



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 965 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRÜNDER FINNSNES AS
Forretningsadresse: Finnsnes Senter
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Magnar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	49 124	292 580
Annen driftskostnad	3	24 000	25 500
Sum kostnader		73 124	318 080
Driftsresultat		-73 124	-318 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		303	294
Sum finansinntekter		303	294
Annen finanskostnad		5	4
Sum finanskostnader		5	4
Netto finans		297	290
Ordinært resultat før skattekostnad		-72 827	-317 790
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-14 987	-74 409
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 840	-243 381
Årsresultat		-57 840	-243 381
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 840	-243 381
Totalresultat		-57 840	-243 381
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-63 525	-127 376
Udekket tap		5 685	-116 005
Sum overføringer og disponeringer		-57 840	-243 381



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	38 802	42 790
Sum immaterielle eiendeler		38 802	42 790
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			49 124
Sum varige driftsmidler			49 124
Sum anleggsmidler		38 802	91 914
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			249
Krav på innbetaling av selskapskapital	5	82 500	167 600
Sum fordringer		82 500	167 849
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 333	35 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 333	35 911
Sum omløpsmidler		115 833	203 760
SUM EIENDELER		154 635	295 675
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

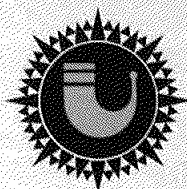
Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		229 296	234 981
Sum opptjent egenkapital		-229 296	-234 981
Sum egenkapital	7, 8	-129 296	-134 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	282 931	429 406
Sum annen langsiktig gjeld		282 931	429 406
Sum langsiktig gjeld		282 931	429 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 250	1 250
Skyldige offentlige avgifter		-249	
Sum kortsiktig gjeld		1 001	1 250
Sum gjeld		283 932	430 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		154 635	295 675



ÅRSRAPPORT 2018



OPPLEVELSE • HOTELL • UTELIV • EIENDOM



Gründer Finnsnes AS

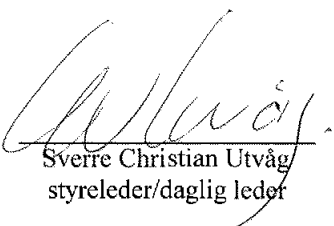
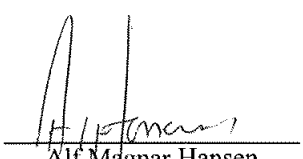


Resultatregnskap			
Gründer Finnsnes AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	49 124	292 580
Annen driftskostnad	3	24 000	25 500
Sum driftskostnader		<u>73 124</u>	<u>318 080</u>
Driftsresultat		<u>73 124</u>	<u>318 080</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		303	294
Annen finanskostnad		5	4
Resultat av finansposter		<u>-297</u>	<u>-290</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-72 827	-317 790
Skattekostnad på ordinært resultat	4	14 987	74 409
Ordinært resultat		<u>-57 840</u>	<u>-243 381</u>
Årsresultat		<u>-57 840</u>	<u>-243 381</u>
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		63 525	127 376
Overført til udekket tap		5 685	-116 005
Sum overføringer		<u>57 840</u>	<u>243 381</u>



Balanse			
Gründer Finnsnes AS			
Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	38 802	42 790
Sum immaterielle eiendeler		<u>38 802</u>	<u>42 790</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	49 124
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>49 124</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>38 802</u>	<u>91 914</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	249
Fordring på konsernselskap	5	82 500	167 600
Sum fordringer		<u>82 500</u>	<u>167 849</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>33 333</u>	<u>35 911</u>
Sum omløpsmidler		<u>115 833</u>	<u>203 760</u>
Sum eiendeler		<u>154 635</u>	<u>295 675</u>



