og gjeld mellom konsernselskapene er eliminert ved konsolideringen. Det samme gjelder salg og kjøp innen konsernet og andre vesentlige interne resultatelementer.

Aksjer i tilknyttet selskap balanseføres etter kostmetoden.

Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskaper følger de samme prinsipper som morselskapet.



Note 1 SALGSINTEKTER

Konsernets omsetning skjer i all hovedsak i Norge. Varer og tjenester som omsettes er

	2022	2021
Inventar og utstyr til bolig og eiendom	150 219 898	122 001 884
Leieinntekter fast eiendom	2 149 264	2 511 246
Sum	152 369 162	124 513 130

Note 2 VARER OG KUNDEFORDRINGER

Varelager	2022	2021
Lager vurdert til anskaffelseskost	28 279 291	19 265 184
Ukurans	1 079 197	661 913
Sum varelager	27 200 094	18 603 271

Kundefordringer	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	13 852 839	10 948 622
Avsetning til tap	963 490	963 490
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	12 889 349	9 985 132

Note 3 LØNSKOSTNADER OG YTELSER, GODTGJØRELSER TIL DAGLIG ELDER, STYRET OG REVISOR

Morselskapet har ingen ansatte og har således ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.

Konsernselskapet:

LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	19 631 853	17 129 795
Arbeidsgiveravgift	2 869 120	2 476 507
Pensjonskostnader	338 718	311 319
Andre ytelser	219 576	245 145
Sum	23 059 267	20 162 766

Konsernet har i 2022 sysselsatt 36 årsverk.



YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

Daglig ledere 1 900 530

REVISOR

Godtgjørelse til revisor er for 2022 kr 320 725 (delvis eks mva) i konsernet. Revisjonshonorar i morselskap er kr 86 400 eks mva, hvordan kr 26 400 eks mva er betaling for andre tjenester.

PENSJON

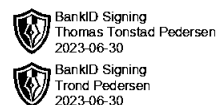
Konsernet har pensjonsordninger som oppfyller krav til lov om obligatorisk tjenstepensjon for ansatte.

Note 4 ANLEGGSMIDLER

Konsernselskapet:	Goodwill	Bygning merverdi	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaff.kost pr. 01.01.	2 585 642	11 677 412	33 548 675	24 320	8 525 056	56 361 105
Tilgang kjøpte driftsmidler			133 641	16 620	457 516	607 777
Avgang solgte driftsmidler			-5 895 002			- 5 895 002
Anskaff. kost 31.12.21	2 585 642	11 677 412	27 787 314	40 940	8 982 572	51 073 880
Akk. avskrivn 31.12.	1 034 256	1 401 288	6 239 039	11 559	6 139 999	14 826 141
Akk. nedskrivn 31.12.					12 100	12 100
Av- og nedskrivn pr. 31.12.	1 034 256	1 401 288	6 239 039	11 559	6 152 099	14 838 241
Bokført verdi 31.12.	1 551 385	10 276 123	21 548 275	29 381	2 830 473	36 235 637
Årets ord avskrivninger	517 128	467 096	260 700	7 911	1 026 056	2 278 892
Økonomisk levetid	5 år	25 år	50 år	3-5 år	5-10 år	

Morselskap:

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaff. kost pr. 01.01.	12 559 459	1 072 991	13 622 796
-Avgang	- 5 895 002		- 5 895 002
Tilgang kjøpte driftsmidler	0		
Anskaff. kost 31.12.	6 664 457	1 072 991	7 737 448
Akk. avskrivn 31.12.	1 686 757	856 151	2 542 908
Akk. nedskrivn 31.12.		0	0
Av- og nedskrivn pr. 31.12.	1 686 757	856 151	2 542 908
Bokført verdi 31.12.	4 977 700	216 840	5 194 540
Årets ord avskrivninger	64 000	108 631	172 631
Økonomisk levetid	0-50 år	5-10 år	



Note 5 SPESIFIKASJON AV FINANSPOSTER

Kosemselskapet:

Finansinntekter	2022	2021
Verdiøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	0	87 630
Annen renteinntekt	201 544	60 253
Annen finansinntekt (agio)	803 062	1 712 870
Sum finansinntekter	1 004 606	1 860 753

Finanskostnader	2022	2021
Verdireduksjon av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	143 392	0
Annen rentekostnad	1 695 921	1 214 853
Annen finanskostnad (disagio)	1 753 366	289 732
Sum finanskostnader	3 592 679	1 504 585

Morselskapet:

Finansinntekter	2022	2021
Verdiøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	0	87 630
Annen renteinntekt	18 777	19 770
Annen finansinntekt	442 691	1 383 294
Inntekt på investering i datterselskap	1 074 150	6 321 923
Sum finansinntekter	1 535 618	7 812 617

