



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 754 429  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLLENVEGEN 6 AS  
Forretningsadresse: Kollenvegen 8  
3712 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Hauk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.10.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	564 033	451 013
<b>Sum inntekter</b>		<b>564 033</b>	<b>451 013</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	109 804	167 840
<b>Sum kostnader</b>		<b>109 804</b>	<b>167 840</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>454 229</b>	<b>283 174</b>
Annen rentekostnad		205 102	146 533
Annen finanskostnad		13	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205 115</b>	<b>146 533</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-205 115</b>	<b>-146 533</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>249 114</b>	<b>136 641</b>
Skattekostnad	3	61 820	34 289
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>187 294</b>	<b>102 352</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>187 294</b>	<b>102 352</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>187 294</b>	<b>102 352</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			101 400
Avgitt konsernbidrag		187 200	
Udekket tap			952
Overføringer annen egenkapital		94	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>187 294</b>	<b>102 352</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 443 820	5 483 192
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 443 820</b>	<b>5 483 192</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 443 820</b>	<b>5 483 192</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 200	
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 200</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 081 122	26 431
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 081 122</b>	<b>26 431</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 100 322</b>	<b>26 431</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 544 141</b>	<b>5 509 623</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 313	1 219
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 313</b>	<b>1 219</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 313</b>	<b>31 219</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 341 845	4 309 961
Langsiktig konserngjeld		1 697 367	802 367
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 039 212</b>	<b>5 112 328</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 039 212</b>	<b>5 112 328</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 583	99 154
Betalbar skatt		9 020	5 689
Kortsiktig konserngjeld		424 621	229 115
Annen kortsiktig gjeld		32 393	32 118
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>473 616</b>	<b>366 076</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 512 828</b>	<b>5 478 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 544 141</b>	<b>5 509 623</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 733926

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 754 429  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLLENVEGEN 6 AS  
Forretningsadresse: Kollenvegen 8  
3712 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Hauk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.10.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.10.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 754 429  
KOLLENVEGEN 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	564 033	451 013
<b>Sum inntekter</b>		<b>564 033</b>	<b>451 013</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	109 804	167 840
<b>Sum kostnader</b>		<b>109 804</b>	<b>167 840</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>454 229</b>	<b>283 174</b>
Annen rentekostnad		205 102	146 533
Annen finanskostnad		13	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205 115</b>	<b>146 533</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-205 115</b>	<b>-146 533</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	61 820	34 289
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>187 294</b>	<b>102 352</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>187 294</b>	<b>102 352</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>187 294</b>	<b>102 352</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			101 400
Avgitt konsernbidrag		187 200	
Udekket tap			952
Overføringer annen egenkapital		94	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>187 294</b>	<b>102 352</b>



Organisasjonsnr: 914 754 429  
KOLLENVEGEN 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 443 820	5 483 192
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 443 820</b>	<b>5 483 192</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 443 820</b>	<b>5 483 192</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		19 200	
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 200</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 081 122	26 431
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 081 122</b>	<b>26 431</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 100 322</b>	<b>26 431</b>
-------------------------	--	------------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 544 141</b>	<b>5 509 623</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 313	1 219
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 313</b>	<b>1 219</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 313</b>	<b>31 219</b>
------------------------	--	---------------	---------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 341 845	4 309 961
--------------------------------	---	-----------	-----------



Langsiktig konserngjeld	1 697 367	802 367
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 039 212</b>	<b>5 112 328</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 039 212</b>	<b>5 112 328</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	7 583	99 154
Betalbar skatt	9 020	5 689
Kortsiktig konserngjeld	424 621	229 115
Annen kortsiktig gjeld	32 393	32 118
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>473 616</b>	<b>366 076</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 512 828</b>	<b>5 478 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 544 141</b>	<b>5 509 623</b>



Organisasjonsnr: 914 754 429  
KOLLENVEGEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044  
\fonttbl  
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;  
\red0\green0\blue0;

