



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 027 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTDALSHYTTA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Brynsengfaret 6B
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Torper
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 649 042	60 341 772
Sum inntekter		33 649 042	60 341 772
Kostnader			
Varekostnad	2	19 635 578	29 589 069
Lønnskostnad	3	3 525	3 289 005
Avskrivning	4	719 869	725 340
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3, 5	3 512 444	1 270 785
Sum kostnader		23 871 415	34 874 199
Driftsresultat		9 777 627	25 467 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126 025	17 701
Annen finansinntekt		387	
Sum finansinntekter		126 411	17 701
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	4 484 718	695 658
Annen rentekostnad		19 879	1 749 243
Annen finanskostnad		224	442
Sum finanskostnader		4 504 821	2 445 343
Netto finans		-4 378 410	-2 427 642
Ordinært resultat før skattekostnad		5 399 217	23 039 931
Skattekostnad på resultat	6	1 187 828	5 069 142
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 211 389	17 970 789
Årsresultat	7	4 211 389	17 970 789
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 211 389	17 970 789
Totalresultat		4 211 389	17 970 789



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5, 7	4 001 400	18 265 848
Overført annen egenkapital	7	209 989	-295 059
Sum overføringer og disponeringer		4 211 389	17 970 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	296 334	353 439
Sum immaterielle eiendeler		296 334	353 439
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	70 153	790 022
Sum varige driftsmidler		70 153	790 022
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	47 500	
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Sum finansielle anleggsmidler		47 500	
Sum anleggsmidler		413 987	1 143 461
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	142 328 554	81 149 582
Fordringer			
Kundefordringer	5, 9	4 200	4 509 825
Andre kortsiktige fordringer	5	3 915 567	171 508
Sum fordringer		3 919 767	4 681 333
Sum omløpsmidler		146 248 321	85 830 915
SUM EIENDELER		146 662 308	86 974 376
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	7	32 679	32 679
Sum innskutt egenkapital		1 032 679	1 032 679
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 469 243	4 259 254
Sum opptjent egenkapital		4 469 243	4 259 254
Sum egenkapital		5 501 922	5 291 933
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	5	20 413 346	19 197 203
Sum annen langsiktig gjeld		20 413 346	19 197 203
Sum langsiktig gjeld		20 413 346	19 197 203
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			24 222 157
Leverandørgjeld	5	39 508 154	13 758 837
Betalbar skatt	6	2 123	
Skyldige offentlige avgifter			219 611
Annen kortsiktig gjeld	5, 11	81 236 762	24 284 634
Sum kortsiktig gjeld		120 747 039	62 485 239
Sum gjeld		141 160 385	81 682 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		146 662 308	86 974 376



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 414388

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 027 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTDALSHYTTA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 8
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Torper
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 812 027 972
SALTDALSHYTTA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 649 042	60 341 772
Sum inntekter		33 649 042	60 341 772
Kostnader			
Varekostnad	2	19 635 578	29 589 069
Lønnskostnad	3	3 525	3 289 005
Avskrivning	4	719 869	725 340
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3, 5	3 512 444	1 270 785
Sum kostnader		23 871 415	34 874 199
Driftsresultat		9 777 627	25 467 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126 025	17 701
Annen finansinntekt		387	
Sum finansinntekter		126 411	17 701
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	4 484 718	695 658
Annen rentekostnad		19 879	1 749 243
Annen finanskostnad		224	442
Sum finanskostnader		4 504 821	2 445 343
Netto finans		-4 378 410	-2 427 642
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	1 187 828	5 069 142
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 211 389	17 970 789
Årsresultat	7	4 211 389	17 970 789
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 211 389	17 970 789
Totalresultat		4 211 389	17 970 789
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5, 7	4 001 400	18 265 848
Overført annen egenkapital	7	209 989	-295 059
Sum overføringer og disponeringer		4 211 389	17 970 789





Organisasjonsnr: 812 027 972
SALTDALSHYTTA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	296 334	353 439
Sum immaterielle eiendeler		296 334	353 439

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner o.
l.

	4	70 153	790 022
Sum varige driftsmidler		70 153	790 022

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8	47 500	
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Sum finansielle anleggsmidler		47 500	

Sum anleggsmidler		413 987	1 143 461
--------------------------	--	----------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	2	142 328 554	81 149 582
------------------	---	--------------------	-------------------

Fordringer

Kundefordringer	5, 9	4 200	4 509 825
Andre kortsiktige fordringer	5	3 915 567	171 508
Sum fordringer		3 919 767	4 681 333

Sum omløpsmidler		146 248 321	85 830 915
-------------------------	--	--------------------	-------------------

SUM EIENDELER		146 662 308	86 974 376
----------------------	--	--------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 10	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	32 679	32 679
Sum innskutt egenkapital		1 032 679	1 032 679

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	4 469 243	4 259 254
Sum opptjent egenkapital		4 469 243	4 259 254