Finanskostnader	2022	2021
Verdireduksjon av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	143 392	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3 342 231	0
Annen rentekostnad	1 074 582	787 637
Annen finanskostnad	220 740	
Sum finanskostnader	4 780 945	787 637


Note 6 SKATT

Konsernselskap:

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultatført skatt på ordinært resultat	
Betalbar skatt	4 663 622
- Endring utsatt skatt	-423 563
= Skattekostnad	4 240 059
Betalbar skatt i balansen	4 663 622
= Sum betalbar skatt i balansen	4 663 622



 BankID Signing
Thomas Tonstad Pedersen
2023-06-30

 BankID Signing
Trond Pedersen
2023-06-30

Avstemming av skattekostnad		
22 % av ordinært resultat før skatt		3 527 790
22 % av permanente og andre forskjeller		712 269
= Skattekostnad		4 240 059

Midlertidige og andre forskjeller

+ Driftsmidler inkl. goodwill	89 772	1 835 513
Utsatt skatt 22 %	-19 750	403 813

Morselskap:

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader		-3 250 500
+ Permanente og andre forskjeller		2 461 735
+ Endring i midlertidige forskjeller		937 127
+ Mottatt konsernbidrag		1 074 150
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag		1 222 511
- Ytet konsernbidrag		0
= Inntekt		1 222 511

SPESIFIKASJON AV ÅRETS SKATTEKOSTNAD:

Beregnet skatt av årets resultat		268 952
= Sum betalbar skatt		268 952
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)		0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)		-203 971
= Ordinær skattekostnad		64 981
Skattesats i inntektsåret		22

BETALBAR SKATT I BALANSEN BESTÅR AV

Sum betalbar skatt		268 952
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag		0
= Betalbar skatt i balansen		268 952

UTSATT SKATT/UTSATT SKATTEFORDEL

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-99 647	-38 522
+ Gevinst og tapskonto	-876 002	0
+ Aksjer og andre verdipapirer	9 985	0
= Grunnlag utsatt skatt	-965 664	-38 522
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	965 664	38 522
= Grunnlag utsatt skattefordel	965 664	38 522
Utsatt skattefordel	212 445	8 474



Note 7 INVESTERING I DATTERSELSKAP

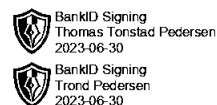
MORSELSKAPET HAR FØLGENDE AKSJER:

DATTERSELSKAP	STED	EIERANDEL	EGENKAPITAL SISTE ÅR	RESULTAT SISTE ÅR
Gulvmax AS	Stavanger	100%	5 472 044	3 566 935
Skau Gulv AS	Sandnes	100%	15 581 975	9 660 588
IBO Eiendom AS	Sandnes	100%	4 410 619	821 010
Pedersen Investering AS	Stavanger	100%	10 451 152	-1 146 610
IBO Raglamyr AS	Haugesund	100%	864 119	764 119
Bygg 24 AS	Bergen	100%	1 732 382	-767 367
Longhammarvegen 23 AS	Haugesund	100%	5 007 162	691 988

Stemmeandel i alle datterselskapene er lik eierandel, 100 %.

MERVERDIANALYSE

	Longhammarvegen 23 AS
Balanseført verdi	16 000 000
Balanseført egenkapital på oppkjøpstidspunkt	4 322 588
Egenkapital selskap 31.12.2020	4 520 319
Merverdi balanseført (bygning)	11 677 412
Avskrivning 25 år	- 934 192
Utgående merverdi balanse 31.12.2021	10 743 219
Inngående merverdi balanse 1.1.2022	10 743 219
Avskrivning 25 år	- 467 096
Utgående balanse 31.12.2022	10 276 123
	Bygg 24 AS
Balanseført verdi	1 000 000
Balanseført egenkapital på oppkjøpstidspunkt	-2 584 642
Egenkapital selskap 31.12.2021	2 499 749
Merverdi balanseført (goodwill)	2 585 642
Avskrivning 5 år	-517 128
Utgående merverdi balanse 31.12.2021	2 068 514
Inngående merverdi balanse 1.1.2022	2 068 514
Avskrivning 5 år	-517 128
Utgående merverdi balanse 31.12.2022	1 551 386



NOTE 8 TILKNYTTET SELSKAP OG FELLESKONTROLLERT VIRKSOMHET

MORSELSKAPET HAR FØLGENDE TILKNYTTET SELSKAP/FELLESKONTROLLERT VIRKSOMHET

DATTERSELSKAP	Sted	Eierandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
*Scanfloor AS	Stavanger	50%	3 593 031	3 454 374
*Valter Partners AS	Stavanger	33,3%	24 000	0

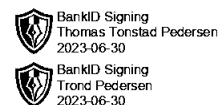
Stemmeandel er lik eierandel i selskapene.

* Eies via IBO Eiendom AS, eierandel reflekterer IBO Eiendoms eierandel i selskapet.

