



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 277 421  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEGT 13 AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 13  
3770 KRAGERØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Stausland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		660 000	701 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>660 000</b>	<b>701 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 300	96 568
Annen driftskostnad		86 719	75 935
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 019</b>	<b>172 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>512 981</b>	<b>528 997</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	1
Annen finansinntekt		2 558	2 689
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 563</b>	<b>2 690</b>
Annen rentekostnad		205	276
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205</b>	<b>276</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 358</b>	<b>2 413</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>515 339</b>	<b>531 410</b>
Skattekostnad på resultat	3	113 947	116 970
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>401 392</b>	<b>414 440</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>401 392</b>	<b>414 440</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>401 392</b>	<b>414 440</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>401 392</b>	<b>414 440</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		401 392	414 440
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>401 392</b>	<b>414 440</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	241 875	237 385
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>241 875</b>	<b>237 385</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		60 301
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>		<b>60 301</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>241 875</b>	<b>297 686</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			33 000
Andre kortsiktige fordringer		24 406	111 518
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 406</b>	<b>144 518</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 401 146	1 840 947
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 401 146</b>	<b>1 840 947</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 425 552</b>	<b>1 985 466</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 667 427</b>	<b>2 283 151</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	5	100 200	100 200
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 200</b>	<b>100 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 435 834	2 034 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 435 834</b>	<b>2 034 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 536 034</b>	<b>2 134 642</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 566	2 860
Betalbar skatt	3	118 437	128 834
Annen kortsiktig gjeld	1	9 390	16 815
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>131 393</b>	<b>148 509</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>131 393</b>	<b>148 509</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 667 427</b>	<b>2 283 151</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 337199

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 277 421  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEGT 13 AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 13  
3770 KRAGERØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Stausland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 277 421  
KIRKEGT 13 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		660 000	701 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>660 000</b>	<b>701 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 300	96 568
Annen driftskostnad		86 719	75 935
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 019</b>	<b>172 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>512 981</b>	<b>528 997</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	1
Annen finansinntekt		2 558	2 689
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 563</b>	<b>2 690</b>
Annen rentekostnad		205	276
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205</b>	<b>276</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 358</b>	<b>2 413</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	113 947	116 970
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>401 392</b>	<b>414 440</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>401 392</b>	<b>414 440</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>401 392</b>	<b>414 440</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>401 392</b>	<b>414 440</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		401 392	414 440
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>401 392</b>	<b>414 440</b>



Organisasjonsnr: 968 277 421  
KIRKEGT 13 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	241 875	237 385
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>241 875</b>	<b>237 385</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		60 301
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2		<b>60 301</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>241 875</b>	<b>297 686</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			33 000
Andre kortsiktige fordringer		24 406	111 518
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 406</b>	<b>144 518</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 401 146	1 840 947
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 401 146</b>	<b>1 840 947</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 425 552</b>	<b>1 985 466</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 667 427</b>	<b>2 283 151</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 200	100 200
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 200</b>	<b>100 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		2 435 834	2 034 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 435 834</b>	<b>2 034 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 536 034</b>	<b>2 134 642</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 566	2 860
Betalbar skatt	3	118 437	128 834
Annen kortsiktig gjeld	1	9 390	16 815
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>131 393</b>	<b>148 509</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>131 393</b>	<b>148 509</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 667 427</b>	<b>2 283 151</b>



Organisasjonsnr: 968 277 421  
KIRKEGT 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Bjørn Arne Stausland  
2023-03-15

 BankID Signing  
Jostein Sørensen  
2023-03-15

 BankID Signing  
Kaspar Buus Jensen  
2023-03-24

# Årsregnskap 2022

## Kirkegt 13 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 968 277 421**



## Resultatregnskap

Kirkegt 13 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt		660 000	701 500
Sum driftsinntekter		<u>660 000</u>	<u>701 500</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 300	96 568
Annen driftskostnad		86 719	75 935
Sum driftskostnader		<u>147 019</u>	<u>172 503</u>
Driftsresultat		<u>512 981</u>	<u>528 997</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	1
Annen finansinntekt		2 558	2 689
Annen rentekostnad		205	276
Resultat av finansposter		<u>2 358</u>	<u>2 413</u>
Resultat før skattekostnad		515 339	531 410
Skattekostnad på resultat	3	113 947	116 970
Resultat		<u>401 392</u>	<u>414 440</u>
Årsresultat	4	<u>401 392</u>	<u>414 440</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		401 392	414 440
Sum overføringer	4	<u>401 392</u>	<u>414 440</u>



