



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 144 333  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DMC FORTUNE INVEST AS  
Forretningsadresse: Framtunvegen 21  
1929 AULI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.07.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Diana Mandy Chong  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 192	0
Sum kostnader		17 192	0
Driftsresultat		-17 192	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-17 192	0
Årsresultat		-17 192	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-17 192	0
Sum overføringer og disponeringer		-17 192	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		3 420 912	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 420 912	0
Sum anleggsmidler		3 420 912	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55 000	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 000	0
Sum omløpsmidler		55 000	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 475 912</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	55 000	0
Annen innskutt egenkapital	2	3 413 508	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 468 508</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	17 288	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 288</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 451 220</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	14 692	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 692</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 692</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		10 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 692</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 475 912</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 630030

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 144 333  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DMC FORTUNE INVEST AS  
Forretningsadresse: Framtunvegen 21  
1929 AULI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.07.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Diana Mandy Chong  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 934 144 333  
DMC FORTUNE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 192	0
Sum kostnader		17 192	0
<b>Driftsresultat</b>		-17 192	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-17 192	0
<b>Årsresultat</b>		-17 192	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-17 192	0
Sum overføringer og disponeringer		-17 192	0



Organisasjonsnr: 934 144 333  
DMC FORTUNE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		3 420 912	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 420 912	0
Sum anleggsmidler		3 420 912	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55 000	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 000	0
Sum omløpsmidler		55 000	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 475 912</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	55 000	0
Annen innskutt egenkapital	2	3 413 508	0
Sum innskutt egenkapital		3 468 508	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	17 288	0



Sum opptjent egenkapital	-17 288	0
Sum egenkapital	3 451 220	0
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 3	14 692	0
Sum annen langsiktig gjeld	14 692	0
Sum langsiktig gjeld	14 692	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt 4, 5	0	0
Annen kortsiktig gjeld	10 000	0
Sum kortsiktig gjeld	10 000	0
Sum gjeld	24 692	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 475 912</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 934 144 333  
DMC FORTUNE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Aksjer i Fortune Realty AS	7500.00	0.00	3413412.00	3420912.00

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Gjeld til eier: 14 692 Kortsiktig utlegg for bedriften



Årsregnskap for  
**DMC FORTUNE INVEST AS**

934144333

Regnskapsår  
04.07.2024 - 31.12.2024



DMC FORTUNE INVEST AS  
934 144 333

## Resultatregnskap

	Note	04.07 - 31.12.2024
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad		-17 192
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-17 192</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 192</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 192</b>
<b>Overføringer</b>		
Udekket tap		-17 192
<b>Sum overføringer</b>		<b>-17 192</b>



DMC FORTUNE INVEST AS  
934 144 333

**Balanse**

	Note	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i tilknyttet selskap		3 420 912
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 420 912</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 420 912</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>55 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 475 912</b>



DMC FORTUNE INVEST AS  
934 144 333

## Balanse

	Note	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	2	55 000
Annen innskutt egenkapital	2	3 413 508
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 468 508</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	2	-17 288
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 288</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 451 220</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	3	14 692
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 692</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld		10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 475 912</b>

AULI, 23.06.2025

Diana Mandy Chong  
styrets leder



DMC FORTUNE INVEST AS  
934 144 333

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

##### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Aksjer i Fortune Realty AS	7 500	0	3 413 412	3 420 912

#### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-17 192	-17 192
Kontantinskudd/ tingsinskudd	55 000	0	0	55 000
Andre endringer	0	3 413 508	-96	3 413 412
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>55 000</b>	<b>3 413 508</b>	<b>-17 288</b>	<b>3 451 220</b>

#### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

##### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Gjeld til eier: 14 692

Kortsiktig utlegg for bedriften

#### Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	04.07 -
Resultat før skatt	31.12.2024
Skattepliktig inntekt	-17 192
	-17 192

#### Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.



## DMC FORTUNE INVEST AS

934 144 333

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>04.07.2024</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>Endring</b>
Fremførbart underskudd	0	-17 192	17 192
<b>Netto forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>-17 192</b>	<b>17 192</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	17 192	-17 192
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet andre vesentlige hendelser etter balansedagen som har betydning for regnskapet pr. 31.12.2024.