



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 352 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANYARD HOUSING 3 AS
Forretningsadresse: Harestadveien 77A
4072 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.12.2019 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	882	
Sum kostnader		882	
Driftsresultat		-882	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	
Sum finansinntekter		5	
Netto finans		5	
Ordinært resultat før skattekostnad		-877	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-877	0
Årsresultat		-877	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-877	
Totalresultat		-877	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-877	
Sum overføringer og disponeringer		-877	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	23 554	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 554	
Sum omløpsmidler		23 554	0
SUM EIENDELER		23 554	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		877	
Sum opptjent egenkapital		-877	
Sum egenkapital	2	23 554	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 554	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 437108

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 352 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANYARD HOUSING 3 AS
Forretningsadresse: Harestadveien 77A
4072 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.12.2019 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021



Organisasjonsnr: 924 352 280
RANYARD HOUSING 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	882	
Sum kostnader		882	
Driftsresultat		-882	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	
Sum finansinntekter		5	
Netto finans		5	
Ordinært resultat før skattekostnad		-877	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-877	0
Årsresultat		-877	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-877	
Totalresultat		-877	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-877	
Sum overføringer og disponeringer		-877	



Organisasjonsnr: 924 352 280
RANYARD HOUSING 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	23 554	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 554	
Sum omløpsmidler		23 554	0
SUM EIENDELER		23 554	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		877	
Sum opptjent egenkapital		-877	
Sum egenkapital	2	23 554	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 554	0



Organisasjonsnr: 924 352 280
RANYARD HOUSING 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ranyard Housing Eiendom AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note
5

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
5

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styreleder - Ove Simonsen			

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
0	0	0	0



Resultatregnskap		
Ranyard Housing 3 AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	17.12.2019-31.12.2020
Annen driftskostnad	5	882
Sum driftskostnader		882
Driftsresultat		-882
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		5
Resultat av finansposter		5
Ordinært resultat før skattekostnad		-877
Ordinært resultat		-877
Ekstraordinære inntekter og kostnader		
Årsresultat		-877
Overføringer		
Overført til udekket tap	2	-877
Sum overføringer		-877



Balanse		
Ranyard Housing 3 AS		
Eiendeler	Note	2020
Omløpsmidler		
Investeringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	23 554
Sum omløpsmidler		<u>23 554</u>
Sum eiendeler		<u>23 554</u>
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-877
Sum opptjent egenkapital		<u>-877</u>
Sum egenkapital	2	<u>23 554</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 554</u>
<p>25.02.2021 Styret i Ranyard Housing 3 AS</p>  <p>Ove Simonsen styreleder/daglig leder</p>		
Ranyard Housing 3 AS		Side 1



Ranyard Housing 3 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet 17.12.2019. Regnskapsperioden er fra 17.12.2019 - 31.12.2020.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Selskapet driver ikke med forskning og utvikling.



Ranyard Housing 3 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.19	0	0	0	0
Stiftelse 17.12.2019	30 000	-5 570	0	24 430
Resultat 17.12.19-31.12.20	0	0	-877	-877
Egenkapital 31.12.20	30 000	-5 570	-877	23 554

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 30.000 aksjer pålydende kr 1.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12. var:

Navn	Sum aksjer	Eierandel	Stemme-andel
Ranyard Housing Eiendom AS	30 000	100 %	100 %
Sum	30 000	100 %	100 %

Selskapet eies indirekte 100% av styreleder og daglig leder, Ove Simonsen.

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

17.12.19-31.12.20

Betalbar skatt på årets resultat (A x 22%)	-193
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	193
Effekt av endret skattesats	0
Netto skattekostnad	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	17.12.19-31.12.20	01.01.2019	Endring
Fordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-877	0	-877
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	-877	0	-877
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (22%)	-193	0	-193
Herav ikke bokført	193	0	193
Bokført utsatt skatt/skattefordel	0	0	0



Ranyard Housing 3 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Spesifikasjon av grunnlag for betalbar skatt	17.12.19-31.12.20
Regnskapsmessig resultat før skatt	-877
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig inntekt av årets resultat (A)	-877
Anvendt underskudd til fremføring	0
Overført underskudd til fremføring	877
Beregningsgrunnlag betalbar skatt	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	17.12.19-31.12.20
Betalbar skatt på årets resultat (22 %)	0
Sum betalbar skatt	0

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelser til ansatte som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Selskapet har ikke engasjert revisor (valgt bort).

Note 6 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2020.



Ranyard Housing 3 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet 17.12.2019. Regnskapsperioden er fra 17.12.2019 - 31.12.2020.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Selskapet driver ikke med forskning og utvikling.



Ranyard Housing 3 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.19	0	0	0	0
Stiftelse 17.12.2019	30 000	-5 570	0	24 430
Resultat 17.12.19-31.12.20	0	0	-877	-877
Egenkapital 31.12.20	30 000	-5 570	-877	23 554

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 30.000 aksjer pålydende kr 1.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12. var:

Navn	Sum aksjer	Eierandel	Stemme-andel
Ranyard Housing Eiendom AS	30 000	100 %	100 %
Sum	30 000	100 %	100 %

Selskapet eies indirekte 100% av styreleder og daglig leder, Ove Simonsen.

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av: **17.12.19-31.12.20**

Betalbar skatt på årets resultat (A x 22%)	-193
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	193
Effekt av endret skattesats	0
Netto skattekostnad	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	17.12.19-31.12.20	01.01.2019	Endring
Fordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-877	0	-877
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	-877	0	-877
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (22%)	-193	0	-193
Herav ikke bokført	193	0	193
Bokført utsatt skatt/skattefordel	0	0	0



Ranyard Housing 3 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Spesifikasjon av grunnlag for betalbar skatt	17.12.19-31.12.20
Regnskapsmessig resultat før skatt	-877
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig inntekt av årets resultat (A)	-877
Anvendt underskudd til fremføring	0
Overført underskudd til fremføring	877
Beregningsgrunnlag betalbar skatt	0
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	17.12.19-31.12.20
Betalbar skatt på årets resultat (22 %)	0
Sum betalbar skatt	0

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelser til ansatte som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Selskapet har ikke engasjert revisor (valgt bort).

Note 6 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2020.