



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 661 444  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS AUTOCENTRALEN AV 1925  
Forretningsadresse: Kongens gate 27  
7012 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sara Strandkleiv Øverland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 285 865	5 391 051
Annen driftsinntekt		96 760 203	
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 046 068</b>	<b>5 391 051</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	835 750	766 255
Avskrivning på driftsmidler	4	69 200	415 200
Annen driftskostnad	2	1 310 426	2 702 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 215 376</b>	<b>3 883 609</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 830 692</b>	<b>1 507 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 837	59 452
Annen finansinntekt		32 932	24 862
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59 769</b>	<b>84 314</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	10 608	4 204
Annen rentekostnad		141 249	440 318
Annen finanskostnad			368
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>151 857</b>	<b>444 889</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 088</b>	<b>-360 575</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>97 738 604</b>	<b>1 146 866</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 504 827	254 099
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>76 233 777</b>	<b>892 767</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>76 233 777</b>	<b>892 767</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>76 233 777</b>	<b>892 767</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>76 233 777</b>	<b>892 767</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	10		
Overført annen egenkapital	10	76 233 777	892 767
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>76 233 777</b>	<b>892 767</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		269 468
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>269 468</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	10 867 044	22 968 695
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7		45 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 867 044</b>	<b>23 013 695</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Andre langsiktige fordringer	6	20 800	8 120 348
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 800</b>	<b>8 120 348</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 887 844</b>	<b>31 403 511</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	54 607	111 012
Andre kortsiktige fordringer		88 730	579 307
<b>Sum fordringer</b>		<b>143 337</b>	<b>690 319</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	314 287	324 895
<b>Sum investeringer</b>		<b>314 287</b>	<b>324 895</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	22 448 898	246 017
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 448 898</b>	<b>246 017</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 906 522</b>	<b>1 261 231</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 794 366</b>	<b>32 664 742</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	2 212 000	2 212 000
Overkurs	10	8 655 180	12 655 180
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 867 180</b>	<b>14 867 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	1 283 785	1 050 007
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 283 785</b>	<b>1 050 007</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 150 965</b>	<b>15 917 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	16 895 658	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>16 895 658</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		15 665 000
Øvrig langsiktig gjeld		13 000	13 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 000</b>	<b>15 678 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 908 658</b>	<b>15 678 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		260 470	381 680
Betalbar skatt	3	4 339 701	236 106
Skyldig offentlige avgifter			31 510
Påløpne renter			25 702
Annen kortsiktig gjeld		134 571	394 557
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 734 743</b>	<b>1 069 555</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 643 401</b>	<b>16 747 555</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 794 366</b>	<b>32 664 742</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 611550

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 661 444  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS AUTOCENTRALEN AV 1925  
Forretningsadresse: Kongens gate 27  
7012 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sara Strandkleiv Øverland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 661 444  
AS AUTOCENTRALEN AV 1925

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 285 865	5 391 051
Annen driftsinntekt		96 760 203	
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 046 068</b>	<b>5 391 051</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	835 750	766 255
Avskrivning på driftsmidler	4	69 200	415 200
Annen driftskostnad	2	1 310 426	2 702 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 215 376</b>	<b>3 883 609</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 830 692</b>	<b>1 507 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 837	59 452
Annen finansinntekt		32 932	24 862
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59 769</b>	<b>84 314</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	10 608	4 204
Annen rentekostnad		141 249	440 318
Annen finanskostnad			368
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>151 857</b>	<b>444 889</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 088</b>	<b>-360 575</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>97 738 604</b>	<b>1 146 866</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 504 827	254 099
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>76 233 777</b>	<b>892 767</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>76 233 777</b>	<b>892 767</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>76 233 777</b>	<b>892 767</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>76 233 777</b>	<b>892 767</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	10		
Overført annen egenkapital	10	76 233 777	892 767
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>76 233 777</b>	<b>892 767</b>