Sum egenkapital		5 501 922	5 291 933
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	5	20 413 346	19 197 203
Sum annen langsiktig gjeld		20 413 346	19 197 203
Sum langsiktig gjeld		20 413 346	19 197 203
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			24 222 157
Leverandørgjeld	5	39 508 154	13 758 837
Betalbar skatt	6	2 123	
Skyldige offentlige avgifter			219 611
Annen kortsiktig gjeld	5, 11	81 236 762	24 284 634
Sum kortsiktig gjeld		120 747 039	62 485 239
Sum gjeld		141 160 385	81 682 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		146 662 308	86 974 376



Organisasjonsnr: 812 027 972
SALTDALSHYTTA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Saltdalshytta Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Saltdalshytta Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 15. april 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2024-04-17 17:20

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap 2023 - Saltdalshytta Utvikling AS.pdf

Name	Method	Signed at
Heggset, Stein Erik	BANKID	2024-04-18 09:28 GMT+02
Holst, Johan Jørgen	BANKID	2024-04-17 19:41 GMT+02
Torper, Martin Andreas	BANKID	2024-04-17 18:53 GMT+02
Berger, Atle Rehn	BANKID	2024-04-17 16:00 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: D682FF06421142FABA56D7CE451C5113



Årsregnskap

2023

Saltdalshytta Utvikling AS

Org.nr.: 812 027 972



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D682FF06421142FABA56D7CE451C5113



Resultatregnskap			
Saltdalshytta Utvikling AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		33 649 042	60 341 772
Sum driftsinntekt		33 649 042	60 341 772
Driftskostnader			
Varekostnad	2	19 635 578	29 589 069
Lønnskostnad	3	3 525	3 289 005
Avskrivning	4	719 869	725 340
Annen driftskostnad	3, 5	3 512 444	1 270 785
Sum driftskostnad		23 871 415	34 874 199
Driftsresultat		9 777 627	25 467 573
Finansposter			
Annen renteinntekt		126 025	17 701
Annen finansinntekt		387	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	4 484 718	695 658
Annen rentekostnad		19 879	1 749 243
Annen finanskostnad		224	442
Sum finansposter		-4 378 410	-2 427 642
Ordinært resultat før skattekostnad		5 399 217	23 039 931
Skattekostnad på resultat	6	1 187 828	5 069 142
Resultat		4 211 389	17 970 789
Årsresultat	7	4 211 389	17 970 789
Disponering av resultat			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)	5, 7	4 001 400	18 265 848
Overført annen egenkapital	7	209 989	-295 059
Sum disponering av resultat		4 211 389	17 970 789

Saltdalshytta Utvikling AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

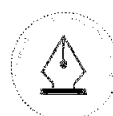
Document ID:
D682FF06421142FABA56D7CE451C5113



Balanse			
Saltdalshytta Utvikling AS			
	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	296 334	353 439
Sum immaterielle eiendeler		296 334	353 439
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	70 153	790 022
Sum varige driftsmidler		70 153	790 022
Investeringer i datterselskap	8	47 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		47 500	0
Sum anleggsmidler		413 987	1 143 461
Omløpsmidler			
Beholdning byggeprosjekter	2	142 328 554	81 149 582
Fordringer			
Kundefordringer	5, 9	4 200	4 509 825
Andre kortsiktige fordringer	5	3 915 567	171 508
Sum fordringer		3 919 767	4 681 333
Sum omløpsmidler		146 248 321	85 830 915
Sum eiendeler		146 662 308	86 974 376

Saltdalshytta Utvikling AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D682FF06421142FABA56D7CE451C5113



Balanse			
Saltdalshytta Utvikling AS			
	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	32 679	32 679
Sum innskutt egenkapital		1 032 679	1 032 679
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 469 243	4 259 254
Sum opptjent egenkapital		4 469 243	4 259 254
Sum egenkapital		5 501 922	5 291 933
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	5	20 413 346	19 197 203
Sum annen langsiktig gjeld		20 413 346	19 197 203
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	24 222 157
Leverandørgjeld	5	39 508 154	13 758 837
Betalbar skatt	6	2 123	0
Skyldige offentlige avgifter		0	219 611
Annen kortsiktig gjeld	5, 11	81 236 762	24 284 634
Sum kortsiktig gjeld		120 747 039	62 485 239
Sum gjeld		141 160 385	81 682 442
Sum gjeld og egenkapital		146 662 308	86 974 376
Kristiansund , 15.04.2024 Styret i Saltdalshytta Utvikling AS			
<hr/> Johan Jørgen Holst styreleder		<hr/> Atle Rehn Berger styremedlem	
<hr/> Martin Andreas Torper styremedlem		<hr/> Stein Erik Heggset daglig leder	
Saltdalshytta Utvikling AS			Side 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D682FF06421142FABA56D7CE451C5113



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Regnskapet bygger på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenstilling, fortsatt drift og forsiktighet.

