



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 556 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRNEN AS
Forretningsadresse: Ranvikstranda 2
3212 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Lepperød Marstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		440 308	411 736
Annen driftsinntekt		2 474 605	2 345 100
Sum inntekter		2 914 913	2 756 836
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	208 284	208 284
Annen driftskostnad	2	583 094	596 108
Sum kostnader		791 378	804 392
Driftsresultat		2 123 535	1 952 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		155 994	102 782
Sum finansinntekter		155 994	102 782
Annen rentekostnad		9 786	41 122
Annen finanskostnad		18 021	17 888
Sum finanskostnader		27 807	59 009
Netto finans		128 188	43 773
Ordinært resultat før skattekostnad		2 251 723	1 996 217
Skattekostnad på resultat	4	495 498	439 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 756 225	1 556 511
Årsresultat	5	1 756 225	1 556 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 756 225	1 556 511
Totalresultat		1 756 225	1 556 511
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 756 225	1 556 511



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		1 756 225	1 556 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 006 720	13 215 004
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1	1
Sum varige driftsmidler	3, 6	13 006 721	13 215 005
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		13 006 721	13 215 005
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			4 000
Fordringer			
Kundefordringer	7	101 060	58 750
Andre kortsiktige fordringer		3 203	5 208
Sum fordringer		104 263	63 958
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 295 214	2 811 376
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 295 214	2 811 376
Sum omløpsmidler		4 399 477	2 879 334
SUM EIENDELER		17 406 198	16 094 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	7 050 000	7 050 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		7 050 000	7 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 626 988	7 651 729
Sum opptjent egenkapital		7 626 988	7 651 729
Sum egenkapital	5	14 676 988	14 701 729
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	271 366	278 193
Sum avsetninger for forpliktelser		271 366	278 193
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		350 000
Sum annen langsiktig gjeld			350 000
Sum langsiktig gjeld		271 366	628 193
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	47 691	59 673
Betalbar skatt	4		381 034
Skyldig offentlige avgifter		113 321	
Annen kortsiktig gjeld	7	2 296 832	323 710
Sum kortsiktig gjeld		2 457 845	764 417
Sum gjeld		2 729 211	1 392 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 406 198	16 094 339
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 307739

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 556 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRNEN AS
Forretningsadresse: Ranvikstranda 2
3212 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Lepperød Marstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2025



Organisasjonsnr: 976 556 208
ØRNEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		440 308	411 736
Annen driftsinntekt		2 474 605	2 345 100
Sum inntekter		2 914 913	2 756 836
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	208 284	208 284
Annen driftskostnad	2	583 094	596 108
Sum kostnader		791 378	804 392
Driftsresultat		2 123 535	1 952 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		155 994	102 782
Sum finansinntekter		155 994	102 782
Annen rentekostnad		9 786	41 122
Annen finanskostnad		18 021	17 888
Sum finanskostnader		27 807	59 009
Netto finans		128 188	43 773
Ordinært resultat før skattekostnad		2 251 723	1 996 217
Skattekostnad på resultat	4	495 498	439 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 756 225	1 556 511
Årsresultat	5	1 756 225	1 556 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 756 225	1 556 511
Totalresultat		1 756 225	1 556 511
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 756 225	1 556 511
Sum overføringer og disponeringer		1 756 225	1 556 511



