



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 819 839
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAGENKAIEN INVESTERING AS
Forretningsadresse: Kirkegata 2
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona H. Steensland Freuchen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 277 346	5 203 946
Sum inntekter		5 277 346	5 203 946
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning driftsmidler			17 827
Annen driftskostnad		5 268 913	5 722 363
Sum kostnader		5 268 913	5 740 190
Driftsresultat		8 433	-536 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 309 978	
Annen renteinntekt		594 323	758 001
Annen finansinntekt	3	20 979 028	3 813 100
Sum finansinntekter		23 883 330	4 571 101
Verdiendring markedsbaserte verdipapirer			-7 684 500
Nedskrivning langsiktige verdipapirer (anleggsmidler)		130 682	8 062 713
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 963 901
Annen rentekostnad		650 193	500
Annen finanskostnad	3	1 431 160	2 519 386
Sum finanskostnader		2 212 034	5 862 000
Netto finans		21 671 295	-1 290 898
Resultat før skattekostnad		21 679 728	-1 827 142
Skattekostnad	6		
Årsresultat		21 679 728	-1 827 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 679 728	-1 827 142



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		21 679 728	-1 827 142
Overføringer og disponeringer			
Overført fra/ til annen egenkapital		21 679 728	-1 827 142
Sum overføringer og disponeringer		21 679 728	-1 827 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	10 004 070	4 070
Lån til foretak i samme konsern	4, 7		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 530 594	2 702 324
Investeringer i andre aksjer og verdipapirer	5	50 815 105	93 277 097
Andre langsiktige fordringer	4, 7	80 705 874	14 977 967
Sum finansielle anleggsmidler		143 055 643	110 961 458
Sum anleggsmidler		143 055 643	110 961 458
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 640 166	1 563 973
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		1 640 166	1 563 973
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	56 307 503	44 440 929
Sum investeringer		56 307 503	44 440 929
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 003 980	1 290 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 003 980	1 290 081
Sum omløpsmidler		58 951 649	47 294 982
SUM EIENDELER		202 007 292	158 256 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	33 000	33 000
Overkurs		108 997 000	108 997 000
Annen innskutt egenkapital		44 429 184	44 429 184
Sum innskutt egenkapital		153 459 184	153 459 184
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 992 675	4 312 947
Sum opptjent egenkapital		25 992 675	4 312 947
Sum egenkapital	8	179 451 858	157 772 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	12 500 000	
Konserngjeld	4, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		12 500 000	
Sum langsiktig gjeld		12 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 433	176 589
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	4, 4	10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			307 720
Sum kortsiktig gjeld		10 055 433	484 310
Sum gjeld		22 555 433	484 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		202 007 292	158 256 440



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 711976

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 819 839
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAGENKAIEN INVESTERING AS
Forretningsadresse: Kirkegata 2
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona H. Steensland Freuchen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 919 819 839
SKAGENKAIEN INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 277 346	5 203 946
Sum inntekter		5 277 346	5 203 946
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning driftsmidler			17 827
Annen driftskostnad		5 268 913	5 722 363
Sum kostnader		5 268 913	5 740 190
Driftsresultat		8 433	-536 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 309 978	
Annen renteinntekt		594 323	758 001
Annen finansinntekt	3	20 979 028	3 813 100
Sum finansinntekter		23 883 330	4 571 101
Verdiendring markedsbaserte verdipapirer			-7 684 500
Nedskrivning langsiktige verdipapirer (anleggsmidler)		130 682	8 062 713
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 963 901
Annen rentekostnad		650 193	500
Annen finanskostnad	3	1 431 160	2 519 386
Sum finanskostnader		2 212 034	5 862 000
Netto finans		21 671 295	-1 290 898
Resultat før skattekostnad		21 679 728	-1 827 142
Skattekostnad	6		
Årsresultat		21 679 728	-1 827 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 679 728	-1 827 142
Totalresultat		21 679 728	-1 827 142
Overføringer og disponeringer			
Overført fra/ til annen egenkapital		21 679 728	-1 827 142



Sum overføringer og
disponeringer

21 679 728

-1 827 142



Organisasjonsnr: 919 819 839
SKAGENKAIEN INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 1

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 10 004 070 4 070

Lån til foretak i samme
konsern 4, 7

Investeringer i
tilknyttet selskap 4 1 530 594 2 702 324

Investeringer i andre
aksjer og verdipapirer 5 50 815 105 93 277 097

Andre langsiktige
fordringer 4, 7 80 705 874 14 977 967

**Sum finansielle
anleggsmidler 143 055 643 110 961 458**

Sum anleggsmidler 143 055 643 110 961 458

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 1 640 166 1 563 973

Konsernfordringer 4
Sum fordringer 1 640 166 1 563 973

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5 56 307 503 44 440 929

Sum investeringer 56 307 503 44 440 929

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 003 980 1 290 081

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 003 980 1 290 081**

Sum omløpsmidler 58 951 649 47 294 982

SUM EIENDELER 202 007 292 158 256 440

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	33 000	33 000
Overkurs		108 997 000	108 997 000
Annen innskutt egenkapital		44 429 184	44 429 184
Sum innskutt egenkapital		153 459 184	153 459 184
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 992 675	4 312 947
Sum opptjent egenkapital		25 992 675	4 312 947
Sum egenkapital	8	179 451 858	157 772 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	12 500 000	
Konserngjeld	4, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		12 500 000	
Sum langsiktig gjeld		12 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 433	176 589
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	4, 4	10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			307 720
Sum kortsiktig gjeld		10 055 433	484 310
Sum gjeld		22 555 433	484 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		202 007 292	158 256 440



