



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 990 674 418 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | BYGGMESTER OG TAKSTINGENIØR THOR JOHANSEN AS |
| Forretningsadresse: | Elveveien 36A 3262 LARVIK |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|---------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Thor Johansen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 20.05.2022 |

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 33 307 706 | 29 373 605 |
| Annen driftsinntekt | | | 142 322 |
| Sum inntekter | | 33 307 706 | 29 515 927 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 16 531 998 | 16 554 975 |
| Lønnskostnad | | 7 968 263 | 7 404 720 |
| Avskrivning | | 132 735 | 112 777 |
| Annen driftskostnad | | 2 655 553 | 2 764 535 |
| Sum kostnader | | 27 288 549 | 26 837 007 |
| Driftsresultat | | 6 019 157 | 2 678 920 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på andre investeringer | | | 52 656 |
| Annen renteinntekt | | | 4 398 |
| Annen finansinntekt | | | 26 074 |
| Sum finansinntekter | | | 83 128 |
| Annen rentekostnad | | 768 | 692 |
| Sum finanskostnader | | 768 | 692 |
| Netto finans | | -768 | 82 436 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 6 018 389 | 2 761 356 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 1 324 895 | 591 106 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 4 693 494 | 2 170 250 |
| Årsresultat | | 4 693 494 | 2 170 250 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | -2 000 000 | -1 600 000 |
| Overføring til/fra annen egenkapital | | -2 693 493 | -570 250 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -4 693 493 | -2 170 250 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | | 1 414 787 | 185 256 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 414 787 | 185 256 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 50 000 | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 2 200 000 | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 13 000 | 13 000 |
| Andre fordringer | | 190 000 | 318 333 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 453 000 | 331 333 |
| Sum anleggsmidler | | 3 867 787 | 516 589 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 4 069 255 | 1 829 563 |
| Andre fordringer | | 224 896 | 287 649 |
| Sum fordringer | | 4 294 151 | 2 117 212 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 313 116 | 6 164 989 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 313 116 | 6 164 989 |
| Sum omløpsmidler | | 9 607 267 | 8 282 201 |
| SUM EIENDELER | | 13 475 054 | 8 798 790 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 112 000 | 112 000 |
| Overkurs | | 238 000 | 238 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 350 000 | 350 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 437 282 | 3 743 789 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 437 282 | 3 743 789 |
| Sum egenkapital | | 5 787 282 | 4 093 789 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 78 435 | 37 735 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 78 435 | 37 735 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 78 435 | 37 735 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 393 937 | 839 485 |
| Betalbar skatt | | 1 284 195 | 587 435 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 1 125 960 | 887 264 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 805 245 | 2 353 082 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 609 337 | 4 667 266 |
| Sum gjeld | | 7 687 772 | 4 705 001 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 475 054 | 8 798 790 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 330415

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 674 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER OG TAKSTINGENIØR THOR JOHANSEN AS
Forretningsadresse: Elveveien 36A
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 674 418
BYGGMESTER OG TAKSTINGENIØR THOR
JOHANSEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 33 307 706 | 29 373 605 |
| Annen driftsinntekt | | | 142 322 |
| Sum inntekter | | 33 307 706 | 29 515 927 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 16 531 998 | 16 554 975 |
| Lønnskostnad | | 7 968 263 | 7 404 720 |
| Avskrivning | | 132 735 | 112 777 |
| Annen driftskostnad | | 2 655 553 | 2 764 535 |
| Sum kostnader | | 27 288 549 | 26 837 007 |
| Driftsresultat | | 6 019 157 | 2 678 920 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på andre investeringer | | | 52 656 |
| Annen renteinntekt | | | 4 398 |
| Annen finansinntekt | | | 26 074 |
| Sum finansinntekter | | | 83 128 |
| Annen rentekostnad | | 768 | 692 |
| Sum finanskostnader | | 768 | 692 |
| Netto finans | | -768 | 82 436 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| skattekostnad | | 6 018 389 | 2 761 356 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 1 324 895 | 591 106 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 4 693 494 | 2 170 250 |
| Årsresultat | | 4 693 494 | 2 170 250 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | -2 000 000 | -1 600 000 |
| Overføring til/fra annen egenkapital | | -2 693 493 | -570 250 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -4 693 493 | -2 170 250 |



| | | |
|--|-------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 112 000 | 112 000 |
| Overkurs | 238 000 | 238 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 350 000 | 350 000 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 5 437 282 | 3 743 789 |
| Sum opptjent egenkapital | 5 437 282 | 3 743 789 |
| Sum egenkapital | 5 787 282 | 4 093 789 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 78 435 | 37 735 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 78 435 | 37 735 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum langsiktig gjeld | 78 435 | 37 735 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 2 393 937 | 839 485 |
| Betalbar skatt | 1 284 195 | 587 435 |
| Skyldige offentlige avgifter | 1 125 960 | 887 264 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 805 245 | 2 353 082 |
| Sum kortsiktig gjeld | 7 609 337 | 4 667 266 |
| Sum gjeld | 7 687 772 | 4 705 001 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 13 475 054 | 8 798 790 |



