



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 027 451
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NDV GROUP AS
Forretningsadresse:	Florvågvegen 109 5305 FLORVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole-Martin Ingebrigtsen Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	366 133	21 660
Sum kostnader		366 133	21 660
Driftsresultat		-366 133	-21 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	153 807	865 327
Annen finansinntekt		508	
Sum finansinntekter		154 315	865 327
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		97 000
Sum finanskostnader			97 000
Netto finans		154 315	768 327
Resultat før skattekostnad		-211 818	746 667
Skattekostnad på resultat	3	31 595	51 144
Årsresultat		-243 413	695 523
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-243 413	695 523
Totalresultat		-243 413	695 523
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			695 523
Overført fra annen egenkapital		-243 413	
Sum overføringer og disponeringer		-243 413	695 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	835 093	854 093
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 792 291	
Sum finansielle anleggsmidler		2 627 384	854 093
Sum anleggsmidler		2 627 384	854 093
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		175 562	531 500
Konsernfordringer	4	90 804	5 570
Sum fordringer		266 366	537 070
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 725	2 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 725	2 139
Sum omløpsmidler		268 091	539 208
SUM EIENDELER		2 895 474	1 393 301
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	474 871	718 284
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		474 871	718 284
Sum egenkapital		504 871	748 284
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 353 727	620 251
Sum annen langsiktig gjeld		2 353 727	620 251
Sum langsiktig gjeld		2 353 727	620 251
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 281	
Betalbar skatt	3	31 595	
Kortsiktig konserngjeld	4		4 766
Annen kortsiktig gjeld		2 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		36 876	24 766
Sum gjeld		2 390 603	645 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 895 474	1 393 301



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 665836

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 027 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NDV GROUP AS
Forretningsadresse: Florvågvegen 109
5305 FLORVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Martin Ingebrigtsen Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 027 451
NDV GROUP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	366 133	21 660
Sum kostnader		366 133	21 660
Driftsresultat		-366 133	-21 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	153 807	865 327
Annen finansinntekt		508	
Sum finansinntekter		154 315	865 327
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		97 000
Sum finanskostnader			97 000
Netto finans		154 315	768 327
Resultat før skattekostnad		-211 818	746 667
Skattekostnad på resultat	3	31 595	51 144
Årsresultat		-243 413	695 523
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-243 413	695 523
Totalresultat		-243 413	695 523
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			695 523
Overført fra annen egenkapital		-243 413	
Sum overføringer og disponeringer		-243 413	695 523



Organisasjonsnr: 916 027 451
NDV GROUP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	835 093	854 093
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 792 291	
Sum finansielle anleggsmidler		2 627 384	854 093
Sum anleggsmidler		2 627 384	854 093
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		175 562	531 500
Konsernfordringer	4	90 804	5 570
Sum fordringer		266 366	537 070
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 725	2 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 725	2 139
Sum omløpsmidler		268 091	539 208
SUM EIENDELER		2 895 474	1 393 301
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	474 871	718 284
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		474 871	718 284
Sum egenkapital		504 871	748 284
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 353 727	620 251
Sum annen langsiktig gjeld		2 353 727	620 251
Sum langsiktig gjeld		2 353 727	620 251
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 281	
Betalbar skatt	3	31 595	
Kortsiktig konserngjeld	4		4 766
Annen kortsiktig gjeld		2 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		36 876	24 766
Sum gjeld		2 390 603	645 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 895 474	1 393 301



Organisasjonsnr: 916 027 451
NDV GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: 8E146B8F-BB77-45E6-BB8C-4842FBA5E9F8

Årsregnskap 2024 NDV Group AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 027 451



DocuSign Envelope ID: 8E146B8F-BB77-45E6-BB8C-4842FBA5E9F8

Resultatregnskap

NDV Group AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	-366 133	-21 660
Sum driftskostnader		-366 133	-21 660
Driftsresultat		-366 133	-21 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	153 807	865 327
Annen finansinntekt		508	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	0	-97 000
Resultat av finansposter		154 315	768 327
Resultat før skattekostnad		-211 818	746 667
Skattekostnad på resultat	3	-31 595	-51 144
Årsresultat		-243 413	695 523
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	695 523
Overført fra annen egenkapital		243 413	0
Sum overføringer		-243 413	695 523