Note 9 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

Konsernselskapet:

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer konsern	3 572 259	1 634 014
Fordring utbytte/konsernbidrag	1 074 150	10 449 245
Andre kortsiktige fordringer konsern	20 771 505	16 081 050
Andre langsiktige fordringer konsern	9 732 603	2 946 690
Sum	35 150 517	31 110 999
Gjeld		
Leverandørgjeld konsern	3 572 259	1 634 014
Gjeld utbytte/konsernbidrag	1 074 150	10 449 245
Annen kortsiktig gjeld konsern	20 771 505	16 081 050
Annen langsiktig konsern gjeld	9 732 603	2 946 690
Sum	35 150 517	31 110 999



Note 10 FORDRINGER, GJELD, PANTSETTELSE OG GARANTIER M.V.

Konsernselskapet:

Gjeld som er sikret med pant ol.:	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	42 005 386	39 709 051
Kassekredittlimit	2 600 000	600 000

Som sikkerhet for gjelden er det avgitt pant i eiendeler:

Tomt og bygninger	13 598 132	12 020 628
Driftsmidler	2 648 561	3 084 494
Kundefordringer	15 713 472	11 172 310
Varer	24 996 515	17 454 136
Lån til Trond Pedersen	626 520	653 760
Aksjer i Longhammarvegen 23 AS	16 000 000	16 000 000

Langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagens slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	31 644 647	29 415 809
--------------------------------	------------	------------

Morselskap:

Gjeld som er sikret med pant ol.:	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 346 520	30 093 363

Som sikkerhet for gjelden er det avgitt pant i eiendeler:

Tomt og bygninger	4 977 700	5 041 700
Lån til Trond Pedersen	626 520	653 760
Aksjer i Longhammarvegen 23 AS	16 000 000	16 000 000

Langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagens slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	10 263 184	23 100 000
--------------------------------	------------	------------



Note 11 BANKINNSKUDD

Konsernselskapet:

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 828 748.

Note 12 AKSJEKAPITAL

Konsernselskapet og morselskapet har begge 210 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 210 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 1 % av aksjene:

NAVN	ANTALL	EIERANDEL
Trond Pedersen	105	50,00 %
Thomas Tonstad Pedersen	105	50,00 %

FØLGENDE AV SELSKAPETS TILLITSVALGTE EIER AKSJER I SELSKAPET:

	ANTALL	EIERANDEL
Styremedlem Thomas Tonstad Pedersen	105	50,00 %
Styreleder Trond Pedersen	105	50,00 %

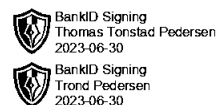
Note 13 EGENKAPITAL

Konsernselskapet:

	Aksjekapital	Fonds	Sum
Pr. 01.01.2022	210 000	34 213 520	34 423 520
Årets resultat		11 795 351	11 795 351
Tilleggsutbytte		-3 000 000	-3 000 000
Pr 31.12.2022	210 000	43 008 871	43 218 871

Morselskap:

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	210 000	30 439 810	30 649 810
Tilført fra årsresultat		-3 315 481	-3 315 481
Tilleggsutbytte		-3 000 000	-3 000 000
PR 31.12.2022	210 000	24 124 329	24 334 329



Note 14 TRANSAKSJONER MED KONSERN OG NÆRSTÅENDE PARTER

Konsernselskapet:

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
IBO Holding AS	Morselskap	
Gulvmax AS	Datterselskap	100%
Skau Gulv AS	Datterselskap	100%
IBO Eiendom AS	Datterselskap	100%
Pedersen Investering AS	Datterselskap	100%
IBO Raglamyr AS	Datterselskap	100%
Bygg 24 AS	Datterselskap	100%
Longhammarvegen 23 AS	Datterselskap	100%
Scanfloor AS	Tilknyttet selskap	50%
Valter Partners AS	Tilknyttet selskap	33,3%

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2022:

	Beløp
Salgsinntekt til datterselskap	1 562 000
Salgsinntekt mellom søsterselskap	11 926 743
Driftskostnad datterselskap	1 562 000
Driftskostnad søsterselskap	1 508 476
Varekostnad til søsterselskap	10 418 271

Tilknyttet selskap i 2022:

Fordring Scanfloor AS	500 000
Fordring Valter Partners AS	1 538 142

Eliminerte beløp som følge av transaksjoner med konsernselskaper:

	2022	2021
Kundefordringer	3 572 259	1 634 014
Annen fordring	21 845 655	26 530 295
Langsiktig fordring	9 732 603	2 946 690
Sum	35 150 517	31 110 999

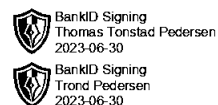
	2022	2021
Leverandørgjeld	3 572 259	1 634 014
Annen kortsiktig gjeld	9 248 725	25 530 295
Lansiktig gjeld	22 329 532	2 946 690
Sum	35 150 517	30 110 999



Note 15 LEASING OG LEIEAVTALER

Konsernselskapet har følgende kostnader til eksterne leie og leasingavtaler pr. 31.12.