Organisasjonsnr: 976 556 208
ØRNEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 006 720	13 215 004
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	1	1
Sum varige driftsmidler	3, 6	13 006 721	13 215 005
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		13 006 721	13 215 005
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			4 000
Fordringer			
Kundefordringer	7	101 060	58 750
Andre kortsiktige fordringer		3 203	5 208
Sum fordringer		104 263	63 958
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 295 214	2 811 376
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 295 214	2 811 376
Sum omløpsmidler		4 399 477	2 879 334
SUM EIENDELER		17 406 198	16 094 339
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	7 050 000	7 050 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		7 050 000	7 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 626 988	7 651 729
Sum opptjent egenkapital		7 626 988	7 651 729
Sum egenkapital	5	14 676 988	14 701 729
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	271 366	278 193
Sum avsetninger for forpliktelse		271 366	278 193
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		350 000
Sum annen langsiktig gjeld			350 000
Sum langsiktig gjeld		271 366	628 193
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	47 691	59 673
Betalbar skatt	4		381 034
Skyldig offentlige avgifter		113 321	
Annen kortsiktig gjeld	7	2 296 832	323 710
Sum kortsiktig gjeld		2 457 845	764 417
Sum gjeld		2 729 211	1 392 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 406 198	16 094 339
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 976 556 208
ØRNEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Thorøyaveien 3 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		440 308	411 736
Annen driftsinntekt		2 474 605	2 345 100
Sum driftsinntekter		2 914 913	2 756 836
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	208 284	208 284
Annen driftskostnad	2	583 094	596 108
Sum driftskostnader		791 378	804 392
Driftsresultat		2 123 535	1 952 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		155 994	102 782
Annen rentekostnad		9 786	41 122
Annen finanskostnad		18 021	17 888
Resultat av finansposter		128 188	43 773
Resultat før skattekostnad		2 251 723	1 996 217
Skattekostnad på resultat	4	495 498	439 706
Resultat		1 756 225	1 556 511
Årsresultat	5	1 756 225	1 556 511
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 756 225	1 556 511
Sum overføringer		1 756 225	1 556 511

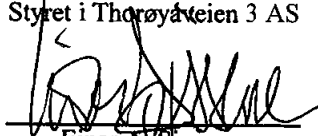


Balanse			
Thorøyaveien 3 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 006 720	13 215 004
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1	1
Sum varige driftsmidler	3, 6	13 006 721	13 215 005
Sum anleggsmidler		13 006 721	13 215 005
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	4 000
Fordringer			
Kundefordringer	7	101 060	58 750
Andre kortsiktige fordringer		3 203	5 208
Sum fordringer		104 263	63 958
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 295 214	2 811 376
Sum omløpsmidler		4 399 477	2 879 334
Sum eiendeler		17 406 198	16 094 339



Balanse			
Thorøyaveien 3 AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	<u>7 050 000</u>	<u>7 050 000</u>
Sum innskutt egenkapital		7 050 000	7 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>7 626 988</u>	<u>7 651 729</u>
Sum opptjent egenkapital		7 626 988	7 651 729
Sum egenkapital	5	14 676 988	14 701 729
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>271 366</u>	<u>278 193</u>
Sum avsetning for forpliktelser		271 366	278 193
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>0</u>	<u>350 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		0	350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	47 691	59 673
Betalbar skatt	4	0	381 034
Skyldig offentlige avgifter		113 321	0
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>2 296 832</u>	<u>323 710</u>
Sum kortsiktig gjeld		2 457 845	764 417
Sum gjeld		2 729 211	1 392 610
Sum egenkapital og gjeld		17 406 198	16 094 339

Sandefjord, 05.02.2025
Styret i Thorøyaveien 3 AS


Einar A. Sissener
styreleder

Thorøyaveien 3 AS Side 3



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønne eller annen godtgjørelse til styrets medlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 9 000.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Vaskeanlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	7 176 480	10 204 182	1 254 475	18 635 137
Anskaffelseskost 31.12	7 176 480	10 204 182	1 254 475	18 635 137
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	-4 373 942	-1 254 474	-5 628 416
Balanseført verdi 31.12	7 176 480	5 830 240	1	13 006 721

Årets avskrivninger		208 284		208 284
Driftsmidlene avskrives lineært over estimert levetid.				

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	502 325	448 091
Endring i utsatt skattefordel	-6 827	-8 385
Skattekostnad ordinært resultat	495 498	439 706
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 251 723	1 996 217
Permanente forskjeller	537	2 448
Endring i midlertidige forskjeller	31 031	38 113
Avgitt konsernbidrag	-2 283 290	-304 802
Skattepliktig inntekt	0	1 731 976
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	502 324	381 034
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-502 324	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	381 034

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 233 484	1 264 515	31 031
Sum	1 233 484	1 264 515	31 031
Grunnlag for utsatt skatt	1 233 484	1 264 515	31 031
Utsatt skatt (22 %)	271 366	278 193	6 827



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	7 050 000	7 651 729	14 701 729
Årets resultat		1 756 225	1 756 225
Avgitt konsernbidrag		-1 777 877	-1 777 877
Pr 31.12.2024	7 050 000	7 626 988	14 676 988

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	350 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	13 215 004

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Annen kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	2 283 290	304 802	45 095	57 930

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Thorøyaveien 3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 050	1 000,0	7 050 000
Sum	7 050		7 050 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Randviken AS	7 050	100,0	100,0

Konsernspiss er Randviken AS, Torgveien 2, 8470 Bø i Vesterålen.