## Balanse

Kirkegt 13 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	241 875	237 385
Sum immaterielle eiendeler		<u>241 875</u>	<u>237 385</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	60 301
Sum varige driftsmidler	2	<u>0</u>	<u>60 301</u>
Sum anleggsmidler		<u>241 875</u>	<u>297 686</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	33 000
Andre kortsiktige fordringer		24 406	111 518
Sum fordringer		<u>24 406</u>	<u>144 518</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 401 146	1 840 947
Sum omløpsmidler		<u>2 425 552</u>	<u>1 985 466</u>
Sum eiendeler		<u>2 667 427</u>	<u>2 283 151</u>



## Balanse

Kirkegt 13 AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	<u>100 200</u>	<u>100 200</u>
Sum innskutt egenkapital		<b><u>100 200</u></b>	<b><u>100 200</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>2 435 834</u>	<u>2 034 442</u>
Sum opptjent egenkapital		<b><u>2 435 834</u></b>	<b><u>2 034 442</u></b>
Sum egenkapital	4	<b><u>2 536 034</u></b>	<b><u>2 134 642</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 566	2 860
Betalbar skatt	3	118 437	128 834
Annen kortsiktig gjeld	1	<u>9 390</u>	<u>16 815</u>
Sum kortsiktig gjeld		<b><u>131 393</u></b>	<b><u>148 509</u></b>
Sum gjeld		<b><u>131 393</u></b>	<b><u>148 509</u></b>
Sum egenkapital og gjeld		<b><u>2 667 427</u></b>	<b><u>2 283 151</u></b>

Kragerø, 14.03.2023  
Styret i Kirkegt 13 AS

Bjørn Arne Stausland  
Styremedlem

Kasper Buus Jensen  
Styreleder

Jostein Sørensen  
Nestleder



Kirkegt 13 AS-968 277 421

## Noter til årsregnskapet for 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og obligatorisk tjenstepensjon er ikke etablert.

### REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon i henhold til aksjelovens §7-6.

### PERSONLIG EIERE

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr. 9.390,-. Gjelden anses som kortsiktig og er ikke renteberegnet.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 890 034	31 437	2 921 471
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 890 034	31 437	2 921 471
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22	2 829 734	31 437	2 861 171
+ Årets ordinære avskrivninger	60 300		60 300
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	2 890 034	31 437	2 921 471
Bokført verdi 01.01.22	60 300	0	60 300
- Årets avskrivning og nedskrivning	60 300	0	60 300
= Bokført verdi 31.12.22	0	0	0
Økonomisk levetid	30 år	10 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	118 437	128 834
Endring i utsatt skattefordel	-4 490	-11 864
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>113 947</b>	<b>116 970</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	515 339	531 410
Permanente forskjeller	2 599	276
Endring i midlertidige forskjeller	20 410	53 924
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>538 348</b>	<b>585 610</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	118 437	128 834
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>118 437</b>	<b>128 834</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 099 431	-1 079 021	20 410
<b>Sum</b>	<b>-1 099 431</b>	<b>-1 079 021</b>	<b>20 410</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 099 431</b>	<b>-1 079 021</b>	<b>20 410</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-241 875</b>	<b>-237 385</b>	<b>4 490</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	100 200	0	0	2 034 442	2 134 642
Pr 01.01.2022	100 200	0	0	2 034 442	2 134 642
Årets resultat				401 392	401 392
Pr 31.12.2022	100 200	0	0	2 435 834	2 536 034



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kirkegt 13 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	6	16 700,0	100 200
<b>Sum</b>	<b>6</b>		<b>100 200</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Bjørn Arne Stausland	2	33,3	33,3
Jostein Sørensen	2	33,3	33,3
Kasper Buus Jensen	2	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>6</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Bjørn Arne Stausland	Styremedlem	2	33
Jostein Sørensen	Nestleder	2	33
Kasper Buus Jensen	Styreleder	2	33
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>6</b>	<b>99</b>