



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 658 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYSANDTOPPEN AS
Forretningsadresse: Høysandtoppen 11
1747 SKJEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Freddy Walter Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		202 211	190 556
Sum inntekter		202 211	190 556
Kostnader			
Lønnskostnad	1	11 600	225
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 361	56 361
Annen driftskostnad		1 151 440	281 638
Sum kostnader		1 219 401	338 224
Driftsresultat		-1 017 190	-147 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 144 931	79 482
Annen renteinntekt		24 740	318
Annen finansinntekt		10 413 459	56 118
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		513 524	47 670
Sum finansinntekter		12 096 653	183 588
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 100	127 527
Nedskrivning av finansielle eiendeler		77 442	0
Annen rentekostnad		25 360	15 677
Annen finanskostnad		50 679	255 096
Sum finanskostnader		154 580	398 301
Netto finans		11 942 073	-214 713
Resultat før skattekostnad		10 924 883	-362 382
Skattekostnad		0	-1 705
Årsresultat		10 924 883	-360 677
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		10 924 883	-360 677



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		10 924 883	-360 677



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 587 600	1 630 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	5 901	19 262
Sum varige driftsmidler		1 593 501	1 649 862
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 892 998	1 756 752
Andre langsiktige fordringer	3	38 391	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 931 388	1 756 752
Sum anleggsmidler		6 524 889	3 406 613
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 267
Andre kortsiktige fordringer		323 881	1 113 859
Sum fordringer		323 881	1 120 126
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	7 994 770	1 517 028
Sum investeringer		7 994 770	1 517 028
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		738 244	261 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		738 244	261 489
Sum omløpsmidler		9 056 894	2 898 643
SUM EIENDELER		15 581 783	6 305 256



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		48 639	48 639
Sum innskutt egenkapital		148 639	148 639
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 050 606	4 125 723
Sum opptjent egenkapital		15 050 606	4 125 723
Sum egenkapital		15 199 245	4 274 362
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	367 213	420 659
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 597 386
Sum annen langsiktig gjeld		367 213	2 018 044
Sum langsiktig gjeld		367 213	2 018 045
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 897	1 156
Annen kortsiktig gjeld		10 428	11 693
Sum kortsiktig gjeld		15 326	12 850
Sum gjeld		382 538	2 030 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 581 783	6 305 256



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 558605

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 658 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYSANDTOPPEN AS
Forretningsadresse: Høysandtoppen 11
1747 SKJEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Freddy Walter Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 988 658 367
HØYSANDTOPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		202 211	190 556
Sum inntekter		202 211	190 556
Kostnader			
Lønnskostnad	1	11 600	225
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 361	56 361
Annen driftskostnad		1 151 440	281 638
Sum kostnader		1 219 401	338 224
Driftsresultat		-1 017 190	-147 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 144 931	79 482
Annen renteinntekt		24 740	318
Annen finansinntekt		10 413 459	56 118
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		513 524	47 670
Sum finansinntekter		12 096 653	183 588
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 100	127 527
Nedskrivning av finansielle eiendeler		77 442	0
Annen rentekostnad		25 360	15 677
Annen finanskostnad		50 679	255 096
Sum finanskostnader		154 580	398 301
Netto finans		11 942 073	-214 713
Resultat før skattekostnad		10 924 883	-362 382
Skattekostnad		0	-1 705
Årsresultat		10 924 883	-360 677
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		10 924 883	-360 677
Sum overføringer og disponeringer		10 924 883	-360 677



Organisasjonsnr: 988 658 367
HØYSANDTOPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 587 600	1 630 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	5 901	19 262
Sum varige driftsmidler		1 593 501	1 649 862
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 892 998	1 756 752
Andre langsiktige fordringer	3	38 391	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 931 388	1 756 752
Sum anleggsmidler		6 524 889	3 406 613
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 267
Andre kortsiktige fordringer		323 881	1 113 859
Sum fordringer		323 881	1 120 126
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	7 994 770	1 517 028
Sum investeringer		7 994 770	1 517 028
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		738 244	261 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		738 244	261 489
Sum omløpsmidler		9 056 894	2 898 643
SUM EIENDELER		15 581 783	6 305 256
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	48 639	48 639
Sum innskutt egenkapital	148 639	148 639
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	15 050 606	4 125 723
Sum opptjent egenkapital	15 050 606	4 125 723
Sum egenkapital	15 199 245	4 274 362
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 367 213	420 659
Øvrig langsiktig gjeld	0	1 597 386
Sum annen langsiktig gjeld	367 213	2 018 044
Sum langsiktig gjeld	367 213	2 018 045
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 897	1 156
Annen kortsiktig gjeld	10 428	11 693
Sum kortsiktig gjeld	15 326	12 850
Sum gjeld	382 538	2 030 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 581 783	6 305 256



