



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 457 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEANGEN AS
Forretningsadresse: Bleikerveien 12
1387 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Stolpe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 767 288	5 172 304
Sum inntekter		4 767 288	5 172 304
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	1 294 330	1 383 564
Avskrivning på varige driftsmidler	3	976 587	996 518
Annen driftskostnad		862 229	774 765
Sum kostnader		3 133 146	3 154 847
Driftsresultat		1 634 142	2 017 457
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 917	3 275
Sum finansinntekter		3 917	3 275
Annen rentekostnad		1 641 748	1 096 652
Annen finanskostnad		8 339	1 323
Sum finanskostnader		1 650 087	1 097 975
Netto finans		-1 646 170	-1 094 700
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 028	922 758
Skattekostnad på ordinært resultat	4		203 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 028	719 751
Årsresultat		-12 028	719 751
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 028	719 751
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			200 000
Overføringer annen egenkapital		-12 028	519 751
Sum overføringer og disponeringer		-12 028	719 751



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	50 852 782	51 829 369
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	158 029	
Sum varige driftsmidler		51 010 811	51 829 369
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	50 998	80 383
Sum finansielle anleggsmidler		50 998	80 383
Sum anleggsmidler		51 061 809	51 909 752
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		128 864	461 181
Andre fordringer		25 077	16 802
Sum fordringer		153 940	477 983
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	259 767	2 001 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		259 767	2 001 912
Sum omløpsmidler		413 708	2 479 895
SUM EIENDELER		51 475 517	54 389 647

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	8	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	7 367 138	7 379 166
Sum opptjent egenkapital		7 367 138	7 379 166
Sum egenkapital		7 617 138	7 629 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	43 335 000	46 080 000
Sum annen langsiktig gjeld		43 335 000	46 080 000
Sum langsiktig gjeld		43 335 000	46 080 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		116 438	9 438
Betalbar skatt	4		203 007
Skyldig offentlige avgifter		31 920	117 300
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		375 021	150 736
Sum kortsiktig gjeld		523 379	680 481
Sum gjeld		43 858 379	46 760 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 475 517	54 389 647



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 343136

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 457 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEANGEN AS
Forretningsadresse: Bleikerveien 12
1387 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Stolpe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



Organisasjonsnr: 959 457 417
LEANGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 767 288	5 172 304
Sum inntekter		4 767 288	5 172 304
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	1 294 330	1 383 564
Avskrivning på varige driftsmidler	3	976 587	996 518
Annen driftskostnad		862 229	774 765
Sum kostnader		3 133 146	3 154 847
Driftsresultat		1 634 142	2 017 457
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 917	3 275
Sum finansinntekter		3 917	3 275
Annen rentekostnad		1 641 748	1 096 652
Annen finanskostnad		8 339	1 323
Sum finanskostnader		1 650 087	1 097 975
Netto finans		-1 646 170	-1 094 700
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-12 028	922 758
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 028	203 007
Årsresultat		-12 028	719 751
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 028	719 751
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			200 000
Overføringer annen egenkapital		-12 028	519 751
Sum overføringer og disponeringer		-12 028	719 751



Organisasjonsnr: 959 457 417
LEANGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	50 852 782	51 829 369
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	158 029	
Sum varige driftsmidler		51 010 811	51 829 369

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	6	50 998	80 383
Sum finansielle anleggsmidler		50 998	80 383

Sum anleggsmidler		51 061 809	51 909 752
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		128 864	461 181
Andre fordringer		25 077	16 802
Sum fordringer		153 940	477 983

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	259 767	2 001 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		259 767	2 001 912

Sum omløpsmidler		413 708	2 479 895
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		51 475 517	54 389 647
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	7 367 138	7 379 166
Sum opptjent egenkapital		7 367 138	7 379 166



Sum egenkapital		7 617 138	7 629 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	43 335 000	46 080 000
Sum annen langsiktig gjeld		43 335 000	46 080 000
Sum langsiktig gjeld		43 335 000	46 080 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		116 438	9 438
Betalbar skatt	4		203 007
Skyldig offentlige avgifter		31 920	117 300
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		375 021	150 736
Sum kortsiktig gjeld		523 379	680 481
Sum gjeld		43 858 379	46 760 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 475 517	54 389 647



Organisasjonsnr: 959 457 417
LEANGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:	Medlemmer av:	
<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	60112.00	
<u>Samlet sikkerhetsstillelse</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	400000.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Revisjonsfirmaet
Schumacher & Hammer AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org. nr 988 520 292

Trond Schumacher
Statsautorisert revisor
Vidar Hammer
Statsautorisert revisor
Trygve Teien
Statsautorisert revisor

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Leangen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Leangen AS som viser et underskudd på kr 12 028. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Postadresse:
Torsvang 3
3271 Larvik

Kontoradresse:
Torsvang 3
3271 Larvik

Telefon: 33 18 72 90
E-post: post@revisorfirmaet.no



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Larvik, 20.03.2023

Revisjonsfirmaet Schumacher & Hammer AS

Vidar Hammer
statsautorisert revisor



LEANGEN A/S

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.



LEANGEN A/S

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	1 130 000	1 208 251
Arbeidsgiveravgift	159 330	170 313
Andre lønnsrelaterte ytelser	5 000	5 000
Totalt	1 294 330	1 383 564

Antall årsverk utgjør ett.

Note 2 - Annen driftskostnad

Ytelser/godtgjørelser til daglig leder og styret

	2022
Personer	
Daglig leder	1 130 000
Styre	0

Det er en ansatt i selskapet. Det er ikke opprettet OTP ordning.

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	57 654 688
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	57 654 688
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 825 319
+ Ordinære avskrivninger	976 587
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 801 906
Balanseført verdi pr 31/12	50 852 782
Prosentats for ord.avskr	1-2



LEANGEN A/S

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-12 028
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-12 028

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 43 335 000

Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 50 852 782

Note 6 - Obligasjoner og andre fordringer

Fordringer

Fordringer utgjør:

Svein Erik Stolpe* kr 50 998

*Det er stilt sikkerhet med pant i båt med tilsammen kr 400 000,-

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 15 013 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 45 000.

Noter for LEANGEN A/S

Organisasjonsnr. 959457417



LEANGEN A/S

Noter 2022

Note 8 - Selskapskapital

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	250	1 000	250 000

Leangen AS hadde 2 aksjonærer pr. 31.12.22. Alle aksjer har en stemme.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Skredderstolpe AS	75	30 %
Global Partners AS	175	70 %
Totalt antall aksjer	250	100 %

Note 9 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 000	7 379 166	7 629 166
Anvendt til årsresultat		-12 028	-12 028
Pr 31.12.	250 000	7 367 138	7 617 138



LEANGEN A/S

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 767 288	5 172 304
Sum driftsinntekter		4 767 288	5 172 304
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1,2	1 294 330	1 383 564
Avskrivning på varige driftsmidler	3	976 587	996 518
Annen driftskostnad		862 229	774 765
Sum driftskostnader		3 133 146	3 154 847
DRIFTSRESULTAT		1 634 142	2 017 457
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 917	3 275
Sum finansinntekter		3 917	3 275
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 641 748	1 096 652
Annen finanskostnad		8 339	1 323
Sum finanskostnader		1 650 087	1 097 975
NETTO FINANSPOSTER		(1 646 170)	(1 094 700)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(12 028)	922 758
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	203 007
ORDINÆRT RESULTAT		(12 028)	719 751
ÅRSRESULTAT		(12 028)	719 751
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	200 000
Overføringer annen egenkapital		(12 028)	519 751
SUM OVERFØRINGER		(12 028)	719 751



LEANGEN A/S

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	50 852 782	51 829 369
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	158 029	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	50 998	80 383
Sum anleggsmidler		51 061 809	51 909 752
Omløpsmidler			
Kundefordringer		128 864	461 181
Andre fordringer		25 077	16 802
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	259 767	2 001 912
Sum omløpsmidler		413 708	2 479 895
SUM EIENDELER		51 475 517	54 389 647
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	7 367 138	7 379 166
Sum opptjent egenkapital		7 367 138	7 379 166
Sum egenkapital		7 617 138	7 629 166
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	43 335 000	46 080 000
Sum annen langsiktig gjeld		43 335 000	46 080 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		116 438	9 438
Betalbar skatt	4	0	203 007
Skyldig offentlige avgifter		31 920	117 301
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		375 021	150 736
Sum kortsiktig gjeld		523 379	680 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 475 517	54 389 647

Asker, 09.03.2023

Erik Georg Skrederstuen Stolpe
StyremedlemSvein Erik Stolpe
Styrets formann



LEANGEN A/S

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



LEANGEN A/S

Årsberetning 2022

Virksomhetens art

Selskapet investerer i bygninger og eiendom. Selskapets kontor er i Asker kommune.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Årets underskudd skyldes hovedsakelig to forhold. Økning i rente på lån samt tap av husleie i forbindelse med utskifting av leietaker i en av våre større utleielokaler.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2022	2021	2020
Inntekter	4 767 288	5 172 304	5 331 564
Driftsresultat	1 634 142	2 017 457	2 310 083
Årsresultat	-12 028	719 751	762 837
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	51 475 517	54 389 647	54 836 492
Egenkapital	7 617 138	7 629 166	7 109 416
Egenkapitalprosent	15	14	13

Styret bekrefter at de fremlagte regnskap gir ett rettvisende bilde av årets regnskap.

Det er ikke oppstått forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det fremlagte årsregnskapet:

Arbeidsmiljø, personale og likestilling

Arbeidsmiljøet betraktes som godt. Det er ikke registrert sykefravær, skader eller ulykker i regnskapsåret. Det er en mannlig ansatt i selskapet. Styret består av to mannlige styremedlem.

Miljørapport

Virksomheten påvirker ikke det ytre miljø.

Forskning og utvikling

Selskapet driver ikke med forskning eller utvikling.

Asker, 09.03.2023

Erik Georg Skredderstuen Stolpe
Styremedlem

Svein Erik Stolpe
Styrets formann



**Årsregnskap 2022
for
LEANGEN A/S**

Organisasjonsnr. 959457417