



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	968 922 262
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HANSEN HOLDINGS AS
Forretningsadresse:	Ramstadløkka 3 1850 MYSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jarle Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 310 140	1 031 412
Annen driftsinntekt			68 904
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 310 140</b>	<b>1 100 316</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	479 980	369 981
Annen driftskostnad		233 976	125 818
<b>Sum kostnader</b>		<b>713 956</b>	<b>495 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>596 184</b>	<b>604 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra datterselskap		2 497 500	925 000
Annen renteinntekt		579	431
Annen finansinntekt		5 516	5 541
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 503 595</b>	<b>930 972</b>
Annen rentekostnad		262 527	184 498
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>262 527</b>	<b>184 498</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 241 068</b>	<b>746 474</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 837 252</b>	<b>1 350 992</b>
Skattekostnad		62 492	105 928
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 774 760</b>	<b>1 245 063</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 774 760</b>	<b>1 245 064</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 696 330	4 988 005
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	1	1 619 169	1 217 474
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 315 499</b>	<b>6 205 479</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	3 690 533	3 690 533
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 690 533</b>	<b>3 690 533</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 006 032</b>	<b>9 896 012</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		2 497 500	489 769
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 497 500</b>	<b>489 769</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		411 386	591 370
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>411 386</b>	<b>591 370</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 908 886</b>	<b>1 081 138</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 914 918</b>	<b>10 977 150</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	80 000	1 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beholdning av egne aksjer	4		-200 000
Annen innskutt egenkapital	4	-16 400	-200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>63 600</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 557 407	1 268 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 557 407</b>	<b>1 268 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 621 007</b>	<b>1 868 328</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		371 016	394 660
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>371 016</b>	<b>394 660</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 511 962	3 919 284
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 511 962</b>	<b>3 919 284</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 882 978</b>	<b>4 313 944</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 391	31 708
Betalbar skatt		86 136	
Skyldige offentlige avgifter		42 755	32 424
Kortsiktig konserngjeld		435 232	
Annen kortsiktig gjeld		4 815 420	4 730 746
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 410 933</b>	<b>4 794 878</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 293 912</b>	<b>9 108 822</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 914 918</b>	<b>10 977 150</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 357493

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 922 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANSEN HOLDINGS AS  
Forretningsadresse: Ramstadløkka 3  
1850 MYSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 922 262  
HANSEN HOLDINGS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 310 140	1 031 412
Annen driftsinntekt			68 904
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 310 140</b>	<b>1 100 316</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	479 980	369 981
Annen driftskostnad		233 976	125 818
<b>Sum kostnader</b>		<b>713 956</b>	<b>495 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>596 184</b>	<b>604 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra datterselskap		2 497 500	925 000
Annen renteinntekt		579	431
Annen finansinntekt		5 516	5 541
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 503 595</b>	<b>930 972</b>
Annen rentekostnad		262 527	184 498
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>262 527</b>	<b>184 498</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 241 068</b>	<b>746 474</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		2 837 252	1 350 992
Skattekostnad		62 492	105 928
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 774 760</b>	<b>1 245 063</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 774 760</b>	<b>1 245 064</b>



Organisasjonsnr: 968 922 262  
HANSEN HOLDINGS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 696 330	4 988 005
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	1	1 619 169	1 217 474
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 315 499</b>	<b>6 205 479</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	3 690 533	3 690 533
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 690 533</b>	<b>3 690 533</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 006 032</b>	<b>9 896 012</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer		2 497 500	489 769
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 497 500</b>	<b>489 769</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		411 386	591 370
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>411 386</b>	<b>591 370</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 908 886</b>	<b>1 081 138</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 914 918</b>	<b>10 977 150</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	80 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		-200 000
Annen innskutt egenkapital	4	-16 400	-200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>63 600</b>	<b>600 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 557 407	1 268 328
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		3 557 407	1 268 328
Sum egenkapital	4	3 621 007	1 868 328
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		371 016	394 660
Sum avsetninger for forpliktelses		371 016	394 660
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 511 962	3 919 284
Sum annen langsiktig gjeld		3 511 962	3 919 284
Sum langsiktig gjeld		3 882 978	4 313 944
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 391	31 708
Betalbar skatt		86 136	
Skyldige offentlige avgifter		42 755	32 424
Kortsiktig konserngjeld		435 232	
Annen kortsiktig gjeld		4 815 420	4 730 746
Sum kortsiktig gjeld		5 410 933	4 794 878
Sum gjeld		9 293 912	9 108 822
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 914 918</b>	<b>10 977 150</b>



Organisasjonsnr: 968 922 262  
HANSEN HOLDINGS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.





Til generalforsamlingen i Hansen holdings AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Hansen holdings AS' årsregnskap. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Smaalenene  
revisjon AS

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SMAALENENE REVISJON AS

*digitalt signert*

Håvard W. Løken  
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: KHTCJ-YICSW-V6SH5-6WVDT-MWZPJ-FYKKA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Håvard Waage Løken

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-399519

IP: 80.86.xxx.xxx

2023-04-14 17:43:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KHTCJ-YICSW-V6SH5-6WVDT-MWZPJ-FVXKA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Noter 2022 Hansen Holdings AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	522 500	7 292 278	3 693 199	11 507 977
Tilgang i året	0	0	590 000	590 000
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>522 500</b>	<b>7 292 278</b>	<b>4 283 199</b>	<b>12 097 977</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(2 826 773)	(2 475 726)	(5 302 499)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2022		(3 118 448)	(2 664 031)	(5 782 479)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>522 500</b>	<b>4 173 830</b>	<b>1 619 168</b>	<b>6 315 498</b>
Årets avskrivninger		291 675	188 305	479 980
Økonomisk levetid		40 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan</b>		<b>lineær</b>	<b>lineær</b>	

## Note 2 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Bokført verdi
Rollover AS	Mysen	92,5%	1 866 024
Ramstadløkka 6 AS	Mysen	100%	1 824 508

## Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	400,00	80 000

  

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Jarle Hansen	100	50,00%	Ordinære aksjer
Heidi Thue	100	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Ikke reg. kap.neds ettelse	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 000 000	(200 000)	(200 000)	1 268 327	1 868 328
Reg. kap.nedsettelse	(200 000)		200 000		
Innløsning egne aksjer	(200 000)	200 000			
Kapitalnedsettelse	(520 000)			520 000	
Ikke reg. kap.nedsettelse			(16 400)	(1 005 681)	(1 022 081)
Årets resultat				2 774 760	2 774 760
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>80 000</b>		<b>(16 400)</b>	<b>3 557 406</b>	<b>3 621 007</b>

I desember 2022 har generalforsamlingen vedtatt at eiendommen i Ramstadløkka 3 skal fisjoneres til et nystiftet selskap, Rtre AS. Fisjonen er gjennomført i 2023. Som følge av fisjonen, er det regnskapsført en ikke registrert kapitalnedsettelse med kr 1 022 081.

## Note 5 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 511 962	3 919 284
<b>Sum</b>	<b>3 511 962</b>	<b>3 919 284</b>



Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 614 340	4 878 685
<b>Sum</b>	<b>4 614 340</b>	<b>4 878 685</b>

Av langsiktig gjeld på kr 3 511 962 forfaller kr 2 576 858 om mer enn 5 år.

**Note 6 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.