Årlig leie	2022	2021
Husleie	5 042 908	4 893 288
Utstyr/biler	570 130	279 873





Årsberetning 2022 - Ibo Holding AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Ibo Holding AS er et investerings- og eiendomsselskap med hovedkontor på Forus, i Stavanger kommune. Konsernet består av morselskapet IBO Holding AS og datterselskapene Gulvmax AS, Skau Gulv AS, IBO Eiendom AS, Pedersen Investering AS, IBO Raglamyr AS, Bygg 24 AS og Longhammarvegen 23 AS. Gulvmax AS, Skau Gulv AS, Bygg 24 AS, IBO Raglamyr AS driver salg med salg av varer og tjenester av inventar og utstyr til bolig og eiendom. IBO Holding AS, IBO Eiendom AS og Longhammarvegen 23 AS driver med utleie av eiendom til privat og næring. IBO Holding AS og Gulvmax AS er lokalisert i Stavanger kommune, Skau Gulv AS og IBO Eiendom AS i Sandnes kommune, IBO Raglamyr AS og Longhammarvegen 23 AS i Haugesund kommune og Bygg 24 AS lokalisert i Bergen kommune.

Analyse av årsregnskapet og sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Konsernet har økt omsetningen sammenlignet med 2021 med kr 27 856 032, omsetningen ble i 2022 kr 152 369 162. Dette skyldes en økning i inntekter i de fleste datterselskapene i 2022. Konsernets årsresultatet ble kr 11 795 348 mot kr 6 285 312 i 2021.

Totalkapitalen var per 31.12.2022 på kr 65 394 588 i selskapet og kr 109 799 047 i konsernet sammenlignet med kr 73 257 543 og 98 013 910 per 31.12.2021. Egenkapitalandelen per 31.12.2022 var i selskapet 37,2 % og 39,4 % for konsernet, sammenlignet med 41,8 % og 35,1 % per 31.12.2021.

Hverken morselskapet eller konsern driver egen forskning og utvikling etter den regnskapsmessige definisjonen.

Årsresultat og disponering fremgår av årsregnskapet.

Redegjørelse for foretakets utsikter

Selskapet har ved utgangen av 2022 sett en positiv utvikling i datterselskapene. Krigen i Ukraina har ikke lenger noen særlig innvirkning på tilgang på varer og tjenester.

Finansiell risiko

Konsernet benytter finansielle instrumenter som banklån. Formålet er å skaffe kapital til investeringer som er nødvendig for konsernets virksomhet. I tillegg har konsernet finansielle instrumenter som kundefordringer, leverandørgjeld o.l. som er direkte knyttet til virksomhetens daglige drift. Rutiner for risikostyring foretas av administrasjonen i samarbeid med de enkelte driftsenhetene. De viktigste finansielle risiko selskapet er utsatt for er knyttet til renterisiko, likviditetsrisiko, valutarisiko og kredittisiko. Konsernets ledelse har en løpende vurdering av disse risikoer og fastsetter retningslinjer for hvordan disse skal håndteres.

Kredittisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men middels hos datterselskap. Administrasjonen har planer om å ha større fokus på oppfølging av kundefordringer i datterselskapene.



Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende, og det er planer for selskapet å ha større fokus på oppfølging av likviditeten i datterselskapene. En bedre oppfølging av fordringer og gjennomgang av faktureringsrutiner.

Valutarisiko

Konsernet er eksponert for endringer i valutakurser ved at deler av innkjøp fra leverandører skjer i utenlandsk valuta. Konsernet har ikke sikret seg mot svingninger.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2023 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling, og vil kunne ha en stabil aktivitet ut året som kommer. Konsernet er i en sunn økonomisk situasjon som skulle tilsi at det ikke er fare for fortsatt drift med en kortvarig endring i markedet.

Arbeidsmiljø/Likestilling og diskriminering

Selskapet har ingen ansatte. Konsernet hadde ved utgangen av året 36 årsverk hvorav 9 årsverk er kvinner. Styret og daglig leder er alle menn. Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og hindre diskriminering. Styret har ut fra vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Hverken morselskapet eller konsern forurenser det ytre miljø mer enn det som er normalt for denne type virksomhet. Man vektlegger å fremstå som proaktiv og ledende innenfor miljøarbeid, og arbeider for å forbedre resultatene.

Forsikring

Det er tegnet ordinær ansvarsforsikring for selskapene i konsernet, men ikke en særskilt ansvarsforsikring for daglig leder og styremedlemmene utover dette.

Åpenhetsloven

Redegjørelsen i forbindelse med åpenhetsloven vil bli tilgjengelig og publisert på datterselskapenes nettsider innen 30. juni 2023.

Andre forhold

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt andre forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets eller konsernets stilling og resultat. Styret foreslår disponeringer som foretatt i regnskapet.

Stavanger, 30. juni 2023

Trond Pedersen

Daglig leder/Styreleder

Thomas Tonstad Pedersen

Styremedlem



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Ibo Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ibo Holding AS som viser et underskudd i selskapsregnskapet på NOK 3 315 481 og et overskudd i konsernregnskapet på NOK 11 795 348 . Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: 388OK-EEXYE-AVPJ6-YOYG4-LCW0-P3E8M



Revisors beretning 2022 for Ibo Holding AS

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 30. juni 2023
RSM Norge AS

Marianne Nesdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marianne Nesdal

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 13:48:02 UTC



Penneo Dokument ID: 388OK-EEYE-APPJ6-YOYG4-LCIV0-P3E8M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



REGNSKAPSPRINSIPPER



Ibo Holding AS er et investerings- og eiendomsselskap med hovedkontor på Forus, i Stavanger kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapspraksis.

BRUK AV ESTIMATER

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapspraksis.

VALUTA

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

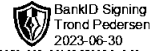
KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.



DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

GARANTI OG ETTERARBEID

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

BETINGEDE UTFALL

Kostnadsknyttede betingede utfall regnskapsføres når utfall kan estimeres og kostnaden anses sannsynlig.

KONSERN

KONSOLIDERING

Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske resultat når konsernselskapene betraktes som en regnskapsmessig enhet. Følgende selskap inngår i konsernet:

MORSELSKAP

Ibo Holding AS

Forretningsadresse

Stavanger

DATTERSELSKAP

Gulvmax AS

Stavanger

EIERANDEL

100%

Skau Gulv AS

Sandnes

100%

Ibo Eiendom AS

Sandnes

100%

Pedersen Investering AS

Stavanger

100%

Ibo Raglamyr AS

Haugesund

100%

Bygg 24 AS

Bergen

100%

Longhammarvegen 23 AS

Haugesund

100%

KONSOLIDERINGSPRINSIPPER

Ved konsolideringen av morselskapet med datterselskapene til et konsernregnskap, er morselskapets eierandel i datterselskapene erstattet med disse selskapers eiendeler og gjeld gruppert etter de samme prinsipper som i morselskapets regnskap.

Interne fordringer og gjeld mellom konsernselskapene er eliminert ved konsolideringen. Det samme gjelder salg og kjøp innen konsernet og andre vesentlige interne resultatelementer.

Aksjer i tilknyttet selskap balanseføres etter kostmetoden.

Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskaper følger de samme prinsipper som morselskapet.



Note 1 SALGSINTEKTER

Konsernets omsetning skjer i all hovedsak i Norge. Varer og tjenester som omsettes er

	2022	2021
Inventar og utstyr til bolig og eiendom	150 219 898	122 001 884
Leieinntekter fast eiendom	2 149 264	2 511 246
Sum	152 369 162	124 513 130

Note 2 VARER OG KUNDEFORDRINGER

Varelager	2022	2021
Lager vurdert til anskaffelseskost	28 279 291	19 265 184
Ukurans	1 079 197	661 913
Sum varelager	27 200 094	18 603 271

Kundefordringer	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	13 852 839	10 948 622
Avsetning til tap	963 490	963 490
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	12 889 349	9 985 132

Note 3 LØNSKOSTNADER OG YTELSER, GODTGJØRELSER TIL DAGLIG ELDER, STYRET OG REVISOR

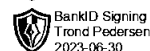
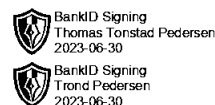
Morselskapet har ingen ansatte og har således ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.

Konsernselskapet:

LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	19 631 853	17 129 795
Arbeidsgiveravgift	2 869 120	2 476 507
Pensjonskostnader	338 718	311 319
Andre ytelser	219 576	245 145
Sum	23 059 267	20 162 766

Konsernet har i 2022 sysselsatt 36 årsverk.



YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

Daglig ledere 1 900 530

REVISOR

Godtgjørelse til revisor er for 2022 kr 320 725 (delvis eks mva) i konsernet. Revisjonshonorar i morselskap er kr 86 400 eks mva, hvordan kr 26 400 eks mva er betaling for andre tjenester.

PENSJON

Konsernet har pensjonsordninger som oppfyller krav til lov om obligatorisk tjenstepensjon for ansatte.