Organisasjonsnr: 919 819 839
SKAGENKAIEN INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Skagenkaien Investering AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skagenkaien Investering AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

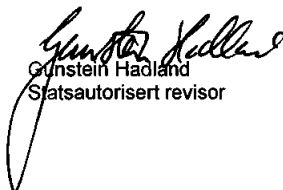
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 27. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS



Gunstein Hadland
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Årsregnskap 2024

Skagenkaien
Investerings AS

Org.nr.:919 819 839





Resultatregnskap Skagenkaien Investering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		5 277 346	5 203 946
Sum driftsinntekter		5 277 346	5 203 946
Avskrivning driftsmidler		0	17 827
Annen driftskostnad		5 268 913	5 722 363
Sum driftskostnader		5 268 913	5 740 190
Driftsresultat		8 433	-536 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 309 978	0
Annen renteinntekt		594 323	758 001
Annen finansinntekt	3	20 979 028	3 813 100
Verdiendring markedsbaserte verdipapirer		0	7 684 500
Nedskrivning langsiktige verdipapirer (anleggsmidler)		130 682	8 062 713
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	2 963 901
Annen rentekostnad		650 193	500
Annen finanskostnad	3	1 431 160	2 519 386
Resultat av finansposter		21 671 295	-1 290 898
Resultat før skattekostnad		21 679 728	-1 827 142
Årsresultat		21 679 728	-1 827 142
Overføringer			
Overført fra/ til annen egenkapital		21 679 728	-1 827 142
Sum overføringer		21 679 728	-1 827 142





Balanse

Skagenkaien Investering AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	10 004 070	4 070
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 530 594	2 702 324
Investeringer i andre aksjer og verdipapirer	5	50 815 105	93 277 097
Andre langsiktige fordringer	4, 7	80 705 874	14 977 967
Sum finansielle anleggsmidler		143 055 643	110 961 458
Sum anleggsmidler		143 055 643	110 961 458
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 640 166	1 563 973
Sum fordringer		1 640 166	1 563 973
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og andre verdipapirer	5	56 307 503	44 440 929
Sum investeringer		56 307 503	44 440 929
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 003 980	1 290 081
Sum omløpsmidler		58 951 649	47 294 982
Sum eiendeler		202 007 292	158 256 440





Balanse

Skagenkaien Investering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	33 000	33 000
Overkurs		108 997 000	108 997 000
Annen innskutt egenkapital		44 429 184	44 429 184
Sum innskutt egenkapital		153 459 184	153 459 184
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 992 675	4 312 947
Sum opptjent egenkapital		25 992 675	4 312 947
Sum egenkapital	8	179 451 858	157 772 131
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	12 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 433	176 589
Avsatt konsernbidrag	4	10 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	307 720
Sum kortsiktig gjeld		10 055 433	484 310
Sum gjeld		22 555 433	484 310
Sum egenkapital og gjeld		202 007 292	158 256 440

Stavanger, 27.06.2025
Styret i Skagenkaien Investering AS

Jan Olav Steensland

Jan Olav Steensland
styreleder

Petter Hodne Steensland

Petter Hodne Steensland
styremedlem

Morten Hodne Steensland

Morten Hodne Steensland
styremedlem

Mona Hodne Steensland Freuchen

Mona Hodne Steensland Freuchen
styremedlem/daglig leder





Skagenkaien Investering AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter resultatføres når de er opptjente.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har en antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad og fordeles over leieperioden.

Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er regnskapsført etter kostmetoden.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap og tilknyttet selskap. Ved utbytte som vesentlig overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet anses den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Investering i andre aksjer og verdipapirer (anleggsmidler)

Investering i andre aksjer og verdipapirer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Investeringer (omløpsmidler)

Markedsbaserte aksjer og andre verdipapirer (investeringer) vurderes samlet til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For børsnoterte aksjer er børskurs pr 31.12. benyttet som virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen. I henhold til unntaksregelen for små foretak så blir ikke utsatt skattefordel balanseført.





