



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 477 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORG 1016 AS
Forretningsadresse: Glengsgata 21
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SOLHØI REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.10.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 032 116	1 820 095
Sum inntekter		2 032 116	1 820 095
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	177 700	159 300
Annen driftskostnad	2	1 234 123	1 103 154
Sum kostnader		1 411 823	1 262 454
Driftsresultat		620 293	557 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad		155 790	292 909
Annen finanskostnad			119
Sum finanskostnader		155 790	293 029
Netto finans		-155 790	-293 027
Ordinært resultat før skattekostnad		464 504	264 615
Skattekostnad på ordinært resultat	3	102 191	58 215
Ordinært resultat etter skattekostnad		362 313	206 400
Årsresultat		362 313	206 400
Årsresultat etter minoritetsinteresser		362 313	206 400
Totalresultat		362 313	206 400
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	362 313	206 400
Sum overføringer og disponeringer		362 313	206 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 693 416	6 871 116
Sum varige driftsmidler		6 693 416	6 871 116
Sum anleggsmidler		6 693 416	6 871 116
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		226 870	46 475
Andre kortsiktige fordringer			9 975
Sum fordringer		226 870	56 450
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 299	13 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 299	13 622
Sum omløpsmidler		290 169	70 072
SUM EIENDELER		6 983 585	6 941 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-9 356 976	-9 719 289
Sum opptjent egenkapital		-9 356 976	-9 719 289
Sum egenkapital	4	-9 336 976	-9 699 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	814 484	813 989
Sum avsetninger for forpliktelser		814 484	813 989
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 223 843	13 440 337
Øvrig langsiktig gjeld		988 000	1 198 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 211 843	14 638 337
Sum langsiktig gjeld		15 026 327	15 452 326
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		75 000	
Leverandørgjeld		260 713	315 525
Betalbar skatt	3	101 696	50 671
Annen kortsiktig gjeld		856 825	821 955
Sum kortsiktig gjeld		1 294 234	1 188 151
Sum gjeld		16 320 561	16 640 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 983 585	6 941 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 939299

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 477 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORG 1016 AS
Forretningsadresse: Glengsgata 21
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SOLHØI REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.10.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.10.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 477 596
BORG 1016 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 032 116	1 820 095
Sum inntekter		2 032 116	1 820 095
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	177 700	159 300
Annen driftskostnad	2	1 234 123	1 103 154
Sum kostnader		1 411 823	1 262 454
Driftsresultat		620 293	557 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad		155 790	292 909
Annen finanskostnad			119
Sum finanskostnader		155 790	293 029
Netto finans		-155 790	-293 027
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		464 504	264 615
Skattekostnad på ordinært resultat	3	102 191	58 215
Ordinært resultat etter skattekostnad		362 313	206 400
Årsresultat		362 313	206 400
Årsresultat etter minoritetsinteresser		362 313	206 400
Totalresultat		362 313	206 400
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	362 313	206 400
Sum overføringer og disponeringer		362 313	206 400



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	814 484	813 989
Sum avsetninger for forpliktelseser		814 484	813 989
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 223 843	13 440 337
Øvrig langsiktig gjeld		988 000	1 198 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 211 843	14 638 337
Sum langsiktig gjeld		15 026 327	15 452 326
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		75 000	
Leverandørgjeld		260 713	315 525
Betalbar skatt	3	101 696	50 671
Annen kortsiktig gjeld		856 825	821 955
Sum kortsiktig gjeld		1 294 234	1 188 151
Sum gjeld		16 320 561	16 640 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 983 585	6 941 187



Organisasjonsnr: 913 477 596
BORG 1016 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Borg 1016 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 477 596



Resultatregnskap

Borg 1016 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 032 116	1 820 095
Sum driftsinntekter		2 032 116	1 820 095
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	177 700	159 300
Annen driftskostnad	2	1 234 123	1 103 154
Sum driftskostnader		1 411 823	1 262 454
Driftsresultat		620 293	557 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2
Annen rentekostnad		155 790	292 909
Annen finanskostnad		0	119
Resultat av finansposter		-155 790	-293 027
Ordinært resultat før skattekostnad		464 504	264 615
Skattekostnad på ordinært resultat	3	102 191	58 215
Ordinært resultat		362 313	206 400
Årsresultat		362 313	206 400
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	362 313	206 400
Sum overføringer		362 313	206 400