Note 4 ANLEGGSMIDLER

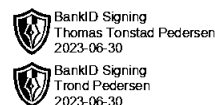
Konsernselskapet:	Goodwill	Bygning merverdi	Bygninger Maskiner og tomter og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum	
Anskaff.kost pr. 01.01.	2 585 642	11 677 412	33 548 675	24 320	8 525 056	56 361 105
Tilgang kjøpte driftsmidler			133 641	16 620	457 516	607 777
Avgang solgte driftsmidler			-5 895 002			- 5 895 002
Anskaff. kost 31.12.21	2 585 642	11 677 412	27 787 314	40 940	8 982 572	51 073 880
Akk. avskrivn 31.12.	1 034 256	1 401 288	6 239 039	11 559	6 139 999	14 826 141
Akk. nedskrivn 31.12.					12 100	12 100
Av- og nedskrivn pr. 31.12.	1 034 256	1 401 288	6 239 039	11 559	6 152 099	14 838 241
Bokført verdi 31.12.	1 551 385	10 276 123	21 548 275	29 381	2 830 473	36 235 637
Årets ord avskrivninger	517 128	467 096	260 700	7 911	1 026 056	2 278 892
Økonomisk levetid	5 år	25 år	50 år	3-5 år	5-10 år	

Morselskap:

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaff. kost pr. 01.01.	12 559 459	1 072 991	13 622 796
-Avgang	- 5 895 002		- 5 895 002
Tilgang kjøpte driftsmidler	0		
Anskaff. kost 31.12.	6 664 457	1 072 991	7 737 448
Akk. avskrivn 31.12.	1 686 757	856 151	2 542 908
Akk. nedskrivn 31.12.		0	0
Av- og nedskrivn pr. 31.12.	1 686 757	856 151	2 542 908
Bokført verdi 31.12.	4 977 700	216 840	5 194 540
Årets ord avskrivninger	64 000	108 631	172 631
Økonomisk levetid	0-50 år	5-10 år	



Note 5 SPESIFIKASJON AV FINANSPOSTER



Kosemselskapet:

Finansinntekter	2022	2021
Verdiøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	0	87 630
Annen renteinntekt	201 544	60 253
Annen finansinntekt (agio)	803 062	1 712 870
Sum finansinntekter	1 004 606	1 860 753

Finanskostnader	2022	2021
Verdireduksjon av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	143 392	0
Annen rentekostnad	1 695 921	1 214 853
Annen finanskostnad (disagio)	1 753 366	289 732
Sum finanskostnader	3 592 679	1 504 585

Morselskapet:

Finansinntekter	2022	2021
Verdiøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	0	87 630
Annen renteinntekt	18 777	19 770
Annen finansinntekt	442 691	1 383 294
Inntekt på investering i datterselskap	1 074 150	6 321 923
Sum finansinntekter	1 535 618	7 812 617

Finanskostnader	2022	2021
Verdireduksjon av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	143 392	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3 342 231	0
Annen rentekostnad	1 074 582	787 637
Annen finanskostnad	220 740	
Sum finanskostnader	4 780 945	787 637

Note 6 SKATT

Konsernselskap:

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultatført skatt på ordinært resultat	
Betalbar skatt	4 663 622
- Endring utsatt skatt	-423 563
= Skattekostnad	4 240 059
Betalbar skatt i balansen	4 663 622
= Sum betalbar skatt i balansen	4 663 622



BankID Signing
Thomas Tonstad Pedersen
2023-06-30

BankID Signing
Trond Pedersen
2023-06-30

Avstemming av skattekostnad		
22 % av ordinært resultat før skatt		3 527 790
22 % av permanente og andre forskjeller		712 269
= Skattekostnad		4 240 059

Midlertidige og andre forskjeller

+ Driftsmidler inkl. goodwill	89 772	1 835 513
Utsatt skatt 22 %	-19 750	403 813

Morselskap:

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader		-3 250 500
+ Permanente og andre forskjeller		2 461 735
+ Endring i midlertidige forskjeller		937 127
+ Mottatt konsernbidrag		1 074 150
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag		1 222 511
- Ytet konsernbidrag		0
= Inntekt		1 222 511

SPESIFIKASJON AV ÅRETS SKATTEKOSTNAD:

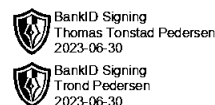
Beregnet skatt av årets resultat		268 952
= Sum betalbar skatt		268 952
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)		0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)		-203 971
= Ordinær skattekostnad		64 981
Skattesats i inntektsåret		22

BETALBAR SKATT I BALANSEN BESTÅR AV

Sum betalbar skatt		268 952
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag		0
= Betalbar skatt i balansen		268 952

UTSATT SKATT/UTSATT SKATTEFORDEL

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-99 647	-38 522
+ Gevinst og tapskonto	-876 002	0
+ Aksjer og andre verdipapirer	9 985	0
= Grunnlag utsatt skatt	-965 664	-38 522
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	965 664	38 522
= Grunnlag utsatt skattefordel	965 664	38 522
Utsatt skattefordel	212 445	8 474