Inntektsføring/kostnadsføring

Inntektsføring av anleggskontrakter skjer når kontrakten er fullført. Inntekter og kostnader balanseføres i produksjonsperioden, og resultatføring av inntekter inkl. fortjeneste og kostnader foretas ved ferdigstillelse.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Beholdning byggeprosjekter

Beholdning av byggeprosjekter består av tomter og eiendommer under reguleringsprosess. Eiendelen er vurdert til anskaffelseskost, men skrevet ned ved verdifall.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende verdi etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd

Selskapets driftskonto(er) inngår som en del av konsernkontoordning med Mestergruppen AS som avtalemotpart mot banken. Selskapet har formelt verken krav eller rettigheter mot banken. Positiv saldo på speilkontoen presenteres som en fordring mot konsernkontoene, og negativ saldo som gjeld mot konsernkontoene. Alle underkontoinnhavere i konsernkontosystemet stiller med solidarisk selvskyldnerkausjon for å dekke et eventuelt krav fra banken knyttet til trekk på toppkonto.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D682FF06421142FABA56D7CE451C5113



Note 2 - Varer

Varelager	2023	2022
Lager av varer under tilvirkning	142 628 554	82 149 582
Ukuransavsetning	-300 000	-1 000 000
Sum varelager	142 328 554	81 149 582

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	2 792 517
Arbeidsgiveravgift	0	373 401
Pensjonsforsikring	0	118 377
Andre ytelser	3 525	4 710
Sum	3 525	3 289 005

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0 2

Det er ikke blitt utbetalt styrehonorar i 2023.

Daglig leder er ikke ansatt i Saltdalshytta Utvikling AS og mottar ikke lønn fra selskapet.
Daglig leder er ansatt i morselskapet, Mestergruppen AS, der vedkommende mottar lønn og har bonusordning.

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Lovpålagt revisjonshonorar inkl. mva.	100 693	59 001
Annen bistand inkl. mva.	0	0
Sum godtgjørelser til revisor inkl. mva.	100 693	59 001

Note 4 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	2 182 125
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	2 182 125
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	1 392 104
Årets ordinære avskrivninger	719 869
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	2 111 973
Bokført verdi 01.01.2023	790 021
Årets avskrivning og nedskrivning	719 869
Bokført verdi 31.12.2023	70 152
Økonomisk levetid	0-3 år



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D682FF06421142FABA56D7CE451C5113



Note 5 - Transaksjoner med nærstående parter

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2023:

	2023
Kjøp av administrative tjenester	25 004
Rentekostnader	4 484 718

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskap:

	2023	2022
Kundefordringer	0	747 080
Andre fordringer	225 540	0
Leverandørgjeld	-20 413 346	-19 197 203
Gjeld til selskap i samme konsern	-37 117 403	-9 309 019
Skyldig konsernbidrag	-5 130 000	-23 417 754
Mestergruppen AS, konsernkontoordning	-76 106 762	-24 222 157
Sum	-138 541 970	-75 399 053

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 130 723	5 151 906
Endring i utsatt skattefordel	57 105	-82 764
Skattekostnad ordinært resultat	1 187 828	5 069 142

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 399 217	23 039 931
Permanente forskjeller	0	1 624
Endring i midlertidige forskjeller	-259 566	376 199
Avgitt konsernbidrag	-5 130 000	-23 417 754
Skattepliktig inntekt	9 651	1

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 130 723	5 151 906
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 128 600	-5 151 906
Sum betalbar skatt i balansen	2 123	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 047 096	-606 539	440 557
Varebeholdning	-300 000	-1 000 000	-700 000
Fordringer	123	0	-123
Sum	-1 346 972	-1 606 539	-259 566
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 346 972	-1 606 539	-259 566
Utsatt skattefordel (22 %)	-296 334	-353 439	-57 105



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D682FF06421142FABA56D7CE451C5113



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	1 000 000	32 679	4 259 254	5 291 933
Årets resultat			4 211 389	4 211 389
Avgitt konsernbidrag			-4 001 400	-4 001 400
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	32 679	4 469 243	5 501 922

Note 8 - Aksjer i datterselskap

Selskap	Eierandel i%	Egenkapital	Årets resultat	Bokført verdi
Rørshytta Utbygging AS	100	42 525	-842 987	47 500

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer består av	2023	2022
Kundefordringer	4 200	4 509 825
Avsetning til tap	0	0
Sum kundefordringer	4 200	4 509 825

Note 10 - Eierforhold

Aksjekapital i Saltdalshytta Utvikling AS pr 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12.2023 var:

	Antall aksjer	Stemme-/eierandel
Saltdalshytta AS	1 000	100
Totalt antall aksjer	1 000	100

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Ferd JHA AS, med forretningskontor i Oslo.

Konsernregnskapet er tilgjengelig hos:
Oslo.

Ferd JHA AS, Dronning Mauds gate 10, 0250



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D682FF06421142FABA56D7CE451C5113



Note 11 - Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld:	2023	2022
Avgitt konsernbidrag	5 130 000	23 417 754
Gjeld til selskap i samme konsern	76 106 762	0
Lønn og feriepenger	0	303 355
Annen kortsiktig gjeld	0	563 525
Totalt	81 236 762	24 284 634

Note 12 - Hendelser etter balansedagen

Styret er ikke kjent med forhold etter balansedagen som vesentlig påvirker avlagt regnskap for 2023.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D682FF06421142FABA56D7CE451C5113