



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 055 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASTEVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Vatlandsveien 119
1900 FETSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 212 904	1 768 955
Utfakturerte felleskostnader		178 062	222 870
Sum inntekter		2 390 966	1 991 825
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	315 170	446 946
Annen driftskostnad		658 638	348 758
Sum kostnader		973 808	795 704
Driftsresultat		1 417 158	1 196 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 947	597
Annen finansinntekt			254
Sum finansinntekter		7 947	851
Rentekostnad til foretak i samme konsern		486 195	45 134
Annen rentekostnad		11	12 851
Rentekostnad ikke fradragsberettiget		309	
Sum finanskostnader		486 515	57 985
Netto finans		-478 568	-57 134
Ordinært resultat før skattekostnad		938 590	1 138 987
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	198 637	282 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		739 953	856 338
Årsresultat		739 953	856 338
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		540 938	
Overføringer til/fra annen egenkapital		199 015	856 338
Sum overføringer og disponeringer		739 953	856 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9, 10	8 899 665	9 214 835
Sum varige driftsmidler		8 899 665	9 214 835
Sum anleggsmidler		8 899 665	9 214 835
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		16 790
Sum fordringer			16 790
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	852 728	542 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		852 728	542 254
Sum omløpsmidler		852 728	559 044
SUM EIENDELER		9 752 393	9 773 879
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 11	100 000	100 000
Overkurs	11	14 000	14 000
Sum innskutt egenkapital		114 000	114 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 264 370	1 065 355



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 264 370	1 065 355
Sum egenkapital	11	1 378 370	1 179 355
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	8 251 261	8 251 261
Sum annen langsiktig gjeld		8 251 261	8 251 261
Sum langsiktig gjeld		8 251 261	8 251 261
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 344
Betalbar skatt	5	46 065	282 649
Skyldige offentlige avgifter		76 697	16 270
Annen kortsiktig gjeld			36 000
Sum kortsiktig gjeld		122 762	343 263
Sum gjeld		8 374 023	8 594 524
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 752 393	9 773 879



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 166970

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 055 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASTEVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Vatlandsveien 119
1900 FETSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2022



Organisasjonsnr: 991 055 657
MASTEVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 212 904	1 768 955
Utfakturerte felleskostnader		178 062	222 870
Sum inntekter		2 390 966	1 991 825
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	315 170	446 946
Annen driftskostnad		658 638	348 758
Sum kostnader		973 808	795 704
Driftsresultat		1 417 158	1 196 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 947	597
Annen finansinntekt			254
Sum finansinntekter		7 947	851
Rentekostnad til foretak i samme konsern		486 195	45 134
Annen rentekostnad		11	12 851
Rentekostnad ikke fradragberettiget		309	
Sum finanskostnader		486 515	57 985
Netto finans		-478 568	-57 134
Ordinært resultat før skattekostnad		938 590	1 138 987
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	198 637	282 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		739 953	856 338
Årsresultat		739 953	856 338
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		540 938	
Overføringer til/fra annen egenkapital		199 015	856 338
Sum overføringer og disponeringer		739 953	856 338



Organisasjonsnr: 991 055 657
MASTEVEIEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9, 10	8 899 665	9 214 835
Sum varige driftsmidler		8 899 665	9 214 835

Sum anleggsmidler		8 899 665	9 214 835
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		16 790
Sum fordringer			16 790

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	8	852 728	542 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		852 728	542 254

Sum omløpsmidler		852 728	559 044
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		9 752 393	9 773 879
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 11	100 000	100 000
Overkurs	11	14 000	14 000
Sum innskutt egenkapital		114 000	114 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	1 264 370	1 065 355
Sum opptjent egenkapital		1 264 370	1 065 355

Sum egenkapital	11	1 378 370	1 179 355
------------------------	-----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	9	8 251 261	8 251 261
Sum annen langsiktig gjeld		8 251 261	8 251 261



Sum langsiktig gjeld		8 251 261	8 251 261
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 344
Betalbar skatt	5	46 065	282 649
Skyldige offentlige avgifter		76 697	16 270
Annen kortsiktig gjeld			36 000
Sum kortsiktig gjeld		122 762	343 263
Sum gjeld		8 374 023	8 594 524
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 752 393	9 773 879



Organisasjonsnr: 991 055 657
MASTEVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntekter ved salg av varer og tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Tomter avskrives ikke. Nedskrivning av anleggsmidler Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen. Varige anleggsmidler er tidligere avskrevet over 25 år (lineært). F.o.m 2021 avskrives de etter samme satser som de avskrives skattemessig. Dette er vurdert til å være mer korrekt. Utover dette har ikke selskapet endret regnskapsprinsipp fra tidligere.

Note



2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rebmin AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

Note

4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		30000.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		6000.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		36000.00

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Note

5

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	206557.00	282649.00

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-7920.00	0.00

<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



198637.00 250577.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	938590.00	1138987.00
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	309.00	-444.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-36000.00	146226.00
<u>Mottatt/avgitt konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-693510.00	
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	209389.00	1284769.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	198637.00	282649.00
<u>Betalbar skatt på konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-152572.00	
<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46065.00	282649.00

Note

6

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-845925.00	-845925.00	0.00
<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-36000.00	0.00	-36000.00
<u>Andel skattepl.avs.utbytte</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-881925.00	-845925.00	-36000.00
<u>Skattered.forskj.ikke utl.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



881925.00 845925.00 36000.00

<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
0.00	0.00	0.00	0.00

<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
0.00	0.00	0.00	0.00

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr. 186.103

Note

7

Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
0.00	0.00	16790.00

<u>Kundefordringer 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
0.00	0.00	16790.00

Note

8

Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note

9

Gjeld

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

<u>Gjeld forfaller etter >5 år Avs.forpl</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
8251261.00		

<u>Bal.ført verdi.pants.eiend. Avs.forp.</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
8899665.00		

Selskapet er finansiert via lån fra morselskapet. Langsiktig gjeld er fra morselskapet Rebmin AS. Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for lån fra kreditinstitusjoner i Rebmin AS.

Note

10



Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			15173655.0	15173655.0
			0	0
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			15173655.0	15173655.0
			0	0
<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			5958820.00	5958820.00
<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			6273990.00	6273990.00
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			8899665.00	8899665.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			315170.00	315170.00

Eiendommen avskrives likt skattemessig og regnskapsmessig.

Note

11

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	14000.00	
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	14000.00	
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	14000.00	

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1065355.00		1179355.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>



	1065355.00		1179355.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	739953.00		739953.00
<u>Avgitt konsernbidrag</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-540938.00		-540938.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1264370.00		1378370.00