Organisasjonsnr: 988 658 367
HØYSANDTOPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, virkelig verdi for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Aksjer vurdert som anleggsmidler bokføres etter laveste verdi prinsipp. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11600.00	225.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11600.00	225.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2216806.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2216806.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	623305.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1593501.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	56361.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
38391.00

Mer om fordringer

Note

4

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer	490855.00	23110.00
Aksjefond	2237711.00	306751.00
Fondskonto	5266204.00	266204.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	7994770.00	596065.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
99983.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



367213.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1587600.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HØYSANDTOPPEN AS
988658367
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HØYSANDTOPPEN AS
988 658 367

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		202 211	190 556
Sum driftsinntekter		202 211	190 556
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-11 600	-225
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-56 361	-56 361
Annen driftskostnad		-1 151 440	-281 638
Sum driftskostnader		-1 219 401	-338 224
Driftsresultat		-1 017 190	-147 669
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 144 931	79 482
Annen renteinntekt		24 740	318
Annen finansinntekt		10 413 459	56 118
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		513 524	47 670
Sum finansinntekter		12 096 653	183 588
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-1 100	-127 527
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-77 442	0
Annen rentekostnad		-25 360	-15 677
Annen finanskostnad		-50 679	-255 096
Sum finanskostnader		-154 580	-398 301
Netto finans		11 942 073	-214 713
Resultat før skattekostnad		10 924 883	-362 382
Skattekostnad		0	1 705
Årsresultat		10 924 883	-360 677
Overføringer			
Annen egenkapital		10 924 883	-360 677
Sum overføringer		10 924 883	-360 677



HØYSANDTOPPEN AS
988 658 367

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 587 600	1 630 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	5 901	19 262
Sum varige driftsmidler		1 593 501	1 649 862
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 892 998	1 756 752
Andre langsiktige fordringer	3	38 391	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 931 388	1 756 752
Sum anleggsmidler		6 524 889	3 406 613
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 267
Andre kortsiktige fordringer		323 881	1 113 859
Sum fordringer		323 881	1 120 126
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	7 994 770	1 517 028
Sum investeringer		7 994 770	1 517 028
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		738 244	261 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		738 244	261 489
Sum omløpsmidler		9 056 894	2 898 643
SUM EIENDELER		15 581 783	6 305 256



HØYSANDTOPPEN AS
988 658 367

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		48 639	48 639
Sum innskutt egenkapital		148 639	148 639
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 050 606	4 125 723
Sum opptjent egenkapital		15 050 606	4 125 723
Sum egenkapital		15 199 245	4 274 362
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	367 213	420 659
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 597 386
Sum annen langsiktig gjeld		367 213	2 018 044
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 897	1 156
Annen kortsiktig gjeld		10 428	11 693
Sum kortsiktig gjeld		15 326	12 850
Sum gjeld		382 538	2 030 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 581 783	6 305 256

Sarpsborg, 24.06.2024

Freddy Walter Nilsen
styrets leder / daglig leder



HØYSANDTOPPEN AS
988 658 367

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, virkelig verdi for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Aksjer vurdert som anleggsmidler bokføres etter laveste verdi prinsipp. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HØYSANDTOPPEN AS
988 658 367

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	11 600	225
Sum	11 600	225

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 216 806
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 216 806
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-623 305
Balanseført verdi per 31.12.	1 593 501
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	56 361

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	38 391
---	--------

Note 4 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte aksjer	490 855	23 110
Aksjefond	2 237 711	306 751
Fondskonto	5 266 204	266 204
Sum	7 994 770	596 065

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	99 983
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	367 213
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 587 600
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Høysandtoppen AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Høysandtoppen AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 10 924 883. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsberetning 2023

Høysandtoppen AS

Side 1 av 2

Leo Revisjon DA

www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – Telefon: 69 12 34 00

Avd. Oslo: Nils Hansens vei 2, 0667 Oslo – Telefon: 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen



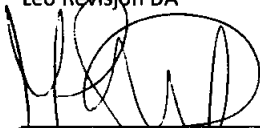
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Skjeberg, 25. juni 2024

Leo Revisjon DA



Marius Hagberg
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning 2023

Høysandtoppen AS

Side 2 av 2

Leo Revisjon DA

www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – **Telefon:** 69 12 34 00

Avd. Oslo: Nils Hansens vei 2, 0667 Oslo – **Telefon:** 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen