



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 237 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 1708 HOLDING AS
Forretningsadresse: Heradvegen 277
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hjalmar England
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 016 603	686 123
Sum inntekter		1 016 603	686 123
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	317 683	389 325
Sum kostnader		317 683	389 325
Driftsresultat		698 920	296 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		8 764	19 911
Annen finansinntekt		131 457	467 089
Sum finansinntekter		140 221	487 000
Annan rentekostnad		168 924	138 055
Sum finanskostnader		168 924	138 055
Netto finans		-28 703	348 945
Ordinært resultat før skattekostnad		670 217	645 744
Ordinært resultat etter skattekostnad		670 217	645 744
Årsresultat		670 217	645 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		670 217	645 744
Overføringer og disponeringar			
Tilleggsutbytte			1 000 000
Overføringer annen egenkapital		670 217	-354 256
Sum overføringer og disponeringar		670 217	645 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	5 398 005	5 398 005
Sum varige driftsmiddel		5 398 005	5 398 005
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap		365 332	730 663
Investeringar i aksjer og andeler		387 752	385 351
Sum finansielle anleggsmiddel		753 083	1 116 014
Sum anleggsmiddel		6 151 088	6 514 019
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		261 078	184 078
Sum krav		261 078	184 078
Investeringar			
Andre finansielle investeringar		1 985 268	2 022 816
Sum investeringar		1 985 268	2 022 816
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 828	300 468
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		176 828	300 468
Sum omløpsmiddel		2 423 174	2 507 361
SUM EIGEDELAR		8 574 262	9 021 380

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		800 000	800 000
Sum innskoten eigenkapital		800 000	800 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		4 073 642	3 403 425
Sum opptent eigenkapital		4 073 642	3 403 425
Sum eigenkapital		4 873 642	4 203 425
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3,4	3 655 620	3 909 914
Øvrig langsiktig gjeld		45 000	45 000
Sum anna langsiktig gjeld		3 700 620	3 954 914
Sum langsiktig gjeld		3 700 620	3 954 914
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			863 041
Sum kortsiktig gjeld			863 041
Sum gjeld		3 700 620	4 817 955
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 574 262	9 021 380



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 506083

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 237 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 1708 HOLDING AS
Forretningsadresse: Heradvegen 277
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hjalmar England
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 889 237 112
1708 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 016 603	686 123
Sum inntekter		1 016 603	686 123
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	317 683	389 325
Sum kostnader		317 683	389 325
Driftsresultat		698 920	296 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		8 764	19 911
Annen finansinntekt		131 457	467 089
Sum finansinntekter		140 221	487 000
Annan rentekostnad		168 924	138 055
Sum finanskostnader		168 924	138 055
Netto finans		-28 703	348 945
Ordinært resultat før skattekostnad		670 217	645 744
Ordinært resultat etter skattekostnad		670 217	645 744
Årsresultat		670 217	645 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		670 217	645 744
Overføringer og disponeringar			
Tilleggsutbytte			1 000 000
Overføringer annen egenkapital		670 217	-354 256
Sum overføringer og disponeringar		670 217	645 744



Organisasjonsnr: 889 237 112
1708 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDLAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	5 398 005	5 398 005
Sum varige driftsmiddel		5 398 005	5 398 005

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i tilknytt selskap		365 332	730 663
Investeringer i aksjer og andeler		387 752	385 351
Sum finansielle anleggsmiddel		753 083	1 116 014
Sum anleggsmiddel		6 151 088	6 514 019

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige fordringer		261 078	184 078
Sum krav		261 078	184 078

Investeringar

Andre finansielle investeringer		1 985 268	2 022 816
Sum investeringar		1 985 268	2 022 816

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		176 828	300 468
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		176 828	300 468

Sum omløpsmiddel		2 423 174	2 507 361
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIGEDLAR		8 574 262	9 021 380
---------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital Innskoten eigenkapital



Aksjekapital	800 000	800 000
Sum innskoten egenkapital	800 000	800 000
Opptent egenkapital		
Annen egenkapital	4 073 642	3 403 425
Sum opptent egenkapital	4 073 642	3 403 425
Sum egenkapital	4 873 642	4 203 425
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	3,4 3 655 620	3 909 914
Øvrig langsiktig gjeld	45 000	45 000
Sum anna langsiktig gjeld	3 700 620	3 954 914
Sum langsiktig gjeld	3 700 620	3 954 914
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		863 041
Sum kortsiktig gjeld		863 041
Sum gjeld	3 700 620	4 817 955
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	8 574 262	9 021 380



Organisasjonsnr: 889 237 112
1708 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
1708 Holding AS**

Organisasjonsnr. 889237112



1708 Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 016 603	686 123
Sum driftsinntekter		1 016 603	686 123
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	317 683	389 325
Sum driftskostnader		317 683	389 325
DRIFTSRESULTAT		698 920	296 799
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 764	19 911
Annen finansinntekt		131 457	467 089
Sum finansinntekter		140 221	487 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		168 924	138 055
Sum finanskostnader		168 924	138 055
NETTO FINANSPOSTER		(28 703)	348 945
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		670 217	645 744
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		670 217	645 744
ÅRSRESULTAT		670 217	645 744
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		670 217	(354 256)
SUM OVERF. OG DISP.		670 217	645 744



1708 Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	5 398 005	5 398 005
Sum varige driftsmidler		5 398 005	5 398 005
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		365 332	730 663
Investeringer i aksjer og andeler		387 752	385 351
Sum finansielle anleggsmidler		753 083	1 116 014
SUM ANLEGGSMIDLER		6 151 088	6 514 019
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		261 078	184 078
Sum fordringer		261 078	184 078
Investeringer			
Andre finansielle investeringer		1 985 268	2 022 816
Sum investeringer		1 985 268	2 022 816
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 828	300 468
SUM OMLØPSMIDLER		2 423 174	2 507 361
SUM EIENDELER		8 574 262	9 021 380

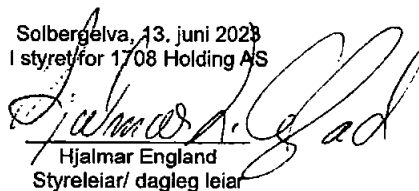


1708 Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 073 642	3 403 425
Sum opptjent egenkapital		4 073 642	3 403 425
SUM EGENKAPITAL		4 873 642	4 203 425
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3,4	3 655 620	3 909 914
Øvrig langsiktig gjeld		45 000	45 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 700 620	3 954 914
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 700 620	3 954 914
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	863 041
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	863 041
SUM GJELD		3 700 620	4 817 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 574 262	9 021 380

Solbergelva, 13. juni 2023
I styret for 1708 Holding AS



Hjalmar England
Styreleiar/ dagleg leiar



1708 Holding AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i

netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Note 1 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ikke hatt ansatte som har hevet lønn i 2022.

Selskapet har gjeld til styreleder/aksjonær på kr 0

Note 2 Varige driftsmidler

	Hytte / bolig	Tomt	Driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.22	4 880 207	517 798	0	5 398 005
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.22	4 880 207	517 798	0	5 398 005
Akk. avskrivninger 31.12.22	0	0	0	0
Netto akk. og rev.				
Nedskrivninger 31.12.22	-	-	-	-
Bokført verdi pr. 31.12.21	4 880 207	517 798	0	5 398 005
Årets avskrivninger			0	0
Økonomisk levetid			10 år	
Avskrivningsplan	i/a	i/a	lineær	

Note 3 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 655 620	3 909 914
Sum	3 655 620	3 909 914

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2022	2021
Hytte og leilighet	4 880 207	4 880 207
Tomt	517 798	517 798
Totalt	5 398 005	5 398 005

Note 4 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 405 396	2 625 928
Sum annen langsiktig gjeld	2 405 396	2 625 928