



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 289 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYSTAD BOLIGINVEST AS
Forretningsadresse: Strandgata 202
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Engen Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 424 975	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		216 312	87 256
Sum kostnader		1 641 287	87 256
Driftsresultat		-1 641 287	-87 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		273 636	200 368
Sum finansinntekter		273 636	200 368
Annen rentekostnad		1 110 601	619 975
Sum finanskostnader		1 110 601	619 975
Netto finans		-836 965	-419 607
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 478 252	-506 864
Skattekostnad på resultat	4	-542 309	-111 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 935 943	-395 354
Årsresultat	5	-1 935 943	-395 354
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 935 943	-395 354
Totalresultat		-1 935 943	-395 354
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 935 943	-395 354
Sum overføringer og disponeringer		-1 935 943	-395 354



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		111 510
Sum immaterielle eiendeler			111 510
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 725 534	6 511 142
Sum varige driftsmidler	3	6 725 534	6 511 142
Sum anleggsmidler		6 725 534	6 622 652
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	21 476 767	12 324 917
Fordringer			
Konsernfordringer	7	7 286 627	8 278 085
Sum fordringer		7 286 627	8 278 085
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	48 153	4 348
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 153	4 348
Sum omløpsmidler		28 811 547	20 607 351
SUM EIENDELER		35 537 081	27 230 003
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Overkurs		5 900 000	5 900 000
Annen innskutt egenkapital			9 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		6 100 000	6 109 001
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 208	395 354
Sum opptjent egenkapital		-4 208	-395 354
Sum egenkapital	5	6 095 792	5 713 648
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 719 999	15 219 999
Langsiktig konserngjeld	7	3 437 189	
Sum annen langsiktig gjeld		22 157 188	15 219 999
Sum langsiktig gjeld		22 157 188	15 219 999
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		342 766	26 527
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		69 553	
Annen kortsiktig gjeld		6 871 783	6 269 828
Sum kortsiktig gjeld		7 284 102	6 296 356
Sum gjeld		29 441 290	21 516 355
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 537 081	27 230 003



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 436284

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 289 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYSTAD BOLIGINVEST AS
Forretningsadresse: Longhammarvegen 7
5536 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Engen Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 899 289 072
HYSTAD BOLIGINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 424 975	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	216 312	87 256
Annen driftskostnad			
Sum kostnader		1 641 287	87 256
Driftsresultat		-1 641 287	-87 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		273 636	200 368
Sum finansinntekter		273 636	200 368
Annen rentekostnad		1 110 601	619 975
Sum finanskostnader		1 110 601	619 975
Netto finans		-836 965	-419 607
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-542 309	-111 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 935 943	-395 354
Årsresultat	5	-1 935 943	-395 354
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 935 943	-395 354
Totalresultat		-1 935 943	-395 354
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 935 943	-395 354
Sum overføringer og disponeringer		-1 935 943	-395 354



Organisasjonsnr: 899 289 072
HYSTAD BOLIGINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		111 510
Sum immaterielle eiendeler			111 510
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 725 534	6 511 142
Sum varige driftsmidler	3	6 725 534	6 511 142
Sum anleggsmidler		6 725 534	6 622 652
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	21 476 767	12 324 917
Fordringer			
Konsernfordringer	7	7 286 627	8 278 085
Sum fordringer		7 286 627	8 278 085
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	48 153	4 348
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 153	4 348
Sum omløpsmidler		28 811 547	20 607 351
SUM EIENDELER		35 537 081	27 230 003
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Overkurs		5 900 000	5 900 000
Annen innskutt egenkapital			9 001
Sum innskutt egenkapital		6 100 000	6 109 001
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 208	395 354
Sum opptjent egenkapital		-4 208	-395 354
Sum egenkapital	5	6 095 792	5 713 648



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	18 719 999	15 219 999
Langsiktig konserngjeld	7	3 437 189	
Sum annen langsiktig gjeld		22 157 188	15 219 999
Sum langsiktig gjeld		22 157 188	15 219 999
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		342 766	26 527
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		69 553	
Annen kortsiktig gjeld		6 871 783	6 269 828
Sum kortsiktig gjeld		7 284 102	6 296 356
Sum gjeld		29 441 290	21 516 355
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 537 081	27 230 003



Organisasjonsnr: 899 289 072
HYSTAD BOLIGINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hystad Boliginvest AS

