



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 080 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DENCKER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Lars Dencker Nielsen
Tennisveien 6E
0777 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Dencker Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 101 086	
Sum inntekter		2 101 086	
Kostnader			
Annen driftskostnad		72 929	979
Sum kostnader		72 929	979
Driftsresultat		2 028 157	-979
Finansinntekter og finanskostnader			
Vinst ved salg av aksjer		20 458 674	0
Annen renteinntekt		666 081	434 679
Annen finansinntekt		349 706	750 044
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 611 020	418 310
Sum finansinntekter		23 085 481	1 603 033
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		7 760 000	0
Annen rentekostnad		22 500	149 883
Realisert tap på verdipapirer		0	195 729
Sum finanskostnader		7 782 500	345 612
Netto finans		15 302 981	1 257 421
Ordinært resultat før skattekostnad		17 331 138	1 256 442
Skattekostnad på ordinært resultat		664 790	44 902
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 666 348	1 211 540
Årsresultat		16 666 348	1 211 540
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		16 666 348	1 211 540
Sum overføringer og disponeringer		16 666 348	1 211 540



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	15 425 000	15 938 772
Sum finansielle anleggsmidler		15 425 000	15 938 772
Sum anleggsmidler		15 425 000	15 938 772
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		375 000	
Andre fordringer	4	3 534 235	4 920 419
Sum fordringer		3 909 235	4 920 419
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		7 887 058	0
Sum investeringer		7 887 058	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 821 329	19 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 821 329	19 303
Sum omløpsmidler		19 617 622	4 939 722
SUM EIENDELER		35 042 622	20 878 494
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs		3 600 000	3 600 000
Annen innskutt egenkapital		-6 799	-6 799
Sum innskutt egenkapital		3 643 201	3 643 201
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 509 631	15 843 283
Sum opptjent egenkapital		30 509 631	15 843 283
Sum egenkapital		34 152 832	19 486 484
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 347 108
Betalbar skatt	7	664 790	44 902
Skyldige offentlige avgifter		225 000	
Sum kortsiktig gjeld		889 790	1 392 010
Sum gjeld		889 790	1 392 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 042 622	20 878 494



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 598936

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 080 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DENCKER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Lars Dencker Nielsen
Tennisveien 6E
0777 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Dencker Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021



Organisasjonsnr: 914 080 339
DENCKER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 101 086	
Sum inntekter		2 101 086	
Kostnader			
Annen driftskostnad		72 929	979
Sum kostnader		72 929	979
Driftsresultat		2 028 157	-979
Finansinntekter og finanskostnader			
Vinst ved salg av aksjer		20 458 674	0
Annen renteinntekt		666 081	434 679
Annen finansinntekt		349 706	750 044
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 611 020	418 310
Sum finansinntekter		23 085 481	1 603 033
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		7 760 000	0
Annen rentekostnad		22 500	149 883
Realisert tap på verdipapirer		0	195 729
Sum finanskostnader		7 782 500	345 612
Netto finans		15 302 981	1 257 421
Ordinært resultat før skattekostnad		17 331 138	1 256 442
Skattekostnad på ordinært resultat		664 790	44 902
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 666 348	1 211 540
Årsresultat		16 666 348	1 211 540
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		16 666 348	1 211 540
Sum overføringer og disponeringer		16 666 348	1 211 540



Organisasjonsnr: 914 080 339
DENCKER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3 15 425 000 15 938 772

Sum finansielle anleggsmidler 15 425 000 15 938 772

Sum anleggsmidler 15 425 000 15 938 772

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 375 000

Andre fordringer 4 3 534 235 4 920 419

Sum fordringer 3 909 235 4 920 419

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 7 887 058 0

Sum investeringer 7 887 058 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 7 821 329 19 303

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 821 329 19 303

Sum omløpsmidler 19 617 622 4 939 722

SUM EIENDELER 35 042 622 20 878 494

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 50 000 50 000

Overkurs 3 600 000 3 600 000

Annen innskutt egenkapital -6 799 -6 799

Sum innskutt egenkapital 3 643 201 3 643 201

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 30 509 631 15 843 283

Sum opptjent egenkapital 30 509 631 15 843 283



Sum egenkapital		34 152 832	19 486 484
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		0	1 347 108
Betalbar skatt	7	664 790	44 902
Skyldige offentlige			
avgifter		225 000	
Sum kortsiktig gjeld		889 790	1 392 010
Sum gjeld		889 790	1 392 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 042 622	20 878 494



Organisasjonsnr: 914 080 339
DENCKER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. I det følgende beskrives benyttede regnskapsprinsipper nærmere. Drifts- og finansinntekter og -kostnader Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Klassifisering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Anleggsmidler Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Selskapet har valgt ikke å føre opp utsatt skattefordel i regnskapet.

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5000.00	10.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lars Dencker Nielsen	5000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5000.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytelser

**Note**

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25000.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25000.00	

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

7

Skattekostnad**Resultatført skatt på ordinært resultat**

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	664790.00	44902.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17331138.00	1256442.00

<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------------------------	--------------	------------------



-14309366.00 -547624.00

<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	-504717.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3021772.00	204101.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	664790.00	44902.00
<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	664790.00	44902.00

Note

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	50000.00	3600000.00	-6799.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	50000.00	3600000.00	-6799.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	50000.00	3600000.00	-6799.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	15843284.00		19486484.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	15843284.00		19486484.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	16666348.00		16666348.00
<u>Till.utb.i år,siste regnsk.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-2000000.00		-2000000.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	30509631.00		34152832.00



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Dencker Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dencker Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Øyvind Ørbeck
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: IKKQS-3TQO0-IYW7H-D87Y-8E8XX-DM5ZM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Ørbeck

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1142746

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-08 06:35:55Z



Øyvind Ørbeck

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1142746

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-08 06:35:55Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: IKKQS-3TQO0-IYW7H-D87Y-8E8XX-DM5ZM