



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 684 510
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AC BOBIL OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Blåveisvegen 13
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guldbrand Thoner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		720	
Annen driftsinntekt		10 500	56 000
Sum inntekter		11 220	56 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			-400
Varekostnad		2 000	
Annen driftskostnad		42 188	35 946
Sum kostnader		44 188	35 546
Driftsresultat		-32 968	20 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	26
Sum finansinntekter		14	26
Annen rentekostnad		43 794	38 738
Sum finanskostnader		43 794	38 738
Netto finans		43 780	38 711
Ordinært resultat før skattekostnad	2,3	-76 748	-18 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 748	-18 257
Årsresultat		-76 748	-18 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 748	-18 257
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-76 748	-18 257
Sum overføringer og disponeringer		-76 748	-18 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	744 349	715 036
Sum varige driftsmidler		744 349	715 036
Sum anleggsmidler		744 349	715 036
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			2 000
Sum varer			2 000
Fordringer			
Andre fordringer		1 189	3 130
Sum fordringer		1 189	3 130
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 364	33 508
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 364	33 508
Sum omløpsmidler		4 553	38 638
SUM EIENDELER		748 902	753 673
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6	-118 869	-42 121
Sum opptjent egenkapital		-118 869	-42 121
Sum egenkapital	2	-88 869	-12 121
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	815 932	742 841
Sum annen langsiktig gjeld		815 932	742 841
Sum langsiktig gjeld		815 932	742 841
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 484	4 658
Annen kortsiktig gjeld	7	18 354	18 295
Sum kortsiktig gjeld		21 838	22 954
Sum gjeld		837 771	765 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		748 902	753 673



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 834810

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 684 510
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AC BOBIL OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Blåveisvegen 13
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guldbrand Thoner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 684 510
AC BOBIL OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		720	
Annen driftsinntekt		10 500	56 000
Sum inntekter		11 220	56 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			-400
Varekostnad		2 000	
Annen driftskostnad		42 188	35 946
Sum kostnader		44 188	35 546
Driftsresultat		-32 968	20 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	26
Sum finansinntekter		14	26
Annen rentekostnad		43 794	38 738
Sum finanskostnader		43 794	38 738
Netto finans		43 780	38 711
Ordinært resultat før skattekostnad	2,3	-76 748	-18 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 748	-18 257
Årsresultat		-76 748	-18 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 748	-18 257
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-76 748	-18 257
Sum overføringer og disponeringer		-76 748	-18 257



Organisasjonsnr: 917 684 510
AC BOBIL OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 4
Sum varige driftsmidler

744 349	715 036
744 349	715 036

Sum anleggsmidler

744 349	715 036
---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Varer

2 000

Sum varer

2 000

Fordringer

Andre fordringer

1 189

3 130

Sum fordringer

1 189

3 130

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

3 364

33 508

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 364

33 508

Sum omløpsmidler

4 553

38 638

SUM EIENDELER

748 902

753 673

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

-118 869

-42 121

Sum opptjent egenkapital

-118 869

-42 121

Sum egenkapital

2

-88 869

-12 121

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	815 932	742 841
Sum annen langsiktig gjeld		815 932	742 841
Sum langsiktig gjeld		815 932	742 841
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 484	4 658
Annen kortsiktig gjeld	7	18 354	18 295
Sum kortsiktig gjeld		21 838	22 954
Sum gjeld		837 771	765 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		748 902	753 673



Organisasjonsnr: 917 684 510
AC BOBIL OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2.00	15000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gulbrand Amund Thoner	1.00	50.00%	Ordinære aksjer
Jan Cato Nymoen	1.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

AC BOBIL OG EIENDOM AS Organisasjonsnr. 917 684 510

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt



eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er usikkert om det er forutsetning for å fortsette driften.

Selskapet ble stiftet 01.08.2016. Selskapet har i 2020 kun hatt driftsinntekter i form av utleie av hytte/bolig. Regnskapet for 2020 bærer fortsatt preg av store påkostninger på hytta. På grunn av stor byggeaktivitet, er det også begrensede muligheter for leieinntekter. Selskapet har inngått leieavtale med leietaker fra 20. oktober 2020.

Selskapet har til tider slitt med likviditet, men har til en vær tid funnet likviditet til å betale sine kreditorer. Selskapet har derfor ikke drevet på kreditors regning og risiko over tid. Det er aksjonærene selv som har ytt det som trengs av kapital til en hver tid, i tillegg til lånet de har i banken. Lånet er ivaretatt i form av eiendommens markedsverdi. Det er aksjonærene som vil lide et eventuelt tap ved evt. ikke fortsatt drift.

Under disse forutsetningene, er det ikke noe som tilsier en forværring i situasjonen fremover. Styret har derfor kommet fram til forutsetningen om fortsatt drift.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0
Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-76 748	-18 259
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-76 748	-18 259
	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.20	579 645	0	579 645
Tilgang kjøpte driftsmidler	164 704	0	164 704
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.20	744 349	0	744 349
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.20	744 349	0	744 349
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningssats	0%	0%	
Avskrivningsplan			
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	2	15 000,00	30 000,00
Sum	2		30 000,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Gulbrand Amund Thoner	Styremedlem	Ordinære aksjer	1	50,00	0,00
Jan Cato Nymoen	Styreleder	Ordinære aksjer	1	50,00	0,00
Sum			2	100,00	0,00



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	30 000			-42 121	-12 121
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2020	30 000			-42 121	-12 121
Årsresultat				-76 748	-76 748
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinskudd					
Tinginskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2020	30 000			-118 869	-88 869

Note 7 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Fordringer med forfall senere enn ett år	2020	2019
Mellomrgning aksjonær	0	00

Gjeld til ansatte og eiere	2020	2019
Gjeld til ansatte og eiere	-15 192	-14 943

Småutleggene fra aksjonær vil bli refundert i løpet av 2021. Beløpene er ikke renteberegnet.

Pantsikret gjeld	2020	2019
Banklån	-815 932	-742 841