



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 439 310
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORUM PLUSS AS
Forretningsadresse: c/o Union Eiendomskapital
Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Alfredsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 671 400	8 468 856
Sum inntekter		8 671 400	8 468 856
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	2 017 276	2 017 276
Annen driftskostnad		1 063 951	1 186 527
Sum kostnader		3 081 227	3 203 802
Driftsresultat		5 590 173	5 265 054
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107 002	110 495
Sum finansinntekter		107 002	110 495
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	5 847 678	6 304 508
Annen rentekostnad			1 362
Annen finanskostnad			75
Sum finanskostnader		5 847 678	6 305 945
Netto finans		-5 740 676	-6 195 450
Resultat før skattekostnad		-150 503	-930 396
Skattekostnad på resultat	4	-33 111	-204 687
Årsresultat		-117 392	-725 709
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-117 392	-725 709
Totalresultat		-117 392	-725 709
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-117 392	-725 709
Sum overføringer og disponeringer		-117 392	-725 709



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 898 316	2 865 205
Sum immaterielle eiendeler		2 898 316	2 865 205
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	121 096 734	122 675 859
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		121 096 734	122 675 859
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		123 995 050	125 541 064
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		86 895	96 587
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		86 895	96 587
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 284 231	1 964 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 284 231	1 964 793
Sum omløpsmidler		4 371 126	2 061 380
SUM EIENDELER		128 366 177	127 602 443

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	90 000	90 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	13 989 515	13 989 515
Sum innskutt egenkapital		14 079 515	14 079 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-10 125 361	-10 007 970
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		-10 125 361	-10 007 970
Sum egenkapital	6	3 954 154	4 071 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	124 269 032	123 421 354
Sum annen langsiktig gjeld		124 269 032	123 421 354
Sum langsiktig gjeld		124 269 032	123 421 354
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 991	94 544
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld			15 000
Sum kortsiktig gjeld		142 991	109 544
Sum gjeld		124 412 023	123 530 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		128 366 177	127 602 443



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 318555

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 439 310
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORUM PLUSS AS
Forretningsadresse: c/o Union Eiendomskapital
Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Alfredsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 439 310
FORUM PLUSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 671 400	8 468 856
Sum inntekter		8 671 400	8 468 856
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		2 017 276	2 017 276
Annen driftskostnad		1 063 951	1 186 527
Sum kostnader		3 081 227	3 203 802
Driftsresultat		5 590 173	5 265 054
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107 002	110 495
Sum finansinntekter		107 002	110 495
Rentekostnad til foretak i samme konsern 3		5 847 678	6 304 508
Annen rentekostnad			1 362
Annen finanskostnad			75
Sum finanskostnader		5 847 678	6 305 945
Netto finans		-5 740 676	-6 195 450
Resultat før skattekostnad		-150 503	-930 396
Skattekostnad på resultat 4		-33 111	-204 687
Årsresultat		-117 392	-725 709
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-117 392	-725 709
Totalresultat		-117 392	-725 709
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-117 392	-725 709
Sum overføringer og disponeringer		-117 392	-725 709



Organisasjonsnr: 998 439 310
FORUM PLUSS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 2 898 316 2 865 205
Sum immaterielle eiendeler 2 898 316 2 865 205

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 2 121 096 734 122 675 859
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 2
Sum varige driftsmidler 121 096 734 122 675 859

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 3

Sum anleggsmidler 123 995 050 125 541 064

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 86 895 96 587
Konsernfordringer 3
Sum fordringer 86 895 96 587

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 284 231 1 964 793
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 4 284 231 1 964 793

Sum omløpsmidler 4 371 126 2 061 380

SUM EIENDELER 128 366 177 127 602 443

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 90 000 90 000
Overkurs 6
Annen innskutt egenkapital 6 13 989 515 13 989 515
Sum innskutt egenkapital 14 079 515 14 079 515



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-10 125 361	-10 007 970
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		-10 125 361	-10 007 970
Sum egenkapital	6	3 954 154	4 071 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	124 269 032	123 421 354
Sum annen langsiktig gjeld		124 269 032	123 421 354
Sum langsiktig gjeld		124 269 032	123 421 354
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 991	94 544
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld			15 000
Sum kortsiktig gjeld		142 991	109 544
Sum gjeld		124 412 023	123 530 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		128 366 177	127 602 443



Organisasjonsnr: 998 439 310
FORUM PLUSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025 Forum Pluss AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 998 439 310



Resultatregnskap Forum Pluss AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2025	2024
Leieinntekter		8 671 400	8 468 856
Sum driftsinntekter		8 671 400	8 468 856
Avskrivning av driftsmidler	2	2 017 276	2 017 276
Annen driftskostnad		1 063 951	1 186 527
Sum driftskostnader		3 081 227	3 203 802
Driftsresultat		5 590 173	5 265 054
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		107 002	110 495
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-5 847 678	-6 304 508
Annen rentekostnad		0	-1 362
Annen finanskostnad		0	-75
Resultat av finansposter		-5 740 676	-6 195 450
Resultat før skattekostnad		-150 503	-930 396
Skattekostnad på resultat	4	33 111	204 687
Resultat		-117 392	-725 709
Årsresultat		-117 392	-725 709
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-117 392	-725 709
Sum overføringer		-117 392	-725 709



Balanse Forum Pluss AS

EIENDELER	NOTE	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	2 898 316	2 865 205
Sum immaterielle eiendeler		2 898 316	2 865 205
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	121 096 734	122 675 859
Sum varige driftsmidler		121 096 734	122 675 859
Sum anleggsmidler		123 995 050	125 541 064
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		86 895	96 587
Sum fordringer		86 895	96 587
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 284 231	1 964 793
Sum omløpsmidler		4 371 126	2 061 380
Sum eiendeler		128 366 177	127 602 443



Balanse Forum Pluss AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	90 000	90 000
Annen innskutt egenkapital	6	13 989 515	13 989 515
Sum innskutt egenkapital		14 079 515	14 079 515
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	-10 125 361	-10 007 970
Sum opptjent egenkapital		-10 125 361	-10 007 970
Sum egenkapital	6	3 954 154	4 071 545
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	124 269 032	123 421 354
Sum annen langsiktig gjeld		124 269 032	123 421 354
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		142 991	94 544
Annen kortsiktig gjeld		0	15 000
Sum kortsiktig gjeld		142 991	109 544
Sum gjeld		124 412 023	123 530 898
Sum egenkapital og gjeld		128 366 177	127 602 443

Oslo, 19.02.2026
Styret i Forum Pluss AS

Øystein Arnulf Landvik
styreleder

Anders Gunnestad Pedersen
styremedlem

Marius Alfredsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er drift og utleie av eiendom. Virksomheten drives fra Oslo.

DRIFTSINNTEKTER

Selskapets driftsinntekter består i all hovedsak av leieinntekter fra fast eiendom. Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den periode det etter avtalen ikke er belastet leie. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	BYGNINGER	TEKNISKE ANLEGG	INVENTAR	LEIETAKER-TILPASNING	TOMT	TOTALT
Anskaffelseskost 01.01.2025	68 200 486	39 486 164	143 867	190 652	25 493 814	133 514 983
Tilgang	0	0	0	438 151	0	438 151
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2025	68 200 486	39 486 164	143 867	628 803	25 493 814	133 953 134
Akkumulerte avskrivninger	4 319 365	8 335 970	143 867	57 198	0	12 856 400
Bokført verdi 31.12.2025	63 881 121	31 150 194	0	571 604	25 493 814	121 096 734
Årets avskrivninger	682 005	1 316 205	0	19 065	0	2 017 276
Forventet økonomisk levetid	100 år	30 år	3 år	10 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	KUNDEFORDRINGER		ANDRE FORDRINGER	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0
	LEVERANDØRGJELD		ØVRIG GJELD	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	0	0	124 269 032	123 421 354
Sum	0	0	124 269 032	123 421 354

Øvrig gjeld til foretak i samme konsern består av lån til Union Core Real Estate Fund Holding AS. Lånet renteberegnes etter NIBOR 3 mnd + 0,5 % margin. Betaling av renter, nedbetaling og innfrielse gjøres løpende når selskapets likviditet tilsier at det er forsvarlig. Kostnadsførte renter tilknyttet lånet utgjør NOK 5 847 678 i 2025.



Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2025	2024	ENDRING
Varige driftsmidler	1 923 873	3 941 149	2 017 276
Sum	1 923 873	3 941 149	2 017 276
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 098 035	-16 964 807	-1 866 773
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-13 174 162	-13 023 659	150 503
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 898 316	-2 865 205	33 111
ÅRETS SKATTEKOSTNAD		2025	2024
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-150 503	-930 396
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		2 017 276	2 017 276
Anvendelse av fremførbart underskudd		-1 866 773	-1 086 880
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		-33 111	-204 687
Skattekostnad ordinært resultat		-33 111	-204 687
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		-150 503	-930 396
Beregnet skatt av resultat før skatt		-33 111	-204 687
Sum		-33 111	-204 687
Effektiv skattesats		22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 90 000 består av 30 aksjer à kr. 3 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet Union Core Real Estate Fund Holding AS. Konsernspiss er Union Core Real Estate Fund AS med forretningsadresse v/UNION Gruppen AS Bolette brygge 1,0252 OSLO. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Forum Pluss AS fås utlevert.

Note 6 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	INNSKUTT ANNEN EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2025	90 000	13 989 515	-10 007 970	4 071 545
Årets resultat	0	0	-117 392	-117 392
Egenkapital 31.12.2025	90 000	13 989 515	-10 125 361	3 954 154



RSM Norge AS
Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Forum Pluss AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Forum Pluss AS som viser et underskudd på NOK 117 392. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnr. 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnr. 914095573) og RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnr. 925107492) er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretaksnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pennneo Dokumentnøkkel: LYRY-C819I-1CB29-3KLIN3-P8Y7P-DYYU0



Revisors beretning 2025 for Forum Pluss AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. februar 2026
RSM Norge AS

Per-Henning Lie
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LYRY-C819I-1CB29-3KLN3-P8Y7P-DYYU0





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per-Henning Schulz Lie

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-211409

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-02-23 20:08:08 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: LYRY-C819I-1CB29-3KLIN3-P8V7P-DYYU0

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.