



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 933 475  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN SKIEN DIAKONALE SENTER  
Forretningsadresse: Blekebakkvegen 2  
3725 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Morten Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekt, tilskudd, gaver	1	13 272 534	12 387 224
Periodisering	1	490 400	490 400
Mottatt arv	1	2 024 512	
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 787 446</b>	<b>12 877 624</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	9 902 536	9 771 972
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	821 600	822 800
Annen driftskostnad		1 840 634	2 132 406
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 564 770</b>	<b>12 727 178</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 222 676</b>	<b>150 446</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		225 169	133 883
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>225 169</b>	<b>133 883</b>
Annen rentekostnad		233 441	222 218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>233 441</b>	<b>222 218</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 272</b>	<b>-88 335</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 214 404</b>	<b>62 112</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 214 404</b>	<b>62 112</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 214 404</b>	<b>62 112</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 214 404</b>	<b>62 112</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 189 892	62 112
Overført arv mottatt 2024		2 024 512	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 214 404</b>	<b>62 112</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	15 635 865	16 440 265
Maskiner og anlegg	3, 5	51 618	68 818
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 800	2 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>15 690 283</b>	<b>16 511 883</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Egenkapitaltilskudd pensjonsordning		177 189	154 161
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>177 189</b>	<b>154 161</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 867 472</b>	<b>16 666 044</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		340 903	104 189
<b>Sum fordringer</b>		<b>340 903</b>	<b>104 189</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	7 576 220	4 675 343
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 576 220</b>	<b>4 675 343</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 917 123</b>	<b>4 779 532</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 784 595</b>	<b>21 445 576</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		6 808 054	4 783 542
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 858 054</b>	<b>4 833 542</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		851 268	-338 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>851 268</b>	<b>-338 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>7 709 322</b>	<b>4 494 919</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	5	3 650 700	4 141 100
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 650 700</b>	<b>4 141 100</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 092 593	10 609 148
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 092 593</b>	<b>10 609 148</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 743 293</b>	<b>14 750 248</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		146 738	189 719
Skyldig offentlige avgifter		584 001	544 058
Annen kortsiktig gjeld		1 601 240	1 466 632
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 331 980</b>	<b>2 200 409</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 075 273</b>	<b>16 950 657</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 784 595</b>	<b>21 445 576</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 381617

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 933 475  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN SKIEN DIAKONALE SENTER  
Forretningsadresse: Blekebakkvegen 2  
3725 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Morten Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Organisasjonsnr: 983 933 475  
STIFTELSEN SKIEN DIAKONALE SENTER

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekt, tilskudd, gaver	1	13 272 534	12 387 224
Periodisering	1	490 400	490 400
Mottatt arv	1	2 024 512	
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 787 446</b>	<b>12 877 624</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	9 902 536	9 771 972
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	821 600	822 800
Annen driftskostnad		1 840 634	2 132 406
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 564 770</b>	<b>12 727 178</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 222 676</b>	<b>150 446</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		225 169	133 883
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>225 169</b>	<b>133 883</b>
Annen rentekostnad		233 441	222 218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>233 441</b>	<b>222 218</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 272</b>	<b>-88 335</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 214 404</b>	<b>62 112</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 214 404</b>	<b>62 112</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 214 404</b>	<b>62 112</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 214 404</b>	<b>62 112</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 189 892	62 112
Overført arv mottatt 2024		2 024 512	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 214 404</b>	<b>62 112</b>



Organisasjonsnr: 983 933 475  
STIFTELSEN SKIEN DIAKONALE SENTER

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	15 635 865	16 440 265
Maskiner og anlegg	3, 5	51 618	68 818
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	2 800	2 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>15 690 283</b>	<b>16 511 883</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Egenkapitaltilskudd pensjonsordning		177 189	154 161
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>177 189</b>	<b>154 161</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 867 472</b>	<b>16 666 044</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		340 903	104 189
<b>Sum fordringer</b>		<b>340 903</b>	<b>104 189</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	7 576 220	4 675 343
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 576 220</b>	<b>4 675 343</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 917 123</b>	<b>4 779 532</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 784 595</b>	<b>21 445 576</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Grunnkapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		6 808 054	4 783 542



Sum innskutt egenkapital		6 858 054	4 833 542
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		851 268	-338 623
Sum opptjent egenkapital		851 268	-338 623
Sum egenkapital	4	7 709 322	4 494 919
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	5	3 650 700	4 141 100
Sum avsetninger for forpliktelser		3 650 700	4 141 100
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 092 593	10 609 148
Sum annen langsiktig gjeld		10 092 593	10 609 148
Sum langsiktig gjeld		13 743 293	14 750 248
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		146 738	189 719
Skyldig offentlige avgifter		584 001	544 058
Annen kortsiktig gjeld		1 601 240	1 466 632
Sum kortsiktig gjeld		2 331 980	2 200 409
Sum gjeld		16 075 273	16 950 657
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 784 595</b>	<b>21 445 576</b>



Organisasjonsnr: 983 933 475  
STIFTELSEN SKIEN DIAKONALE SENTER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
15.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til årsmøtet i  
Stiftelsen Skien Diakonale Senter

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Skien Diakonale Senter's årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 214 404. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dens resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift

Post- og kontoradresse  
Nensetvegen 39  
3736 Skien

[www.revisjonsselskapet.no](http://www.revisjonsselskapet.no)

AVD BØ  
Bøgata 52  
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:  
NO 974 481 596 MVA  
E-post: [firmapost@revisjonsselskapet.no](mailto:firmapost@revisjonsselskapet.no)

Penneo DokumentID: 81HJ5-52LH5-DOSGD-K40CX-PFZDC-15W0D



## REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Skien, den 10. april 2025  
REVISJONSSELSKAPET AS

Are K. Monsen  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 81HJ5-52LH5-DOSGD-K40CX-PF2DC-15W0D



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Monsen, Are Kristian

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-1436828

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-04-10 09:53:04 UTC



Penneo DokumentInnøkte: 81HJ5-52LH5-D0SGD-K40CX-PF2DC-15W0D

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



### RESULTATREGNSKAP

#### STIFTELSEN SKIEN DIAKONALE SENTER

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Driftsinntekt, tilskudd, gaver	1	13 272 534	12 387 224
Periodisering	1	490 400	490 400
Mottatt arv	1	2 024 512	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 787 446</b>	<b>12 877 624</b>
Lønnskostnad	2	9 902 536	9 771 972
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	821 600	822 800
Annen driftskostnad		1 840 634	2 132 406
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 564 770</b>	<b>12 727 178</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 222 676</b>	<b>150 446</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		225 169	133 883
Annen rentekostnad		233 441	222 218
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-8 272</b>	<b>-88 335</b>
Resultat før skattekostnad		3 214 404	62 112
<b>Resultat</b>		<b>3 214 404</b>	<b>62 112</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 214 404</b>	<b>62 112</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 189 892	62 112
Overført arv mottatt 2024		2 024 512	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 214 404</b>	<b>62 112</b>



### BALANSE

#### STIFTELSEN SKIEN DIAKONALE SENTER

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	15 635 865	16 440 265
Maskiner og anlegg	3, 5	51 618	68 818
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 800	2 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>15 690 283</b>	<b>16 511 883</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Egenkapitaltilskudd pensjonsordning		177 189	154 161
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>177 189</b>	<b>154 161</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 867 472</b>	<b>16 666 044</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		340 903	104 189
<b>Sum fordringer</b>		<b>340 903</b>	<b>104 189</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	7 576 220	4 675 343
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 917 123</b>	<b>4 779 532</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 784 595</b>	<b>21 445 576</b>



### BALANSE

#### STIFTELSEN SKIEN DIAKONALE SENTER

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Grunnkapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		6 808 054	4 783 542
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 858 054</b>	<b>4 833 542</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		851 268	-338 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>851 268</b>	<b>-338 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>7 709 322</b>	<b>4 494 919</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	5	3 650 700	4 141 100
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 092 593	10 609 148
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 092 593</b>	<b>10 609 148</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		146 738	189 719
Skyldig offentlige avgifter		584 001	544 058
Annen kortsiktig gjeld		1 601 240	1 466 632
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 331 980</b>	<b>2 200 409</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 075 273</b>	<b>16 950 657</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 784 595</b>	<b>21 445 576</b>



