



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 132 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKESTRAND INVEST AS
Forretningsadresse: Moldelivegen 35C
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Aaram
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 580	12 245
Sum kostnader		13 580	12 245
Driftsresultat		-13 580	-12 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			40
Sum finansinntekter			40
Annen rentekostnad		101 967	104 068
Sum finanskostnader		101 967	104 068
Netto finans		-101 967	-104 028
Ordinært resultat før skattekostnad		-115 546	-116 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		-115 546	-116 273
Årsresultat		-115 546	-116 273
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-115 546	-116 273
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-115 546	-116 273
Sum overføringer og disponeringer		-115 546	-116 273



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 793 350	2 280 872
Sum varige driftsmidler		2 793 350	2 280 872
Sum anleggsmidler		2 793 350	2 280 872
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 907	196 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 907	196 874
Sum omløpsmidler		113 907	196 874
SUM EIENDELER		2 907 257	2 477 747
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	1 040 000	490 000
Annen innskutt egenkapital	5	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		1 028 000	478 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	543 688	428 142
Sum opptjent egenkapital		-543 688	-428 142
Sum egenkapital		484 312	49 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 250 000	2 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 250 000	2 250 000
Sum langsiktig gjeld		2 250 000	2 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 411	6 854
Annen kortsiktig gjeld		171 534	171 034
Sum kortsiktig gjeld		172 945	177 888
Sum gjeld		2 422 945	2 427 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 907 257	2 477 747



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 511909

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 132 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKESTRAND INVEST AS
Forretningsadresse: Moldelivegen 35C
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Aaram
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 132 774
BJERKESTRAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 580	12 245
Sum kostnader		13 580	12 245
Driftsresultat		-13 580	-12 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			40
Sum finansinntekter			40
Annen rentekostnad		101 967	104 068
Sum finanskostnader		101 967	104 068
Netto finans		-101 967	-104 028
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-115 546	-116 273
Årsresultat		-115 546	-116 273
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-115 546	-116 273
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-115 546	-116 273
Sum overføringer og disponeringer		-115 546	-116 273



Organisasjonsnr: 915 132 774
BJERKESTRAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 3

2 793 350 2 280 872

Sum varige driftsmidler

2 793 350 2 280 872

Sum anleggsmidler

2 793 350 2 280 872

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

113 907 196 874

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

113 907 196 874

Sum omløpsmidler

113 907 196 874

SUM EIENDELER

2 907 257 2 477 747

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,5

1 040 000 490 000

Annen innskutt egenkapital 5

-12 000 -12 000

Sum innskutt egenkapital

1 028 000 478 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 5

543 688 428 142

Sum opptjent egenkapital

-543 688 -428 142

Sum egenkapital

484 312 49 858

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 3

2 250 000 2 250 000

Sum annen langsiktig gjeld

2 250 000 2 250 000

Sum langsiktig gjeld

2 250 000 2 250 000



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 411	6 854
Annen kortsiktig gjeld	171 534	171 034
Sum kortsiktig gjeld	172 945	177 888
Sum gjeld	2 422 945	2 427 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 907 257	2 477 747



Organisasjonsnr: 915 132 774
BJERKESTRAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Bjerkestrand Invest AS**

Utarbeidet av:



SpareBank 1 Regnskapshuset | Fannestrandvegen 55 | 6415 Molde

www.smnregnskap.no



Bjerkestrand Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	13 580	12 245
Sum driftskostnader		13 580	12 245
DRIFTSRESULTAT		(13 580)	(12 245)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	40
Sum finansinntekter		0	40
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		101 967	104 068
Sum finanskostnader		101 967	104 068
NETTO FINANSPOSTER		(101 967)	(104 028)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(115 546)	(116 273)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(115 546)	(116 273)
ÅRSRESULTAT		(115 546)	(116 273)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(115 546)	(116 273)
SUM OVERF. OG DISP.		(115 546)	(116 273)



Bjerkestrand Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 793 350	2 280 873
Sum varige driftsmidler		2 793 350	2 280 873
SUM ANLEGGSMIDLER		2 793 350	2 280 873
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 907	196 874
SUM OMLØPSMIDLER		113 907	196 874
SUM EIENDELER		2 907 257	2 477 747
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	1 040 000	490 000
Annen innskutt egenkapital	5	(12 000)	(12 000)
Sum innskutt egenkapital		1 028 000	478 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(543 688)	(428 142)
Sum opptjent egenkapital		(543 688)	(428 142)
SUM EGENKAPITAL		484 312	49 858
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 250 000	2 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 250 000	2 250 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 250 000	2 250 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 411	6 854
Annen kortsiktig gjeld		171 534	171 034
SUM KORTSIKTIG GJELD		172 945	177 888
SUM GJELD		2 422 945	2 427 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 907 257	2 477 747

Molde 21.06.2022

Geir Bjerkestrand
Styreleder



Bjerkestrand Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode anvendt. Ved beregning av ferdigstilleelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bjerkestrand Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Lønn, ansatte

Selskapet har ikke ansatte
Det er ikke betalt noen godtgjørelse til selskapets styre og ledelse.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å innføre obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-115 546
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-115 546

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	557 478	441 932
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	557 478	441 932
Ikke bokført utsatt skattefordel	122 645	97 225



Bjerkestrand Invest AS

Noter 2021

Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 250 000	2 250 000

Pantsatte eiendeler:

Tomt, Solveimvegen 10, 6410 Molde	2 793 350	2 280 873
-----------------------------------	-----------	-----------

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1040 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 040 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Geir Bjerkestrand, styreleder/daglig leder	490

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	490 000	-440 142	49 858
Anvendt til årsresultat		-115 546	-115 546
Andre transaksjoner:	550 000	0	550 000
Pr 31.12.	1 040 000	-555 688	484 312

Andre transaksjoner:

Kapitalutvidelse kr 550 000,-