



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 491 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVENES TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Pioneer Property Group ASA
Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Ivar Busklein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	11 261	32 785
Annen driftskostnad	1	214 625	120 489
Sum kostnader		225 886	153 274
Driftsresultat		-225 886	-153 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			32 451
Sum finansinntekter			32 451
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	126 914	84 137
Annen rentekostnad		439 910	373 046
Annen finanskostnad		310	
Sum finanskostnader		567 134	457 183
Netto finans		-567 134	-424 732
Ordinært resultat før skattekostnad		-793 020	-578 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		-793 020	-578 005
Årsresultat		-793 020	-578 005
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-793 020	-578 005
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-793 020	
Overføringer annen egenkapital			-578 005
Sum overføringer og disponeringer		-793 020	-578 005



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	22 807 787	20 176 578
Sum varige driftsmidler		22 807 787	20 176 578
Sum anleggsmidler		22 807 787	20 176 578
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			21 219
Sum fordringer			21 219
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 079 397	565 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 397	565 453
Sum omløpsmidler		1 079 397	586 672
SUM EIENDELER		23 887 185	20 763 249
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	48 500	48 500
Ikke registrert selskapskapital	6	2 200 000	
Overkurs	6	6 455 500	6 455 500
Sum innskutt egenkapital		8 704 000	6 504 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	6	793 020	
Sum opptjent egenkapital		-793 020	
Sum egenkapital		7 910 980	6 504 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 750 000	11 759 958
Langsiktig konserngjeld	2	4 147 364	1 220 450
Øvrig langsiktig gjeld			1 150 886
Sum annen langsiktig gjeld		15 897 364	14 131 294
Sum langsiktig gjeld		15 897 364	14 131 294
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 578	127 956
Annen kortsiktig gjeld		25 263	
Sum kortsiktig gjeld		78 841	127 956
Sum gjeld		15 976 205	14 259 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 887 185	20 763 249



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 346776

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 491 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVENES TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Pioneer Property Group ASA
Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Ivar Busklein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 491 786
EVENES TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	11 261	32 785
Annen driftskostnad	1	214 625	120 489
Sum kostnader		225 886	153 274
Driftsresultat		-225 886	-153 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			32 451
Sum finansinntekter			32 451
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	126 914	84 137
Annen rentekostnad		439 910	373 046
Annen finanskostnad		310	
Sum finanskostnader		567 134	457 183
Netto finans		-567 134	-424 732
Ordinært resultat før skattekostnad		-793 020	-578 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		-793 020	-578 005
Årsresultat		-793 020	-578 005
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-793 020	-578 005
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-793 020	
Overføringer annen egenkapital			-578 005
Sum overføringer og disponeringer		-793 020	-578 005



Organisasjonsnr: 916 491 786
EVENES TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	22 807 787	20 176 578
Sum varige driftsmidler		22 807 787	20 176 578

Sum anleggsmidler		22 807 787	20 176 578
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			21 219
Sum fordringer			21 219

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 079 397	565 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 397	565 453

Sum omløpsmidler		1 079 397	586 672
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		23 887 185	20 763 249
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	48 500	48 500
Ikke registrert selskapskapital	6	2 200 000	
Overkurs	6	6 455 500	6 455 500
Sum innskutt egenkapital		8 704 000	6 504 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	793 020	
Sum opptjent egenkapital		-793 020	

Sum egenkapital		7 910 980	6 504 000
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	11 750 000	11 759 958
Langsiktig konserngjeld	2	4 147 364	1 220 450
Øvrig langsiktig gjeld			1 150 886
Sum annen langsiktig gjeld		15 897 364	14 131 294
Sum langsiktig gjeld		15 897 364	14 131 294
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 578	127 956
Annen kortsiktig gjeld		25 263	
Sum kortsiktig gjeld		78 841	127 956
Sum gjeld		15 976 205	14 259 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 887 185	20 763 249



Organisasjonsnr: 916 491 786
EVENES TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Evenes Tomteselskap AS**

Organisasjonsnr. 916491786



Evenes Tomteselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	11 261	32 785
Annen driftskostnad	1	214 625	120 489
Sum driftskostnader		225 886	153 274
DRIFTSRESULTAT		(225 886)	(153 274)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	32 451
Sum finansinntekter		0	32 451
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	126 914	84 137
Annen rentekostnad		439 910	373 046
Annen finanskostnad		310	0
Sum finanskostnader		567 134	457 183
NETTO FINANSPOSTER		(567 134)	(424 732)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(793 020)	(578 005)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(793 020)	(578 005)
ÅRSRESULTAT		(793 020)	(578 005)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(578 005)
Fremføring av udekket tap		(793 020)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(793 020)	(578 005)



Evenes Tomteselskap AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	22 807 787	20 176 578
Sum varige driftsmidler		22 807 787	20 176 578
SUM ANLEGGSMIDLER		22 807 787	20 176 578
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	21 219
Sum fordringer		0	21 219
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 079 397	565 453
SUM OMLØPSMIDLER		1 079 397	586 672
SUM EIENDELER		23 887 185	20 763 249