**BALANSE**

**STIFTELSEN SKIEN DIAKONALE SENTER**

Skien, 19.03.2025

\_\_\_\_\_  
Tom Morten Johnsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Terje Helgen  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Lynn Charles Spade  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
May Britt Sørensen Egeberg  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Roy Arild Jensen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tone Fjellvik Stordalen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Per Gunnar Ingulstad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rikke Gudem  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Cecilie Piil  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring av tilskudd og leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

## SKATT

Stiftelsen er en skattefri institusjojn og er fritatt for inntekts- og fomueskatt.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## BRUTTOFØRING AV TILSKUDD

Tilskudd til bygg/bolig og øvrige anleggsmidler fra Husbanken og andre har tidligere vært ført netto, ved at tilskudd har redusert anleggsmidlets kostpris. Fra 2019 er tilskudd til investering ført som avsetninger for forpliktelser. Driftsmidlenes verdi ble økt tilsvarende. Avsetningen inntektsføres i takt med årlig reduksjon av forpliktelsen. Alternativt tilsvarende driftsmiddelets levetid der det ikke er knyttet tidsbestemte forbehold til tilskuddet. Ved bruksendring av lokalene og innløsning av lånene der det er gitt tilskudd fra Husbanken, oppstår det en betalingsforpliktelse tilsvarende nedskrevet verdi.

## ØNote 1 Salgsinntekter

	2024	2023
<b>Offentlige tilskudd</b>		
Tilskudd Skien kommune	8 387 806	8 042 000
Tilskudd Helsedirektoratet	2 145 000	2 145 150
Refundert merverdiavgift	378 346	275 060
Tilskudd Konfliktrådene	200 000	
<b>Sum</b>	<b>11 111 152</b>	<b>10 462 210</b>
<b>Andre inntekter</b>		
Leieinntekter døgnbetjente omsorgshybler	1 768 979	1 630 240
Gaver og andre inntekter	392 403	294 774
Periodisert tilskudd Husbanken med flere	490 400	490 400
Mottatt testamentarisk gave	2 024 512	
<b>Sum</b>	<b>4 676 294</b>	<b>2 415 414</b>
<b>Sum inntekter</b>	<b>15 787 446</b>	<b>490 400</b>



## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	7 962 692	7 908 209
Arbeidsgiveravgift	1 248 216	1 175 638
Pensjonskostnader	620 180	614 888
Andre ytelser	71 449	73 237
<b>Sum</b>	<b>9 902 536</b>	<b>9 771 972</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 14 årsverk.

I tillegg til de utgiftsførte pensjonskostnadene kr 620.180 er det dekket kr 510.895 fra premiefond.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	23 157 859	260 000	23 417 859
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>23 157 859</b>	<b>260 000</b>	<b>23 417 859</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	7 470 376	257 200	7 727 576
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>15 687 483</b>	<b>2 800</b>	<b>15 690 283</b>
Årets ordinære avskrivninger	821 600		821 600
Økonomisk levetid	10-33 år	0 år	

## Note 4 Egenkapital

	Grunnkapital	Resultat 2002 avsetning	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	50 000	1 000 000	3 783 542	-338 623	4 494 919
Årets resultat				1 189 892	1 189 892
Mottatt arv 2024			2 024 512		2 024 512
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>50 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>5 808 054</b>	<b>851 268</b>	<b>7 709 322</b>

### Spesifikasjon annen innskutt kapital

Fra Uni, tilskudd 2001	1 000 000
Fra Skottun 2007 til Hybelhus	1 620 683
Fra Kontaktsenteret	1 162 859
Mottatt testamentarisk gave 2024	2 024 512



## Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
<b>Mottatte tilskudd Husbanken inntektsføres i takt med nedbetaling lån</b>		
Tilskudd Husbanken, se prinsippnote	3 605 700	4 081 100
Andre tilskudd med betingelser	45 000	60 000
<b>Sum</b>	<b>3 650 700</b>	<b>4 141 100</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til Husbanken	10 092 593	10 609 148
<b>Sum</b>	<b>10 092 593</b>	<b>10 609 148</b>
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	15 687 483	16 509 083
<b>Sum</b>	<b>15 687 483</b>	<b>16 509 083</b>

Av gjelden forfaller kr 7 401 681 mer enn 5 år frem i tid.

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 388 391.