



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 418 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KÅRINGEN NÆRINGSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Strandtindvegen 460
8410 LØDINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		82 000	40 000
Sum inntekter		82 000	40 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	80 878	39 078
Sum kostnader		80 878	39 078
Driftsresultat		1 122	922
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115	142
Sum finansinntekter		115	142
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans		115	141
Ordinært resultat før skattekostnad		1 237	1 064
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	285	256
Ordinært resultat etter skattekostnad		952	808
Årsresultat		952	808
Årsresultat etter minoritetsinteresser		952	808
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		952	808
Sum overføringer og disponeringer		952	808



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3	278 485	278 485
Sum immaterielle eiendeler		278 485	278 485
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 960 650	1 878 650
Sum varige driftsmidler		1 960 650	1 878 650
Sum anleggsmidler		2 239 135	2 157 135
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	190 213	271 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 213	271 232
Sum omløpsmidler		190 213	271 232
SUM EIENDELER		2 429 348	2 428 367
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	10 697	9 745
Sum opptjent egenkapital		10 697	9 745
Sum egenkapital		310 697	309 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	716 250	716 250
Sum annen langsiktig gjeld		716 250	716 250
Sum langsiktig gjeld		716 250	716 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 500	1 500
Betalbar skatt	4	285	256
Annen kortsiktig gjeld	9	1 400 616	1 400 616
Sum kortsiktig gjeld		1 402 401	1 402 372
Sum gjeld		2 118 651	2 118 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 429 348	2 428 367



**Årsregnskap 2018
for
Kåringen Næringssselskap AS**

Organisasjonsnr. 988418986

Utarbeidet av:

Regnskapsbyrået AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Rådhusvegen 22
8410 LØDINGEN
Organisasjonsnr. 979380895





Kåringen Næringssselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		82 000	40 000
Sum driftsinntekter		82 000	40 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	6	80 878	39 078
Sum driftskostnader		80 878	39 078
DRIFTSRESULTAT		1 122	923
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		115	142
Sum finansinntekter		115	142
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	1
Sum finanskostnader		0	1
NETTO FINANSPOSTER		115	141
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 237	1 064
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	285	256
ORDINÆRT RESULTAT		952	808
ARSRESULTAT		952	808
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		952	808
SUM OVERF. OG DISP.		952	808



Kåringen Næringssselskap AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3	278 485	278 485
Sum immaterielle eiendeler		278 485	278 485
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 960 650	1 878 650
Sum varige driftsmidler		1 960 650	1 878 650
SUM ANLEGGSMIDLER		2 239 135	2 157 135
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	190 213	271 232
SUM OMLØPSMIDLER		190 213	271 232
SUM EIENDELER		2 429 348	2 428 367
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	10 697	9 745
Sum opptjent egenkapital		10 697	9 745
SUM EGENKAPITAL		310 697	309 745
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	716 250	716 250
Sum annen langsiktig gjeld		716 250	716 250
SUM LANGSIKTIG GJELD		716 250	716 250



Kåringen Næringssselskap AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 500	1 500
Betalbar skatt	4	285	256
Annen kortsiktig gjeld	9	1 400 616	1 400 616
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 402 401	1 402 372
SUM GJELD		2 118 651	2 118 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 429 348	2 428 367

Lødingen, 30.06.2019

Ole Nilsen
Styrets leder og dgl. leder

Einar Kanstad
Styremedlem

Bjarte Juliussen
Styrets nestleder

Kveldulf Schjerven
Styremedlem



Kåringen Næringssselskap AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene om god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen, er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, d.v.s. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 - Omløpsmidler

Omløpsmidler er vurdert til pålydende.

Note 2 - Lønnskostnader, godtgjørelser m.m.

