



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 907 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGELAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Griffenfeldts gate 10
3116 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 000	36 000
Sum inntekter		36 000	36 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	5 371	5 800
Annen driftskostnad	4, 5	152 154	163 273
Sum kostnader		157 525	169 073
Driftsresultat		-121 525	-133 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	6	160 696	176 193
Annen renteinntekt		27 699	61 313
Sum finansinntekter		188 395	237 506
Annen rentekostnad		27	29
Sum finanskostnader		27	29
Netto finans		188 368	237 477
Ordinært resultat før skattekostnad		66 843	104 404
Skattekostnad på ordinært resultat	8	15 440	23 377
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 403	81 027
Årsresultat		51 403	81 027
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	11	51 403	81 027
Sum overføringer og disponeringer		51 403	81 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 806 466	1 777 319
Sum finansielle anleggsmidler		1 806 466	1 777 319
Sum anleggsmidler		1 806 466	1 777 319
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	33 000	15 000
Andre fordringer		10 914	16 221
Sum fordringer		43 914	31 221
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	3 506 901	3 499 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 506 901	3 499 547
Sum omløpsmidler		3 550 816	3 530 767
SUM EIENDELER		5 357 282	5 308 086
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (900 aksjer à kr 116,67)	7, 11	105 003	105 003
Overkurs	11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		135 003	135 003
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	11	5 166 672	5 115 269
Sum opptjent egenkapital		5 166 672	5 115 269
Sum egenkapital	11	5 301 675	5 250 272
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 391	30 706
Betalbar skatt	8	15 440	23 377
Skyldige offentlige avgifter		810	
Annen kortsiktig gjeld		2 966	3 732
Sum kortsiktig gjeld		55 607	57 814
Sum gjeld		55 607	57 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 357 282	5 308 086



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 546690

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 907 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGELAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Griffenfeldts gate 10
3116 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 907 825
EGELAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 000	36 000
Sum inntekter		36 000	36 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	5 371	5 800
Annen driftskostnad	4, 5	152 154	163 273
Sum kostnader		157 525	169 073
Driftsresultat		-121 525	-133 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	6	160 696	176 193
Annen renteinntekt		27 699	61 313
Sum finansinntekter		188 395	237 506
Annen rentekostnad		27	29
Sum finanskostnader		27	29
Netto finans		188 368	237 477
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	15 440	23 377
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 403	81 027
Årsresultat		51 403	81 027
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	11	51 403	81 027
Sum overføringer og disponeringer		51 403	81 027



Organisasjonsnr: 981 907 825
EGELAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 806 466	1 777 319
Sum finansielle anleggsmidler		1 806 466	1 777 319
Sum anleggsmidler		1 806 466	1 777 319
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	33 000	15 000
Andre fordringer		10 914	16 221
Sum fordringer		43 914	31 221
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	3 506 901	3 499 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 506 901	3 499 547
Sum omløpsmidler		3 550 816	3 530 767
SUM EIENDELER		5 357 282	5 308 086
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (900 aksjer à kr 116,67)	7, 11	105 003	105 003
Overkurs	11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		135 003	135 003
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	5 166 672	5 115 269
Sum opptjent egenkapital		5 166 672	5 115 269
Sum egenkapital	11	5 301 675	5 250 272
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 391	30 706
Betalbar skatt	8	15 440	23 377
Skyldige offentlige avgifter		810	
Annen kortsiktig gjeld		2 966	3 732
Sum kortsiktig gjeld		55 607	57 814
Sum gjeld		55 607	57 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 357 282	5 308 086



Organisasjonsnr: 981 907 825
EGELAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	900.00	116.67	105003.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Egeland, Tore (Daglig leder, Styreleder)	900.00	100.00%	A-aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	900.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4860.00	4860.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	511.00	940.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5371.00	5800.00

Note
3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



34500.00

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Egeland Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Arbeidsgiveravgift	4 860	4 860
Andre relaterte ytelser	511	940
Sum	5 371	5 800

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	34 500

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Øvre Langgate 53 ANS	Tønsberg	50%	2 919 020	320 864

Beregning av bokført verdi pr 31.12

Inngående balanse 01.01.2020	1 777 319,-
Årets utdeling	- 131 549,-
Årets andel av overskudd	160 696,-
Utgående balanse pr 31.12.2020	1 806 466,-

Selskapet er solidarisk ansvarlig for alle forpliktelser i Øvre langgt. 53 ANS. Total bokført gjeld i Øvre Langgt. 53 ANS utgjør pr. 31.12.2020 kr.96 497,-. Av dette er kun selskapets andel (50 %) av gjelden innarbeidet i posten investeringer i tilknyttet selskap.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	900	116,67	105 003,00
Sum	900		105 003,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Egeland, Tore (Daglig leder, Styreleder)	900	100,00%	A-aksjer
Totalt antall aksjer	900	100,00%	



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	66 843	104 404
+/- Permanente forskjeller	3 337	1 857
Årets skattegrunnlag	70 180	106 261
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	15 440	23 377
Sum	15 440	23 377
Skattekostnad i resultatregnskapet	15 440	23 377
Betalbar skatt i skattekostnad	15 440	23 377
Betalbar skatt i balansen	15 440	23 377

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	33 000	15 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	33 000	15 000

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	105 003	30 000	5 115 269	5 250 272
Årets resultat			51 403	51 403
Egenkapital 31.12.2020	105 003	30 000	5 166 672	5 301 675



Årsregnskap for 2020

Egeland Eiendom AS

Org.nr. 981 907 825

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av Azets Insight AS





Resultatregnskap for 2020
Egeland Eiendom AS

	Note	2020	2019
Sølgssinntekt		36 000	36 000
Sum driftsinntekter		36 000	36 000
Lønnskostnad	1, 2, 3	5 371	5 800
Annen driftskostnad	4, 5	152 154	163 273
Sum driftskostnader		157 525	169 073
Driftsresultat		(121 525)	(133 073)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	6	160 696	176 193
Annen renteinntekt		27 699	61 313
Sum finansinntekter		188 395	237 506
Annen rentekostnad		27	29
Sum finanskostnader		27	29
Netto finans		188 368	237 477
Ordinært resultat før skattekostnad		66 843	104 404
Skattekostnad på ordinært resultat	8	15 440	23 377
Ordinært resultat		51 403	81 027
Årsresultat		51 403	81 027
Overføringer			
Annen egenkapital	11	51 403	81 027
Sum		51 403	81 027



Balanse pr. 31. desember 2020
Egeland Eiendom AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 806 466	1 777 319
Sum finansielle anleggsmidler		1 806 466	1 777 319
Sum anleggsmidler		1 806 466	1 777 319
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	33 000	15 000
Andre fordringer		10 914	16 221
Sum fordringer		43 914	31 221
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	3 506 901	3 499 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 506 901	3 499 547
Sum omløpsmidler		3 550 816	3 530 767
Sum eiendeler		5 357 282	5 308 086



Balanse pr. 31. desember 2020 Egeland Eiendom AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (900 aksjer à kr 116,67)	7, 11	105 003	105 003
Overkurs	11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		135 003	135 003
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	5 166 672	5 115 269
Sum opptjent egenkapital		5 166 672	5 115 269
Sum egenkapital	11	5 301 675	5 250 272
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 391	30 706
Betalbar skatt	8	15 440	23 377
Skyldige offentlige avgifter		810	0
Annen kortsiktig gjeld		2 966	3 732
Sum kortsiktig gjeld		55 607	57 814
Sum gjeld		55 607	57 814
Sum egenkapital og gjeld		5 357 282	5 308 086

Tønsberg, den 28.05.2021
For styret i Egeland Eiendom AS

Tore Egeland
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2020

Egeland Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Arbeidsgiveravgift	4 860	4 860
Andre relaterte ytelser	511	940
Sum	5 371	5 800

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	34 500

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Øvre Langgate 53 ANS Tønsberg		50%	2 919 020	320 864

Beregning av bokført verdi pr 31.12

Inngående balanse 01.01.2020	1 777 319,-
Årets utdeling	- 131 549,-
Årets andel av overskudd	160 696,-
Utgående balanse pr 31.12.2020	1 806 466,-

Selskapet er solidarisk ansvarlig for alle forpliktelser i Øvre langgt. 53 ANS. Total bokført gjeld i Øvre Langgt. 53 ANS utgjør pr. 31.12.2020 kr.96 497,-. Av dette er kun selskapets andel (50 %) av gjelden innarbeidet i posten investeringer i tilknyttet selskap.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	900	116,67	105 003,00
Sum	900		105 003,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Egeland, Tore (Daglig leder, Styreleder)	900	100,00%	A-aksjer
Totalt antall aksjer	900	100,00%	



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	66 843	104 404
+/- Permanente forskjeller	3 337	1 857
Årets skattegrunnlag	70 180	106 261
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	15 440	23 377
Sum	15 440	23 377
Skattekostnad i resultatregnskapet	15 440	23 377
Betalbar skatt i skattekostnad	15 440	23 377
Betalbar skatt i balansen	15 440	23 377

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	33 000	15 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	33 000	15 000

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	105 003	30 000	5 115 269	5 250 272
Årets resultat			51 403	51 403
Egenkapital 31.12.2020	105 003	30 000	5 166 672	5 301 675