\stylesheet  
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;  
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;  
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;  
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;  
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;  
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;  
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note  
spesifikasjon3;  
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0  
Note spesifikasjon4;  
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1  
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;  
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1  
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;  
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;  
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 1;  
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 2;  
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 3;  
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 4;  
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;  
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;  
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;  
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;  
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat  
og balanse;  
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;  
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje  
1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;  
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6690\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;  
\s24\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;  
\s25\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;  
\s26\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;  
\s27\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;  
\s28\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;  
\s29\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;  
\s30\sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;  
\s31\s262 \sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info  
\title OFFREGN  
\author  
\creatim\yr2023\mo4\dy20\hr08\min43  
\\*l\company  
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709  
\headery709\footery567\colsx709  
\pard  
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par  
\pard  
\s1\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1  
\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line  
Perioderegnskap  
for\line  
\line

\pard  
\s2\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1  
\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b  
Foretaksnr. \par  
\pard  
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par



Kollenvegen 6 AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	564 033	451 013
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>564 033</b>	<b>451 013</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	109 804	167 840
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>109 804</b>	<b>167 840</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>454 229</b>	<b>283 174</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		205 102	146 533
Annen finanskostnad		13	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205 115</b>	<b>146 533</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(205 115)</b>	<b>(146 533)</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>249 114</b>	<b>136 641</b>
Skattekostnad	3	61 820	34 289
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>187 294</b>	<b>102 352</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	101 400
Avgitt konsernbidrag		187 200	0
Overføringer annen egenkapital		94	0
Fremføring av udekket tap		0	952
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>187 294</b>	<b>102 352</b>



Kollenvegen 6 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 443 820	5 483 192
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 443 820</b>	<b>5 483 192</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 443 820</b>	<b>5 483 192</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 200	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 200</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 081 122	26 431
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 100 322</b>	<b>26 431</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 544 141</b>	<b>5 509 623</b>



Kollenvegen 6 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 313	1 219
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 313</b>	<b>1 219</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>31 313</b>	<b>31 219</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 341 845	4 309 961
Langsiktig gjeld til konsernselskap		1 697 367	802 367
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 039 212</b>	<b>5 112 328</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>6 039 212</b>	<b>5 112 328</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 583	99 154
Betalbar skatt		9 020	5 689
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		424 621	229 115
Annen kortsiktig gjeld		32 393	32 118
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>473 616</b>	<b>366 076</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 512 828</b>	<b>5 478 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 544 141</b>	<b>5 509 623</b>

I styret for Kollenveien 6 AS

Skien 31/12 2022 - 4/10 2023

Vegar Hauk  
Styreleder



Kollenvegen 6 AS

## Noter 2022

### Note 1 -

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring skjer i takt med opptjening.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsavtale.

### Note 2 - Lønn og godtgjørelser

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser i 2021 eller 2022. Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller stillet garanti for lån til selskapestillitsmenn pr 31/12 2022.

Selskapet har gjort fravalg av revisor.

Noter for Kollenvegen 6 AS

Organisasjonsnr. 914754429



Kollenvegen 6 AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	249 114
+ Permanente og andre forskjeller	31 884
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>280 998</b>
- Ytet konsernbidrag	240 000
<b>= Inntekt</b>	<b>40 998</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	61 820
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>61 820</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>61 820</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	61 820
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-52 800
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>9 020</b>

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eide pr 31/12 2021 en bygård og ett bolig hus. Bolighuset brent i 2022 og det er mottatt forsikringsoppgjør. Det er i løpet av året kjøpt en tilleggstomt til bolighuset og det er påløpt kostnader for riving. Bolighuset er således reklassifisert som tomt, det er gjort påkostninger på bygård med 165.000

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Hauk Holding AS	989 010 115	30 100,00 %

Noter for Kollenvegen 6 AS

Organisasjonsnr. 914754429



Kollenvegen 6 AS

## Noter 2022

### Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	1 219	31 219
Tilført fra årsresultat		94	94
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>1 313</b>	<b>31 313</b>

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 4.000.000 og pr 31.12. i fjor kr 4.000.000

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 341 845	4 309 961
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Eiendom	5 443 820	5 483 192
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>5 443 820</b>	<b>5 483 192</b>