



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 920 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØSTEGATEN 53 AS
Forretningsadresse: Vikedalen 30
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 912	116 590
Sum inntekter		150 912	116 590
Kostnader			
Annen driftskostnad		61 586	210 262
Sum kostnader		61 586	210 262
Driftsresultat		89 326	-93 672
Annen rentekostnad		30 000	
Sum finanskostnader		30 000	
Netto finans		-30 000	
Resultat før skattekostnad		59 326	-93 672
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		59 326	-93 672
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 326	-93 672
Totalresultat		59 326	-93 672
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		59 326	
Overført fra annen egenkapital			-93 672
Sum overføringer og disponeringer		59 326	-93 672



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 822 736	2 822 736
Sum varige driftsmidler		2 822 736	2 822 736
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		2 822 736	2 822 736
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 954	13 053
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		9 954	13 053
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 910	15 754
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 910	15 754
Sum omløpsmidler		88 864	28 806
SUM EIENDELER		2 911 600	2 851 543

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		2 006 328	2 006 328
Annen innskutt egenkapital		10 116	10 116
Sum innskutt egenkapital		2 216 444	2 216 444
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		59 438	113
Sum opptjent egenkapital		59 438	113
Sum egenkapital		2 275 882	2 216 557
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	630 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		630 000	600 000
Sum langsiktig gjeld		630 000	600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			34 268
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 718	718
Sum kortsiktig gjeld		5 718	34 986
Sum gjeld		635 718	634 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 911 600	2 851 543



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 726809

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 920 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØSTEGATEN 53 AS
Forretningsadresse: Vikedalen 30
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 986 920 552
NØSTEGATEN 53 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 912	116 590
Sum inntekter		150 912	116 590
Kostnader			
Annen driftskostnad		61 586	210 262
Sum kostnader		61 586	210 262
Driftsresultat		89 326	-93 672
Annen rentekostnad		30 000	
Sum finanskostnader		30 000	
Netto finans		-30 000	
Resultat før skattekostnad		59 326	-93 672
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		59 326	-93 672
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 326	-93 672
Totalresultat		59 326	-93 672
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		59 326	
Overført fra annen egenkapital			-93 672
Sum overføringer og disponeringer		59 326	-93 672



Organisasjonsnr: 986 920 552
NØSTEGATEN 53 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

2 822 736

2 822 736

Sum varige driftsmidler

2 822 736

2 822 736

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 4

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 4

Sum anleggsmidler

2 822 736

2 822 736

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Konsernfordringer 4

9 954

13 053

Sum fordringer

9 954

13 053

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

78 910

15 754

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

78 910

15 754

Sum omløpsmidler

88 864

28 806

SUM EIENDELER

2 911 600

2 851 543

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

200 000

200 000

Overkurs

2 006 328

2 006 328

Annen innskutt egenkapital

10 116

10 116

Sum innskutt egenkapital

2 216 444

2 216 444



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	59 438	113
Sum opptjent egenkapital	59 438	113
Sum egenkapital	2 275 882	2 216 557
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2	
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4 630 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld	630 000	600 000
Sum langsiktig gjeld	630 000	600 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		34 268
Betalbar skatt	2	
Kortsiktig konserngjeld	4	
Annen kortsiktig gjeld	5 718	718
Sum kortsiktig gjeld	5 718	34 986
Sum gjeld	635 718	634 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 911 600	2 851 543



Organisasjonsnr: 986 920 552
NØSTEGATEN 53 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp


Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




Årsregnskap 2024

Nøstegaten 53 AS

 BankID Signing
Rolf Christen Hestness
2025-07-30

 BankID Signing
Nina Aase Hestness
2025-07-30

 BankID Signing
Alexander Amundsen
2025-07-30



Resultatregnskap

Nøstegaten 53 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		150 912	116 590
Sum driftsinntekter		150 912	116 590
Annen driftskostnad		61 586	210 262
Sum driftskostnader		61 586	210 262
Driftsresultat		89 326	-93 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		30 000	0
Resultat av finansposter		-30 000	0
Resultat før skattekostnad		59 326	-93 672
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		59 326	-93 672
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		59 326	0
Overført fra annen egenkapital		0	93 672
Sum overføringer		59 326	-93 672



Balanse
Nøstegaten 53 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 822 736	2 822 736
Sum varige driftsmidler		<u>2 822 736</u>	<u>2 822 736</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 822 736</u>	<u>2 822 736</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		9 954	13 053
Sum fordringer		<u>9 954</u>	<u>13 053</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 910	15 754
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>78 910</u>	<u>15 754</u>
Sum omløpsmidler		<u>88 864</u>	<u>28 806</u>
Sum eiendeler		<u>2 911 600</u>	<u>2 851 543</u>



Balanse
Nøstegaten 53 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		2 006 328	2 006 328
Annen innskutt egenkapital		10 116	10 116
Sum innskutt egenkapital		2 216 444	2 216 444
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		59 438	113
Sum opptjent egenkapital		59 438	113
Sum egenkapital		2 275 882	2 216 557
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	630 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		630 000	600 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	34 268
Annen kortsiktig gjeld		5 718	718
Sum kortsiktig gjeld		5 718	34 986
Sum gjeld		635 718	634 986
Sum egenkapital og gjeld		2 911 600	2 851 543

Bergen
Styret i Nøstegaten 53 AS

Rolf Christen Hestness
styreleder

Alexander Amundsen
styremedlem/daglig leder

Nina Aase Hestness
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	59 326	-93 672
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-59 326	0
Skattepliktig inntekt	0	-93 672
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-142 259	-201 585	-59 326
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	142 259	201 585	59 326
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Varige driftsmidler

Selskapet eier en enebolig. Anskaffelseskost kr 2 822 736. Bokført verdi pr 31.12 kr 2 822 736. Enebolig avskrives ikke.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	Forhold til motparten	2024	2023
Langsiktig gjeld	morselskap	-630 000	-600 000
Annen kortsiktig gjeld		0	-34 268
Sum gjeld		-630 000	-34 268

Selskapet har ingen fordringer som forfaller utover 1 år. Ingen gjeld som har forfall utover 5 år.