Note 7 INVESTERING I DATTERSELSKAP

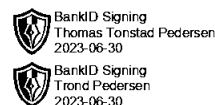
MORSELSKAPET HAR FØLGENDE AKSJER:

DATTERSELSKAP	STED	EIERANDEL	EGENKAPITAL SISTE ÅR	RESULTAT SISTE ÅR
Gulvmax AS	Stavanger	100%	5 472 044	3 566 935
Skau Gulv AS	Sandnes	100%	15 581 975	9 660 588
IBO Eiendom AS	Sandnes	100%	4 410 619	821 010
Pedersen Investering AS	Stavanger	100%	10 451 152	-1 146 610
IBO Raglamyr AS	Haugesund	100%	864 119	764 119
Bygg 24 AS	Bergen	100%	1 732 382	-767 367
Longhammarvegen 23 AS	Haugesund	100%	5 007 162	691 988

Stemmeandel i alle datterselskapene er lik eierandel, 100 %.

MERVERDIANALYSE

	Longhammarvegen 23 AS
Balanseført verdi	16 000 000
Balanseført egenkapital på oppkjøpstidspunkt	4 322 588
Egenkapital selskap 31.12.2020	4 520 319
Merverdi balanseført (bygning)	11 677 412
Avskrivning 25 år	- 934 192
Utgående merverdi balanse 31.12.2021	10 743 219
Inngående merverdi balanse 1.1.2022	10 743 219
Avskrivning 25 år	- 467 096
Utgående balanse 31.12.2022	10 276 123
	Bygg 24 AS
Balanseført verdi	1 000 000
Balanseført egenkapital på oppkjøpstidspunkt	-2 584 642
Egenkapital selskap 31.12.2021	2 499 749
Merverdi balanseført (goodwill)	2 585 642
Avskrivning 5 år	-517 128
Utgående merverdi balanse 31.12.2021	2 068 514
Inngående merverdi balanse 1.1.2022	2 068 514
Avskrivning 5 år	-517 128
Utgående merverdi balanse 31.12.2022	1 551 386



NOTE 8 TILKNYTTET SELSKAP OG FELLESKONTROLLERT VIRKSOMHET

MORSELSKAPET HAR FØLGENDE TILKNYTTET SELSKAP/FELLESKONTROLLERT VIRKSOMHET

DATTERSELSKAP	Sted	Eierandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
*Scanfloor AS	Stavanger	50%	3 593 031	3 454 374
*Valter Partners AS	Stavanger	33,3%	24 000	0

Stemmeandel er lik eierandel i selskapene.

* Eies via IBO Eiendom AS, eierandel reflekterer IBO Eiendoms eierandel i selskapet.

Note 9 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

Konsernselskapet:

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer konsern	3 572 259	1 634 014
Fordring utbytte/konsernbidrag	1 074 150	10 449 245
Andre kortsiktige fordringer konsern	20 771 505	16 081 050
Andre langsiktige fordringer konsern	9 732 603	2 946 690
Sum	35 150 517	31 110 999
Gjeld		
Leverandørgjeld konsern	3 572 259	1 634 014
Gjeld utbytte/konsernbidrag	1 074 150	10 449 245
Annen kortsiktig gjeld konsern	20 771 505	16 081 050
Annen langsiktig konsern gjeld	9 732 603	2 946 690
Sum	35 150 517	31 110 999



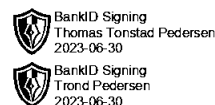
Note 10 FORDRINGER, GJELD, PANTSETTELSE OG GARANTIER M.V.

Konsernselskapet:

	2022	2021
Gjeld som er sikret med pant ol.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	42 005 386	39 709 051
Kassekredittlimit	2 600 000	600 000
Som sikkerhet for gjelden er det avgitt pant i eiendeler:		
Tomt og bygninger	13 598 132	12 020 628
Driftsmidler	2 648 561	3 084 494
Kundefordringer	15 713 472	11 172 310
Varer	24 996 515	17 454 136
Lån til Trond Pedersen	626 520	653 760
Aksjer i Longhammarvegen 23 AS	16 000 000	16 000 000
Langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagens slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	31 644 647	29 415 809

Morselskap:

	2022	2021
Gjeld som er sikret med pant ol.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 346 520	30 093 363
Som sikkerhet for gjelden er det avgitt pant i eiendeler:		
Tomt og bygninger	4 977 700	5 041 700
Lån til Trond Pedersen	626 520	653 760
Aksjer i Longhammarvegen 23 AS	16 000 000	16 000 000
Langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagens slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 263 184	23 100 000



Note 11 BANKINNSKUDD

Konsernselskapet:

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 828 748.

