



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 296 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE ROSTEN 4 AS
Forretningsadresse: Østre Rosten 4C
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Martin Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 110 300	3 858 732
Annen driftsinntekt		674 851	873 088
Sum inntekter		4 785 151	4 731 820
Kostnader			
Lønnskostnad	1	849 255	902 418
Avskrivning av driftsmidler	2	761 752	908 352
Annen driftskostnad		1 275 305	1 276 994
Sum kostnader		2 886 312	3 087 763
Driftsresultat		1 898 838	1 644 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	9 441	64 363
Annen finansinntekt		8 713	8 593
Sum finansinntekter		18 154	72 956
Annen rentekostnad		883 687	570 241
Annen finanskostnad			149
Sum finanskostnader		883 687	570 389
Netto finans		-865 533	-497 433
Ordinært resultat før skattekostnad		1 033 306	1 146 624
Skattekostnad på resultat	4	258 308	285 290
Ordinært resultat etter skattekostnad		774 998	861 334
Årsresultat		774 998	861 334
Årsresultat etter minoritetsinteresser		774 998	861 334
Totalresultat		774 998	861 334
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte		775 000	950 000
Overført fra annen egenkapital		-2	-88 666
Sum overføringer og disponeringer	5	774 998	861 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	771 788	719 741
Sum immaterielle eiendeler		771 788	719 741
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	12 263 328	13 025 080
Maskiner og anlegg	2, 3		
Skip og flytende installasjoner	2, 3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3		
Sum varige driftsmidler		12 263 328	13 025 080
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		13 035 116	13 744 821
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer		376 227	676 383
Andre kortsiktige fordringer	3	66 242	55 531
Sum fordringer		442 469	731 915
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 004 060	3 998 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 004 060	3 998 657
Sum omløpsmidler		4 446 529	4 730 572
SUM EIENDELER		17 481 645	18 475 393

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	239	242
Sum opptjent egenkapital		239	242
Sum egenkapital		200 239	200 242
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	15 561 383	16 333 118
Sum annen langsiktig gjeld		15 561 383	16 333 118
Sum langsiktig gjeld		15 561 383	16 333 118
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		106 489	64 067
Betalbar skatt	4	310 355	414 315
Skyldig offentlige avgifter		348 992	378 432
Utbytte	5	775 000	950 000
Annen kortsiktig gjeld		179 187	135 219
Sum kortsiktig gjeld		1 720 023	1 942 033
Sum gjeld		17 281 406	18 275 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 481 645	18 475 393



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 374048

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 296 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE ROSTEN 4 AS
Forretningsadresse: Østre Rosten 4C
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Martin Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Organisasjonsnr: 998 296 625
ØSTRE ROSTEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 110 300	3 858 732
Annen driftsinntekt		674 851	873 088
Sum inntekter		4 785 151	4 731 820
Kostnader			
Lønnskostnad	1	849 255	902 418
Avskrivning av driftsmidler	2	761 752	908 352
Annen driftskostnad		1 275 305	1 276 994
Sum kostnader		2 886 312	3 087 763
Driftsresultat		1 898 838	1 644 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	9 441	64 363
Annen finansinntekt		8 713	8 593
Sum finansinntekter		18 154	72 956
Annen rentekostnad		883 687	570 241
Annen finanskostnad			149
Sum finanskostnader		883 687	570 389
Netto finans		-865 533	-497 433
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	258 308	285 290
Ordinært resultat etter skattekostnad		774 998	861 334
Årsresultat		774 998	861 334
Årsresultat etter minoritetsinteresser		774 998	861 334
Totalresultat		774 998	861 334
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		775 000	950 000
Overført fra annen egenkapital		-2	-88 666
Sum overføringer og disponeringer	5	774 998	861 334



Organisasjonsnr: 998 296 625
ØSTRE ROSTEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	771 788	719 741
Sum immaterielle eiendeler		771 788	719 741

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2, 3	12 263 328	13 025 080
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	2, 3		
--------------------	------	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2, 3		
----------------	------	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2, 3		
-----------	------	--	--

Sum varige driftsmidler		12 263 328	13 025 080
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Andre langsiktige

fordringer	3		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		13 035 116	13 744 821
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	3		
---------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer		376 227	676 383
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	3	66 242	55 531
------------	---	--------	--------

Sum fordringer		442 469	731 915
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 004 060	3 998 657
----------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 004 060	3 998 657
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		4 446 529	4 730 572
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		17 481 645	18 475 393
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	200 000	200 000
--------------	---	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	239	242
Sum opptjent egenkapital		239	242
Sum egenkapital		200 239	200 242
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	15 561 383	16 333 118
Sum annen langsiktig gjeld		15 561 383	16 333 118
Sum langsiktig gjeld		15 561 383	16 333 118
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		106 489	64 067
Betalbar skatt	4	310 355	414 315
Skyldig offentlige avgifter		348 992	378 432
Utbytte	5	775 000	950 000
Annen kortsiktig gjeld		179 187	135 219
Sum kortsiktig gjeld		1 720 023	1 942 033
Sum gjeld		17 281 406	18 275 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 481 645	18 475 393



Organisasjonsnr: 998 296 625
ØSTRE ROSTEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Østre Rosten 4 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Østre Rosten 4 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 5BEK3-JFU05-EG0WK-6FV5V-QSNOJ-LTONY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Krogstad, John

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-16 07:06:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5BEK3-JFU05-EGOWK-6FV5V-Q5N0J-LT0NY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Østre Rosten 4 AS

Organisasjonsnr: 998 296 625



Resultatregnskap

Østre Rosten 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 110 300	3 858 732
Annen driftsinntekt		674 851	873 088
Sum driftsinntekter		4 785 151	4 731 820
Lønnskostnad	1	849 255	902 418
Avskrivning av driftsmidler	2	761 752	908 352
Annen driftskostnad		1 275 305	1 276 994
Sum driftskostnader		2 886 312	3 087 763
Driftsresultat		1 898 838	1 644 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	9 441	64 363
Annen finansinntekt		8 713	8 593
Annen rentekostnad		883 687	570 241
Annen finanskostnad		0	149
Resultat av finansposter		-865 533	-497 433
Resultat før skattekostnad		1 033 306	1 146 624
Skattekostnad på resultat	4	258 308	285 290
Årsresultat		774 998	861 334
Overføringer			
Avsatt til utbytte		775 000	950 000
Tilleggsutbytte		0	0
Overført fra annen egenkapital		-2	-88 666
Sum overføringer	5	774 998	861 334



Balanse pr 31.12

Østre Rosten 4 AS

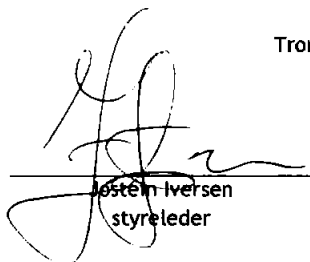
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	771 788	719 741
Sum immaterielle eiendeler		<u>771 788</u>	<u>719 741</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	12 263 328	13 025 080
Sum varige driftsmidler		<u>12 263 328</u>	<u>13 025 080</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		<u>13 035 116</u>	<u>13 744 821</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		376 227	676 383
Andre kortsiktige fordringer	3	66 242	55 531
Sum fordringer		<u>442 469</u>	<u>731 915</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 004 060	3 998 657
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>4 004 060</u>	<u>3 998 657</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 446 529</u>	<u>4 730 572</u>
Sum eiendeler		<u>17 481 645</u>	<u>18 475 393</u>



Balanse pr 31.12

Østre Rosten 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	239	242
Sum opptjent egenkapital		239	242
Sum egenkapital		200 239	200 242
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	15 561 383	16 333 118
Sum annen langsiktig gjeld		15 561 383	16 333 118
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		106 489	64 067
Betalbar skatt	4	310 355	414 315
Skyldig offentlige avgifter		348 992	378 432
Utbytte	5	775 000	950 000
Annen kortsiktig gjeld		179 187	135 219
Sum kortsiktig gjeld		1 720 023	1 942 033
Sum gjeld		17 281 406	18 275 151
Sum egenkapital og gjeld		17 481 645	18 475 393

Trondheim, 12.4..2024
Styret i Østre Rosten 4 AS
Jostein Iversen
styreleder
Jan Martin Iversen
daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet. Kostnader sammenstilles med inntektsføringen.

Fordring og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld, hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Det anses ikke nødvendig med avsetning for tap på kundefordringene.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig, se note 2.

Øvrige poster omtales særskilt nedenfor.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	701 879	752 715
Arbeidsgiveravgift	103 026	110 363
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	44 350	39 340
Sum	849 255	902 418

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	1	1
--	---	---

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Forretningsbygg	Fast teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 950 000	14 665 233	5 661 119	22 276 352
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 950 000	14 665 233	5 661 119	22 276 352
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-5 621 484	-4 391 540	-10 013 024
Balansført verdi 31.12	1 950 000	9 043 749	1 269 579	12 263 328
Årets avskrivninger		488 841	272 911	761 752
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid		30 år	10 år	



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 561 383	16 333 118
Sum	15 561 383	16 333 118

For selskapet bankgjeld, har selskapet stillet sikkerhet i :
Selskapets bygning gnr. 323 / bnr. 1154 i Trondheim kommune pålydende kr 28 000 000.

Selskapets banklån er et serielån, refinansiert i 2019.
Lånet tilbakebetales over 5 år, men med en 25 års løpetidsprofil i like store avdrag, første gang 1.4.19.

Andel gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen: Kr 9 486 623.

Bokført verdi på pantsatt eiendeler er kr 12 263 328.

Fordringer	2023	2022
Fordring X- Invest AS	20 805	0
Fordring IMJ-Invest AS	20 805	0
Sum	41 610	0

Fordringene pr 31.12.23 består utelukkende av beregnede renter av tidligere utlån, og er klassifisert som kortsiktige fordringer i balansen.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	310 355	414 315
Endring i utsatt skattefordel	-52 047	-129 025
Skattekostnad ordinært resultat	258 308	285 290
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 033 306	1 146 624
Permanente forskjeller	140 819	150 151
Endring i midlertidige forskjeller	236 579	586 475
Skattepliktig inntekt	1 410 704	1 883 250
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	310 355	414 315
Sum betalbar skatt i balansen	310 355	414 315

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-3 508 127	-3 238 278	269 849
Fordringer	0	-33 270	-33 270
Sum	-3 508 127	-3 271 548	236 579
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 508 127	-3 271 548	236 579
Utsatt skattefordel (22 %)	-771 788	-719 741	52 047

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	200 000	242	200 242
Årets resultat		774 998	774 998
Utbytte		-775 000	-775 000
Pr 31.12	200 000	239	200 239