



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 595 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Geir Eliassen Nygård
Haakon Tveters vei 53
0686 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		28 075	24 461
Sum inntekter		28 075	24 461
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		21 711	21 711
Annen driftskostnad	1	134 435	17 053
Sum kostnader		156 146	38 764
Driftsresultat		-128 071	-14 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251	12 854
Sum finansinntekter		251	12 854
Netto finans		251	12 854
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-5 010	-321
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 811	-1 129
Årsresultat		-122 811	-1 129
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 811	-1 129
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-122 811	-1 129
Sum overføringer og disponeringer		-122 811	-1 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	500 454	518 933
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		35 825	39 057
Sum varige driftsmidler		536 279	557 990
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		88 426	88 426
Sum finansielle anleggsmidler		88 426	88 426
Sum anleggsmidler		624 705	646 416
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 901	3 901
Andre kortsiktige fordringer		79 938	81 361
Sum fordringer		83 839	85 262
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 826	1 197 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 826	1 197 513
Sum omløpsmidler		96 665	1 282 774
SUM EIENDELER		721 370	1 929 191

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	5	47 000	47 000
Sum innskutt egenkapital		47 000	47 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	604 370	1 877 181
Sum opptjent egenkapital		604 370	1 877 181
Sum egenkapital		651 370	1 924 181
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		5 010
Sum avsetninger for forpliktelser			5 010
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		70 000	
Sum annen langsiktig gjeld		70 000	
Sum langsiktig gjeld		70 000	5 010
Sum gjeld		70 000	5 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		721 370	1 929 191



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 870464

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 595 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Geir Eliassen Nygård
Haakon Tveters vei 53
0686 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 595 308
MYKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		28 075	24 461
Sum inntekter		28 075	24 461
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		21 711	21 711
Annen driftskostnad	1	134 435	17 053
Sum kostnader		156 146	38 764
Driftsresultat		-128 071	-14 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251	12 854
Sum finansinntekter		251	12 854
Netto finans		251	12 854
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-5 010	-321
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 811	-1 129
Årsresultat		-122 811	-1 129
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 811	-1 129
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-122 811	-1 129
Sum overføringer og disponeringer		-122 811	-1 129



Organisasjonsnr: 920 595 308
MYKEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	500 454	518 933
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		35 825	39 057
Sum varige driftsmidler		536 279	557 990

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		88 426	88 426
Sum finansielle anleggsmidler		88 426	88 426

Sum anleggsmidler		624 705	646 416
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 901	3 901
Andre kortsiktige fordringer		79 938	81 361
Sum fordringer		83 839	85 262

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 826	1 197 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 826	1 197 513

Sum omløpsmidler		96 665	1 282 774
-------------------------	--	---------------	------------------

SUM EIENDELER		721 370	1 929 191
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	47 000	47 000
Sum innskutt egenkapital		47 000	47 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	604 370	1 877 181
Sum opptjent egenkapital		604 370	1 877 181
Sum egenkapital		651 370	1 924 181
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		5 010
Sum avsetninger for forpliktelser			5 010
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		70 000	
Sum annen langsiktig gjeld		70 000	
Sum langsiktig gjeld		70 000	5 010
Sum gjeld		70 000	5 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		721 370	1 929 191



Organisasjonsnr: 920 595 308
MYKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Myken Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		28 075	24 461
Sum driftsinntekter		28 075	24 461
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		21 711	21 711
Annen driftskostnad	1	134 435	17 053
Sum driftskostnader		156 146	38 764
DRIFTSRESULTAT		(128 071)	(14 303)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		251	12 854
Sum finansinntekter		251	12 854
NETTO FINANSPOSTER		251	12 854
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(127 821)	(1 449)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(5 010)	(321)
ORDINÆRT RESULTAT		(122 811)	(1 129)
ÅRSRESULTAT		(122 811)	(1 129)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(122 811)	(1 129)
SUM OVERF. OG DISP.		(122 811)	(1 129)

Årsregnskap for Myken Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920595308



Myken Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	500 454	518 933
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		35 825	39 057
Sum varige driftsmidler		536 279	557 990
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		88 426	88 426
Sum finansielle anleggsmidler		88 426	88 426
SUM ANLEGGSMIDLER		624 705	646 416
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		3 901	3 901
Andre kortsiktige fordringer		79 938	81 361
Sum fordringer		83 839	85 262
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 826	1 197 513
SUM OMLØPSMIDLER		96 665	1 282 774
SUM EIENDELER		721 370	1 929 191
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	47 000	47 000
Sum innskutt egenkapital		47 000	47 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	604 370	1 877 181
Sum opptjent egenkapital		604 370	1 877 181
SUM EGENKAPITAL		651 370	1 924 181
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	5 010
Sum avsetning for forpliktelser		0	5 010
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		70 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		70 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		70 000	5 010
SUM GJELD		70 000	5 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		721 370	1 929 191

Bærum, 30. juni 2022
I styret for Myken Eiendom AS

Geir Ivar Eliassen Nygård

Årsregnskap for Myken Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920595308



Myken Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Styrets leder



Myken Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Reglene for små foretak benyttes da vilkårene for dette er oppfylt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk varighet føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Det var ingen ansatt i selskapet pr. 31.12. Det er ikke utbetalt honorar eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-127 821
+ Permanente og andre forskjeller	-224
+ Endring i midlertidige forskjeller	-2 795
= Inntekt	-130 840

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
----------------------------------	---

Noter for Myken Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920595308



Myken Eiendom AS

Noter 2021

= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-5 010
= Ordinær skattekostnad	-5 010
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	25 568	22 695
+ Utestående fordringer	0	78
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	130 840	0
= Grunnlag utsatt skatt	-105 272	22 773
Utsatt skatt	0	5 010
Negativt grunnlag utsatt skatt	105 272	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	105 272	0
Utsatt skattefordel	23 159	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	105 272	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	23 159	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	574 370	48 485	622 855
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	574 370	48 485	622 855
Akk. av/nedskr. pr 1/1	55 437	9 428	64 865
+ Ordinære avskrivninger	18 479	3 232	21 711
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	73 916	12 660	86 576
Balanseført verdi pr 31/12	500 454	35 825	536 279



Myken Eiendom AS

Noter 2021

Prosentats for ord.avskr

3-3

7-7

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 47 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 47 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Geir Eliassen Nygård	47 100,00 %

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	47 000	1 877 181	1 924 181
Anvendt til årsresultat		-122 811	-122 811
Tilleggsutbytte:	0	-1 150 000	-1 150 000
Pr 31.12.	47 000	604 370	651 370