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Totalt	0	0

Selskapet har ingen ansatte. Daglig leder er engasjert eksternt men hans personlige firma har ikke fakturert noe i 2018.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån eller stillet noen form for sikkerhet til daglig leder eller styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Kåringen Næringssselskap AS

Noter 2018

Note 3 - Varige driftsmidler

	Grunnarealer, Tomter m.m	Forskning, Utvikling m,m
Anskaffelseskost pr. 01.01.	1 878 650	278 485
+ Årets tilgang	82 000	0
- Årets avgang	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 960 650	278 485
Akk. avskrivninger pr 01.01.	0	0
Årets ordinære avskrivninger	0	0
Bokført verdi pr 31.12	1 960 650	278 485

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 237
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	1 238

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	285
= Sum betalbar skatt	285
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	285
Skattesats i inntektsåret	23

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	285
= Betalbar skatt i balansen	285



Kåringen Næringssselskap AS

Noter 2018

Note 5 - Midlertidige forskjeller og utsatt skatt / skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1	-1
= Grunnlag utsatt skatt	-1	-1
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1	1
= Grunnlag utsatt skattefordel	1	1
Utsatt skattefordel	0	0

Note 6 - Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Schjerven Kveldulf		75	25,00 %
Nilsen Ole		75	25,00 %
Kanstad Holding AS	989 057 650	75	25,00 %
Juliussen Bjarte		75	25,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	75	25,00 %
Medlemmer av styret	300	100,00 %



Kåringen Næringssselskap AS

Noter 2018

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

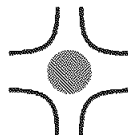
Selskapet har mottatt tilskudd (RDA-midler) til dekning av kostnader til og investeringer i næringsareal på Kåringen i Lødingen. Tilskuddene er behandlet etter bruttometoden for å vise aktiviteten i selskapet jfr NRS 4 Offentlige tilskudd. Tilskudd til dekning av driftskostnader er ført som driftsinntekt og tilskudd til dekning av investeringer ført som langsiktig gjeld i regnskapet. Det foreligger ikke forpliktelser om tilbakebetaling av tilskuddsmidlene. Mottatte tilskudd er vurdert å være innenfor EØS regulativet da det gjelder regulering og opparbeidelse av næringsareal som tilbys næringslivet generelt.

Note 9 - Gjeld til aksjonærer

Gjeld til aksjonærer er kr 1 400 616.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	9 745	309 745
Tilført fra årsresultat		952	952
Pr 31.12.	300 000	10 697	310 697



Kåringen Næringssekskap AS

Org.nr 988418986

Styrets årsberetning for regnskapsåret 2018

1. Styrets sammensetning :

Ole Nilsen , styrets leder
Bjarte Juliussen , nestleder
Kveldulf Schjerven , styremedlem
Einar Kanstad , styremedlem

2. Arten av virksomhet

Virksomheten driver utvikling og utleie av eiendom i Lødingen.

3. Forutsetninger:

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning av fortsatt drift.

4. Selskapets stilling og resultat av virksomheten.

Styret bekrefter at det fremlagte regnskap med tilhørende noter, gir en rettvise oversikt over selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Selskapet har ingen gjeld ut over aksjonærinnskudd.

Ut over det som fremgår av årsoppgjøret kjenner styret ikke til andre forhold vedrørende markedsforhold og prisutvikling som er av interesse for å bedømme selskapet.

Selskapet er tilført verdier i form av fyllmasser samt arealplanering - om lag 15 da næringsareal som aktiveres etter hvert som arealene ferdigstilles.

For øvrig er det ikke inntruffet forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.

Selskapet har valgt å benytte mulighetene som nå foreligger for revisjonsfritak.

5.Arbeidsmiljø og likestilling.

Ved regnskapsårets slutt hadde selskapet ingen ansatte. Styret har kun mannlige representanter.

6 .Ytre miljø

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø mer enn det som er vanlig i denne bransjen.

Lødingen 30.06.2019


Ole Nilsen
Styreleder


Bjarte Juliussen
nestleder


Kveldulf Schjerven
styremedlem


Einar Kanstad
styremedlem