Evenes Tomteselskap AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	48 500	48 500
Ikke registrert selskapskapital	6	2 200 000	0
Overkurs	6	6 455 500	6 455 500
Sum innskutt egenkapital		8 704 000	6 504 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(793 020)	0
Sum opptjent egenkapital		(793 020)	0
SUM EGENKAPITAL		7 910 980	6 504 000
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 750 000	11 759 958
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	4 147 364	1 220 450
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 150 886
Sum annen langsiktig gjeld		15 897 364	14 131 294
SUM LANGSIKTIG GJELD		15 897 364	14 131 294
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		53 578	127 956
Annen kortsiktig gjeld		25 263	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		78 841	127 956
SUM GJELD		15 976 205	14 259 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 887 185	20 763 249

Oslo den 28.04.2022

John Ivar Busklein
Styrets lederIvar Johan Kristiansen
StyremedlemRonald J. Walquist
StyremedlemKristian A. Adolfsen
Styremedlem



Evenes Tomteselskap AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Konserntilknytning

Selskapet inngår i konsernet Pioneer Property Group ASA, som utarbeider konsernregnskap på vegne av konsernet.

Noter for Evenes Tomteselskap AS

Organisasjonsnr. 916491786



Evenes Tomteselskap AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og faller derfor ikke inn under lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i løpet av året. Selskapet har valgt bort revisjon.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp (inkl.mva):

	I år	I fjor
Revisjon	35 750	0
Totalt	35 750	0

Note 2 - Mellomværende konsern

Kostnadsførte konsernrenter er kr 126 914 og innteksførte konsernrenter kr 0 for 2021.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	4 147 364	1 220 450
Sum gjeld	4 147 364	1 220 450

Noter for Evenes Tomteselskap AS

Organisasjonsnr. 916491786



Evenes Tomteselskap AS

Noter 2021**Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	20 176 578
+ Tilgang	2 631 210
Anskaffelseskost pr. 31/12	22 807 787
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	22 807 787

Driftsmidler består av ikke avskrivbar tomt på kr 15 809 834 samt prosjekt under utvikling med kr 6 997 953

Note 4 - Gjeld og Pant

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Totalt	0	0
Pantesikret gjeld		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 750 000	11 759 958
Sum gjeld sikret med pant	11 750 000	17 759 958
Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):		
Tomt	22 807 787	20 176 578
Sum pantsatte eiendeler	22 807 787	20 176 578

Noter for Evenes Tomteselskap AS

Organisasjonsnr. 916491786



Evenes Tomteselskap AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 48 500 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 48 500.

Selskapet har 4 aksjonærer. Følgende 2 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Evenes Holding AS	925 156 914	30 600	63,09 %
Rjw Holding AS	975 916 871	15 400	31,75 %

I desember er det vedtatt en kapitalforhøyelse i selskapet hvor 4 400 nye aksjer ble utstedt, denne er først registrert i januar 2022. Etter kapitalforhøyelsen er eierandelen endret slik:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Evenes Holding AS	925 156 914	35 000	66,16 %
Rjw Holding AS	975 916 871	15 400	29,11 %

Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	ikke registrert kap	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	48 500	6 455 500	0	0	6 504 000
-Til årets resultat			0	-793 020	-793 020
+/-Andre transaksjoner	0	0	2 200 000		2 200 000
=Pr 31.12.	48 500	6 455 500	2 200 000	-793 020	7 910 980

Andre transaksjoner består av innskutt ikke registrert kapital per 31.12.21

Noter for Evenes Tomteselskap AS

Organisasjonsnr. 916491786

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Ivar Johan Kristiansen

ba4ff82e-b983-46e6-bdea-f5edff4062f4 - 2022-05-02 17:08:54 UTC +03:00
BankID - 2335de55-5220-46c1-be87-0c0deb6bb343 - NO

John Ivar Busklein

21b95910-6baa-49c6-b4a6-882ba1093a1a - 2022-05-03 09:33:58 UTC +03:00
BankID - b8a883c6-b507-418c-8639-459471f452be - NO

Ronald Johannes Walquist

3c1361a2-fb8d-498a-a303-466265f51487 - 2022-05-05 13:17:57 UTC +03:00
BankID - 892293d4-4523-4b07-a432-aedf6edf0ae5 - NO

Kristian A Adolfsen

c4925609-dc03-4024-b04d-c2b7c65c8b92 - 2022-05-05 17:29:32 UTC +03:00
BankID - 1d59ab6e-734b-4f2e-a300-e8418dcd465 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/14cb88e2-87d0-4b7f-bd30-9517f5551404>

VISMA Sign
www.vismasign.com



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Evenes Tomteselskap AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Evenes Tomteselskap AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sven Aarvold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: Z4GN3-4NDJ5-V4TV7-VN7ZZ-711KV-TQKZ0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sven Mozart Aarvold

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-11 07:49:53 UTC



Penneo DokumentID: Z4GN3-4NDJ5-V4TV7-VN7ZZ-711KV-TQKZ0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>