Balanse

Borg 1016 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 693 416	6 871 116
Sum varige driftsmidler		6 693 416	6 871 116
Sum anleggsmidler		6 693 416	6 871 116
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		226 870	46 475
Andre kortsiktige fordringer		0	9 975
Sum fordringer		226 870	56 450
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 299	13 622
Sum omløpsmidler		290 169	70 072
Sum eiendeler		6 983 585	6 941 187



Balanse

Borg 1016 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-9 356 976	-9 719 289
Sum opptjent egenkapital		-9 356 976	-9 719 289
Sum egenkapital	4	-9 336 976	-9 699 289
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	814 484	813 989
Sum avsetning for forpliktelser		814 484	813 989
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 223 843	13 440 337
Øvrig langsiktig gjeld		988 000	1 198 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 211 843	14 638 337
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		75 000	0
Leverandørgjeld		260 713	315 525
Betalbar skatt	3	101 696	50 671
Annen kortsiktig gjeld		856 825	821 955
Sum kortsiktig gjeld		1 294 234	1 188 151
Sum gjeld		16 320 561	16 640 477
Sum egenkapital og gjeld		6 983 585	6 941 187

Sarpsborg, 18.10.2022
Styret i Borg 1016 AS

Knut Richard
Bangor/sign
styreleder/daglig leder



Borg 1016 AS - Noter til regnskapet for 2021

NOTE 1: REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløp er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de ikke skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er oppført til opprinnelig anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte ordinære avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjellen som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelle ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet) Inntektsføring av tjenester skjer etter hvert som tjenestene leveres.



Borg 1016 AS - Noter til regnskapet for 2021

NOTE 2: ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MV.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets tillitmenn.
Revisor er fravalgt.

NOTE 3 : SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad består av:

Ordinært resultat før skattekostnad	374 504
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 249
Grunnlag betalbar skatt	372 255

Betalbar skatt på årets ordinære resultat	22,0 %	81 896
Endring utsatt skatt		495
Netto skattekostnad i resultatregnskapet (+utgift/-inntekt)		82 391

Midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt:

Midlertidig forskjeller knyttet til:	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	-3 702 200	-3 699 951	-2 249
Fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt	-3 702 200	-3 699 951	-2 249
Utsatt skatt / skattefordel 22%	-814 484	-813 989	-495

NOTE 4: ANTALL AKSJER, AKSJEIERE, EGENKAPITAL MV.

Selskapets aksjekapital på kr 30.000 er fordelt på 100 aksjer à kr 300 i en aksjeklasse. Alle aksjer har lik rett.

Egenkapital

	Akse- kapital	Over kurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.19	30 000	-10 000	-9 925 690	-9 905 690
Årets resultat	0		206 400	206 400
Pr. 31.12.20	30 000	-10 000	-9 719 289	-9 699 289
Årets resultat	0		292 113	292 113
Pr. 31.12.21	30 000	-10 000	-9 427 176	-9 407 176

Selskapets aksjekapital er tapt og det er opparbeidet seg en underbalanse i selskapet.
Det foreligger betydelig merverdi i selskapets eiendomsmasse.

<u>Selskapets aksjonærer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stilling</u>
Knut Bangor	50,0 %	Styrets leder/ daglig leder
Rino Bangor	50,0 %	



Borg 1016 AS - Noter til regnskapet for 2021

NOTE 5: PANTSTILLELSER

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant o.l.	13 940 337	13 940 337
Den bokførte verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:		
Tomter og bygninger	6 871 116	6 871 116
Sum	6 871 116	6 871 116
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<u>Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:</u>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 065 910	12 277 536

NOTE 6: VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger
Anskaffelseskost 01.01	8 089 816
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12	<u>8 089 816</u>
Akk. avskrivninger pr. 31.12	-1 396 400
Akk. nedskrivninger pr. 31.12	0
Reverserte nedskrivninger pr 31.12	0
Balanseført verdi 31.12	<u>6 693 416</u>
Årets ord. avskrivning	177 700
Økonomisk levetid	10-50 år
Avskrivningsplan	Lineær