Resultatregnskap			
Thorøyaveien 3 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		440 308	411 736
Annen driftsinntekt		2 474 605	2 345 100
Sum driftsinntekter		2 914 913	2 756 836
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	208 284	208 284
Annen driftskostnad	2	583 094	596 108
Sum driftskostnader		791 378	804 392
Driftsresultat		2 123 535	1 952 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		155 994	102 782
Annen rentekostnad		9 786	41 122
Annen finanskostnad		18 021	17 888
Resultat av finansposter		128 188	43 773
Resultat før skattekostnad		2 251 723	1 996 217
Skattekostnad på resultat	4	495 498	439 706
Resultat		1 756 225	1 556 511
Årsresultat	5	1 756 225	1 556 511
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 756 225	1 556 511
Sum overføringer		1 756 225	1 556 511

Thorøyaveien 3 AS

Side 1



Balanse			
Thorøyaveien 3 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 006 720	13 215 004
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1	1
Sum varige driftsmidler	3, 6	13 006 721	13 215 005
Sum anleggsmidler		13 006 721	13 215 005
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	4 000
Fordringer			
Kundefordringer	7	101 060	58 750
Andre kortsiktige fordringer		3 203	5 208
Sum fordringer		104 263	63 958
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 295 214	2 811 376
Sum omløpsmidler		4 399 477	2 879 334
Sum eiendeler		17 406 198	16 094 339

Thorøyaveien 3 AS

Side 2



Balanse			
Thorøyaveien 3 AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	7 050 000	7 050 000
Sum innskutt egenkapital		7 050 000	7 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 626 988	7 651 729
Sum opptjent egenkapital		7 626 988	7 651 729
Sum egenkapital	5	14 676 988	14 701 729
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	271 366	278 193
Sum avsetning for forpliktelser		271 366	278 193
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	350 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	47 691	59 673
Betalbar skatt	4	0	381 034
Skyldig offentlige avgifter		113 321	0
Annen kortsiktig gjeld	7	2 296 832	323 710
Sum kortsiktig gjeld		2 457 845	764 417
Sum gjeld		2 729 211	1 392 610
Sum egenkapital og gjeld		17 406 198	16 094 339

Sandefjord, 05.02.2025
Styret i Thorøyaveien 3 AS

Einar A. Sissener
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønne eller annen godtgjørelse til styrets medlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 9 000.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Vaskeanlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	7 176 480	10 204 182	1 254 475	18 635 137
Anskaffelseskost 31.12	7 176 480	10 204 182	1 254 475	18 635 137
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	-4 373 942	-1 254 474	-5 628 416
Balanseført verdi 31.12	7 176 480	5 830 240	1	13 006 721

Årets avskrivninger 208 284 208 284
Driftsmidlene avskrives lineært over estimert levetid.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	502 325	448 091
Endring i utsatt skattefordel	-6 827	-8 385
Skattekostnad ordinært resultat	495 498	439 706
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 251 723	1 996 217
Permanente forskjeller	537	2 448
Endring i midlertidige forskjeller	31 031	38 113
Avgitt konsernbidrag	-2 283 290	-304 802
Skattepliktig inntekt	0	1 731 976
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	502 324	381 034
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-502 324	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	381 034

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 233 484	1 264 515	31 031
Sum	1 233 484	1 264 515	31 031
Grunnlag for utsatt skatt	1 233 484	1 264 515	31 031
Utsatt skatt (22 %)	271 366	278 193	6 827

Thorøyaveien 3 AS

Side 5



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	7 050 000	7 651 729	14 701 729
Årets resultat		1 756 225	1 756 225
Avgitt konsernbidrag		-1 777 877	-1 777 877
Pr 31.12.2024	7 050 000	7 626 988	14 676 988

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	350 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	13 215 004

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Annen kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	2 283 290	304 802	45 095	57 930

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Thorøyaveien 3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 050	1 000,0	7 050 000
Sum	7 050		7 050 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Randviken AS	7 050	100,0	100,0

Konsernspiss er Randviken AS, Torgveien 2, 8470 Bø i Vesterålen.