Skagenkaien Investering AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Finansposter

	2024	2023
Utbytte	4 126 493	3 025 000
Gevinst ved realisasjon av aksjer og andre verdipapirer	16 508 319	102 551
Gevinst ved salg av obligasjoner	80 000	0
Annen finansinntekt	264 216	685 549
Sum annen finansinntekt	20 979 028	3 813 100

Tap ved realisasjon av aksjer, utenfor fritaksområde	143 461	0
Tap ved realisasjon av aksjer	1 087 699	2 519 386
Annen finanskostnad	200 000	0
Sum annen finanskostnad	1 431 160	2 519 386

Note 4 Langsiktige investeringer i andre selskaper og mellomværende

Skagenkaien Investering AS har eierandeler i følgende selskaper:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Balansført verdi	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %
<i>Datterselskap:</i>					
Skagenkaien Finans AS	Oslo	100,00 %	10 004 070	5 634 196	-2 427 728
Sum datterselskap			10 004 070		
<i>Tilknyttet selskap:</i>					
Leijo AS	Oslo	50 %	968 105	1 936 211	-2 305 960
Autotaksering AS	Oslo	33,75 %	562 489	690 581	1 069 284
Sum tilknyttet selskap			1 530 594		

Skagenkaien Investering AS har mellomværende med følgende konsernselskaper:

Fordringer

Skagenkaien Holding AS	47 182 254	12 537 061
Skagenkaien Finans AS	31 362 702	0
Sum langsiktige konsernfordringer	78 544 956	12 537 061

Gjeld

Skagenkaien Finans AS (avsatt konsernbidrag)	10 000 000	0
--	------------	---





Skagenkaien Investering AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Andre aksjer og verdipapirer

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Investeringer i andre aksjer og verdipapirer	62 547 985	50 815 105
Sum	62 547 985	50 815 105

Omløpsmidler	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer og andre verdipapirer	56 307 503	56 307 503
Sum	56 307 503	56 307 503

Note 6 Skatt

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2024	2023
Driftsmidler	-43 019	-53 774
Andeler i selskap med deltakerfastsetting	0	0
Underskudd til framføring	-23 016 830	-24 445 932
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-23 059 849	-24 499 706
Beregnet utsatt skattefordel, 22%	-5 073 167	-5 389 935
Ikke balanseført utsatt skattefordel	5 073 167	5 389 935
Balanseført utsatt skattefordel	0	0
Resultat før skattekostnad	21 679 728	-1 827 142
Permanente forskjeller	0	100 507
Inntektsført utbytte fritaksmetoden	-4 126 493	-3 025 000
Skattepliktig andel av utbytte fritaksmetoden, 3%	123 795	157 474
Netto skattepliktig tap ved realisjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-1 010 696	0
Realisert gevinst verdipapirer fritaksmetoden	-16 588 319	-102 551
Realisert tap verdipapirer fritaksmetoden	1 231 160	2 519 386
Regnskapsført verdiendring verdipapirer	0	-7 684 500
Nedskrivning aksjer og fordringer (anleggsmidler)	130 682	8 062 713
Endring midlertidige forskjeller	-10 755	4 384
Skattepliktig inntekt	1 429 102	-1 794 730
Betalbar skatt	0	0

Fordeling av skattekostnaden	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0





Skagenkaien Investering AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 7 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	80 705 874	14 977 967
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 33 000 består av 300 aksjer a kr 110. Alle aksjer har like rettigheter.

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Skagenkaien Holding	300	100,00 %

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	33 000	108 997 000	44 429 184	4 312 947	157 772 131
Årets resultat	0	0	0	21 679 728	21 679 728
Egenkapital 31.12.2024	33 000	108 997 000	44 429 184	25 992 675	179 451 858

Note 9 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har tatt opp kr 12 500 000 i banklån i 2024. Lånet er avdragsfritt frem til forfall i juni 2027.

Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557550630581

Dokument

SKI årsregnskap 2024

Hoveddokument

8 sider

Initiert 2025-06-27 10:33:47 CEST (+0200) av Mona Hodne Steensland Freuchen (MHSF)

Ferdigstilt 2025-06-28 12:03:17 CEST (+0200)

Underskriverne

Mona Hodne Steensland Freuchen (MHSF)

mona@skagenkaien.no

+4795914639



Mona Hodne Steensland Freuchen

Navnet norsk BankID oppga var "Mona Hodne Steensland Freuchen"

BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2024-07-26 12:35:22 CEST (+0200)

Signert 2025-06-27 10:34:56 CEST (+0200)

Morten Hodne Steensland (MHS)

morten@skagenkaien.no



Morten Hodne Steensland

Navnet norsk BankID oppga var "Morten Hodne Steensland"

BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2023-09-28 11:50:33 CEST (+0200)

Signert 2025-06-27 10:41:24 CEST (+0200)

Jan Oav Steensland (JOS)

janolav@skagenkaien.no



Jan Oav Steensland

Navnet norsk BankID oppga var "Jan Olav Steensland"

BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2025-01-12 19:57:10 CET (+0100)

Signert 2025-06-27 11:10:23 CEST (+0200)

Petter Hodne Steensland (PHS)

petter@giremobility.com



Petter Hodne Steensland

Navnet norsk BankID oppga var "Petter Hodne Steensland"

BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2024-08-12 11:38:12 CEST (+0200)

Signert 2025-06-28 12:03:17 CEST (+0200)





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557550630581

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