Organisasjonsnr: 990 674 418
BYGGMESTER OG TAKSTINGENIØR THOR
JOHANSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|-------------------|----------------------|--------------------|
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |

Note

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 6669931.00 | 6207638.00 |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 973928.00 | 919570.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 144128.00 | 138558.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 180276.00 | 138954.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 7968263.00 | 7404720.00 |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Byggmester og Takstingeniør Thor Johansen AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: KGGWP-QXIA0-I45CM-CSD4F-IAC78-PH83



Byggmester og Takstingeniør Thor Johansen AS

Resultatregnskap 01.01-31.12

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 33 307 706 | 29 373 605 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 142 322 |
| Sum driftsinntekter | | <u>33 307 706</u> | <u>29 515 927</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 16 531 998 | 16 554 975 |
| Lønnskostnad | 2 | 7 968 263 | 7 404 721 |
| Avskrivning | 3 | 132 735 | 112 777 |
| Annen driftskostnad | 3 | 2 655 554 | 2 764 535 |
| Sum driftskostnader | | <u>27 288 550</u> | <u>26 837 008</u> |
| Driftsresultat | | <u>6 019 156</u> | <u>2 678 919</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på andre investeringer | | 0 | 52 656 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 30 473 |
| Annen finanskostnad | | 768 | 692 |
| Netto finansposter | | <u>-768</u> | <u>82 437</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 4 | <u>6 018 388</u> | <u>2 761 356</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | <u>1 324 895</u> | <u>591 106</u> |
| Årsresultat | 5 | <u>4 693 493</u> | <u>2 170 250</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 5 | 2 000 000 | 1 600 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 2 693 493 | 570 250 |
| Sum disponert | | <u>4 693 493</u> | <u>2 170 250</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: KGGWP-QXIA0-I45CM-CSD4F-IAC78-PH83



Byggmester og Takstingeniør Thor Johansen AS

Balanse pr. 31. oktober

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------|-----------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 3 | 1 414 787 | 185 256 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 414 787 | 185 256 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 50 000 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap | 6 | 2 200 000 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 13 000 | 13 000 |
| Andre fordringer | 3 | 190 000 | 318 333 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 453 000 | 331 333 |
| Sum anleggsmidler | | 3 867 787 | 516 589 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 4 069 255 | 1 829 563 |
| Andre fordringer | | 224 896 | 287 649 |
| Sum fordringer | | 4 294 151 | 2 117 212 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 313 117 | 6 164 989 |
| Sum omløpsmidler | | 9 607 268 | 8 282 201 |
| Sum eiendeler | | 13 475 055 | 8 798 790 |

Penneo Dokumentnøkkel: KGGWP-QXIA0-I45OM-CSD4F-IAC78-PH183



Byggmester og Takstingeniør Thor Johansen AS

Balanse pr. 31. oktober

| | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 112 000 | 112 000 |
| Overkurs | 5 | 238 000 | 238 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>350 000</u> | <u>350 000</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 5 | <u>5 437 282</u> | <u>3 743 789</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>5 437 282</u> | <u>3 743 789</u> |
| Sum egenkapital | | <u>5 787 282</u> | <u>4 093 789</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetninger for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | 4 | <u>78 435</u> | <u>37 735</u> |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>78 435</u> | <u>37 735</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 393 937 | 839 485 |
| Betalbar skatt | 4 | 1 284 195 | 587 435 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 1 225 469 | 980 327 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>2 705 737</u> | <u>2 260 019</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>7 609 338</u> | <u>4 667 266</u> |
| Sum gjeld | | <u>7 687 773</u> | <u>4 705 001</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>13 475 055</u> | <u>8 798 790</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: KGGWP-QXIA0-I45CM-CSD4F-IAC78-PH183



Byggmester og Takstingeniør Thor Johansen AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Byggmester og Takstingeniør Thor Johansen AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

| Lønnskostnader | 2021 | 2020 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 6 669 931 | 6 207 639 |
| Arbeidsgiveravgift | 973 928 | 919 569 |
| Pensjonskostnader | 144 128 | 138 558 |
| Andre ytelser | 180 276 | 138 955 |
| Sum | <u>7 968 263</u> | <u>7 404 721</u> |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 14 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

| | Inv., verktøy, maskiner mv. | Biler | Sum |
|-----------------------------|--------------------------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 879 400 | 0 | 879 400 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 33 395 | 1 328 871 | 1 362 266 |
| Anskaffelseskost 31.12. | <u>912 795</u> | <u>1 328 871</u> | <u>2 241 666</u> |
| Akk.avskrivning 31.12. | <u>-764 027</u> | <u>-62 852</u> | <u>-826 879</u> |
| Balanseført pr. 31.12. | <u>148 768</u> | <u>1 266 019</u> | <u>1 414 787</u> |
| Årets avskrivninger | 69 883 | 62 852 | 132 735 |
| Økonomisk levetid | 5-10 år | 5 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | |

Selskapet har leaset flere biler, men flere av disse er kjøpt ut av leasingkontraktene i løpet av året. Pr. 31.12.21 har selskapet 3 leasede varebiler. Det er kostnadsført leiekostnader på leasingbilene med ialt kr 613 633 i 2021. Det er forskuddsbetalt leasingkostnad på med kr 60 000 pr. 31.12.21 som er klassifisert som langsiktig fordring. I tillegg har selskapet leiekostnader på lokaler med ialt kr 194 048 og øvrige leiekostnader av utstyr med kr 4 914 i 2021.



Byggmester og Takstingeniør Thor Johansen AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Skatt

| | | |
|--|------------------|------------------|
| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2021 | 2020 |
| Betalbar skatt | 1 284 195 | 587 436 |
| Endring utsatt skatt | 40 700 | 3 670 |
| Årets totale skattekostnad | <u>1 324 895</u> | <u>591 106</u> |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2021 | 2020 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 6 018 388 | 2 761 356 |
| Permanente forskjeller | 3 862 | 2 626 |
| 3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 0 | 757 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | 0 | -25 241 |
| Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter | 0 | -52 656 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -185 000 | -16 684 |
| Årets skattegrunnlag | <u>5 837 250</u> | <u>2 670 158</u> |
| Betalbar skatt 22% av årets skattegrunnlag | 1 284 195 | 587 435 |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2021 | 2020 |
| Driftsmidler inkl goodwill | <u>356 526</u> | <u>171 526</u> |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>356 526</u> | <u>171 526</u> |
| 22% Utsatt skatt | 78 435 | 37 736 |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|--------------------|----------------|----------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01. | 112 000 | 238 000 | 3 743 789 | 4 093 789 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 4 693 494 | 4 693 494 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | -2 000 000 | -2 000 000 |
| Tilleggsutbytte | 0 | 0 | -1 000 000 | -1 000 000 |
| Egenkapital 31.12. | <u>112 000</u> | <u>238 000</u> | <u>5 437 283</u> | <u>5 787 283</u> |



Byggmester og Takstingeniør Thor Johansen AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Tilknyttet selskap m v

| Selskap | Ervervet | Kontor | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------|------------|--------|-----------|-------------|
| AQTHO Eiendom AS | 04.11.2021 | Larvik | 50 % | 50 % |

Selskapet har ytet et lån til Aqtho AS på kr 2 000 000. Låneavtale inngått, renteberegnes. Langsiktig tilbakebetalingstid.

Investering etter kostmetoden (selskapsregnskapet)

| Selskaps navn | Aksje-kapital | Antall aksjer | Balanseført verdi | Egenkapital | Resultat |
|------------------|---------------|---------------|-------------------|-------------|----------|
| AQTHO Eiendom AS | 50 000 | 500 | 50 000 | 47 435 | -5 130 |
| Sum | | | 50 000 | | |

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 112 | 1 000 | 112 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------------|-----------------|-----------|-------------|
| Thor Johansen, Styreleder | 100 | 89,29 % | 89,29 % |
| Thomas Eftang Johansen | 12 | 10,71 % | 10,71 % |
| Sum | 112 | 100,00 % | 100,00 % |

31. desember 2021

Larvik, 20. mai 2022

Thor Johansen
Daglig leder / Styrets leder

Thomas Eftang Johansen
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: KGGWP-QXIA0-I45CM-CSD4F-IAC78-PH183



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Eftang Johansen

Styremedlem

På vegne av: Byggmester og Takstingeniør Thor Johans...

Serienummer: 9578-5999-4-1199332

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-05-20 07:49:39 UTC



Thor Johansen

Styreleder

På vegne av: Byggmester og Takstingeniør Thor Johans...

Serienummer: 9578-5997-4-265397

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-05-20 07:51:07 UTC



Thor Johansen

Daglig leder

På vegne av: Byggmester og Takstingeniør Thor Johans...

Serienummer: 9578-5997-4-265397

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-05-20 07:51:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KGGWP-QXIAO-145OM-CSDAF-IAC78-PH183

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åslyveien 21, 3170 Sem
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Byggmester og Takstingenør Thor Johansen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmester og Takstingenør Thor Johansen AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 20.mai 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anders Roll-Matthiesen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr:FCNF-4-ZIQAW-6LLBT-YO6E0-L8DOU-PYTZT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Roll-Matthiesen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-452536

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-05-20 09:17:51 UTC



Penneo DokumentInnholdet: FCNF4-ZIQAW-6LLBT-YO6E0-L8DOU-PYTZT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>