



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 302 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTTORSKEN AS
Forretningsadresse: 8390 REINE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Selstad Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	36 784	17 850
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		291 217	258 758
Sum kostnader		328 001	276 608
Driftsresultat		-28 001	23 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	
Sum finansinntekter		25	
Annen rentekostnad			330
Sum finanskostnader			330
Netto finans		25	-330
Resultat før skattekostnad		-27 976	23 062
Skattekostnad på resultat	4	-6 160	5 146
Årsresultat	5	-21 816	17 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 816	17 916
Totalresultat		-21 816	17 916
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 816	
Overført fra annen egenkapital			17 916
Sum overføringer og disponeringer		-21 816	17 916



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	488 577	525 361
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	488 577	525 361
Sum anleggsmidler		488 577	525 361
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 707	2 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 707	2 081
Sum omløpsmidler		3 707	2 081
SUM EIENDELER		492 284	527 442
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	107 956	107 956
Udekket tap		21 816	
Sum opptjent egenkapital		86 140	107 956



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	5	186 140	207 956
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	8 769	14 929
Sum avsetninger for forpliktelser		8 769	14 929
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 769	14 929
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 534	884
Betalbar skatt	4		4 855
Annen kortsiktig gjeld		291 842	298 819
Sum kortsiktig gjeld		297 376	304 558
Sum gjeld		306 145	319 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		492 284	527 442



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 307703

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 302 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTTORSKEN AS
8390 REINE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Selstad Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 302 492
LOFOTTORSKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	36 784	17 850
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		291 217	258 758
Sum kostnader		328 001	276 608
Driftsresultat		-28 001	23 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	
Sum finansinntekter		25	
Annen rentekostnad			330
Sum finanskostnader			330
Netto finans		25	-330
Resultat før skattekostnad		-27 976	23 062
Skattekostnad på resultat	4	-6 160	5 146
Årsresultat	5	-21 816	17 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 816	17 916
Totalresultat		-21 816	17 916
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 816	
Overført fra annen egenkapital			17 916
Sum overføringer og disponeringer		-21 816	17 916



Organisasjonsnr: 888 302 492
LOFOTTORSKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	488 577	525 361
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	488 577	525 361
Sum anleggsmidler		488 577	525 361
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 707	2 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 707	2 081
Sum omløpsmidler		3 707	2 081
SUM EIENDELER		492 284	527 442
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	107 956	107 956
Udekket tap		21 816	
Sum opptjent egenkapital		86 140	107 956
Sum egenkapital	5	186 140	207 956
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	8 769	14 929
Sum avsetninger for forpliktelser		8 769	14 929



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	8 769	14 929
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 534	884
Betalbar skatt	4	4 855
Annen kortsiktig gjeld	291 842	298 819
Sum kortsiktig gjeld	297 376	304 558
Sum gjeld	306 145	319 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	492 284	527 442



Organisasjonsnr: 888 302 492
LOFOTTORSKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Kristin Selstad Pedersen
2026-02-10



Årsregnskap 2025 Lofottorsken AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 888 302 492



RESULTATREGNSKAP

LOFOTTORSKEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum driftsinntekter		300 000	300 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	36 784	17 850
Annen driftskostnad		291 217	258 758
Sum driftskostnader		328 001	276 608
Driftsresultat		-28 001	23 392
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		25	0
Annen rentekostnad		0	330
Resultat av finansposter		25	-330
Resultat før skattekostnad		-27 976	23 062
Skattekostnad på resultat	4	-6 160	5 146
Årsresultat	5	-21 816	17 916
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		21 816	0
Overført fra annen egenkapital		0	-17 916
Sum overføringer		-21 816	17 916



BALANSE

LOFOTTORSKEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	488 577	525 361
Sum varige driftsmidler	3	488 577	525 361
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		488 577	525 361
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 707	2 081
Sum omløpsmidler		3 707	2 081
Sum eiendeler		492 284	527 442



BALANSE

LOFOTTORSKEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	107 956	107 956
Udekket tap		-21 816	0
Sum opptjent egenkapital		86 140	107 956
Sum egenkapital	5	186 140	207 956
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	8 769	14 929
Sum avsetning for forpliktelser		8 769	14 929
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 534	884
Betalbar skatt	4	0	4 855
Annen kortsiktig gjeld		291 842	298 819
Sum kortsiktig gjeld		297 376	304 558
Sum gjeld		306 145	319 487
Sum egenkapital og gjeld		492 284	527 442

10.02.2026

Styret i Lofottorsken AS

Kristin Selstad Pedersen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Lofottorsken AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av eiendom . Selskapet er lokalisert i Moskenes kommune.

Note 2 Lønn- Ingen ansatte

2025 **2024**

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2025	535 500	535 500
Tilgang kjøpte driftsmidler	114 811	114 811
Anskaffelseskost 31.12.2025	650 311	650 311



Akkumulerte avskrivninger 31.12	107 100	107 100
Bokført verdi 31.12.2025	543 211	543 211
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2025	89 249	89 249
Årets avskrivninger	17 851	17 851
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2025	107 100	107 100

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-6 160	5 146
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-6 160	5 146
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-27 976	23 062
Permanente forskjeller	-25	330
Endring i midlertidige forskjeller	14 253	-1 325
Skattepliktig inntekt	-13 748	22 067
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	4 855
Sum betalbar skatt i balansen	0	4 855

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	53 606	67 860	14 253
Sum	53 606	67 860	14 253
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 748	0	13 748
Grunnlag for utsatt skatt	39 858	67 860	28 001
Utsatt skatt (22 %)	8 769	14 929	6 160

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	107 956	207 956
Årets resultat				-21 816	-21 816
Pr 31.12.2025	100 000	0	0	86 140	186 140



Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2025 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2026 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Lofottorsken AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.