



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 633 661
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SVANGSHAGAN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Svangshagan 10B
3410 SYLLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Transeth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader innbetalt		191 875	
Kundeutbytte Gjensidige		6 089	
Strøm betalt for mye tilbakeført		164	
Renter		97	
Sum inntekter		198 225	
Kostnader			
Strøm Glitre Energi		3 391	
Renovasjon		17 490	
Vann - Sylling Jordvanning		6 504	
Vedlikehold		1 760	
Andre utgifter		5 487	
Medlemskap Huseierne		1 490	
Brøyting Bærgården		32 500	
Forsikring Gjensidige		59 673	
omkostninger		613	
Sum kostnader		128 908	
Driftsresultat		69 317	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		69 317	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 317	0
Årsresultat		69 317	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Saldo pr 31.12		230 868	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 868	
Sum omløpsmidler		230 868	0
SUM EIENDELER		230 868	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Egenkapital		230 868	
Sum innskutt egenkapital		230 868	
Sum egenkapital		230 868	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		230 868	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 924921

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 633 661
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SVANGSHAGAN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Svangshagan 10B
3410 SYLLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Transeth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Organisasjonsnr: 916 633 661
SVANGSHAGAN BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader innbetalt		191 875	
Kundeutbytte Gjensidige		6 089	
Strøm betalt for mye tilbakeført		164	
Renter		97	
Sum inntekter		198 225	
Kostnader			
Strøm Glitre Energi		3 391	
Renovasjon		17 490	
Vann - Sylling Jordvanning		6 504	
Vedlikehold		1 760	
Andre utgifter		5 487	
Medlemskap Huseierne		1 490	
Brøyting Bærgården		32 500	
Forsikring Gjensidige omkostninger		59 673	
		613	
Sum kostnader		128 908	
Driftsresultat		69 317	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		69 317	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 317	0
Årsresultat		69 317	0



Organisasjonsnr: 916 633 661
SVANGSHAGAN BOLIGSAMEIE

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Saldo pr 31.12		230 868	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 868	
Sum omløpsmidler		230 868	0
SUM EIENDELER		230 868	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Egenkapital		230 868	
Sum innskutt egenkapital		230 868	
Sum egenkapital		230 868	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		230 868	0



Organisasjonsnr: 916 633 661
SVANGSHAGAN BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
Regnskap 2021

Regnskapsprinsipper
Innbetalte felleskostnader Utgifter

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	2021												Totalt år		
	JAN	FEB	MAR	APR	MAI	JUN	JUL	AUG	SEP	OKT	NOV	DES			
Inntekter															
Husleie	16500	15275	17725	16500	15275	17725	15275	15275	15275	14050	17725	15275	191875		
Andre inntekter						6089		164,28					6253,28		
tilbakerøring													0		
Renter												97,14			
Sum inntekter	16500	15275	17725	16500	15275	23814	15275	15275	15439,3	14050	17725	15372,1	198128		
Utgifter															
Strøm	256,84	347,67	300,62	281,6	217,94	242,62	218,71	203,61	410,31	239,28	313,11	358,61	3390,92		
Renovasjon			17490										17490		
Vann						3826,25	2677,5						6503,75		
Vedlikehold						1760							1760		
Andre utgifter						250	1899	238,4	1250			1850	5487,4		
Huseløne			1490										1490		
Brøyting				20000								12500	32500		
Forsikring				49673						10000			59673		
omkostninger	48,5	44	46	58	61	51	52,5	52,5	59,5	46	48	46	613		
Sparing													0		
Sum utgifter	305,34	391,67	19326,6	73838,9	278,94	4981,12	2170,21	494,51	1719,81	10285,3	12861,1	2254,61	128908		
Resultat	16194,7	14883,3	-1601,62	-57338,9	14996,1	18832,9	13104,8	14780,5	13719,5	3764,72	4863,89	13117,5	69220,2		
Overført Saldo	161058	177256	192139	190537	133198	148194	167027	180132	194912	208632	212397	217260	230378		
akkumulert pr.	177256	192139	190537	133198	148194	167027	180132	194912	208632	212397	217260	230378	230378		
Sparekonto													489,8		
													230867,75		

total saldo

230867,75



	Seksjon	Januar	Februar	Mars	April	Mai	Juni	Juli	August	September
	bekken 6A	1225	1225	1225	1225	1225	1225	1225	1225	1225
	mengshoel 6B	1525	1525	1525	1525	1525	1525	1525	1525	1525
	Sørle 6C	1225	1225	1225	1225	1225	1225	1225	1225	1225
	wåler 6D	1525	1525	1525	1525	1525	1525	1525	1525	1525
	Kornrud 8A	1225	1225	1225	1225	1225	1225	1225	1225	1225
	Gurigaard 8B	1525	1525	1525	1525	1525	1525	1525	1525	1525
	Soot 8C	1225	1225	1225	1225	1225	1225	1225	1225	1225
	Skustad 8D	1525	1525	1525	1525	1525	1525	1525	1525	1525
	Olsen 10A	1225	0	2450	1225	0	2450	0	0	0
	Molkenbur 10B	1525	1525	1525	1525	1525	1525	1525	1525	1525
	Myre 10C	1225	1225	1225	1225	1225	1225	1225	1225	1225
	Finstad 10D	1525	1525	1525	1525	1525	1525	1525	1525	1525
Sum		16500	15275	17725	16500	15275	17725	15275	15275	15275



26.10.2021 – Betalt egenandel forsikrings sak 88 – Kr 10000,-

Måned	Vedlikehold	Andre utgifter
Januar		
Februar		
Mars		
April		
Mai		
Juni	Pukk til blomsterbed(1760,-)	Drivstoff henting pukk(250,-)
Juli		Krans til Stein Langens begravelse(1250,-). Utlegg Microsoft office til Styret(649,-). Utlegg servering årsmøte 2021
August		Strøkassene påfyll (1250)
September		
Oktober		
November		
Desember		

2021



2021

Måned	Vedlikehold	Andre utgifter
Januar		
Februar		
Mars		
April		
Mai		
Juni	Pukk til blomsterbed(1760,-)	Drivstoff henting pukk(250,-)
Juli		Krans til Stein Langens begravelse(1250,-). Utlegg Microsoft office til Styret(649,-).
August		Utlegg servering årsmøte 2021
September		Strøkassene påfyll (1250)
Oktober		
November		
Desember		

26.10.2021 – Betalt egenandel forsikringsak 8B – Kr 10000,-



Regnskap 2021 Svangshagan Boligsameie

Inntekter:

• Felleskostnader innbetalt	Kr 191875,-
• Kundeutbytte Gjensidige	Kr 6089,-
• Betalt for mye Glitre Energi	Kr 164,28
• Renter	Kr 97,14
SUM	Kr 198225,40

Utgifter:

• Strøm Glitre Energi	Kr 3390,92
• Renovasjon	Kr 17490,-
• Vann - Sylling jordvanning	Kr 6503,75
• Vedlikehold	Kr 1760,- *
• Andre Utgifter	Kr 5487,40**
• Huseierne Medlemskap	Kr 1490,-
• Brøyting Bærgården	Kr 32500,-
• Forsikring Gjensidige	Kr 59673,- ***
• Omkostninger	Kr 613,-
SUM	Kr 128908,07

Sum Saldo 31.12.2021

Brukskonto	Kr 230377,95
Plasseringskonto	Kr 489,80
Total saldo	Kr 230867,75