Balanse			
Gründer Finnsnes AS			
	Note	2018	2017
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-229 296	-234 981
Sum opptjent egenkapital		<u>-229 296</u>	<u>-234 981</u>
Sum egenkapital	7, 8	<u>-129 296</u>	<u>-134 981</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	5	282 931	429 406
Sum annen langsiktig gjeld		<u>282 931</u>	<u>429 406</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 250	1 250
Skattetrekk og andre trekk		-249	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 001</u>	<u>1 250</u>
Sum gjeld		<u>283 932</u>	<u>430 656</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>154 635</u>	<u>295 675</u>
Harstad, 21.06.2019			
			
Sverre Christian Utvåg styreleder/daglig leder			
			
Alf Mågnar Hansen styremedlem			
Gründer Finnsnes AS		Side 3	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjen værende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatte kostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatte økende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Bygningsmessig innredning	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	2 116 751	873 804	2 990 555
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	2 116 751	873 804	2 990 555
Bokført verdi 31.12.18	0	0	0
Årets ordinære avskrivninger	34 400	14 724	49 124
Økonomisk levetid	3-10 år	10 år	

Note 3 Annen kostnad, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Gründer Finnsnes AS opphørte driften i mars 2012. Selskapet hadde ingen ansatte i 2018 og har følgelig ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer. Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet for styrets medlemmer i 2018. Selskapet har ingen plikt til obligatorisk tjenstepensjon i henhold til gjeldende lovverk.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 4 000,- og gjelder i sin helhet revisjon.



Note 4 Skatt

	2018	2017
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt på mottatt konsernbidrag	-18 975	-40 224
Endring i utsatt skatt	3 988	-34 185
Skattekostnad ordinært resultat	-14 987	-74 409
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-72 827	-317 790
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag i årets skattekostnad	-72 827	-317 790
Endring i midlertidige forskjeller	-9 672	150 109
Grunnlag årets skattekostnad i resultat	-82 499	-167 681
Mottatt konsernbidrag	82 500	167 600
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2	0
Skattepliktig inntekt	0	-81
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-18 975	-40 224
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	18 975	40 224
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	-176 289	-185 961	-9 672
Sum	-176 289	-185 961	-9 672
Akkumulert fremførbart underskudd	-82	-83	-2
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-176 371	-186 044	-9 673
Utsatt skatt / skattefordel (22 % / 23%)	-38 802	-42 790	-3 989

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap.

	2018	2017
Fordringer til selskap i samme konsern	82 500	167 600
Lån til foretak i samme konsern	282 931	429 406
Sum	200 431	261 806



Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon.

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 000	100	100 000

Gründer Finnsnes AS er 100% eid av Nordic Management AS pr 31.12.18. Alle aksjer gir samme rett i selskapet.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap iht regnskapsloven §3-7.

Styreleder/daglig leder eier 100% av aksjene gjennom sitt eierskap i Nordic Hotellene AS.

Morselskapet til Gründer Finnsnes AS er Nordic Management AS med forretningskontor i Harstad.

Nordic Hotellene AS utarbeider konsernregnskap hvor selskapets regnskap er innarbeidet.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2018	100 000	-234 981	-134 981
Mottatt konsernbidrag		63 525	63 525
Årets resultat		-57 840	-57 840
Pr 31.12.2018	100 000	-229 296	-129 296

Note 8 Drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Aksjekapitalen i Gründer Finnsnes AS er tapt men eierselskapet jobber med alternativ løsning. Morselskapet finansierer videre arbeid i selskapet.



Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2
Postboks 853, 9488 Harstad
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no
Org. no: 997 398 610 MVA

Til generalforsamlingen i

Gründer Finnsnes AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gründer Finnsnes AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 57 840. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Medlem i Den Norske Revisorforening
Kontorer i Alta og Harstad



Uavhengig revisors beretning - Gründer Finnsnes AS



- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Harstad, 21. juni 2019

Enter Revisjon Hålogaland AS

Gunhild Kristiansen

Gunhild Kristiansen
Statsautorisert revisor