Org.nr.: 899 289 072



HYSTAD BOLIGINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	2	1 424 975	0
Annen driftskostnad		216 312	87 256
Sum driftskostnader		1 641 287	87 256
Driftsresultat		-1 641 287	-87 256
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		273 636	200 368
Annen rentekostnad		1 110 601	619 975
Resultat av finansposter		-836 965	-419 607
Resultat før skattekostnad		-2 478 252	-506 864
Skattekostnad på resultat	4	-542 309	-111 510
Resultat		-1 935 943	-395 354
Årsresultat	5	-1 935 943	-395 354
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 935 943	395 354
Sum overføringer		-1 935 943	-395 354



HYSTAD BOLIGINVEST AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	0	111 510
Sum immaterielle eiendeler		0	111 510
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 725 534	6 511 142
Sum varige driftsmidler	3	6 725 534	6 511 142
Sum anleggsmidler		6 725 534	6 622 652
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6	21 476 767	12 324 917
FORDRINGER			
Konsernfordringer	7	7 286 627	8 278 085
Sum fordringer		7 286 627	8 278 085
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	48 153	4 348
Sum omløpsmidler		28 811 547	20 607 351
Sum eiendeler		35 537 081	27 230 003



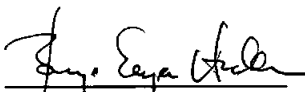
HYSTAD BOLIGINVEST AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Overkurs		5 900 000	5 900 000
Annen innskutt egenkapital		0	9 001
Sum innskutt egenkapital		6 100 000	6 109 001
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-4 208	-395 354
Sum opptjent egenkapital		-4 208	-395 354
Sum egenkapital	5	6 095 792	5 713 648
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 719 999	15 219 999
Langsiktig konserngjeld	7	3 437 189	0
Sum annen langsiktig gjeld		22 157 188	15 219 999
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		342 766	26 527
Skyldig offentlige avgifter		69 553	0
Annen kortsiktig gjeld		6 871 783	6 269 828
Sum kortsiktig gjeld		7 284 102	6 296 356
Sum gjeld		29 441 290	21 516 355
Sum egenkapital og gjeld		35 537 081	27 230 003

Haugesund, 18.03.2024

Styret i Hystad Boliginvest AS


Børge Enger Andersen
styreleder



Hystad Boliginvest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	1 225 580	0
Arbeidsgiveravgift	156 025	0
Pensjonskostnader	28 580	0
Andre ytelser	14 790	0
Sum	1 424 975	0

Seiskapet har i 2023 sysselsatt 3 årsverk.



Hystad Boliginvest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 511 142	6 511 142
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 827 942	4 827 942
- Avgang i året	4 613 550	4 613 550
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 725 534	6 725 534
= Bokført verdi 31.12.23	6 725 534	6 725 534

Årets avganger er reklassifisering av driftsmidler til varelager

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-542 309	-111 510
Skattekostnad ordinært resultat	-542 309	-111 510
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 478 252	-506 864
Permanente forskjeller	13 210	0
Mottatt konsernbidrag	2 971 906	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-506 864	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-653 819	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	653 819	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-506 864	-506 864
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-506 864	-506 864
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-111 510	-111 510



Hystad Boliginvest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	200 000	5 900 000		9 001	-395 354	5 713 648
Årets resultat					-1 935 943	-1 935 943
Konsernbidrag mottatt				2 318 087		2 318 087
Overført				-2 327 088	2 327 088	0
Pr 31.12.2023	200 000	5 900 000		0	-4 209	6 095 792

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	18 719 999	15 219 999
Sum	18 719 999	15 219 999
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	6 725 534	6 511 142
Varelager	21 476 767	12 324 917
Sum	28 202 301	18 836 059

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	7 286 627	8 278 085
Sum	0	0	7 286 627	8 278 085
	Leverandørgjeld		Langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	3 437 189	0
Sum	0	0	3 437 189	0

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 43 175.



Hystad Boliginvest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hystad Boliginvest AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	1 000	200	200 000
Sum	1 000		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Odd Hansen Eiendomsinvest AS	1 000	100	100



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hystad Boliginvest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hystad Boliginvest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies, Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services



Deloitte.

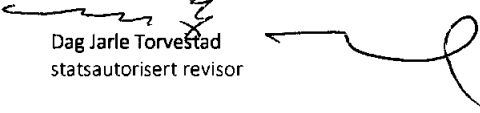
Uavhengig revisors beretning
Hystad Boliginvest AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 18. mars 2024
Deloitte AS


Dag Jarle Torvestad
statsautorisert revisor