Organisasjonsnr: 921 661 444  
AS AUTOCENTRALEN AV 1925

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020			
<b>BALANSE - EIENDELER</b>						
<b>Anleggsmidler</b>						
<b>Immaterielle eiendeler</b>						
Utsatt skattefordel	3		269 468			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>269 468</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				4, 7	10 867 044	22 968 695
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				4, 7		45 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 867 044</b>	<b>23 013 695</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>						
Investering i datterselskap				5		
Andre langsiktige fordringer				6	20 800	8 120 348
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 800</b>	<b>8 120 348</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 887 844</b>	<b>31 403 511</b>			
<b>Omløpsmidler</b>						
<b>Varer</b>						
<b>Fordringer</b>						
Kundefordringer				6	54 607	111 012
Andre kortsiktige fordringer					88 730	579 307
<b>Sum fordringer</b>		<b>143 337</b>	<b>690 319</b>			
<b>Investeringer</b>						
Markedsbaserte aksjer				5	314 287	324 895
<b>Sum investeringer</b>		<b>314 287</b>	<b>324 895</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>						
Bankinnskudd, kontanter o. l.				8	22 448 898	246 017
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 448 898</b>	<b>246 017</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 906 522</b>	<b>1 261 231</b>			
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 794 366</b>	<b>32 664 742</b>			

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	2 212 000	2 212 000
Overkurs	10	8 655 180	12 655 180
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 867 180</b>	<b>14 867 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	1 283 785	1 050 007
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 283 785</b>	<b>1 050 007</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 150 965</b>	<b>15 917 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	16 895 658	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>16 895 658</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		15 665 000
Øvrig langsiktig gjeld		13 000	13 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 000</b>	<b>15 678 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 908 658</b>	<b>15 678 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		260 470	381 680
Betalbar skatt	3	4 339 701	236 106
Skyldig offentlige avgifter			31 510
Påløpne renter			25 702
Annen kortsiktig gjeld		134 571	394 557
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 734 743</b>	<b>1 069 555</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 643 401</b>	<b>16 747 555</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 794 366</b>	<b>32 664 742</b>



Organisasjonsnr: 921 661 444  
AS AUTOCENTRALEN AV 1925

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dyre Halses gate 1A  
NO-7042 Trondheim  
Norway

Tel: +47 73 87 69 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i AS Autocentralen av 1925

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert AS Autocentralen av 1925s årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: MNFYX-FKLC3-EBDB7-PKW4C-JTTA4-SOVEH



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
AS Autocentralen av 1925

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Trondheim, 30. juni 2022  
Deloitte AS

Per Kr. Forseth  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: MNFYX-FKLC3-EBDB7-PKW4C-JTTA4-50VEH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Kristian Forseth

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2709515

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-30 11:24:50 UTC



Penneo DokumentID: NNFVX-FKLC3-EBDB7-PKW4C-JTA4-S0VEH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>AS Autocentralen Av 1925</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		3 285 865	5 391 051
Annen driftsinntekt		96 760 203	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>100 046 068</b>	<b>5 391 051</b>
Lønnskostnad	<b>1, 2</b>	835 750	766 255
Avskrivning på driftsmidler	<b>4</b>	69 200	415 200
Annen driftskostnad	<b>2</b>	1 310 426	2 702 154
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 215 376</b>	<b>3 883 609</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 830 692</b>	<b>1 507 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 837	59 452
Annen finansinntekt		32 932	24 862
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	<b>5</b>	10 608	4 204
Annen rentekostnad		141 249	440 318
Annen finanskostnad		0	368
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-92 088</b>	<b>-360 575</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>97 738 604</b>	<b>1 146 866</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	<b>3</b>	21 504 827	254 099
<b>Ordinært resultat</b>		<b>76 233 777</b>	<b>892 767</b>
<b>Årsoverskudd</b>		<b>76 233 777</b>	<b>892 767</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført annen egenkapital	<b>10</b>	76 233 777	892 767
<b>Sum overføringer</b>		<b>76 233 777</b>	<b>892 767</b>



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
<b>AS Autocentralen Av 1925</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	269 468
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>269 468</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	10 867 044	22 968 695
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	0	45 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 867 044</b>	<b>23 013 695</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	20 800	8 120 348
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 800</b>	<b>8 120 348</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 887 844</b>	<b>31 403 511</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	54 607	111 012
Andre kortsiktige fordringer		88 730	579 307
<b>Sum fordringer</b>		<b>143 337</b>	<b>690 319</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	314 287	324 895
<b>Sum investeringer</b>		<b>314 287</b>	<b>324 895</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	22 448 898	246 017
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 906 522</b>	<b>1 261 231</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>33 794 366</b>	<b>32 664 742</b>



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
<b>AS Autocentralen Av 1925</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	2 212 000	2 212 000
Overkurs	10	8 655 180	12 655 180
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 867 180</b>	<b>14 867 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	1 283 785	1 050 007
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 283 785</b>	<b>1 050 007</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 150 965</b>	<b>15 917 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	16 895 658	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>16 895 658</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	15 665 000
Øvrig langsiktig gjeld		13 000	13 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 000</b>	<b>15 678 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		260 470	381 680
Betalbar skatt	3	4 339 701	236 106
Påløpne renter		0	25 702
Skyldig offentlige avgifter		0	31 510
Annen kortsiktig gjeld		134 571	394 557
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 734 743</b>	<b>1 069 555</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 643 401</b>	<b>16 747 555</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>33 794 366</b>	<b>32 664 742</b>
Trondheim, 24.05.2022 Styret i AS Autocentralen Av 1925			
_____ Jo Askelund styreleder	_____ Ivar Nicolai Askelund styremedlem	_____ Anders Askelund styremedlem	
<b>AS Autocentralen Av 1925</b>	<b>Org.nr. 921 661 444</b>	<b>Side 3</b>	

This document has esignatur Agreement-ID: d52709wSKZ247837411



## Noter til årsregnskapet 2021

AS Autocentralen av 1925

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer er i regnskapet er bokført til markedsverdi pr 31.12.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Feriepenger	68 559	62 750
Arbeidsgiveravgift	103 279	88 187
Pensjonskostnader	12 585	12 399
Lønnskostnader	571 327	522 919
Honorar / godtgjørelser til styret	80 000	80 000
Sum	835 750	766 255
Lønnskostnader overført felleskostnad	-	-
Sum	835 750	766 255

Selskapet har en fulltidsansatt.

## Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Godtgjørelse til revisor og spesifikasjon av andre driftskostnader	2021	2020
Honorar for revisor for løvpålagt revisjon (inkl. forholdsmessig mva)	76 249	85 631
Honorar revisor for annen bistand (inkl. forholdsmessig mva)	25 331	62 390
Forretningsførelse/forvaltning/honorarer	605 497	1 293 347
Eiers andel av felleskostnader	216 892	317 025
Vedlikehold	120 473	596 480
Eiendomsskatt	85 341	143 477
Øvrige driftskostnader	133 055	203 804
Sum	1 262 838	2 702 154

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	4 339 701	236 106
Endring i utsatt skatt	17 165 125	17 994
Sum skattekostnad	21 504 827	254 100

### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	97 738 604	1 146 866
Permanente forskjeller	10 608	8 132
Nedskrivning (+) / reversering (-) nedskrivning verdipapirer	-	-
Regnskapsmessig gevinst ved salg av aksjer	-	-
Anvendelse fremførbart underskudd	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-78 023 297	-81 789
Endring i midlertidige forskjeller som følge av fusjon	-	-
Regnskapsmessig verdi realisasjon av driftsmidler	-	-
Årets skattegrunnlag	19 725 915	1 073 209

### Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer	-47 588	-
Anleggsmidler	-1 662 211	-1 244 241
Avsetning for forpliktelse	-	-
Gevinst- og tapskonto	78 508 243	19 388
Sum	76 798 444	-1 224 853

### Fremførbart underskudd

Grunnlag for beregning av utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	76 798 444	-1 224 853
--	------------	------------

Utsatt skatt(+)/utsatt skattefordel(-) ført i balansen	16 895 658	-269 468
--	------------	----------

### Oppført betalbar skatt i balansen:

Resultatført betalbar skatt	4 339 701	236 106
Skatteeffekt på mottatt konsernbidrag	-	-
Betalbar skatt i balansen	4 339 701	236 106

This document has esignatur Agreement-ID: d52709wskz247837411



## Note 4 Anleggsmidler

	Forretningsbygg og leietakertilp.	Tomter	Andre driftsmidler	Anlegg under utførelse	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	21 290 502	1 793 666	1 494 527	8 303 115	32 881 810
Tilgang					-
Avgang	-10 423 458	-1 793 666	-1 494 527	-8 303 115	-22 014 766
Anskaffelseskost 31.12.	10 867 044	-	-	-	10 867 044
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-	-	-	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12.	10 867 044	-	-	-	10 867 044
Årets avskrivninger	69 200				69 200
Lineære avskrivninger	0-33 år				

## Note 5 Markedsbaserte aksjer, og aksjer i selskaper i samme konsern

	Beholdning	Kostpris	Markedsverdi
DNB Fond (Avanse Norge AS)	16	15 000	151 200
Q-Free ASA	13 691	187 367	113 088
Siem Shipping	2 000	335 042	50 000
<b>Sum</b>		<b>537 408</b>	<b>314 287</b>

Det er i 2021 foretatt en nedjustering av aksjebeholdning på kr 10 608

Det er ikke mottatt utbytte på aksjer i 2021

## Note 6 Vurdering av kunde- og andre fordringer

Total avsetning for tap på kundefordringer per 31.12 er kr 47 588,-

## Note 7 Pantstillelser og langsiktig gjeld

Lån i Handelsbanken er innfridd

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet	2021	2020
Bygninger og andre eiendeler	-	21 220 029
Tomter	-	1 793 666
<b>Sum bokført verdi pantsatte eiendeler</b>	<b>-</b>	<b>23 013 695</b>

This document has esignatur Agreement-ID: d52709wSKZ247837411

**Note 8 Bankinnskudd**

	2021	2020
Bundne skattetrekksmidler:	45 466	64 456

**Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført		
Ordinære aksjer	1 106	2 000	2 212 000		
Aksjonærer		Styreverv	Antall aksjer	Eierandel	
Jo Askelund Holding AS		Styreformann	277	25,0 %	
Anders Askelund Holding AS		Styremedlem	277	25,0 %	
Ivar Nicolai Askelund Holding AS		Styremedlem	277	25,0 %	
Karl Wilhelmine Askelund Holding AS			275	24,9 %	
<b>Sum</b>			<b>1106</b>	<b>100 %</b>	

Stemmerett følger eierandel

**Note 10 Egenkapital**

Egenkapital	Aksje kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	2 212 000	12 655 180	1 050 007	15 917 187
<b>Årets endringer:</b>				
Årets resultat			76 233 777	76 233 777
Utdeling av ekstraordinært utbytte		-4 000 000	-76 000 000	-80 000 000
Avsatt utbytte				-
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>2 212 000</b>	<b>8 655 180</b>	<b>1 283 785</b>	<b>12 150 965</b>


This document has esignatur Agreement-ID: c52709wSKZ247837411




Dette dokumentet er underskrevet av partene nedenfor, som med sin underskrift bekrefter dokumentets innhold.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.


## Askelund, Anders

ID: 9578-5994-4-510092  bankID  
Tidspunkt for underskrift: 17-06-2022 kl.: 12:00:41  
Signeret med BankID (NO)

## Askelund, Ivar Nicolai

ID: 9578-5995-4-2834307  bankID  
Tidspunkt for underskrift: 16-06-2022 kl.: 12:39:06  
Signeret med BankID (NO)

## Askelund, Jo

ID: 9578-5994-4-534136  bankID  
Tidspunkt for underskrift: 17-06-2022 kl.: 11:52:48  
Signeret med BankID (NO)

This document has esignatur Agreement-ID: d52709wSKZ247837411

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

Secured by  esignatur