



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 373 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS  
Forretningsadresse: Knaplund  
8056 SALTSTRAUMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Janette Sofi Richardsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		500 000	420 738
<b>Sum inntekter</b>		<b>500 000</b>	<b>420 738</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	193 200	193 200
Annen driftskostnad		108 210	109 169
<b>Sum kostnader</b>		<b>301 410</b>	<b>302 369</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>198 590</b>	<b>118 369</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 012	16 308
Annen renteinntekt		0	77
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 012</b>	<b>16 385</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		84 397	79 950
Annen rentekostnad		44	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 441</b>	<b>79 950</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 429</b>	<b>-63 565</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>139 161</b>	<b>54 804</b>
Skattekostnad	2, 3	30 625	12 040
<b>Årsresultat</b>		<b>108 536</b>	<b>42 764</b>
Annen egenkapital		108 536	42 764



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	100 484	80 828
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 484</b>	<b>80 828</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 315 301	2 508 501
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 315 301</b>	<b>2 508 501</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	525 261	500 249
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>525 261</b>	<b>500 249</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 941 045</b>	<b>3 089 578</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239 712	881 772
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 239 712</b>	<b>881 772</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 239 712</b>	<b>881 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 180 757</b>	<b>3 971 350</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 451 667	1 451 667
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 051 667</b>	<b>2 051 667</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	303 256	194 720
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>303 256</b>	<b>194 720</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 354 923</b>	<b>2 246 387</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	1 772 354	1 687 957
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 772 354</b>	<b>1 687 957</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	5 353
Betalbar skatt	2, 3	50 281	30 153
Annen kortsiktig gjeld		3 200	1 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 481</b>	<b>37 006</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 825 835</b>	<b>1 724 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 180 757</b>	<b>3 971 350</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 315915

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 373 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS  
Forretningsadresse: Knaplund  
8056 SALTSTRAUMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Janette Sofi Richardsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 373 252  
SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		500 000	420 738
<b>Sum inntekter</b>		<b>500 000</b>	<b>420 738</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	193 200	193 200
Annen driftskostnad		108 210	109 169
<b>Sum kostnader</b>		<b>301 410</b>	<b>302 369</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>198 590</b>	<b>118 369</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 012	16 308
Annen renteinntekt		0	77
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 012</b>	<b>16 385</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		84 397	79 950
Annen rentekostnad		44	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 441</b>	<b>79 950</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 429</b>	<b>-63 565</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>139 161</b>	<b>54 804</b>
Skattekostnad	2, 3	30 625	12 040
<b>Årsresultat</b>		<b>108 536</b>	<b>42 764</b>
Annen egenkapital		108 536	42 764



Organisasjonsnr: 891 373 252  
SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	100 484	80 828
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 484</b>	<b>80 828</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 315 301	2 508 501
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 315 301</b>	<b>2 508 501</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	525 261	500 249
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>525 261</b>	<b>500 249</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 941 045</b>	<b>3 089 578</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239 712	881 772
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 239 712</b>	<b>881 772</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 239 712</b>	<b>881 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 180 757</b>	<b>3 971 350</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 451 667	1 451 667
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 051 667</b>	<b>2 051 667</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	303 256	194 720
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>303 256</b>	<b>194 720</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 354 923</b>	<b>2 246 387</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	1 772 354	1 687 957
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 772 354</b>	<b>1 687 957</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	5 353
Betalbar skatt	2, 3	50 281	30 153
Annen kortsiktig gjeld		3 200	1 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 481</b>	<b>37 006</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 825 835</b>	<b>1 724 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 180 757</b>	<b>3 971 350</b>



Organisasjonsnr: 891 373 252  
SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig

verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom

de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30

000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under

driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges

driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum

Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5983555.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5983555.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3668254.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2315301.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	193200.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld


### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------





 BankID Signing  
Roar Seljesæter  
2026-02-18

 BankID Signing  
Elin Janette Sofi Richardsen  
2026-02-18

Årsregnskap for  
**SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS**


891373252

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS  
891 373 252

 BankID Signing  
Roar Seljesæter  
2026-02-18

 BankID Signing  
Elin Janette Sofi Richardsen  
2026-02-18

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		500 000	420 738
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>500 000</b>	<b>420 738</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-193 200	-193 200
Annen driftskostnad		-108 210	-109 169
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-301 410</b>	<b>-302 369</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>198 590</b>	<b>118 369</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 012	16 308
Annen renteinntekt		0	77
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 012</b>	<b>16 385</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-84 397	-79 950
Annen rentekostnad		-44	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-84 441</b>	<b>-79 950</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 429</b>	<b>-63 565</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>139 161</b>	<b>54 804</b>
Skattekostnad	2, 3	-30 625	-12 040
<b>Årsresultat</b>		<b>108 536</b>	<b>42 764</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		108 536	42 764
<b>Sum overføringer</b>		<b>108 536</b>	<b>42 764</b>



SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS  
891 373 252



## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	100 484	80 828
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 484</b>	<b>80 828</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 315 301	2 508 501
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 315 301</b>	<b>2 508 501</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	525 261	500 249
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>525 261</b>	<b>500 249</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 941 045</b>	<b>3 089 578</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239 712	881 772
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 239 712</b>	<b>881 772</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 239 712</b>	<b>881 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 180 757</b>	<b>3 971 350</b>



SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS  
891 373 252

 BankID Signing  
Roar Seljesæter  
2026-02-18  
 BankID Signing  
Elin Janette Sofi Richardsen  
2026-02-18

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 451 667	1 451 667
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 051 667</b>	<b>2 051 667</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	303 256	194 720
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>303 256</b>	<b>194 720</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 354 923</b>	<b>2 246 387</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	1 772 354	1 687 957
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 772 354</b>	<b>1 687 957</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	5 353
Betalbar skatt	2, 3	50 281	30 153
Annen kortsiktig gjeld		3 200	1 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 481</b>	<b>37 006</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 825 835</b>	<b>1 724 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 180 757</b>	<b>3 971 350</b>

Elin Janette Sofi Richardsen  
styrets leder / daglig leder

Roar Seljesæter  
styremedlem



SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS  
891 373 252



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.


Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS  
891 373 252

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

 BankID Signing  
Roar Seljesæter  
2026-02-18

 BankID Signing  
Elin Janette Sofi Richardsen  
2026-02-18

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	5 983 555
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 983 555</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 668 254
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 315 301</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	193 200

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-367 402	-456 746	89 344
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-367 402</b>	<b>-456 746</b>	<b>89 344</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-367 402</b>	<b>-456 746</b>	<b>89 344</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-80 828	-100 484	19 656

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	50 281	30 153
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-19 656	-18 113
<b>Skattekostnad</b>	<b>30 625</b>	<b>12 040</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	139 161	54 804
Permanente forskjeller	44	-77
+/- Endring i midlertidige forskjeller	89 344	82 330
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>228 549</b>	<b>137 057</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	50 281	30 153
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>50 281</b>	<b>30 153</b>



SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS  
891 373 252

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.



### Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	525 261	500 249

### Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 772 354	1 687 957

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Postene inkluderer påløpte rentekostnader i 2025 kr 84 397 og påløpte renteinntekter kr 25 012.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 000	60	600 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Saltstraumen Hotel AS	10 000	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	600 000	1 451 667	194 720	2 246 387
Årsresultat	0	0	108 536	108 536
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>600 000</b>	<b>1 451 667</b>	<b>303 256</b>	<b>2 354 923</b>

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for  
**SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS**

891373252

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS  
891 373 252

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		500 000	420 738
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>500 000</b>	<b>420 738</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-193 200	-193 200
Annen driftskostnad		-108 210	-109 169
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-301 410</b>	<b>-302 369</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>198 590</b>	<b>118 369</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 012	16 308
Annen renteinntekt		0	77
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 012</b>	<b>16 385</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-84 397	-79 950
Annen rentekostnad		-44	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-84 441</b>	<b>-79 950</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 429</b>	<b>-63 565</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>139 161</b>	<b>54 804</b>
Skattekostnad	2, 3	-30 625	-12 040
<b>Årsresultat</b>		<b>108 536</b>	<b>42 764</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		108 536	42 764
<b>Sum overføringer</b>		<b>108 536</b>	<b>42 764</b>



SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS  
891 373 252

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	100 484	80 828
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 484</b>	<b>80 828</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 315 301	2 508 501
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 315 301</b>	<b>2 508 501</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	525 261	500 249
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>525 261</b>	<b>500 249</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 941 045</b>	<b>3 089 578</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239 712	881 772
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 239 712</b>	<b>881 772</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 239 712</b>	<b>881 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 180 757</b>	<b>3 971 350</b>



SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS  
891 373 252

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 451 667	1 451 667
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 051 667</b>	<b>2 051 667</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	303 256	194 720
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>303 256</b>	<b>194 720</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 354 923</b>	<b>2 246 387</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	1 772 354	1 687 957
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 772 354</b>	<b>1 687 957</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	5 353
Betalbar skatt	2, 3	50 281	30 153
Annen kortsiktig gjeld		3 200	1 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 481</b>	<b>37 006</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 825 835</b>	<b>1 724 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 180 757</b>	<b>3 971 350</b>

SALTSTRAUMEN, 18.02.2026

Elin Janette Sofi Richardsen  
styrets leder / daglig leder

Roar Seljesæter  
styremedlem



SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS  
891 373 252

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS  
891 373 252

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 983 555
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 983 555</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 668 254
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 315 301</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	193 200

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-367 402	-456 746	89 344
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-367 402</b>	<b>-456 746</b>	<b>89 344</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-367 402</b>	<b>-456 746</b>	<b>89 344</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>-80 828</b>	<b>-100 484</b>	<b>19 656</b>

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	50 281	30 153
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-19 656	-18 113
<b>Skattekostnad</b>	<b>30 625</b>	<b>12 040</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	139 161	54 804
Permanente forskjeller	44	-77
+/- Endring i midlertidige forskjeller	89 344	82 330
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>228 549</b>	<b>137 057</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	50 281	30 153
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>50 281</b>	<b>30 153</b>



SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS  
891 373 252

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	525 261	500 249

### Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 772 354	1 687 957

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Postene inkluderer påløpte rentekostnader i 2025 kr 84 397 og påløpte renteinntekter kr 25 012.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 000	60	600 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Saltstraumen Hotel AS	10 000	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	600 000	1 451 667	194 720	2 246 387
Årsresultat	0	0	108 536	108 536
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>600 000</b>	<b>1 451 667</b>	<b>303 256</b>	<b>2 354 923</b>

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.