



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 407 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BMK BOLIG AS  
Forretningsadresse: c/o Tor Lorentzen  
Tallbergveien 2E  
1166 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Markus Ramsland Lorentzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	4 980
Annen driftskostnad		12 146	159 525
Sum kostnader		12 146	164 505
Driftsresultat		-12 146	-164 505
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-12 146	-164 505
Årsresultat		-12 146	-164 505
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 146	-164 505
Sum overføringer og disponeringer		-12 146	-164 505



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 780	34 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 780	34 926
Sum omløpsmidler		22 780	34 926
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 780</b>	<b>34 926</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	176 651	164 505
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-176 651</b>	<b>-164 505</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-152 221</b>	<b>-140 075</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	175 000	175 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 780</b>	<b>34 926</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 376651

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 407 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BMK BOLIG AS  
Forretningsadresse: c/o Tor Lorentzen  
Tallbergveien 2E  
1166 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Markus Ramsland Lorentzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2025



Organisasjonsnr: 931 407 252  
BMK BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	4 980
Annen driftskostnad		12 146	159 525
Sum kostnader		12 146	164 505
<b>Driftsresultat</b>		-12 146	-164 505
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-12 146	-164 505
<b>Årsresultat</b>		-12 146	-164 505
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 146	-164 505
Sum overføringer og disponeringer		-12 146	-164 505



Organisasjonsnr: 931 407 252  
BMK BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 780	34 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 780	34 926
Sum omløpsmidler		22 780	34 926
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 780</b>	<b>34 926</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	176 651	164 505
Sum opptjent egenkapital		-176 651	-164 505
Sum egenkapital		-152 221	-140 075



<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 3	175 000	175 000
Sum annen langsiktig gjeld	175 000	175 000
 Sum langsiktig gjeld	 175 000	 175 000
 Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
 Sum gjeld	 175 000	 175 000
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 22 780	 34 926



Organisasjonsnr: 931 407 252  
BMK BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	4980.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	4980.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





BMK BOLIG AS  
931 407 252

## Resultatregnskap

	Note	2024	01.05 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		0	-4 980
Annen driftskostnad		-12 146	-159 525
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-12 146</b>	<b>-164 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 146</b>	<b>-164 505</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 146</b>	<b>-164 505</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-12 146	-164 505
<b>Sum overføringer</b>		<b>-12 146</b>	<b>-164 505</b>



BMK BOLIG AS  
931 407 252

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 780	34 926
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 780</b>	<b>34 926</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 780</b>	<b>34 926</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 780</b>	<b>34 926</b>



BMK BOLIG AS  
931 407 252

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	-176 651	-164 505
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-176 651</b>	<b>-164 505</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-152 221</b>	<b>-140 075</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	175 000	175 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 780</b>	<b>34 926</b>

OSLO, 10.04.2025

Markus Ramsland Lorentzen  
styrets leder



BMK BOLIG AS  
931 407 252

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Buene Holding AS	30 000	100,00	Ordinære

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-164 505	-140 075
Årsresultat	0	0	-12 146	-12 146
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-176 651</b>	<b>-152 221</b>

### Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	01.05 - 31.12.2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	4 980
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>4 980</b>



BMK BOLIG AS  
931 407 252

## Spesifisering av skatt

	2024	01.05 - 31.12.2023
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-12 146	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-17 716</b>	<b>0</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-170 075	-187 791	17 716
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-170 075</b>	<b>-187 791</b>	<b>17 716</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	170 075	187 791	-17 716
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>