



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 705 726  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARGHAUGEN BYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Ole Henrik Halseth  
7288 SOKNEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Henrik Halseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		60 000	177 920
Annen driftsinntekt			105 583
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>283 503</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		64 389	2 995
Lønnskostnad	1	20 998	24 422
Avskrivning på varige driftsmidler	2	19 664	80 518
Annen driftskostnad	1	78 799	181 679
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 849</b>	<b>289 615</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-123 849</b>	<b>-6 112</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 080	441
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 080</b>	<b>441</b>
Annen rentekostnad		23 924	42 047
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 924</b>	<b>42 047</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22 844</b>	<b>-41 606</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-146 693</b>	<b>-47 718</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-22 705	-12 185
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-123 988</b>	<b>-35 533</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-123 988</b>	<b>-35 533</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-123 988</b>	<b>-35 533</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 297	
Overføringer annen egenkapital	4	-115 691	-35 533
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-123 988</b>	<b>-35 533</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2,5	29 993	43 857
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	9 183	14 983
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 177</b>	<b>58 840</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer			176
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 000</b>	<b>110 176</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>149 177</b>	<b>169 016</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		118 250
Andre kortsiktige fordringer	7	270 775	429 149
<b>Sum fordringer</b>		<b>270 775</b>	<b>547 399</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 405	134 656
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>135 405</b>	<b>134 656</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>406 180</b>	<b>682 055</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>555 357</b>	<b>851 071</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,8	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		115 691
Udekket tap	4	8 297	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 297</b>	<b>115 691</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>51 703</b>	<b>175 691</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		22 705
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>22 705</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>22 705</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	104 016	99 850
Leverandørgjeld		5 827	37 092
Skyldig offentlige avgifter		3 701	18 706
Kortsiktig konserngjeld	6,7	351 423	449 134
Annen kortsiktig gjeld		38 687	47 892
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>503 654</b>	<b>652 675</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>503 654</b>	<b>675 380</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>555 357</b>	<b>851 071</b>



**Årsregnskap 2018  
for  
Varghaugen Bygg AS**

Foretaksnr. 913705726

Utarbeidet av:



Avdeling Berkåk  
Postmyrveien 19, 7391 Rennebu  
Telefon: 72 42 82 00  
berkak@smnregnskap.no  
www.smnregnskap.no



Varghaugen Bygg AS

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		60 000	177 920
Annen driftsinntekt		0	105 583
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>283 503</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		64 389	2 995
Lønnskostnad	1	20 998	24 422
Avskrivning på varige driftsmidler	2	19 664	80 518
Annen driftskostnad	1	78 799	181 679
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>183 849</b>	<b>289 615</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(123 849)</b>	<b>(6 112)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 080	441
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 080</b>	<b>441</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		23 924	42 047
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 924</b>	<b>42 047</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(22 844)</b>	<b>(41 606)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(146 693)</b>	<b>(47 718)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(22 705)	(12 185)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(123 988)</b>	<b>(35 533)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(123 988)</b>	<b>(35 533)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	(115 691)	(35 533)
Frømføring av udekket tap		(8 297)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(123 988)</b>	<b>(35 533)</b>



Varghaugen Bygg AS

**Balanse pr. 31.12.2018**

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2,5	29 993	43 857
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	9 183	14 983
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 177</b>	<b>58 840</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer		0	176
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 000</b>	<b>110 176</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>149 177</b>	<b>169 016</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	0	118 250
Andre kortsiktige fordringer	7	270 775	429 149
<b>Sum fordringer</b>		<b>270 775</b>	<b>547 399</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 405	134 656
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>406 180</b>	<b>682 055</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>555 357</b>	<b>851 071</b>



## Varghaugen Bygg AS

## Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,8	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	115 691
Udekket tap	4	(8 297)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(8 297)</b>	<b>115 691</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>51 703</b>	<b>175 691</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	22 705
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>22 705</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>22 705</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	104 016	99 850
Leverandørgjeld		5 827	37 092
Skyldig offentlige avgifter		3 701	18 706
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6,7	351 423	449 134
Annen kortsiktig gjeld		38 687	47 892
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>503 654</b>	<b>652 675</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>503 654</b>	<b>675 380</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>555 357</b>	<b>851 071</b>

Soknedal 30.06.19

Ole Henrik Halseth  
styreleder / daglig lederMads Bjerkset  
Styremedlem



BDO AS  
Tverradkomsten 23  
7300 Orkanger

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Varghaugen Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Varghaugen Bygg AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Orkanger, 3. juli 2019  
BDO AS

Erik Horghagen  
registrert revisor



Varghaugen Bygg AS

## Noter 2018

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Varghaugen Bygg AS

## Noter 2018

### Note 1 - Lønnskostnader

	2018	2017
Lønn	0	20 927
Arbeidsgiveravgift	0	2 218
Andre lønnsrelaterte ytelser	20 998	1 277
<b>Totalt</b>	<b>20 998</b>	<b>24 422</b>

Selskapet har ikke krav om etablering av tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder, lønn 13 049

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon 16 000, som i sin helhet består av revisjon

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	69 318	29 000	98 318
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	69 318	29 000	98 318
Akk. av/nedskr. pr 1/1	25 461	14 017	39 478
+ Ordinære avskrivninger	13 864	5 800	19 664
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	39 325	19 817	59 142
Balansført verdi pr 31/12	29 993	9 183	39 177
Prosentats for ord.avskr	20-20	20-20	



Varghaugen Bygg AS

## Noter 2018

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-146 693
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	49 493
= <b>Inntekt</b>	<b>-97 201</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-22 705
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>-22 705</b>
Skattesats i inntektsåret	23

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Driftsmidler	113 981	155 473
+ Utestående fordringer	-8 000	0
- Andre avsetninger for forpliktelser	-9 666	-9 666
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	163 621	66 420
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-47 974</b>	<b>98 719</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>22 705</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	47 974	0
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>47 974</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel, ikke bokført</b>	<b>10 554</b>	<b>0</b>

Fra inntektsåret 2019 er skattesatsen på alminnelig inntekt i Norge redusert til 22%.  
Utsatt skatt og utsatt skattefordel pr 31.12.18 er beregnet med bruk av en skattesats på 22%.



Varghaugen Bygg AS

## Noter 2018

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	60 000	115 691	175 691
Anvendt til årsresultat		-123 988	-123 988
Pr 31.12.	60 000	-8 297	51 703

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. kr 0,00.

Pantsettelse	2018	2017
Gjeld sikret med pant	104 016	99 850

#### Pantsatte eiendele, bokført verdi:

Maskiner og anlegg	29 993	43 857
Driftsløsøre, inventar, verktøy	9 183	14 983
Kundefordringer	0	118 250
Sum	39 176	177 090

Det er totalt gitt garantiansvar pr 31.12.18 på kr 537.000,-.

### Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 4. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Varghaugen Eiendom AS	100%	100%	-78 030	-285 446

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	2018	2017
Kortsiktig gjeld	346 367	449 134



Varghaugen Bygg AS

## Noter 2018

### Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi
Staurvin AS	33,33	10 000

Lån gitt til Staurvin AS	250 000
Lån ytet fra Staurvin AS	5 056

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 600 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 60 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Pebeno Holding AS	912 062 546	49	49,00 %
Ole Henrik Halseth, daglig leder og styreleder		51	51,00 %