Note 12 AKSJEKAPITAL

Konsernselskapet og morselskapet har begge 210 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 210 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 1 % av aksjene:

NAVN	ANTALL	EIERANDEL
Trond Pedersen	105	50,00 %
Thomas Tonstad Pedersen	105	50,00 %

FØLGENDE AV SELSKAPETS TILLITSVALGTE EIER AKSJER I SELSKAPET:

	ANTALL	EIERANDEL
Styremedlem Thomas Tonstad Pedersen	105	50,00 %
Styreleder Trond Pedersen	105	50,00 %

Note 13 EGENKAPITAL

Konsernselskapet:

	Aksjekapital	Fonds	Sum
Pr. 01.01.2022	210 000	34 213 520	34 423 520
Årets resultat		11 795 351	11 795 351
Tilleggsutbytte		-3 000 000	-3 000 000
Pr 31.12.2022	210 000	43 008 871	43 218 871

Morselskap:

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	210 000	30 439 810	30 649 810
Tilført fra årsresultat		-3 315 481	-3 315 481
Tilleggsutbytte		-3 000 000	-3 000 000
PR 31.12.2022	210 000	24 124 329	24 334 329



Note 14 TRANSAKSJONER MED KONSERN OG NÆRSTÅENDE PARTER



Konsernselskapet:

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
IBO Holding AS	Morselskap	
Gulvmax AS	Datterselskap	100%
Skau Gulv AS	Datterselskap	100%
IBO Eiendom AS	Datterselskap	100%
Pedersen Investering AS	Datterselskap	100%
IBO Raglamyr AS	Datterselskap	100%
Bygg 24 AS	Datterselskap	100%
Longhammarvegen 23 AS	Datterselskap	100%
Scanfloor AS	Tilknyttet selskap	50%
Valter Partners AS	Tilknyttet selskap	33,3%

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2022:

	Beløp
Salgsinntekt til datterselskap	1 562 000
Salgsinntekt mellom søsterselskap	11 926 743
Driftskostnad datterselskap	1 562 000
Driftskostnad søsterselskap	1 508 476
Varekostnad til søsterselskap	10 418 271

Tilknyttet selskap i 2022:

Fordring Scanfloor AS	500 000
Fordring Valter Partners AS	1 538 142

Eliminerte beløp som følge av transaksjoner med konsernselskaper:

	2022	2021
Kundefordringer	3 572 259	1 634 014
Annen fordring	21 845 655	26 530 295
Langsiktig fordring	9 732 603	2 946 690
Sum	35 150 517	31 110 999

	2022	2021
Leverandørgjeld	3 572 259	1 634 014
Annen kortsiktig gjeld	9 248 725	25 530 295
Lansiktig gjeld	22 329 532	2 946 690
Sum	35 150 517	30 110 999



Note 15 LEASING OG LEIEAVTALER

Konsernselskapet har følgende kostnader til eksterne leie og leasingavtaler pr. 31.12.

Årlig leie	2022	2021
Husleie	5 042 908	4 893 288
Utstyr/biler	570 130	279 873





INDIREKTE KONTANTSTRØM

IBO HOLDING AS

Morselskap 2022	Morselskap 2021		Konsernselskap 2022	Konsernselskap 2021
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter				
-3 250 500	8 367 627	Resultat før skattekostnad	16 035 407	6 849 890
572 317	-587 897	Betalte skatter	-724 612	-1 416 320
876 710		Tap/vinning ved realisasjon av finan. Anleggsm	1 313 296	
172 631	231 483	Ordinære avskrivninger	2 278 892	2 109 944
0		Endring i varelager	-8 596 822	-5 393 661
0		Endring i kundefordringer	-2 904 217	-2 643 785
-9 466	-10 067	Endring i leverandørgjeld	-5 401 830	2 924 631
3 485 623		Nedskrivning av finansielt anleggsmiddel	143 392	
	-6 321 923	Poster klassifisert som inv el fin aktiviteter		
1 897 748	-44 606	Endring i andre tidsavgrensingsposter	10 410 186	-199 675
3 745 063	1 634 617	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	12 553 692	2 231 024
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter				
4 800 000		Salg av eiendom	4 800 000	
0	-9 654	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-607 777	-8 972 666
0	-3 092 931	Endring investeringer	1 745 100	-2 060 700
4 800 000	-3 102 585	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	5 937 323	-11 033 366
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter				
-16 746 843	-821 223	Netto endring langsiktig gjeld	748 594	-938 732
19 919 816		Inn/utbetalinger fra langsiktige fordringer	0	
-3 000 000	-5 000 000	Utbetalt utbytte	-3 000 000	-5 000 000
	-2 143 754	Inn/utbetalinger av konsernbidrag		
172 973	-7 964 977	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-2 251 406	-5 938 732
8 718 036	-9 432 945	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	16 239 609	-14 741 074
541 369	9 974 314	Kontanter og kontantekvivalenter 01.01.	8 901 248	23 642 322
9 259 405	541 369	Kontanter og kontantekvivalenter 31.12.	25 140 857	8 901 248