DocuSign Envelope ID: 8E146B8F-BB77-45E6-BB8C-4842FBA5E9F8

Balanse

NDV Group AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	835 093	854 093
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 792 291	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 627 384	854 093
Sum anleggsmidler		2 627 384	854 093
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		175 562	531 500
Konsernfordringer	4	90 804	5 570
Sum fordringer		266 366	537 070
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 725	2 139
Sum omløpsmidler		268 091	539 208
Sum eiendeler		2 895 474	1 393 301



DocuSign Envelope ID: 8E146B8F-BB77-45E6-BB8C-4842FBA5E9F8

Balanse

NDV Group AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	474 871	718 284
Sum opptjent egenkapital		474 871	718 284
Sum egenkapital		504 871	748 284
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 353 727	620 251
Sum annen langsiktig gjeld		2 353 727	620 251
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 281	0
Betalbar skatt	3	31 595	0
Konserngjeld	4	0	4 766
Annen kortsiktig gjeld		2 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		36 876	24 766
Sum gjeld		2 390 603	645 017
Sum egenkapital og gjeld		2 895 474	1 393 301

FLORVÅG, 30.06.2025

Styret i NDV Group AS

DocuSigned by:

Ole-Martin Monsen

Ole-Martin Ingebrigtsen Monsen

styreleder/daglig leder

DocuSigned by:

Martin Monsen

Martin Andre Monsen

styremedlem



DocuSign Envelope ID: 8E146B8F-BB77-45E6-BB8C-4842FBA5E9F8

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og investeringer i aksjer

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



DocuSign Envelope ID: 8E146B8F-BB77-45E6-BB8C-4842FBA5E9F8

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styret i 2024.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 0 inkl mva.

Note 2 Aksjer i datterselskap, tilknyttede selskaper og øvrige aksjer

	Eier- /stemmeandel	Balansført verdi	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Norsk Drift og Vedlikehold AS	100%	293 502	52 705	566 897
Madrassbygget AS (tilknyttet selskap)	50%	0	-265 994	-364 065
Bonis AS	100%	511 591	242 076	152 107
Ekstrabod Gruppen AS	100%	30 000	-10 079	13 874
Lyngneset 20 AS	29%	1 791 291	-4 527	456 170
Knausen Eiendommer AS	1%	1 000	1 804 347	2 014 052
Totalt		2 627 384		

Investeringer er vurdert til å være bokført til laveste av virkelig verdi og anskaffelseskost pr 31.12.2024.



DocuSign Envelope ID: 8E146B8F-BB77-45E6-BB8C-4842FBA5E9F8

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 595	51 144
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	31 595	51 144
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-211 818	746 667
Permanente forskjeller	-508	-480 704
Endring i midlertidige forskjeller	355 938	0
Avgitt konsernbidrag	0	-232 474
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-33 489
Skattepliktig inntekt	143 612	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-2 243	-12 133
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-51 144
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	33 838	63 277
Sum betalbar skatt i balansen	31 595	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	-355 938	0	355 938
Sum	-355 938	0	355 938
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	355 938	0	-355 938
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

Iht GRS for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og øvrige selskap

Fordringer	2024	2023
Fordring konsernselskaper	90 804	5 570
Sum	90 804	5 570
Gjeld	2024	2023
Gjeld konsernselskaper	262 944	325 017
Sum	262 944	325 017

Konsernmellomværende er ikke renteberegnet i 2024.



DocuSign Envelope ID: 8E146B8F-BB77-45E6-BB8C-4842FBA5E9F8

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

NDV Group AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2024. Daglig leder eier 100 % av aksjene i selskapet.

Aksjonærer:	Ord.aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ole-Martin Monsen, styrets leder/daglig leder	1 000	100 %	100 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	30 000	718 284	748 284
Årets resultat		-243 413	-243 413
Pr. 31.12.2024	30 000	474 871	504 871